



我市出台 住房公积金 新政

>>03

12日,市住房公积金网站发布《关于调整住房公积金贷款成套住房情况认定的意见通金管〔2020〕61号》。意见提出,严格贷款审核,重申不得向购买第三套及以上住房的缴存职工家庭发放住房公积金贷款;不得向缴存职工家庭发放3次及以上住房公积金贷款。

记者蒋娇娇



●取消了五年期限,只要有公积金贷款记录就算一套房;

●认房范围扩大了,从购房所在地范围扩大到户籍、购房以及公积金缴存所在地。



●五年以内有公积金贷款记录的算一套房。

首套住房认定:

■家庭成员(包括本人、配偶及未成年子女,下同)名下无住房,且无住房公积金贷款还款记录,购买自住住房的;

二套住房认定:(属于下列情况之一)

■家庭成员名下只有一套住房,且无住房公积金贷款还款记录的;

■家庭成员名下无住房,且只有1笔住房公积金贷款还款记录的;

■家庭成员名下有一套住房,有1笔住房公积金贷款还款记录,且该笔住房公积金贷款是用于购买前述名下住房的。

三套及以上住房认定:(属于下列情况之一)

■家庭成员名下有二套(含)以上住房的;

■家庭成员名下有两笔(含)以上住房公积金贷款还款记录的;

■家庭成员名下有一套住房,且有1笔住房公积金贷款还款记录,但该笔住房公积金贷款不是用于购买前述名下住房的。



制图:刘白皓

本周末继续秋高气爽好天气
下周起将有一轮降水来袭

>>03

地下管道、楼道线槽、光分纤箱等通信线路共建共享
老旧小区“三网合一”改造持续推进

>>04



零售价:每份1.00元

天气预报

今天夜里到明天多云。明晨最低温度11℃左右,明天最高温度22℃左右。咨询热线:96121