

南通法院在阿里“520”拍卖节成交火爆 110 件拍品成交额超 9000 万元



晚报讯 84万元,84.5万元……134.5万元!昨天上午11时19分23秒,在市中级人民法院淘宝网司法拍卖平台上,位于港闸区北城名郡的一处房产从84万元起拍,经过89轮激烈争夺,86次延时,最终以134.5万元成交,溢价率高达60.12%。这处房产是全市法院参与阿里“520”拍卖节的拍品之一。当天,全市法院拍品在拍卖节上成交火爆,共成交110件,成交金额9004.66万元,成交拍品涉及土地、房产、玉石、字画、汽车等多个类别。

记者了解到,当天成交数量最多的是如东法院淘宝网司法拍卖平台,共成交拍品63件,其中62件均为字画。司法拍卖页面显示,这些书画作品为被执行人宋某所持有。62幅作品起拍价均为1元,增价幅度为50元,竞买者只需交纳0.2元的保证金即可报名参加竞拍。虽然法院在拍卖须知中特别提醒,法院不保证拍卖标的的真假及品质等,竞买者需谨慎决定竞买行为,但这丝毫阻挡不了字画爱好者的竞拍热情。成交价最高的一幅画,经过59轮激烈争夺,17次延时,最终拍出3301元,堪称“人气王”。当天,在该平台展示的62幅字画全部高溢价成交,最低成交价也达101元。

当天,成交价最高的是南通中院拍卖平

台上位于港闸区的一处使用面积为14864平方米的 land,起拍价为8400万元,需事先交纳450万元保证金。虽然有45人设置了提醒,吸引5768次围观,但仅有一人报名并出价成功,轻松将之收入囊中。在当天拍卖中,竞争较为激烈的还有港闸区人民法院淘宝网司法拍卖平台上的一辆宝马牌小型轿车,9名竞买人从28.1万元起拍,经过33轮争夺,最终以36.1万元拍出,溢价率28.47%。

值得一提的是,当天南通全市法院还拍出了6套房产。其中,通州区法院成交5套,除了位于通州区金沙镇万豪公寓的一套房产,在该院拍卖平台上位于吉林省松原市某购物中心综合楼的4套房产也全部成交。

“南通法院支云庭审系统的推出,降低了当事人参加司法活动的成本,很大程度上节省了时间,也解决了当事人来回奔波的问题。”南通市中级人民法院执行局局长钱锋表示,今后法院将进一步完善优化支云网上执行系统,结合VR看样、淘宝直播看样等多元化方式,有效实现“宅家看直播,网上看样房”,同时为异地的意向买受人解决时空距离问题,不断提升财产处置效率,以更加便捷的方式满足人民群众对司法高效的要求。

通讯员顾建兵 浦丹丹 记者王玮丽

冒充领导能办事 专骗彩票店老板

晚报讯 本以为是天赐好运,却不想是诈骗阴谋。海安的彩票店老板张某就遇到了这样的糟心事,他怎么也想想不到平时自称领导的王某是个骗子。经海安市检察院提起公诉,法院昨天判处王某有期徒刑1年,罚金12000元。

张某在海安经营彩票店多年,平时总爱与客人聊天。2018年某日,张某跟店里的常客王某谈起,自己想让孩子上上海陵中学,却因为学区问题不能上。说者无心,听者有意。王某得知后立即表示自己已是市里的干部,在教育局有熟人。被孩子上学问题困扰已久的张某急忙询问王某是否可以帮忙,王某一口答应,但提出需要送礼疏通。张某一方面被惊喜冲昏了头脑,另一方面又觉得王某是店里熟客,经常开着别克轿车来去,想来身份不

假,立即用信封包了1200元交给王某。

钱给出去了,事情却没了消息。在那之后,张某多次联系王某询问事情进展,却总被王某以开会等理由推脱,后来王某竟然连电话也不接了。张某四处打听王某的身份,这才发现其所说的单位根本就没有这个人。不仅如此,张某还在彩票店主群里找到了与自己同病相怜的人。原来早在2016年,王某就曾使用同样的手法,骗了另一彩票店老板许某4000元和两条中华香烟。

得知真相的王某随即向公安机关报案,王某于2月24日被公安机关电话通知到案。经鉴定,王某骗得的两条中华香烟价值843元。经审查,海安市检察院认定王某诈骗张某、许某财物合计6043元,已构成诈骗罪。

通讯员丁湘婷 罗玉玲 记者何家玉

拉布拉多犬咬人 主人赔偿数千元

晚报讯 拉布拉多犬可爱聪明,可是要咬人可怎么办呢?最近,如东县居民缪某在经过王某家门口时,忽然一条狗拖着长长的狗链扑过来,咬伤了缪某。缪某立即报警,并前往医院治疗,在医院治疗花去医疗费2600余元。派出所民警经过调查,了解到该拉布拉多犬系王某家饲养。双方因为赔偿事宜未能达成一致意见,缪某将狗主人王某起诉至法院,要求其赔偿医疗费、误工费、护理费、交通费合计7000余元。

王某辩称,其饲养的拉布拉多犬温顺,一定是缪某打了它,所以才被咬的,而且其狗也拴了狗链,不应当赔偿缪某损失。审理中,经如东县人民法院调解,双方于5月18日达成一致调解协议,王某赔偿缪某3800元,当场履行完毕。

法官认为:我国《侵权责任法》第七十八条规定,饲养的动物造成他人人身损害的,动物饲养人或者管理人应当承担侵权责任,但是能够证明损害是由被侵权人故意或者重大过失造成的,可以不承担责任或者减轻责任。饲养动物致人损害承担的是无过错责任,王某认为缪某有过错,其应当提供相应的证据证明缪某存在过错,如果其不能提供相应的证据,王某应当承担全部赔偿责任。

日常生活中,经常发生狗咬伤人的事情,希望所有的犬类饲养人,要采取必要的安全防护措施,防止爱犬给自己和他人造成伤害。对于大型的具有攻击性的犬类应当拴到固定装置上,并限制其范围,设置警示标志,日常遛狗也应当给爱犬戴上安全嘴套,防止伤人事件发生。记者俞慧娟 通讯员曾凡平

近期,我市已接报5起网购头盔诈骗警情,受害人被骗金额从数百元至万元。市反诈中心发出紧急预警——

市民网购头盔要提防诈骗

连日来,头盔市场行情持续上涨,线上线下载销售火爆,而骗子也从中窥探到“商机”,以预付购物款、交纳定金等为由诈骗钱财。昨天,市反诈中心发出紧急预警,提醒广大市民网购头盔要提高警惕,尤其是自以为觅得商机欲大赚一把的商家,在网上寻找货源时一定要多方核实对方身份,切勿轻易相信并汇款,防止上当受骗。

18日上午,南通市区的于先生(化名)在一个微信群中看到有人发送批发头盔的广告。“正是我需要的款式。”于先生说,自己平时做微商,《江苏省电动自行车管理条例》即将实施,全国正在开展“一盔一带”安全守护行动,最近头盔销售急速蹿红,苦于缺乏货源的他看到广告后,主动联系对方,并添加了微信商谈。得知对方直接从厂家拿货,货源充足且款式丰富后,于先生大喜过望,选定好款式。此时,对方却称必须先交纳1万元定金锁货,才能将交货地址告知于先生。于先生很快将1万元转入对方提供的账号,对方当即答应当晚一定当面交货。但当于先生再次与对方联系时,却发现自己已被拉黑,这才发

现上当受骗。

据市反诈中心统计,近期全市已接报5起网购头盔诈骗警情,受害人被骗金额从数百元至万元不等,其中有普通消费者,也有销售头盔的商家,虚假售卖头盔的广告信息主要出现在微信和QQ群内。

“从发案趋势分析,近一段时间网购买头盔一定要提高警惕,加强防范。”反诈专家、市公安局刑警支队一大队大队长周洲分析认为,此类案件中,犯罪分子利用市民急于购买物美价廉的头盔或商家急于批发采购头盔获利的心理,通过社交平台和账号发送虚假售卖或批发头盔的广告信息,吸引消费者和商家主动联系购买,再以预付款和定金锁资等为由,诈骗钱财。而头盔销售热度不减,犯罪分子必然会将这类诈骗手段当成“吸金术”,疯狂作案。

市反诈中心提醒,网购头盔尽量在正规网购平台和官方旗舰店,切勿轻信社交平台陌生账号发布的广告信息,购买前请多方核实卖家身份、资质及货源渠道。

本报记者张亮 本报通讯员苏锦安

大通宝富拆迁地块仍有扬尘

港闸区唐闸镇街办仍在督促拆迁主体整改



港闸区唐闸镇街道境内的大通宝富拆迁地块,因扬尘污染问题,被市政府督查组人员责令整改。一段时间过去了,整改情况如何?昨天下午,记者赶往拆迁工地现场,所见所闻表明,要彻底遏制扬尘现象,拆迁主体仍需加把劲。

市政府扬尘整治督查组工作人员上月初通过实地调查,发现位于港闸区境内的大通宝富拆迁工地周围没有围挡,建筑垃圾长时间不清理,也未覆盖。在拆除过程中,施工人员也没有采用喷淋洒水等防尘降尘措施,现场尘土飞扬。并且,进出拆迁工地的运输车辆没有冲洗,存在严重的扬尘污染现象。查实有关情况后,属地监管部门港闸区唐闸镇街办,按照督查组提出的要求,责成并督促拆迁主

体加强整改,坚决遏制扬尘现象。

昨天下午,记者在现场看到,施工工地非作业区的裸土基本上都使用绿色的防尘网进行了覆盖;工地大门前,也停放着洒水车;施工现场遗有一片片的积水,显然,此前刚刚进行了洒水作业。在大片的建筑垃圾堆场内,东北角处,仍有工人在现场铺设绿色的防尘网,他们在阳光下进行紧张的施工作业。

然而,记者在现场采访时,注意到面积很大的建筑垃圾堆场内,仍有一些区域呈现裸露状态,一阵风过,扬尘现象仍然不同程度存在。特别是在北侧的新拆迁区域,洒水作业车受限无法进入,扬尘现象依然比较明显。凡此种种,都表明遏制扬尘现象仍然需要进一步加大力度,确保针对性的扬尘管控措施落实到位。

“此处拆迁地块规模不小,又靠近唐闸镇老镇区,所以,对扬尘现象附近居民很敏感。”在采访现场,当地居民许师傅指着拆迁工地对记者说,“我们希望唐闸镇街道工作人员进一步加大力度督促整治,把为民办实事工程落到实处。”

本报记者周朝晖
本报实习生周想想 沙汐玥

休渔期,不法分子顶风作案

如东查获新鲜的勒鱼、鲳鱼等200多公斤

晚报讯 当前正值海洋伏休期,但仍有部分不法分子顶风作案。昨天凌晨5时,如东县渔政执法大队在长沙海滨卡口附近查获涉嫌违反伏季休渔规定的下海拖拉机一辆,现场查获新鲜的勒鱼、鲳鱼等200多公斤。

5月1日以来,如东县渔政监督大队开展“亮剑2020”海洋伏季休渔专项执法行动,紧盯如东沿海海域伏季休渔特点,以港口渔船监管、海上巡航检查、“三无”渔船整治、涉外渔船管控、重点区域执法监管、专项捕捞行为监管等6个方面为重点,综合运用源头管控、船位监控、港内巡查、海上巡航、集中打击等

手段,全时管控、全域覆盖,全面加强渔船渔港监控监管,严厉打击各类涉海违法犯罪活动。18日,渔政执法人员在近海巡逻时,发现非法捕捞快艇的踪迹。为了维护海洋渔业秩序,如东县渔政执法大队提前部署协调,昨天凌晨2时,长沙渔政中队、洋口港经济开发区农业农村局、滩涂稽查大队联合布控伏击,一方面加强海上巡逻力度,另一方面在海底通道卡口伏击,于当日凌晨5时抓获一辆下海拖拉机。

目前,下海拖拉机驾驶人张某已被移交公安部门处理。 记者唐佳美 通讯员沈建