

我市启动高层建筑消防安全三年整治行动

# 对高层建筑四部位开展“体检”

8月25日,市消防救援支队联合市住建、城管、市政园林、文广旅、银保监对市区部分高层建筑开展消防安全联合检查,并对单位消防安全标准化管理创建进行现场指导。

其间,联合检查组对照高层建筑消防安全三年专项整治方案和推行“1234+N”消防安全管理机制有关要求,重点对高层建筑及管理单位是否建立消防安全承诺制度,消防安全责任人、管理人工作是否履职到位,单位灭火和应急疏散预案是否制定且切合实际,微型消防站是否建立及规范运行,自动消防设施维护保养是否到位,以及是否存在堵塞、占用、锁闭疏散楼梯、安全出口等“习惯性”问题开展现场检查,就单位落实消防安全主体责任,建立健全消防安全责任制,落实消防安全保障经费,加强员工消防安全培训和消防应急演练等提出明确要求。

笔者了解到,为有效防范化解国务院督导组“四个清单”中指出的高层建筑消防安全重大风险,结合市“两办”《消防安全专项整治三年行动实施方案》、市专治办《火灾防控专项整治实施方案》和省消委办《江苏省高层建筑消防安全三年整治计划实施方案》关于高层建筑消防安全综合整治的有关部署要求,我市消防安全委员会决定自即日起至2022年底在全市开展高层建筑消防安全专项整治三年行动。

此次将已建成投入使用的高层建筑(建筑高度大于27米的住宅建筑以及建筑高度大于24米的非单层厂房、仓库和其他民用建筑)纳入整治范围,重点围绕四个方面展开:



对高层建筑进行消防安全检查。

一是消防管理。消防安全承诺制度未建立,消防安全责任人、管理人未履行消防安全承诺制或履职不到位,微型消防站未建立,以及堵塞、占用、锁闭疏散楼梯、安全出口等问题。二是消防设施。室内外消火栓系统、自动喷水灭火系统、消防电梯、封闭(防烟)楼梯间正压送风系统、消防控制主机、感烟和感温火灾探测器等消防设施设备未保持完好有效,以及未建立维护保养制度等问题。三是管道竖井。电缆井、管道井未在每层楼板处进行严密封堵,电缆桥架等未在防火分隔处采用有效措施进行防火封堵;管道井内堆放杂物等问题。四是保温材料。外保温防护层破损开裂、脱落等问题。

按照“政府统一领导、部门依法监管、单位全面负责、物业按规履责、业主积极参与”的原则,通过三年持续整治,进一步加强和提升防范化解高层建筑重大消防安全风险能力,有效预防和遏制较大以上及有影响的高层建筑火灾事故,确保全省消防安全形势持续平稳。2020年,完成高层建筑基础信息台账的更新完善;建立消防安全问题隐患清单和整改责任清单(以下简称“两个清单”),完成50%隐患整改任务,重大火灾隐患全部整改完毕;2021年,建立完善消防管理机制,完成80%隐患整改任务;2022年,完成全部隐患整改任务,高层建筑消防安全能力水平得到全面优化和提升。

通消宣

## 消防安全专项整治“百日攻坚行动”启动

根据省总队消防安全专项整治“百日攻坚行动”统一部署,市消防救援支队决定在按照既定部署深入推进“十大行动”以及消防安全专项整治三年行动的基础上,从即日起至11月底,在全市开展消防安全专项整治“百日攻坚行动”,聚焦重点目标任务、实施集中攻坚整治。

据悉,此次百日攻坚行动具体将围绕以下6方面重点任务展开:一是攻坚治理消防安全隐患,消防部门组织对一、二级消防安全重点单位,大型商业综合体、百米以上高层住宅、一类高层公共建筑、设有人员密集场所的地下工程、重点文物单位以及符合重点单位界定标准但未列入重点单位监管的单位和场所逐一开展监督检查。贯彻“祛火源、降荷载、强设施、畅通道、重管理”理念,加强对三级消防安全重点单位、“三合一”、群租房、养老机构、学生宿舍、医院病房楼等重点领域的管控力度,开展专项排查、逐一登记造册。二是压紧压实消防工作责任。建立消防监督员挂钩联系行业部门制度,并逐级向市消委办备案。加强消防技术服务机构从业监督管理,引导行业自律、规范从业行为,对严重违法违规的消防技术服务机

构和人员实行行业退出、永久禁入;构成犯罪的,依法追究刑事责任。三是持续加强基层基础建设。大力推进将消防安全纳入“大数据+网格化+铁脚板”工作机制,全面应用网格化社会治理信息平台消防管理模块。全市执勤消防站全面开展防火巡查、消防宣传和火灾事故调查等工作,深化“消防联勤”工作机制。构建“5分钟”灭火救援圈,开工新建14个,投入执勤4个。四是全面加强消防教育培训。深入开展“百名消防指挥长消防安全隐患宣讲”活动,依托支付宝、滴滴打车、美团等新兴手机平台开展专题宣传,加强“打铁趁热”式火灾案例警示宣传,典型火灾案例发生后立即组织面向社会开展警示教育。五是全面深化“智慧消防”建设应用。持续推进感知网络建设,加快配备消防员定位呼救器、执勤车辆北斗定位、远程供水泵组定位、无人机、执法记录仪等感知终端,相关数据统一汇聚至全省消防数据中心,并依托实战指挥系统,实现基于“一张图”的车辆、人员、装备等作战关键要素的可视化呈现及智能化指挥调度。全面推进既有大数据应用模块,以单位消防安全全量档案检索、化工单位DCS

通消宣

## 南通消防开展器材装备现场论证会

为进一步加强灭火救援装备建设,提升全市消防救援队伍灭火和应急救援整体能力,日前,市消防救援支队组织召开2020年度器材装备现场论证会。评审小组对43项器材装备逐一进行现场评审,各供应商对器材装备技术参数、性能优势、使用操作、维护保养等逐一进行

讲解演示。

此次活动,由纪检部门从采购招标人员库中抽取3名评审人员,另从10个基层大队各选取1名业务精通且装备操作熟练的中队干部、装备技师或队长助理作为评审人员,组成13人的器材采购评审小组,主要对个人防护装备20项和灭

火救援装备23项逐一进行现场评审。

评审结束后,13名评审成员进行现场签字确认,并对相关评审结果进行现场公布。下一步,南通消防将综合运用此次现场论证评审结果,提升全市消防救援队伍灭火和应急救援整体能力。

通消宣

## 针对高温天气市消防部门紧急提醒 注意用电安全 及时消除隐患

进入8月以来,由于持续出现高温天气,使得居民家庭和单位用电量急剧增加。根据市消防救援支队119指挥中心数据分析,近一个月时间,南通地区各类火灾处置警情高发,甚至有两天处警5起的情况发生。

“高温天里,电气设备线路超负荷运转,电源绝缘皮损坏造成短路打火或发生短路而起火,这些都严重威胁到市民的人身和财产安全。”市消防救援支队支队长胡庚松说。在此,市消防部门提醒广大市民朋友:高温天气要经常检查电热器具的绝缘导线线芯,及时更换残旧超龄的电线,家庭用户线要安装漏电保护开关,

以防因漏电引起火灾及人身触电。居民家庭要尽力做到清阳台、清楼道、清灶台,关电源、关气源、关门窗。另外,由于地面气温高达40℃左右,化学危险物品在生产、运输、储存过程中稍有疏忽就会酿成火灾。因此,一定要妥善保管并安全使用易燃易爆化学危险品,同时还要加强运输过程中的安全监管。

据悉,为有效防范化解高温带来的消防安全风险,连日来,我市消防部门也加大了利用大数据信息研判力度,组织精干力量,多批次深入各住宅小区、出租屋、“九小”场所、仓储物流园区、易燃易爆危险品和“小化工”场所等易发火灾区域,开展高温隐患消除工作。

通消宣



8月22日,南通市消防救援支队联合如皋市委宣传部、团市委、市妇联等部门在如皋市消防救援大队共同举办“雉水青年荟 缘来遇见你——走近蓝朋友”七夕联谊活动。



连日来,海门消防深入悦来镇开展违法违规“小化工”专项整治督查。



近日,启东市消防救援大队联合市妇联组织开展“七彩夏日”暑期消防夏令营活动。