



崇川区拆除违章建筑641处,总面积达7300平方米

# 集中拆违 为老旧小区改造“开路”

“启动老旧小区三年改造计划,推动老城区社区品质、生活环境显著提升。”在年初召开的崇川区九届人大四次会议上,与会人大代表表决通过了区政府2020年度10大民生实事项目,老旧小区改造再次位列其中,其必要性和重要性不言而喻。为顺利推进老旧小区改造工作,将这项惠民工程做好、做实,一方面,崇川区加大整治力度,多方施策,积极拆除违章建筑;另一方面,高点规划,实施改造,提升城市品质,还居民一个美丽环境。

## 多措并举,坚决对违建说“不”

老旧小区很多基础配套设施不完善,又历经多年日晒雨淋,不可避免滋生出不少违章建筑。经前期街道入户调查、测绘,全区8个街道上报14个小区违建共计2667处,涉及住户2139户,违建总面积4.93万平方米。

新桥新村三处院内违建被拆除,易家桥新村多个违建混凝土房被拆除、华侨花苑楼顶圆弧违建被拆除……连日来,一次大规模的拆违行动在崇川正如火如荼地推进中,在一处违建倒下的同时,一个涉及广大人民群众根本利益的老小区改造蓝图正逐步浮出水面。

学田街道三喜花苑建于20世纪90年代,年代较为久远,新村各类违建68处,其中阳台外扩5处、楼顶1户、院内违章20处、铁皮棚8处、填平补齐34处,品种多、门类全,被市老旧小区改造指挥部确定为全市试点先行小区。今年4月13日起,街道组建工作组对三喜花苑违建进行集中拆除。拆违推进过程中,设立拆违进度推进公示牌,每日公示拆违进度;积极运用征信体系,增强监督实效,使阳光拆违步入制度轨道,进一步确保阳光操作透明。目前,三喜花苑违建全部拆除,为全市推进老旧小区改造作出了榜样。

截至6月15日,全区已拆除违建641处,总面积7300平方米,其中拆除院内违建50处,面积854平方米。此外已完成签约302处约5753平方米,即将进行拆除。

在坚决拆违的同时,崇川区还借力《南通市市区违建失信行为联合惩戒办法》,引入违建失信行为联合惩戒机制,一线城管执法人员工作由被动转向主动,市民配合度进一步提高,出现一大批放弃违建、主动自拆、申请帮拆的典型案例。截至目前,市区已实施违建失信行为联合惩戒1457例,拆违工作推进量同比增长15%。

## 做细做实,“铁腕”之下有温情

违建不合法不合规,拆除是必须的。但在具体操作中,各街道联合城管部门,做了大量细致工作,赢得群众理解的同时,也为有困难的群众带来诸多温情。

新城桥街道文峰社区一户主,院内有一违建仓库,因为前期宣传发动工作扎实到位,户主立刻赶回来与拆违工作组人员积极协商,签订自愿拆违同意书,配合工作组第一个拆除自家违建。

## 全省2019年度服务业相关认定名单公布

### 崇川多家企业榜上有名

晚报讯 日前,省发改委公布了2019年度服务业相关认定名单。位于崇川区的南通市综合电子商务产业园获评“江苏省生产性服务业集聚示范区”,江苏京源环保股份有限公司获评“江苏省生产性服务业领军企业”,南通乐龄老年护理院有限公司获评“江苏省养老服务业创新示范企业”。

近年来,崇川区充分发挥中心城区区位

家住学田南苑13号楼朱先生的父亲因病住院,朱先生一直在医院照顾父亲,无法与社区就自家车库的违建部分进行面对面交流。社区工作小组得知后,主动与朱先生保持沟通,做好解释工作。深受感动的朱先生,第二天自行将车库外突部分恢复原状。

对于一些行动不便或家中有老人小孩的违建户,工作组还专门组织人手,提前帮助户主将违建中物品搬出,并一一归拢。学田南苑一户主人在外地,感动于工作组细致的工作,放心地把家里钥匙交给社区网格员,由其代为做好后续协调工作。

这样的帮拆、帮运的温情故事,在此次拆违过程中几乎天天都在上演。由于细致入微的工作,拆违得到绝大部分群众的理解和支持,自觉自愿配合做好拆违工作。

“不少人之所以要搭违建,还是想改善居住环境和条件,只是方法不对,损人利己。而在政府统一规划下,对老旧小区进行全方位改造,大家都能获益,何乐而不为。”不少热心小区公益的居民都对此竖起了大拇指。

## 升级改造,老旧小区将迎来“蝶变”

2010年至2019年,崇川区累计投入资金约9.037亿元,完成虹桥新村、新桥北村等29个综合整治项目、292个专项整治项目,得到广大居民的好评。

为实现“老城旧貌换新颜”的战略目标,崇川区启动了老旧小区三年改造计划,2020年作为改造实施的第一年,政府共计划投资4.4亿元排定了中远小区、新桥北村三期等12个老旧小区综合改造项目,共计改造住宅楼308幢,建筑面积约89.17万平方米,6月中旬开始陆续进场施工。

将军二园位于市中心,地理位置优越,东临濠河,北邻人民路,但由于建设年代久,小区基础设施差,小区居民一直盼着居住环境能有所改善。本月12日,将军二园72个院外违法建筑帮拆工作已全部完成,接下来即将启动改造招标,改造后,将军二园将进行全封闭化管理,成立业主委员会,鼓励社区居民共同参与到小区管理中来。

“我们将以老旧小区改造为重点,由点连线辐射到片区,提档老旧小区、支路后巷、公园绿地、水环境、地下管网、公益配套等设施环境,全面提升人居环境和城市面貌。”区住建局负责人表示。

本报记者陈可  
本报通讯员马达 成城

资源优势,着力提升产业、城市、生活三大品质,奋力推进现代服务业发展,形成了一批在省内具有一定影响力的集聚区、龙头企业。截至目前,崇川区共有省级以上服务业集聚区3个,省级互联网平台经济重点企业2家,省级养老服务业综合发展示范基地1家,省级养老服务业创新示范企业1家,省生产性服务业领军企业1家,创建成效位居全市前列。

崇轩

## “安全生产月”宣传活动举行

晚报讯 16日,崇川区2020年“安全生产月”宣传咨询日在崇川经济开发区举行。活动现场,区发改委、农业农村局、商务局、市场监管局等单位,通过发放宣传资料、提供现场咨询等方式向居民集中宣传安全生产法律法规知识和安全常识。此次集中宣传摆放展板60余块,发放宣传材料400余份,切实提高了广大人民群众的安全红线意识。

杨阳

## 2020年“紫琅英才”计划开始申报

晚报讯 近日,2020年崇川区“紫琅英才”计划(第九批)开始组织申报。

对入选的人才(团队),由区人才工作专项基金给予资金扶持;全区积极为入选人才(团队)提供“一站式”人才服务,帮助解决入选人才(团队)在崇川工作期间的人才项目申报、专业技术资格申报、申请科技项目资助经费、子女入学等方面的问题。

材料报送截止时间为10月31日,受理地点为崇川区人才服务中心(桃坞路44号中楼101室)。崇仁轩



详情请扫二维码

## 2019年度崇川区社会组织年检开始

晚报讯 自6月1日起,崇川区开展2019年度全区性社会组织年度检查(以下简称“年检”),慈善组织年度报告(以下简称“年报”)工作。

年检对象范围为2019年6月30日前在区民政局登记的民非(登记或认定为慈善组织的除外),2019年12月31前在区民政局登记的社团(登记或认定为慈善组织的除外)。

年报对象范围为2019年12月31日前在区民政局登记或认定的慈善组织。

符合年检对象限定范围的非慈善组织类的社团、民非年检试行本年度无需提交审计报告。参检社会组织只需向区民政局报送《2019年度工作报告》(含财务会计报告),无需提供《审计报告》。

社会组织年检网上填报于2020年11月30日前完成,慈善组织年报网上填报于2020年11月前完成。

详情请扫二维码



16日上午,城东街道德民、南园、板桥、北郭社区共同举办“造境党课话端午,履职担当新时代”活动,青年党员、居民代表等200余人参加。  
张志陆 秦晖



15日下午,新城桥文峰社区工会、妇联、监委会、综治办,联合江苏银行城区支行,开启银行探秘之旅。城山幼儿园的小朋友在爸爸妈妈的陪同下参观了银行大厅,共同学习了远离非法集资知识,活动最后在亲子手工圆圆满结束。  
赵琪



昨天,钟秀街道城北村社区食品安全员及网格员,对辖区内经营生鲜、冷冻畜禽肉类产品、水产品的超市和餐饮服务单位展开食品安全检查,重点查验进货渠道、进货来源、是否符合相关检测等,督促经营者严格履行食品安全主体责任。  
王健