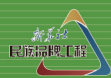


seazen  
新城控股



未来  
WE LIVE

# 江海驼印 大道至新

NEW SIGNS OF THE TIMES IN NANTONG



## 从相识到相知 八年来每一天都是“新”的

From acquaintance to bosom friend eight years every day is "new".

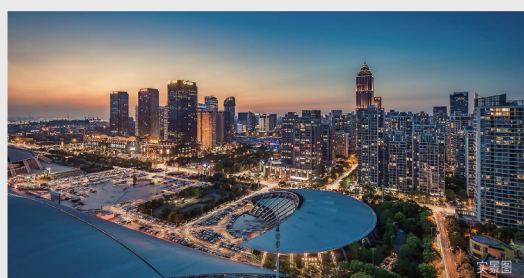
八年前,新城香溢紫郡的一声“你好”,我们便开始了相知之路;八年来,我们从港闸出发,不断深耕、下沉周边,尊重每一幅土地;八年时间,洞悉南通城市人居发展需求与趋势,以产品、服务、生活、品牌四大维度为基,焕新这座江海之城的人居肌理,与南通共融共生,让幸福变得更简单;八年时光里,我们交出美好新答卷——13座品质杰作,2座商业地标,为逾10万家庭打造幸福作品,以业主高满意度与市场高占率为南通筑造幸福基底。



## 江海之城的万家灯火中 每一盏都是“新”的

In the myriad lights of Jianghai city every light is "new".

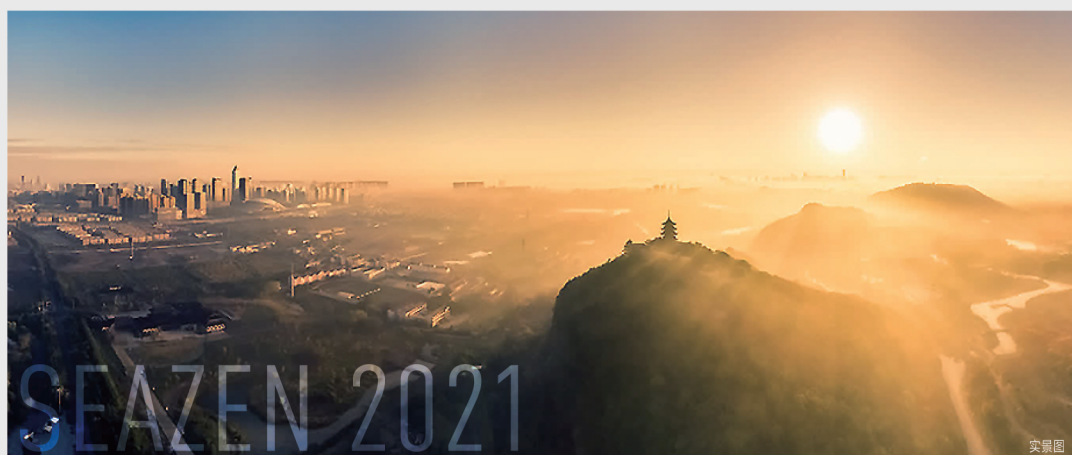
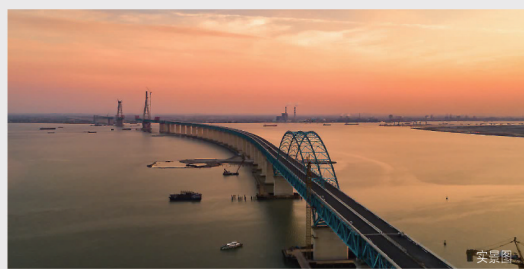
我们建造建筑,更建造建筑里的城市智慧与文明——2013年至今,以综合社区及商业综合体双轮驱动的模式,打造幸福生活“全产业链”,积极参与城市建设发展;我们传承江海文化,更推动江海文化的当代生活方式——围绕城市发展需求布局落子,以市区为中心,持续布局通州、如皋、海门、启东、如东,始终与城市拓进脉络并肩;我们尊重城市,更缔造城市幸福的内核——13个住宅项目,两座吾悦广场,在逾276万㎡的住宅面积中,我们用热情驯化冰冷的钢筋水泥;超50万㎡总建面商业建筑盒子里,是我们对南通生活方式的再解构。



## 永葆初心 只为幸福南通而新

Always keep the beginner's mind only for happiness and new Nantong

作为南通共建者,我们深知初心即动力。我们将矢志不渝地坚守“让幸福变得更简单”的品牌服务理念,共践城市愿景,实现人、产、城的和谐共生,共迎幸福未来;2013年至今,在布局南通不断创造幸福生活的同时,也与南通共同成长。一如这座蓬勃发展的江海之城,在时代的浪潮下不断前行,我们对幸福生活的追求也从未止步。2021年,新城南通继续积极承担社会责任,携手员工、业主及合作伙伴,为推动城市高质量发展做出自己的贡献,让幸福,永不止步!



## 回首来时路 成绩只是历史

### 『“新声”新城香溢紫郡』

55万㎡大型综合社区,新城控股首驻南通的项目,历时7年有余,客户入住高满意度有口皆碑,饱受赞誉。

### 『新城悦隼时代 现象级之作』

23万㎡精品华宅,扼守如皋老城与城南枢纽之地。从入市至清盘短短一年,二手房源升值力为区域翘楚。

### 『商业新擎 如皋 & 启东吾悦广场』

两大地标商业综合体,城市板块崛起的助推器,“全龄层、全业态、全品质”一站式商业规划,描绘城市繁华蓝图。

### 『履新江海南通 每一步都算数』

雍景湾/上悦城/新都会/江海都会/蝶湖世界湾,2013年至今,新城开发身影历遍南通疆土的每一处;每一次开发、建造和交付,都是一次幸福的达成与城市履新。

## 欣欣向荣“皋光”正当红

### 『光启花苑 如皋流量红盘担当』

如皋再杰作,城市发展主轴线之上,如皋二附小学一墙之隔。2020年10月16日首开当天去化率91%,劲销3.9亿,一举成就如皋当月销售神盘担当。

### 『云境雅苑 如皋下一个十年人居范本』

距如皋市府约500米,雄踞如皋中央商务区,承载城市人居迭代重任。采用SMILE微笑社区理念,新国标绿建三星标准打造,以七大生活场景、六大绿建理念、二十一精大精工理念,配备9大一线品牌打造层峰人居,为幸福生活“加速度”。

## 深耕南通 落子全局

### 『启东中央大道项目 再塑新城』

启东中央大道30万方大盘,距离启东站约5.5公里,快速通达老城区与新城。主城区,双学府,30万方国际U学城,2021年即将精彩亮相,敬请期待!

### 『如皋李渔南路项目 启新如皋再登顶』

如皋李渔南路地块,楼面价7806元/㎡地王身位,以履新城市土地为己任,如皋城市化推手之作;背靠如皋高铁站、约3公里半径内无缝对接城区,成熟配套唾手可得;再一次推动如皋人居品牌新标准!

### 『如东紫琅路项目 至新之作』

如东城市发展新肌理,新城率先履新。扼守如东新城核心区之地,引领如东城市发展风向标。医院、学区、顶星酒店、大型商业环伺,如东未来城市品质人居标杆所在!

### 『崇川港盛路项目 再耀南通荣光』

新城控股将携手南通本土品牌银洲地产、建都地产,三大巨匠联袂力作,位踞南通崇川区通宁大道西、港盛路南。作为北大街壹号作品,融入新城最新的产品设计理念,再现城市新主张。

## 2021年步履不停 兑现城市向“新”力

回望过去,从相识到相知,不断兑现城市期待,珍视每一幅土地之上的城市肌理,传承之上再启新,只为让幸福更简单!站在2021年开年之际,我们将继续深耕南通,不忘初心,为这座城市筑造更多幸福注解。