

购车反悔，万元定金能不能退？

市民：一时糊涂下单 店家：条款约定不退

晚报讯 家住市区的一位女士，在市区某雷克萨斯专卖店购车，未料，签订合同后心生悔意，遂要求店方退还定金1万元。9月21日下午，记者采访涉事店家时，营销人员表示：如果是意向性订金，按规定必退；但对方签订的是正式合同，并且合同规定不可悔约，所以无法退还定金。

购车女士告诉记者，自己一直想换辆新车，并且看中了该雷克萨斯专卖店的一款油电混动新车，落地价格在43万元左右。“20日中午我进店后，听了营销小姐极为热情的介绍，觉得车子的性能等方面还不错，就交了1万元定金并签了购车合同。事后想想，我觉得这款车并不一定适合我，自己有些冲动，于是就向店方提出退款。可是，营销人员却坚决不同意。”

21日下午，记者采访了市区雷克萨斯汽车销售服务有限公司工作人员赵娴，了解详情。

赵娴表示确有此事，她告诉记



购车女士当初看中的车型。

者：“那位女士20日中午12时40分来到我店，是我负责接待的。在她仔细了解车型后，相中了一款NX300H油电混动车。随后，双方签订了正式购车合同，购车女士通过支付宝支付定金1万元。此次交易的全过程，我们有录音资料佐证，客户自愿购买，没人强迫或诱导。”

那么，消费者所言冲动购车，店

方又如何看待？“这一说法，事实上是不客观的。有证据证明，她在市区多家店货比三家，不止一次看过雷克萨斯车型，这些都有到店记录可以佐证。”赵娴介绍。

最令人关心的是，签订了正式合同，那么定金到底可不可以退？赵娴告诉记者：“合同上有明文规定，客户单方面违约或毁约不可退还定金。我也没办法。”

然而，购车女士无法接受的是，我车还没拿到手，并没影响店家二次销售，这预付的定金，凭什么不给退还呢？这是何道理？

立足于化解矛盾，并尽量促成双方解决此事，记者拨打了“12315”消费者维权热线，咨询了消协工作人员，她表示：“如果双方有合同约定，那就必须遵守契约，不可单方面毁约。但也可根据商家意愿，在扣除一定违约金的前提下，由合同双方协商处理。”

目前，此事仍在进一步交涉之中。
记者周朝晖

地面大片油污 放倒骑车市民

伤者粉碎性骨折将接受手术，家属讨说法

晚报讯 20日，一位市民骑车从我市崇川区尚海湾附近路段经过时，连人带车在大片油污的地上滑倒，导致右腿腿骨粉碎性骨折。9月21日，伤者家属向本报新闻热线反映此事，希望有关单位给伤者一个说法。

20日早上7时许，今年65岁的市民陆先生，骑电动自行车途经尚海湾南门江纬路附近路段时，没有留意到地面上遗留的大片油污，连人带车从油污路面上滑出二三十米远，重重摔倒在地。

“我父亲摔倒的位置，应该是此前垃圾筒摆放的位置。当时，垃圾筒被人移走了，但是，整个路段遗留了大片油污，几乎遮盖了路面。”陆先生的女儿陆建云告诉记者，“父亲倒地后，不能动弹，有两名环卫工和一位路人将他扶起。随后，我父亲拨打公安110报警。民警很快赶到事故现场，设置锥筒等警示标志，还用警车将我父亲送到了第三人民医院诊治，对此，我非常感谢！”

经医生检查，陆先生“右侧股骨粗隆间粉碎性骨折，断端分离移位”。目前，他正在接受输液消炎，待伤处淤血肿胀消退后，再施行相关手术。



陆先生连人带车摔倒的现场。
记者周朝晖

“父亲入院后，已产生医药费4000元左右，后续手术费用更高。”陆建云说，“作为家属，我们不能理解的是，在供市民出行的大马路上，有关单位居然没有及时清理遗留下来的大片油污，留下严重安全隐患。现在，意外事故已经发生，我们要相关单位给一个说法。”记者周朝晖

梦想黄昏“热恋” 却被偷了金链

检察官提醒：老年人交友也该多根弦

晚报讯 退休多年却突然有美女“一见钟情”，欣喜若狂的张某急忙回应，却一脚踏入别人精心设计的陷阱。近日，女子姚某因涉嫌盗窃罪，经启东市人民检察院提起公诉，被判处有期徒刑8个月，并处罚金人民币1.4万元。

70多岁的张某，在棋牌室打牌时遇到了40多岁的姚某。姚某见张某出手阔绰，戴着大金项链，就与他攀谈起来。姚某见与张某交往有利可图，而张某见姚某年轻貌美，双方很快就交换了联系方式，约定公园见面。

今年7月30日8时许，装扮一新的张某与姚某在启东市一公

园内见面，感受到黄昏“热恋”的张某情不自禁，与姚某在一长凳上拥吻。谁知姚某却趁机解开张某脖子上所戴的黄金项链搭扣，窃得该项链。经启东市价格认定中心鉴定，该项链重61.92克，价值人民币27400元。

二人公园分手不到10分钟，张某发现项链失窃，急忙拨打姚某电话，而对方已关机联系不上。醒悟过来的张某随即电话报警。

检察官提醒，退休老人因生活、交际、心理等原因，更易成为骗子们下手的目标。交友应多了解对方，不要被一时激情冲昏头脑。

通讯员陈华 秦晓微
记者何家玉

中秋国庆双节将至，崇川公安分局新城桥派出所展开寄递物流网点安全检查，重点检查了视频监控运转及覆盖情况、寄递开箱验视、实名收寄及消防安全工作。图为民警在检查快件包裹。

记者张亮

市民去超市购物，回头电瓶车没了 警方24小时内抓到偷车嫌犯

晚报讯 崇川警方日前在公共安全专项整治行动中，在受案不到24小时便速破一起电瓶车失窃案，成功抓获犯罪嫌疑人。

市民李女士（化名）近日骑电瓶车至北大街大润发购物，将车停放在大润发路边，忘了拔车钥匙即离

开停车地点。正是这个疏忽，被路过的陈某（化名）发现。陈某系外来务工人员，刚来通一周，经济较为拮据，发现电瓶车未上锁后一时起了贪念，骑着电瓶车迅速离开现场。李女士购物完发现电瓶车不翼而飞，立即拨打了110报警。崇川警方迅速开展案件侦查等相关工作。借助大数据侦查手段，唐闸派出所民警在受案后迅速锁定嫌疑人身份，组织警力至陈某务工所在地将其抓获。目前，陈某已被崇川警方取保候审，案件正在进一步办理中。记者张亮 通讯员陈雪菲

久和中介 莘国路市级机关第二幼儿园东侧 85113759 15051270211

南通别业联排275m² 地下共四层 600万
优山美地5/电 140m²-3-2 精装 248万
永兴福里9/电 90m²-2-1 车库11m²毛坯 165万
中南春江阁4/电 185m² 3-2 精装 含车位 470万
跃龙公寓 8/电 163m²-4-2 精装 430万
中港城 底楼带院子 88m²-2-1 精装 180万
锦安花苑 2/车 124m²-3-2 精装 车库20m² 258万

易家桥新村 5号楼中 2-1/3-2 135m²+80m²+车库10m² 精装 226万
时代悦城 9电 3/2 115m² 车位 精装 位置佳 296万
五山家园3/车库 建116m²+18m²朝阳大车库 户型很好 精装很好 225万
二期启秀双学区房,民乐新村 3/4楼 建42.5m² 中套 空车位 209万
方大花苑4/6楼 建93m²三室半一厅 户型好 豪装很好 195万
东大城花苑5/5楼上20m²/下88m²+车库15.5m² 豪装 中央空调 188万
三中学区房北郭北村2/6楼 建66m² 中装 两家人合用车库 150万

1912711楼建143m²车位 毛坯 310万
城中三中双学区房,文峰花苑3/6楼 建65m² 精装 230万
五山家园3/车库 建116m²+18m²朝阳大车库 户型很好 精装很好 225万
二期启秀双学区房,民乐新村 3/4楼 建42.5m² 中套 空车位 209万
方大花苑4/6楼 建93m²三室半一厅 户型好 豪装很好 195万
东大城花苑5/5楼上20m²/下88m²+车库15.5m² 豪装 中央空调 188万
三中学区房北郭北村2/6楼 建66m² 中装 两家人合用车库 150万

银河中介 城隍庙崇川区80米北屋新村1幢18号店面房 13862968413 15950810928

世泰花苑7/11层3室2厅2卫130m² 品牌精装车库13m² 269.6万
凤来汇25/26层3室2厅2卫180m² 151m² [学区房] 488万净
新桥苑5/6层3室阳光房2卫145m² 精装车库15m² 228万
新桥北村1/6层2层半68m² 新品牌豪装有大院子 128.8万
吴中豪庭17/21层2室半92m² 品牌豪装拎包入住 236万
濠西园1/车库3室南1厅135m² 精装南车库28m² 252万
将泰园4/6层2室南64m² 精装拎包入住[双地铁口] 108万
豪华城中层3/3室2厅2卫150m² 精装车库18m² 320万

光明东村5/7层3-1 79m² 简装 启秀空学位 156万
段家坝小区4/车 3-阳 134m² 车14m² 精装 268万
段家坝小区3/车 3-2 123m² 南汽车库22m² 精装 245万
城南新村2/6 3-1 87m² 精装 大平台 146.8万
城北二村4/6层2.5-1 75.14m² 中等装修 隆晖-附学区房 148万
裕丰大厦x/电 3-1 123m² 精装 南北通透 318万
裕丰大厦x/电 3-2 156m² 装修 南北通透 358万
光明东村6/车 楼中楼 130/170m² 南汽车库22m² 装修启秀空学位258万

天安中介 江景苑菜市场南门 85595336 13390945336

中南世纪花城 2楼 三室阳光房151.5m² 豪装 阳光充足 328万
观阳名邸 1/ 三室阳光房140m² 车库10m² 精装 有院子 150m² 280万
鑫乾大厦 20/ 办公楼 260m² 2套打通 公办公装修 租12万/年 420万
颐景苑 4楼 三室一厅 117m² 车库 20m² 毛坯 阳光充足 269万
南园路18号 3/6 二室一厅 78m² 中装 学区房 310万
虹桥南村 4/5 两室一厅 61m² 精装未住 有180m²大平台 楼下公用车库 105万
新桃园 2/6 三室一厅 107m² 新精装 空学位 255万

中南世纪城 161m² 3-2-2 豪装 420万
鑫城南苑 底楼 88m² 毛坯 166万
天一学府 1/ 中层 133m² 3-2-1 精装 278万
绿城兰园 4楼 4-2-2 开发商精装 350万净
王府大厦 12楼 183m² 4-2-2 豪装 668万
湾子头 83.6m² 楼层好 306万
佳期漫洋房 6/8 122m² 4-2-2 精装 325万
中南世纪花城 店面房 76m² (隔两层) 毛坯 270万

无忧谷房产 中天福邸3幢103号 18962871416

中南世纪城 161m² 3-2-2 豪装 420万
鑫城南苑 底楼 88m² 毛坯 166万
天一学府 1/ 中层 133m² 3-2-1 精装 278万
绿城兰园 4楼 4-2-2 开发商精装 350万净
王府大厦 12楼 183m² 4-2-2 豪装 668万
湾子头 83.6m² 楼层好 306万
佳期漫洋房 6/8 122m² 4-2-2 精装 325万
中南世纪花城 店面房 76m² (隔两层) 毛坯 270万

顺和房产 SHUNHE ESTATE

采房卖房 顺和帮忙

一南通人自己的房产中介
看房热线：18796152666
南通市顺和房地产代理有限公司

天苑中介 文峰路15号文峰桥北首 15862825879

家乐中介 物价大楼一楼北侧(钟楼广场东侧) 1891270383 13057019586

《江海晚报》二手房广告
——花钱少，效果好，为您带来无限商机
广告投放热线：68218965