

定金还是预付款，双方打官司

合同和收据表述不一致，买家欲要回定金未获法院支持



晚报讯 买卖双方在中院约定定金，此后买方要求解除合同，并以定金系预付款为由要求卖方返还。记者12月30日从海安法院了解到，随着市中院终审判决的送达，这起买卖合同纠纷案落下帷幕。法院认定工程公司违约，无权要求返还定金。

2016年12月，某工程公司与某管道公司签订工业品买卖合同，约定管道公司按某业主单位要求生产28台设备给工程公司，总价182

万余元，若因业主单位原因导致采购数量变化，工程公司可根据实际需要采购。两公司还在合同中约定，预付合同总额的20%作为定金，货到现场一个月内再付50%，安装调试后付25%，留5%作质保金，三年后无质量问题付清。

合同签订当月，工程公司给付管道公司36万余元，管道公司收据显示，所收款项为预付款。收到该款后，管道公司即购买原材料进行生产。

2018年2月，工程公司电话通知管道公司，称因其与业主单位终止合同，要求解除与管道公司的买卖合同。管道公司同意解除合同，但就损失处理，双方未能达成一致意见。工程公司遂将管道公司告上法庭，请求退还预付款。管道公司

则提起反诉，认为案涉“预付款”系定金，请求法院判决管道公司没收定金。

海安法院审理后认为，合同约定采购数量可以变化，并不意味着工程公司可以任意解除合同。关于给付款性质，虽然管道公司收据显示为“预付款”，但案涉合同中明确约定工程公司预付合同总价20%为定金，该定金条款中也有“预付”字样，应认定该款项系工程公司按合同约定给付的定金。

就管道公司反诉要求没收定金的请求，法院审理后认为，因工程公司解除合同，构成根本违约，依据双方合同的约定，适用定金罚则，应予支持，遂依据合同法有关规定作出前述判决。

一审判决后，工程公司不服，提起上诉。南通中院审理后驳回上诉，维持原判。

通讯员韩丽霞 记者王玮丽

承办法官三赴广州 1.3亿元案款全部执行到位

为了让生效的法律文书得到真正的落实，短短几个月内，南通中院执行法官们三次赶赴广州，最终1.3亿元金融借款合同纠纷系列案件本息全部实际执行到位。

上周，申请执行人苏州某资产管理公司资产经营部等人专程来通，向南通中院送上锦旗和感谢信。

本案系苏州某资产管理公司与广州某股份公司等6名被执行人金融借款合同纠纷系列执行案。因被执行人未按照法律文书内容履行相应义务，苏州某资产管理公司于2020年9月向南通中院申请强制执行。立案受理后，申请执行人向法院提供了一份被执行人的财产线索。申请人提供的财产线索是否属实，是否具有可执行性？对哪些资产采取强制措施，会对被执行人的正常生产经营活动产生较小的负面影响？为此，执行法官展开调查论证。

2020年9月，承办法官远赴广

州实地调查后得知，被执行人名下的一块土地已经被当地政府列为拆迁计划用地，拆迁补偿款也即将进入发放程序。承办人经过反复论证，与双方当事人沟通，制订了相应执行计划。

国庆假期后，承办法官再赴广州，与被执行人进行谈判协商，表明希望对方在拿到拆迁补偿款后，及时将相应的款项汇入法院指定的账户中，以履行生效法律文书确定的义务。此行遭遇了被执行人的不配和、不理解。承办法官依照法律程序，将协助执行通知书送达给广州市土地开发中心。此后，承办法官又多次通过电话与双方当事人沟通，做好被执行人的法律释明工作。

11月底，得知广州市土地开发中心即将发放拆迁补偿款，承办法官又一次远赴广州，再一次与被执行人沟通，希望其能够充分理解并且积极主动配合，并将双方的本息

结算清楚。经调解，申请执行人在得到本息金额后，愿意放弃法院发出协助执行通知书之后的利息，以争取被执行人加快土地拆迁款的办理。

功夫不负有心人。12月4日，广州市土地开发中心通过广州市财政局国库支付分局将1.3亿元执行款转付至南通中院指定的“一案一人一账户”。同月23日，市中院将上述款项向申请执行人全额拨付到位，该金融借款合同纠纷系列执行案顺利执结。

据了解，申请执行人苏州某资产管理公司是经省政府批准成立的以不良资产经营处置为主业的两家国有控股地方金融资产管理公司之一。在南通中院，公司负责人对南通司法环境和执行效率给予充分肯定，称这两笔资金为公司成立以来回收速度最快、效果最好的案例，同时表示下一步愿意加大在南通的资产盘活力度，更好服务南通经济发展。

本报记者王玮丽 本报通讯员王文然

刑满释放两个月又手痒 蠹贼跨省盗窃再获刑

晚报讯 12月30日，海安市人民检察院公诉的一起盗窃案一审宣判，安某甲被判处有期徒刑五年六个月，并处罚金三万五千元，郭某被判处有期徒刑一年三个月，并处罚金一万五千元。

安某甲和郭某精通开锁技术且前科累累。2019年6月6日，刑满释放才两个月的安某甲重操旧业，伙同安某乙、安某丙（该二人已判决）在浙江省慈溪市盗窃作案，窃得钻戒、现金等财物合计32800元。2020年5月29日，安某甲伙同郭某流窜至海安市大公馆一个小区盗窃作案，窃得金项链、现金等财物合计16089元。

庭审中，安某甲狡辩：“郭某说的和高某来海安，不是我。我来海安是为了考察烧烤市场。”针

对狡辩，公诉人出示了郭某的辨认笔录，证明高某就是安某甲；出示了一路监控录像，有力回击了安某甲的狡辩，也让郭某偃旗息鼓。

检察机关认为，安某甲系利用技术开锁跨省流窜作案，社会危险性大，归案后毫无悔过之心，应当予以严惩，郭某认罪认罚可以从宽处理。一审法院采纳了检察机关的上述意见。

临近年关，检察官提醒市民，尽量使用安全性高的门锁，不要在家中存放太多现金，若家中贵重物品较多可购买保险柜。市民一旦发现家中被盗，应保护好现场并及时报警。

通讯员柳泽忠 杨顺艳
记者何家玉

危房改造已完成 居民挂心保证金何时退

通州区政府：正进行验收，春节前退还

晚报讯 自家危房出现诸多问题，需要进行改造，为此，维修户所在地通州区兴仁镇镇政府按规定收取了2万元保证金。目前，危房改造已完成，居民询问保证金何时退还？12月30日，通州区政府工作人员通过12345政府热线平台作出答复：春节前统一退还。

许女士向政府热线工作人员反映说，她家的一所老宅，因年久失修成为危房，为消除安全隐患，今年年中她向兴仁镇政府提出申请，请求维修房屋。镇政府派出工作人员现场

实地勘查后，确认许女士家中的住宅确系危房，同意她进行危房改造，于是按照有关规定，收取了危房改造保证金2万元。

许女士向政府热线工作人员反映，“我家的危房改造已完成了三个多月，为什么还没退还保证金？”

针对许女士提出的诉求，12345政府热线在线平台工作人员立即将此事向通州区区政府进行了通报。通州区政府在核实相关情况后，通过对口职能部门，迅速作出答复：目前正在进行收方验收，如果符合规定，那么，最晚将于春节前统一退还保证金。 记者周朝晖

做私活途中出事故不算工伤？

人社部门：认定的前提是“以工作为目的”

晚报讯 28日，如东县人社局就一起职工回家途中出事故导致受伤案作出认定，孔某受伤并非因公所致，不属于工伤。

孔某是如东县城一家铝合金厂加工部职工，负责门窗加工与安装，其所在部门明确规定：“下雨天职工不上班。”本月7日下午，加工部负责人对职工们表示，天气预报次日有雨，如果确实下雨就不用上班了。次日果然下雨了，可孔某仍骑摩托车去单位，想把制作好的一

扇门窗运到客户家。见雨越下越大，不便出门，他便准备回家，结果途中发生交通事故，导致左腿骨折，交警部门确认他没有责任。两天后，家人代他申请工伤认定。县人社局受理后随即派人调查取证，结果发现伤者当天是为自己接的私活去单位取门窗的，遂作出不予认定为工伤的判定。

县人社局工伤科科长徐峰表示，根据规定，在上下班途中，受到非本人主要责任的交通事故或者城

市轨道交通、客运轮渡、火车事故伤害的，可以认定为工伤。而职工以上下班为目的，在合理时间往返于工作单位和居住地之间的合理路线，才视为上下班途中。本案中，加工部有明文规定下雨天不上班，孔某去单位也是想完成个人承接的私活，不是以完成单位工作为目的，“因此，他去单位不能视为上班，回家途中也不能视为下班途中，发生的交通事故受伤，就不能认定为工伤。” 通讯员钱德明

记者何家玉

更俗剧院

最新演出信息
刘德华、刘青云主演 《拆弹专家2》
赵又廷、邓伦主演 《晴雅集》
杨颖、李鸿其主演 《明天你是否依然爱我》
2021年1月2日19:30 ——原创中国杂技版《胡桃夹子》

扫二维码关注更俗剧院微信公众平台，获取更多电影演出信息。
更俗剧院新官方网站 <http://www.ntgsjy.cn/>
售票热线:85512832 服务监督:85528668

体彩情报站

南通体彩监督电话:83512260

南通老彩友自选号中了556万

南通彩友马先生出示的中奖彩票购于南通3206006290体彩网点，是一张前区3胆5拖、后区2个拖号的胆拖票，进行了3期的多期投注，从20102期投注至20104期，投注金额60元。该票中得20104期大乐透一等奖1注、四等奖6注、六等奖3注，单票总奖金5562434元。

马先生介绍说，他彩龄已有20多年，从7位数到大乐透，体彩的两大明星玩法他都

一直坚持购买。马先生喜欢多期投注大乐透，一般会连买3期。这次中奖的这组胆拖号是他自选的，已经守号超过3个月了。10月21日晚，大乐透第20104期开出中奖号码“03-12-23-26-30+04-07”，马先生的胆拖票将中奖号码一举囊括。查询到开奖公告后，他非常激动，第一时间把消息告诉了爱人和儿子，这次是儿子陪同他前来领奖的。

申请体彩站点详见南通体彩网(www.nttc.net.cn)“建站信息公开”专栏

福彩直通车

南通福彩网 <http://ntfcw.tt17.com/>

幸运彩民喜获双色球头奖1142万

12月22日晚，中国福利彩票双色球游戏进行第2020130期开奖，这是今年双色球12亿元大派奖活动的第二十四期派奖。当期双色球红球号码为08、09、11、14、17、29，蓝球号码为16。

当期双色球头奖9注，其中7注为一等奖特别奖，单注奖金为1138万多元(含派奖428万多元)，江苏省彩民喜中其中1注一等奖。这注头奖来自泰州市，大奖票出票日期是12月22日18时14分56秒，幸运销售站点是泰州兴

化市戴南镇兴达一厂，站点编号32125354，中奖彩票是自选28注、八红加一蓝的复式票，花费56元。这张彩票共揽获一等奖1注，三等奖12注，四等奖15注，由于在双色球派奖活动期间，还获得一等奖特别奖1注，累计获得奖金1142万余元。

截至2020130期，双色球游戏江苏中出81注一等奖，1212注二等奖。当期全国销量为4.05亿多元，计奖后，双色球奖池金额为7.93亿多元。

福彩双色球 2元可中1000万