

钱从哪里来？改什么？怎么改？ 城镇老旧小区改造“加速起步”

住了几十年的老房子集中供暖了，加装电梯后老人不再费力爬楼了……城镇老旧小区改造“加速起步”，住在老房子里的居民们的生活正在悄悄发生变化。

住房和城乡建设部官网17日公布《城镇老旧小区改造可复制政策机制清单（第一批）》，涵盖加快改造项目审批、存量资源整合利用和改造资金政府与居民、社会力量合理共担3个方面的13个环节。

对于“钱从哪里来”这一重点问题，记者在清单“改造资金政府与居民、社会力量合理共担”一栏中看到，不同地方对于完善资金分摊规则、落实居民出资责任、加大政府支持力度、吸引市场力量参与、推动专业经营单位参与、加大金融支持、落实税费减免政策等七个方面进行了探索和实践。

“我国城镇老旧小区改造进入加速起步阶段”，住房和城乡建设部城市建设司副司长刘李峰说，社会

各界特别是群众普遍寄予较高期待，希望通过实施城镇老旧小区改造，加快建设各类配套基础设施、社区服务设施等，补齐居住社区的设施、服务短板，改善居住条件。

清单上，北京市、湖南省湘潭市、山东省济宁市在加强规划设计引导方面的具体做法是，按照“一区一方案”要求，重点完善“水、电、路、气、网、梯、安、治”等基本功能，量力而行建设“菜、食、住、行、购”“教、科、文、卫、体”“老、幼、站、厕、园”等公共配套服务设施。

住房和城乡建设部数据显示，2019年以来，全国已开工改造城镇老旧小区5.8万个，惠及居民1043万户。2020年政府工作报告提出新开工改造城镇老旧小区3.9万个。到11月底，今年计划改造的城镇老旧小区已全面开工。

刘李峰说，各地正在推动深化试点探索，推动破解社会力量参与难题。在推动企业积极参与“难题”

上，他坦言，从实际操作看，老旧小区改造内容细碎、统筹协调难度大、利润薄，改造前需要一户户了解百姓意愿，寻求诉求“最大公约数”，对于许多企业来说是比较陌生的领域。但试点经验表明，征求居民意愿等基层工作由基层党组织负责，可以尽可能打消企业参与的顾虑，可复制经验也能在实践中发挥较好的引领作用。

清单上，四川省和山东省在“吸引市场力量参与”方面的具体做法有，推广政府和社会资本合作模式，通过特许经营权、合理定价、财政补贴等事先公开的收益约定规则，引导社会资本参与改造。

刘李峰说，在金融优惠、税费减免、存量资源整合利用等各项政策支持下，一批市场主体作为实施运营主体积极投资参与城镇老旧小区改造，并结合改造完善各类设施，运营养老、托育、助餐、家政保洁等各类社区服务。

新华社记者王优玲

节日临近，火灾风险加大 商业综合体被单独“点名”

当前正值火灾高发期，大型商业综合体再被“点名”——近日，应急管理部消防救援局专门下发通知，强调全力做好大型商业综合体火灾防控工作。凭借吃喝玩乐一条龙的便利，大型商业综合体已成为越来越多人的消费首选，缘何被消防部门重点关注？岁末年初、节日临近，又该如何防范火灾风险确保安心消费？

统计数据显示，冬春季历来是火灾高发期。在我国，近十年冬春季共发生火灾156万起，造成9432人死亡，分别比夏秋季高43%、68%。尤其值得注意的是，冬春季发生较大及重大火灾概率大，近十年冬春季共发生较大火灾475起、重大火灾25起，分别占总数的59%和61%。

商业综合体则被称为城市火灾防控“重点中的重点”、应急灭火救援“难题中的难题”。应急管理部消防救援局有关负责人表示，大型商业综合体功能复杂、业态多样，不少还是当地经济窗口、重点项目，一旦发生火灾，不仅可能造成重大人员伤亡和财产损失，甚至还会引发其他风险。

这位负责人介绍，在2018年，我国大型商业综合体数量和体量已居世界首位，5万平方米以上的有3300多个，10万平方米以上的有1500多个，30万平方米以上的有160多个，其中最大的建筑面积达176万平方米，高峰期日人流量达10万人次，火灾防控压力

巨大。同时，大型商业综合体的火灾扑救也是世界性难题。2018年6月，四川达州一座商贸城发生火灾，当地先后调派了211辆消防车、1093名消防指战员，奋战66个小时，才最终扑灭。

实际上，针对大型商业综合体火灾隐患，近年来有关部门已采取多次专项整治行动，但由于其本身防控难度大，加之有的已进入电气线路、消防设施老化周期，故障多发高发，火灾风险仍不可小觑。前不久，应急管理部消防救援局派出工作组对部分地区的大型商业综合体进行了随机检查，发现普遍存在较多问题，有的还存在严重问题。

时值岁末年初，大型商业综合体商品促销、节庆活动密集，人流物流高度集中，更需警惕火灾风险，防患于未然。这绝非消防部门一家之事，而是需要全社会共同努力，形成强大合力。

具体而言，企业、商户要认真落实消防安全主体责任，切实做好消防安全自查、消防安全培训、消防设施维护保养、电气线路安全巡查等工作；消防部门要强化消防监督执法，全力做好灭火救援准备，确保一旦发生火灾，第一时间快速有效处置；消费者个人要提高警惕，在遵守消防规定的同时，发现火灾隐患及消防违法行为，及时拨打“96119”向消防部门举报。

新华社记者刘夏村

国家计算机病毒应急处理中心 监测发现17款违法移动应用

新华社天津12月17日电 国家计算机病毒应急处理中心近期在“净网2020”专项行动中通过互联网监测发现，多款旅行类移动应用存在隐私不合规行为，违反《网络安全法》相关规定，涉嫌超范围采集个人隐私信息。

这些违法移动应用中，一类是在App首次运行时未通过弹窗等明显方式提示用户阅读隐私政策等收集使用规则，或以默认选择同意隐私政策等非明示方式征求用户同意，涉及1款App为《指南猫旅行》（版本3.7.9）。

第二类是未向用户明示申请的全部隐私权限，涉嫌隐私不合规。涉及13款App如下：

《畅途汽车票》（版本5.6.3）、《去看看旅行》（版本2.1.1）、《穷游》（版本9.23）、《我和旅行》（版本

4.6.0）、《中青旅遨游旅行》（版本5.9.7）、《方特旅游》（版本5.3.38）、《窝友自驾》（版本9.1.1）、《指南猫旅行》（版本3.7.9）、《花筑旅行》（版本3.0.7）、《出发吧—旅行计划》（版本4.1.5）、《蚂蚁短租》（版本7.2.4）、《快票出行》（版本3.3.3）、《春秋旅游》（版本8.0.2）。

第三类是未逐一列出收集使用个人信息的目的、方式、范围等，涉嫌隐私不合规。涉及4款App如下：

《去看看旅行》（版本2.1.1）、《格林》（版本5.28.4）、《途牛旅游》（版本10.36.0）、《驴妈妈旅游》（版本8.6.20）。

第四类是未提供有效的更正、删除个人信息及注销用户账号功能，或注销用户账号设置不合理条件，涉嫌隐私不合规。涉及2款

App如下：

《中青旅遨游旅行》（版本5.9.7）、《花筑旅行》（版本3.0.7）。

第五类是未建立并公布个人信息安全投诉、举报渠道，或未在承诺时限内受理并处理，涉嫌隐私不合规。涉及7款App如下：

《我和旅行》（版本4.6.0）、《中青旅遨游旅行》（版本5.9.7）、《窝友自驾》（版本9.1.1）、《指南猫旅行》（版本3.7.9）、《马蜂窝旅行》（版本10.3.3）、《出发吧—旅行计划》（版本4.1.5）、《快票出行》（版本3.3.3）。

国家计算机病毒应急处理中心提醒广大手机用户谨慎下载使用以上违法、违规移动应用，避免手机操作系统受到不必要的安全威胁。建议打开手机中防病毒移动应用的“实时监控”功能，对手机操作进行主动防御，第一时间监控未知病毒入侵活动。

助力提高产学研合作效率 我国拟规范协议制定避免知识产权纠纷

新华社北京12月17日电 国家知识产权局日前就《产学研合作协议知识产权相关条款制定指引（征求意见稿）》及其使用指南，向社会公开征求意见，拟通过进一步规范和指导产学研合作协议相关知识产权条款的制定，提高合作效率，降低法律风险。

产学研合作是高校院所专利转化运用的重要模式，但合作中知识

产权纠纷案例屡见不鲜。其中一个重要原因是，产学研合作中订立的技术开发、知识产权转移转化等合同格式较为简单，条款不够严谨，对潜在知识产权风险预估不足。

征求意见稿旨在基于知识产权不同处置情况，制定全面细致、实用性较强的产学研合作协议知识产权相关条款制定指引，并配套制定使用指南，从而提高合作效率，降低法

律风险，避免合同纠纷，规范引导知识产权交易过程。产学研各方在签订协议时可结合实际情况灵活使用。

据介绍，国家知识产权局将充分吸收有关单位和各界人士的修改意见，完善指引及其使用指南有关内容后正式发布。使用过程中，还将同步收集使用各方的反馈意见，根据实际需求开发简化版、涉外版、中小企业版等不同版本。

张泉

更俗剧院

最新演出信息

彭于晏、王彦霖主演《紧急救援》
盖尔·加朵主演《神奇女侠1984》
彭昱畅、乔杉主演《沐浴之王》
12月29日19:30——2021南通新年音乐会
2021年1月2日19:30——原创中国杂技版《胡桃夹子》

扫二维码关注更俗剧院微信公众平台，获取更多电影演出信息。
更俗剧院新官方网站 <http://www.ntgsjy.cn/>
售票热线:85512832 服务监督:85528668



体彩情报站

南通体彩监督电话:83512260


南通老彩友自选号中了556万

南通彩友马先生出示的中奖彩票购于南通3206006290体彩网点，是一张前区3胆5拖、后区2个拖号的胆拖票，进行了3期的多期投注，从20102期投注至20104期，投注金额60元。该票中得20104期大乐透一等奖1注、四等奖6注、六等奖3注，单票总奖金5562434元。

马先生介绍说，他彩龄已有20多年，从7位数到大乐透，体彩的两大明星玩法他都

一直坚持购买。马先生喜欢多期投注大乐透，一般会连买3期。这次中奖的这组胆拖号是他自选的，已经守号超过3个月了。10月21日晚，大乐透第20104期开出中奖号码“03-12-23-26-30+04-07”，马先生的胆拖票将中奖号码一举囊括。查询到开奖公告后，他非常激动，第一时间把消息告诉了爱人和儿子，这次是儿子陪同他前来领奖的。

申请体彩站点详见南通体彩网(www.nttc.net.cn)“建站信息公开”专栏



福彩直通车

南通福彩网 <http://ntfcw.tt17.com/>

双色球12亿大派奖重磅开启

为感谢广大购彩者对福彩双色球游戏的支持，中国福利彩票发行管理中心决定自11月8日起对双色球游戏开展派奖活动。本次活动自双色球第2020111期(开奖日期为2020年11月8日)开始，连续派奖20期，派奖总金额12亿元。

此次派奖活动将对双色球一等奖和六等奖同时开展。其中，一等奖特别奖派送6亿元，一等奖普惠奖派送1亿元，六等奖翻番奖派送5亿元。

一等奖特别奖奖金每期安排3000万元，对当期单票金额超过20元(含)的一等奖中奖彩票，每注按当期一等奖单注基本奖金1:1比例派送。当奖池资金低于1亿元时，单注一等奖最高可中1000万元；当奖池资金高于1亿元(含)时，单注一等奖最高可中2000万元。一等奖普惠奖每期安排500万元，对当期单票金额低于20元的一等奖中奖彩票派送，由当期符合派奖条件的一等奖按照中奖注数均分，单注一等奖普惠奖奖金最高限额500万元。六等奖翻番奖对当期单票金额超过20元(含)的六等奖中奖彩票派送，每注派送固定奖金5元，直至派送完毕为止。

本次双色球游戏12亿大派奖，派奖金额高，覆盖范围广，让广大购彩者在与大奖结缘的同时，奉献爱心，收获喜悦，为梦想助力，为公益添彩！期待您的加入！

福彩双色球 2元可中1000万