

# 重点企业职位多 平均年薪逾8万

## 我市发布高校毕业生需求情况分析

受疫情影响,今年的高校毕业生春季招聘会都改在了网上进行。我市自2月中旬起至3月底,共征集全市484家用人单位15953个适合高校毕业生生的职位需求,通过全国120多所重点高校、7家省级招就中心的毕业生就业平台,实时向全国400多所高校的毕业生发布。为了解招聘会的成效以及2020届毕业生供求结构,市人才中心在重点引才单位中开展了抽样调查,形成《南通市2020年春季网络招聘会高校毕业生需求情况分析报告》。

### 重点产业,聚才效应明显

我市重点发展的高端纺织、船舶海工和电子信息三大重点支柱产业提供的毕业生需求约占总需求总数的15.45%。千人以上规模的重点企业毕业生需求量大,89家千人以上规模的用人单位提供了7484人毕业生需求,占总需求的46.91%。“仅通富微电子股份有限公司一家单位,就提供了600人的毕业生需求。”市人才服务中心人才引进科科长吴昊说。

从全市来看,我市的用人单位毕业生需求仍以工业企业为主,服务业的人才需求仅占37.55%。但在市区范围内,现代服务业的人才需求相对集中,尤其是教育、金融、信息传输、软件和信息技术服务业、文化、体育和娱乐业等行业的需求,更是90%以上来自于市区。

### 薪酬上升,大专本科生职位多

网络招聘会提供的15953人招聘需求中,大专、本科、硕士、博士的需求数分别为6649人、8699人、464人和141人,大专和本科毕业生的需求占了总需求的96.21%,占据了我市毕业生需求的主体地位。

“我市用人单位的人才需求仍以实用型和技能型人才为主,对高层次人才吸纳能力有限。”吴昊说,从与用人单位达成意向的毕业生学历分析,本科和硕士毕业生都存在向下兼容较低学历岗位需求的情况,尤其是硕士学历的偏差值较大,超过150%。不过博士毕业生不存在此类情况,也是因为此类招聘方式并不是他们就业的主渠道,“所以我们也建议开展高层次人才专项交流活动或一对一的精准对接洽谈活动,更多引进包括博士毕业生在内的高层次人才。”

此外,参加招聘会的用人单位申报的毕业生需求岗位平均薪酬为8.19万元/年,与往年相比明显提高。其中,主城区崇川的平均薪酬达到9.92万元/年,薪酬水平明显高于平均。

### 疫情影响,高校毕业生需求递减

疫情对各个行业都带来了不同的挑战与机遇,也深刻影响到用人单位对高校毕业生的需求。网络招聘会上线初期,我市用人单位报名人数踊跃,1个月时间就征集了472家用人单位、15882个职位需求,“但此后,用人单位的需求逐渐减少,一个月只多了54家企业、不到1000个职位。”吴昊说,与此同时,求职人员不断增加,特别是服务行业,出现了明显的供大于求的状况。

在参加调查的企业中纵向比较,有64家用人单位的毕业生需求数量与去年同期持平,23家减少,其中4家单位毕业生需求数量减少超过30%;88家增加,其中15家增加超过30%,但是没有用人单位的需求增减幅度超过50%。总体来说,今年春季我市用人单位的毕业生需求尚未受到大的影响,“目前我们的网络招聘会仍在进行,共收到毕业生求职简历5万多份,达成意向4000多人。”

本报记者何家玉

# 我市主次干道绿植“美容”

## 市园林绿化部门启动春季绿化修剪工作

**晚报讯** 昨天,在市区钟秀东路,园林绿化工人正在对植被进行修剪。谷雨后的暮春时节,树木已经进入快速生长阶段。记者从市市政和园林局获悉,为保证绿化园林景观效果,市园林绿化管理处全面启动春季绿化修剪工作。

柏伟是科班出身的“植物养护人”。2012年从无锡来到南通,他见证了南通城市绿化从园林化到生态化的发展。“每年的四月初,绿篱就开始迅速生长,但几天后外形就参差不齐,这时就需要对绿篱进行必要的修剪。”柏伟告诉记者,春季的绿篱修剪在一年的修剪中最为关键,钟秀路上的机非隔离带内的红叶石楠,经过几年的修剪已基本定型,成一条整齐的、具有一定艺术性的模纹色块。修剪的技巧也很关键,必须做到横平竖直,“最基本的操作就是拉线修剪。首先选取软硬适中,粗细合适的绳子,长度在10~20米左右,两端各一个人把绳子固定在一个适宜的高度上,由技术熟练的工人,沿着引线进行修剪。虽然费时费力,但是能将突出轮廓线的新梢剪平、剪齐,修剪出令人满意的平整度和匀称的外形。”

柏伟和他的团队养护的路段包括钟秀东路,城北大道、深南路、工农北路,养护总面积超过100公顷。这几年,柏伟从事的植物养护工作也由粗放型到规范化、精细化转变。他说,现在的植物养护工作已经不是局限在简单的拔草、除虫工作上,更在于精细化修剪、科学防治病虫害。

市园林绿化管理处主任夏兴峰告诉记者,春季修剪除了可避免春季植株过度生长导致影响绿化形式杂乱无章影响美观,也避免了阻挡道路交通视线的绿化安全隐患,此项工作预计4月底完成。

记者蒋娇娇

# 气温升高,白蚁活动日趋活跃

## 专家提醒:切勿擅自使用杀虫气雾剂喷杀

**晚报讯** 随着气温的不断升高,我市白蚁活动日趋活跃。昨天,记者从市白蚁防治管理中心获悉,近期陆续接到市民的蚁害报治申请,且随着时间的推移,日报治量逐渐加大。

南通临江靠海,气候温暖湿润,十分适宜白蚁的生存繁殖,而每年的3~6月,为我市白蚁主要的分飞繁殖期,期间,大量的白蚁有翅成虫会飞离原有巢群,寻找适宜的地方建立新群体。白蚁主要以植物纤维素和木质素等为食,危害南通地区的白蚁种类主要为散白蚁属的黄胸散白蚁和黑胸散白蚁以及少量乳白蚁属的台湾乳白蚁,主要取食危害家中的木质家具、地板、门框,以及书籍、布匹、纸张等,对电线、电缆等也有一定的蛀蚀危害。

据悉,白蚁活动较为隐蔽,一般在被危害物内部或地下活动,对于非专业人员或不借助相关勘察设备,很难发现家中的蚁害情况,

待到发现明显的蚁害症状时,往往已带来比较严重的破坏和损失。故在分飞季节,有无发现白蚁有翅成虫,也是市民判断家中是否存在白蚁危害的主要途径,但要分清其与蚂蚁的区别,一是白蚁有翅成虫为黑褐色,有两对等长的翅,翅长约为体长的2倍,且其翅容易脱落,而蚂蚁前翅长于后翅,翅长约等于体长;二是白蚁有翅成虫分飞时段集中且数量较大。

市白蚁防治管理中心工作人员表示,从近期气候情况来看,我市“五一”前后即将进入白蚁分飞高峰期。提醒广大市民,如发现白蚁危害,切勿恐慌,不要擅自使用杀虫气雾剂进行喷杀,其刺激性气味会引起白蚁的转移扩散,从而为后期的治理工作带来难度。请及时与管理中心联系,中心将提供专业的咨询与服务,及时安排技术人员上门进行蚁害的勘察和治理,为广大市民营造良好宜居环境。

记者蒋娇娇

# 如皋惩戒违法建设失信行为

**晚报讯** 在楼顶搭建阳光房、把绿化带改造成私家花园……违法建筑一直是城市治理的“老大难”问题。昨天,记者从如皋市城管局获悉,破解这一难题有了硬招。

据介绍,如皋市城管局联合如皋市监察委、发改委、人社局、自然资源局、住建局、行政审批局等10个部门出台违法建设失信行为联合惩戒实施办法,建立违法建设失信行为联合惩戒机制,让失信者寸步难行,实现“一处失信、处处受限”的信用惩戒格局。

联合惩戒,震慑违法建设当事人。如皋将违法建设主体的行政处罚信息纳入公共信用信息系统,作为相关商业银行办理业务审核、不动产登记业务、特殊建设工程

竣工消防验收、证照登记或者备案、公务员与事业单位招聘等方面的重要参考指标。信用也可修复,给违建当事人改过的机会。如皋明确规定,违法建设失信主体的失信行为已整改到位且在整改期间未再次发生同类失信行为的,可以向如皋市城市管理局申请信用修复,经认定已经整改到位、符合要求、予以信用修复,并按照相关程序解除联合惩戒。

“我们在出台之前网上征求市民的意见,大家一致表示同意,觉得只有这样,才能对那些违建当事人起到震慑作用。”如皋市城管局负责人表示,将严格落实执法联动机制,进一步加大违法建设失信行为联合惩戒的力度,努力实现“不敢违、不能违、不想违”的目标。

通讯员吴青青 李伟伟 记者杨新明



20日,港闸区苏阳社区红十字志愿者一对一为小区老人、幼儿普及春季雨天防雷、居家抗疫等防灾减灾小知识,帮助居民树立安全意识,提高自救能力,构筑生命财产安全防线。

冯徐

吉缘中介

孩儿巷南路62-副2号  
85584821 13057087809

健康公寓6/6 楼中楼 19m<sup>2</sup>108m<sup>2</sup> 楼上实用面积70m<sup>2</sup> 中装 车库10.5m<sup>2</sup> 328万

姚港路22号3/6 3阳 125m<sup>2</sup> 车库15m<sup>2</sup>中装 170万

外滩花园2/6 3/1 115m<sup>2</sup> 车库17.4m<sup>2</sup>阳光好 198万

万象北园5/6 2.5/1 70m<sup>2</sup>中装 看房方便 92万

紫竹苑4/6 3/2 138m<sup>2</sup> 精装 车库13.5m<sup>2</sup> 230万

万豪华府 底/9 3/1 157m<sup>2</sup> 大花园 地暖 豪装 410万

友谊公寓 底楼南办 160m<sup>2</sup> 4000元/月

久和中介

幸福路市场机关第二幼儿园东侧  
85113759 13962944561

孩儿巷南路60号 5/6 63.86m<sup>2</sup> 2-1 简装 120万

孩儿巷北路11号 2楼 66m<sup>2</sup> 2-1 中装 82.8万

新建路新村 5/6 65m<sup>2</sup> 2-1 中装 114.8万

天润家园 6/11 104m<sup>2</sup> 2-1 精装 205万

天润家园 1/车 98.7m<sup>2</sup> 2-1 精装 南车库18m<sup>2</sup>+北车库12m<sup>2</sup> 195万

友谊公寓 11/13 146m<sup>2</sup> 3-2 精装 空学位 362.8万

万科金域蓝湾 2/电 95m<sup>2</sup>3-2-1 精装品牌家具 212.8万

银河中介

城通庙小南庄南00米北园新村13幢18号店面房  
13862968413 15950810928

碧桂园5/电4室2厅3卫精装203m<sup>2</sup>楼王位置 360万净

军山半岛洋房1-2/6层220m<sup>2</sup>地下室100m<sup>2</sup>大院子 358万

中南世纪城11/电3室2厅2卫169m<sup>2</sup>精装有车位 398万净

金水湾洋房4/5层3室2厅2卫139m<sup>2</sup>毛坯车库18m<sup>2</sup> 258万净

公园佳苑9/11层3室2厅2卫139m<sup>2</sup>豪装车库14m<sup>2</sup> 232.8万

九里香堤底楼167m<sup>2</sup>地下室160m<sup>2</sup>车位有大院子80m<sup>2</sup>388万净

板桥东村4层2室南59.73m<sup>2</sup>中档装潢干净【位置好】 83.8万

城南新村底楼1室1厅46m<sup>2</sup>有院子【纯毛还靠学校】 76万

天安中介

江景苑菜市场南门口  
85595336 13390945336

城山花园 1/6 三室一厅 93m<sup>2</sup>南车库20m<sup>2</sup>精装 空学位 随时看房 225万

城山锦 2/6 三室阳光厅143m<sup>2</sup>汽车位1个 毛坯 有电梯 景观房 528万

景园 2/5 三室一厅 153m<sup>2</sup>车库15m<sup>2</sup> 毛坯 二附学区房 景观房 485万

第九园单体别墅 1-3/3单体别墅 547.8m<sup>2</sup>带地下 毛坯 有电梯 799万

玉山新苑 1/5 三室一厅 117m<sup>2</sup> 车库10m<sup>2</sup>豪装 空学位 180万

玉山新苑 5/5 楼中楼 124m<sup>2</sup>+70m<sup>2</sup>南车库16m<sup>2</sup>精装 空学位 248万

苏建花园城 16/16楼中楼 143+138m<sup>2</sup>汽车库28m<sup>2</sup>车库15m<sup>2</sup>豪装 318万

顺和房产

中南世纪城5号楼101  
18796152666

万达华府 面积122m<sup>2</sup>楼王位置 通透8房 看中可议 售价298.8万

金飞达名郡 面积88m<sup>2</sup>市中心 采光无敌 欧陆风格 售价184万

城北家园(独家) 面积117.9m<sup>2</sup>精装3房 售价228万

华润橡树湾 面积98.3m<sup>2</sup> 精装2房 双阳台 全采光 售价185万

玉兰公寓 面积130m<sup>2</sup> 西边好户型 随时看房 售价435万

观院名邸 面积82.17m<sup>2</sup> 通透2房 性价比超高 售价160万

第九园 面积150m<sup>2</sup> 豪装4房 实用面积可达175m<sup>2</sup>左右 售价260万

锦民旺角 面积134m<sup>2</sup> 精装修 房东急售 售价255万

国城璞园(独家) 面积140.77m<sup>2</sup> 紧临地铁口 人车分流 环境优美 采光好 售价320万

天虹花园1-2层复式 面积251m<sup>2</sup> 洋房 一层层高3.6米 二层2.8米 自住房 保养好 售价498万

帝奥世伦名邸 面积125m<sup>2</sup> 位置好 户型方正 南北通透 前后无遮挡 售价300万

宏丰苑 面积144.5m<sup>2</sup> 位置好 户型方正 南北通透 前后无遮挡 售价418万各付

兆丰园 面积185m<sup>2</sup> 精装修加别墅 一附一中学 空学位 售价638万

中南世纪城(一附一中) 面积79.33m<sup>2</sup> 黄金楼层 全天采光 性价比超高 售价257万

凤凰嘉苑(一附一中) 面积198.98m<sup>2</sup> 满5唯一 精装修 有38m<sup>2</sup>的车库 售价600万

天苑中介

文峰路15号文峰桥北首  
15862825879

金鼎湾中上层/电梯 建185m<sup>2</sup>+汽车位 精装 470万净 无大税

苏建名郡城15/18楼 建137m<sup>2</sup>+车库+车位 毛坯 满2年 392万元净

森大带5年3-2-2116m<sup>2</sup> 精装修 汽车库24m<sup>2</sup> 城中 三中二附壹学区房 300万

濠滨花园7/10楼 建127.43m<sup>2</sup>+7.5m<sup>2</sup>车库 精装好 285万净

三中学区房/南宸溪郡中層/电梯 建123m<sup>2</sup> 毛坯 258万

文峰路17号底楼带院子 建81m<sup>2</sup> 采光好 城中 三中学区房 245万

城中 三中学区房/文峰干休所2/6楼 建68m<sup>2</sup>中装 208万元净

家乐中介

物价大楼一楼北侧(钟楼广场东侧)  
18912270383 13057019586

时代悦城 9/18 3/阳光厅/2 142m<sup>2</sup> 有车位 新还房 350万

百昌景园(二附学区) 2/6 3/1 125m<sup>2</sup> 425万

樾墅 1-5层 6次厅/3 397m<sup>2</sup>整体5层,精装,直接入住 680万

星光城 13/电 3/阳光厅 96m<sup>2</sup>+储藏室+车位 新还房 255万

城山隐洋楼 3/6 2/阳光厅 100m<sup>2</sup> 有车位 新还房 338万

永兴花园 1/车库 3/1 91m<sup>2</sup>+10m<sup>2</sup>车库 130万

金石大酒店公寓楼 2X/电 1/1 68m<sup>2</sup> 豪装 拎包入住 88万

健康公寓车库 31.3m<sup>2</sup> 26.8万

梦路中介

城南小学对面  
15950810021 15962750368

光明东村1/车 3-2-2 143m<sup>2</sup> 车16m<sup>2</sup> 精装 启秀空学位 230万

光明东村6/车 楼中楼 130/170m<sup>2</sup> 南汽车库23m<sup>2</sup> 装修 启秀空学位 268万

光明南村5/车 2-2 100m<sup>2</sup> 装修 启秀空学位 190万

锦安花园8/电 楼中楼 74/143m<sup>2</sup> 南车库22m<sup>2</sup> 汽车位 338万

学士府28/电 2-1 76m<sup>2</sup> 精装修 一附一中双学位 160万

郭里园新村4/5 2-1 72m<sup>2</sup> 车12m<sup>2</sup> 精装修 180万

城南新村5/6 2-1 62m<sup>2</sup> 精装 朝晖一附学区房 108.8万

无忧谷房产

中天福邸3幢103号  
18962871416 17805058509

濠南路面 123m<sup>2</sup> 620万

中南世纪花城店面房 76.5m<sup>2</sup> 338万

青年路办公楼 6/7 918m<sup>2</sup> 395万

东郊庄园双拼别墅 313m<sup>2</sup> 448.5万

万科白鹭郡别墅 350m<sup>2</sup> 580万

中南世纪花城三期 23/28 101m<sup>2</sup> 265万

伏山美地花园 2/9 141m<sup>2</sup> 豪装 296万

学士府中层 133m<sup>2</sup> 精装 270万

买房卖房 顺和帮忙

买房卖房 顺和帮忙