

小区安装充电桩有章可循

带齐5项资料到供电营业厅或上网申请

近一段时间新能源汽车以迅猛之势走进人们的生活。

去年12月22日,我市多部门联合印发《南通市居民区电动汽车自用充电设施建设安装指导意见》。目前,该政策施行已3个月,居民自建电动汽车充电桩的申请量日益增长,崇川区申请安装成功的已有150多个用户。需要提醒市民的是,充电桩在建设安装流程中,有一些前置条件必须具备,各相关部门正尽全力解答车主较为关注的问题。

充电桩报装申请需5项资料
线上线下均可申请

我市出台的《安装指导意见》明确,拥有固定车位产权或一年以上有效期限车位使用权的居民,可以申请建设安装自用充电桩,无须办理建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、施工许可证等。申请人建设安装自用充电桩,需向所在小区物业服务企业书面提出申请,同时签署自用充电桩建设安装使用承诺书。无物业服务企业管理的小区由业主委员会受理,也无业主委员会的,由社区居(村)民委员会代行业业主委员会职责。

小区(住宅小区、住宅、商业、办公混合小区,以下同)居民客户在提出充电桩报装申请时,需要提供以下资料:(1)申请人有效身份证明。(2)申请人车位产权证明或产权单位许可证明。产权单位许可证明可分为以下情形之一:车位使用权购买证明;车位租赁协议(租赁期在一年及以上)以及申请人在该小区内的房屋产权证明。(3)电动汽车购车证明(购车发票、车辆完税证明、车辆转让证明)以及充电桩技术参数资料。(4)物业出具(无物业管理小区由业委会或居委会出具)的同意安装充电桩的证明材料。(5)低压充电桩自用承诺书。

“首先看车位是否符合条件,有的地下车位属于人防工程,要先去人防部门了解相关情况;车位符合条件的话,向物业申请取得同意后,再来供电部门申请安装。”南通供电公司城区负责人介绍,市民可以登录“网上国网”App或者到区域内供电营业厅申请安装。

以电能表为分界点
表前免费表后费用车主承担

充电桩安装费用怎么算?针对市民较为关心的问题,记者从市交通运输局、南通供电公司等部门了解到,供电公司充电桩在充换电设施用电申请受理、设计审查、装表接电等全过程服务中,不收取任何服务费用;对于居民电动汽车充换电设施,以电能表为分界点,电能表(含表箱、表前开关等)及以上部分由供电公司投资建设;电能表出线(含表后开关)及以下部分由客户投资建设。

“简单来说就是表前费用我们承担,表后到充电桩这段距离产生的费用,由客户承担。”供电公司相关负责人说,分析目前未能成功的申请,主要原因有两个:车位距离集中表箱太远,架设电缆施工不便、成本较高,物业不允许或者车主放弃;车位产权不明晰,需要完善资料。他说,一般小区分电箱在地面,充电桩安装到地下车库不光需要铺设相应的电缆,还要有铺设电缆的通道,这就需要物业的许可。“我们会和申

请人、物业协商一起想办法,较为成功的一个案例是利用物业通风井来架设电缆,这需要多方共同配合。”

老旧小区由于车位饱和、没有电力布局等问题,充电桩安装容易出现难题。为此,有不少居住在老旧小区的市民致电供电公司进行咨询。《安装指导意见》对此也有明确规定:对于首次提出居民充电桩业务的小区,供电公司共同与物业、业委会或居委会对接,充分调查小区内车位布置、电动汽车保有、配电设施建设以及可开放容量等情况,参照《居住区供配电设施建设标准》制订该小区居民充电桩接入方案规划,明确充电桩布置、供电电源位置、表箱位置、接入路径等事宜。原则上,充电桩应尽可能集中布置并优先考虑由小区公用配电设施供电。

申报问题限期答复,
用电执行峰谷分时电价

“近期打算换车,想尝试新能源汽车,正在因充电问题犹豫。”在供电公司城区营业厅,市民陈先生认真阅读了放在显著位置的《安装指导意见》宣传板。“这份文件责任划分明确,是份很好的申报指南。”他说,相关部门对申报问题多少期限内给予答复等也有明确规定,如此有章可循,消除了不少顾虑。

家住市区的金小姐,在物业拿到证明材料后,前往所在区域供电营业厅提出了用电报装申请。“供电部门审批挺快的,之后就安排工作人员来小区进行用电及施工可行性现场勘察,到安装、调试、验收各环节结束,用了大概一周时间。”

据了解,供电部门受理申请后会在5个工作日内,会同申请人、物业方面代表进行用电及施工可行性现场勘查,制订充电桩接入方案规划;完成勘查后,会在7个工作日内答复申请人的申请是否符合条件;认定符合条件后,申请人办理相关手续,会在其后15个工作日内完成配套接网工程施工。

目前,居民家用充电桩用电,执行居民用电价格中的合表用户电价,并执行峰谷分时电价。其中高峰时段(8:00~21:00)每千瓦时0.5783元,低谷时段(21:00~次日8:00)每千瓦时0.3783元。

记者采访发现,多数市民都会选择晚上充电。宋女士每天往返于开发区与崇川区,原本燃油车一个月加油费1000元左右,购买新能源汽车后她成功申请了充电桩安装,基本一周充电一次,充满一次可以续航550公里,每次充电电费大概18元。“一般预约晚上10点开始充电,充满自动关闭,非常方便,成本优势很明显。”

目前,我市正全力推进全市新能源汽车充换电基础设施布局规划的编制工作,年内即将出台,同时加快推进公共、自用、专用各领域充电桩建设,不断改善电动汽车应用环境。

本报记者朱蓓宁 刘璐

超高层起火,网格化救援发威 一场消防演练展示实战效果

晚报讯 超高层住宅楼一旦发生火灾,受空间条件限制,救援难度和救援要求之高非同一般。3月31日下午,在实行网格化管理的我市文景嘉苑小区内,一场“网格化协作救援”实战消防演练,向人们展示出降服超高层起火的成效。

文景嘉苑是一个由5幢33层超高层住宅楼组成的居民小区,共有384户居民。当日下午2时30分,超高层住宅楼突发火情模拟演练开始。负责该辖区的易家桥消防救援站火速出动两辆消防车,10名消防员,在站长潘威威带领下,第一时间赶到现场。按照预案,他们首先火速救出遇

险伤员,同时架设相关作业设备紧急扑救。医务人员紧随其后为吸入浓烟的伤员施行按压式人工呼吸。与此同时,街道、社区、小区水管、业主委员会,各就各位、做好保障。

在各方全力配合下,救援人员接上水龙,浇灭明火,消除了隐患。

通过专业与群众相结合“网格化协作救援”手段介入的此次消防救援应急演练,由崇川区文峰街道及厂北社区、崇川区易家桥消防救援站、文景嘉苑物业、文锦商业经营管理有限公司共同主办,对今后超高层火灾救援具有重要借鉴意义。

记者周朝晖

崇川城管亮剑餐饮企业

油烟在线监控 自动发出预警

市区的大街小巷中,星罗棋布地分布着数量众多的饭店。饭店承载着一个城市的烟火气,但因为餐饮油烟问题,也成为长期困扰居民的头疼事。昨天,崇川区城管局组织100多家饭店进行集中培训,让市区大中型餐饮服务企业熟悉相关法律法规、油烟净化装置及餐饮油烟在线监控设备的相关内容。

崇川区餐饮油烟在线监控平台建设走在全省前列

“餐饮服务项目油烟排放应符合《饮食业油烟排放标准》的要求,经净化后的油烟排放口与周边环境敏感目标距离不应小于20米……”培训会上,崇川区城管局副局长陈进对餐饮油烟相关法律法规进行解读。

南府喜宴是市区最早一批安装油烟净化装置的餐饮饭店。行政总厨朱永峰告诉记者,饭店挑选了一款价格6万元的油烟净化装置,在平时实际操作中,油烟机和净化器开启是一键启动的,油烟排放的时候可以同步净化。

据了解,崇川区城管局目前已为101家营业面积在500平方米以上的餐饮单位安装了油烟在线监控,下一步将强化对重点管控区域100平方米以上餐饮单位油烟排放情况的日常监控工作。崇川区的餐饮油烟在线监控平台建设走在全省前列,监管工作也走在前列。

“在线监控平台运行一段时间来,商家反映了比如净化装置未开启、出现故障以及如何达标排放等问题。”陈进表示,此次集中培训可以答疑解惑,同时为减轻餐饮油烟污染对南通市民日常生活的影响,进一步落实南通市打好污染防治攻坚战相关工作部署,加强市区餐饮油烟污染防治工作,不断提升餐饮油烟污染防治水平。

城管部门严查餐饮油烟违规排放行为

上月,虹桥街道综合执法局根据餐饮油烟智能在线监控平台预警,对青年西路一家超标排放油烟的餐饮店处以罚款1万元的行政处罚。

餐饮油烟智能在线监控平台是加强餐饮油烟管控、“打赢蓝天保卫战”的一个新举

措。通过24小时在线监控,可以实时掌握餐饮服务单位油烟排放情况、油烟净化设施的运行状态及净化效果。一旦餐饮单位油烟排放超标,系统会自动发出预警提醒,同时该平台还可以通过手机App,随时掌握相关信息,不但提高了工作效率,也为后期执法提供了依据。

“原来我们的执法手段单一,只能现场检查是否安装开启油烟净化装置和风机,不能测出具体油烟浓度。有了餐饮油烟在线监控之后,我们可以在平台和手机客户端实时看到餐饮商户油烟净化装置是否开启、是否正常运转、油烟浓度是否超标等一系列情况,一旦出现超标或违规情况,可借助智能化的数据对商户提出整改要求或进入处罚程序。”陈进表示,下一步崇川区城管局将对崇川区餐饮单位的油烟在线监控,做到应装尽装;对街道一级油烟在线监控平台操作运用加强培训;充分发挥油烟在线监控平台的作用,依据实时监测情况对油烟超标排放餐饮单位进行处罚。

我市率先实行餐饮油烟污染治理分级监管

记者从城管部门了解到,南通将在全省率先实行餐饮场所油烟排放红、黄、绿三级监管制度,涉及南通市区近4000家餐饮企业。

城管部门推行餐饮油烟治理分类监管制度,对南通市区餐饮场所的油烟排放根据净化设施安装、油烟排放达标等情况,按照红、黄、绿牌三级类别进行不同等级的监管。红牌单位将列入重点管控对象,对问题得不到整改的,将在市区餐饮油烟污染治理监管工作协调小组的组织下,由相关部门责令停业整顿,并在市级媒体上通报。纳入黄牌监管的餐饮场所,由辖区街道综合执法队伍发出限期改正通知书,落实达标油烟净化装置安装,两个月定期清洗维护,并完善台账记录等。未按照要求改正的,由街道执法队伍立案查处,同时上报上级部门纳入红牌监管。绿牌为达标单位,将发放绿色标志(识)予以褒奖。

“小餐饮”包含“大文明”。我市城管部门对餐饮油烟治理,结合自身特点开展了一系列具有本地特色的监管方式,通过设备创新、制度创新、理念创新,推动市区餐饮油烟治理能力不断提升,让城市烟火气不扰民心。本报记者蒋娇娇

南通市主城区河道水质周报(2021.3.27)

南通市水利局发布

序号	监测断面	主要污染物			溶解氧 (mg/L)	透明度 (cm)	氧化还原电位 (mV)
		高锰酸盐指数 (mg/L)	氨氮 (mg/L)	总磷 (mg/L)			
1	通扬运河(钟秀路)	2.7	0.414	0.08	8.1	74	195
2	前进河(钟秀路)	2.5	0.494	0.07	8.1	71	208
3	郭里头河(钟秀路)	2.4	0.303	0.07	8.6	75	215
4	八窑河(濠南路桥)	2.2	0.863	0.13	8.2	73	201
5	城山河(虹桥路南)	2.5	0.168	0.09	8.1	72	202
6	姚港河(青年路)	2.5	0.273	0.08	9.1	73	194
7	任港河(木行桥)	3.0	0.617	0.10	8.1	71	194
8	濠河(北濠桥)	2.7	0.494	0.09	9.2	75	215
9	濠河(长桥)	3.0	0.605	0.11	8.9	76	205
10	濠河(体育公园)	2.7	0.168	0.09	8.3	74	199
11	金通河(钟秀路南)	2.6	0.316	0.08	9.3	72	203
12	胜利河(胜利河闸前)	2.6	0.377	0.08	8.4	73	210
13	通甲河(龙王桥东)	2.8	0.959	0.18	7.4	71	200
14	通甲河(通京大道)	2.7	0.968	0.14	7.3	74	201
15	学田河(青年路)	3.0	0.968	0.19	6.7	71	194
16	海港引河(青年路)	2.5	0.931	0.12	8.2	72	204
17	南川河(工农路)	3.0	0.974	0.20	6.8	72	192
18	城山河(红星路)	2.6	0.931	0.13	8.7	74	208
19	西山河(洪江路)	2.8	0.937	0.14	8.2	73	202
20	姚港河(虹桥路)	2.6	0.242	0.09	8.3	72	204
21	倪虹河(虹桥路)	2.5	0.605	0.11	8.3	72	111
22	工农河(新建路)	2.8	0.633	0.10	8.4	73	192
23	锅炉厂河(任港路)	2.7	0.328	0.09	7.6	70	194
24	运料河(钟秀路)	2.7	0.796	0.14	8.2	71	202
25	跃进河(钟秀路)	3.2	0.900	0.16	7.9	76	211
26	曹公祠一河(城山路西)	2.7	0.925	0.13	8.3	74	208
27	临江河(崇川路东)	2.7	0.931	0.17	8.4	72	201
28	拱园河(工农南路)	2.7	0.931	0.17	8.6	75	202
29	马鞍山河(玉带河交界处)	2.6	0.716	0.13	7.6	71	203
30	永红横河(工农南路西)	2.6	0.586	0.12	7.6	71	204
31	裤子港河(工农南路南)	2.8	0.414	0.10	8.2	73	204
32	南剑界河(园林路东)	2.6	0.826	0.20	7.8	74	204
33	南郊中心河(园林路东)	2.8	0.433	0.12	7.9	72	201
34	裤子港河(崇川路北)	2.6	0.654	0.14	8.2	73	200
35	园林河(世纪大道南)	2.4	0.790	0.14	7.8	70	197
正在进行水利工程施工,不具备监测条件。							
水质类别		I类 0个	I类 0个	I类 0个	溶解氧 (mg/L)	透明度 (cm)	氧化还原电位 (mV)
		II类 34个	II类 13个	II类 14个	II类 4个	平均:72	平均:199
III类 0个		III类 21个	III类 20个	III类 0个			
IV类 0个		IV类 0个	IV类 0个	IV类 0个			
综述		主城区34个水质监测断面均为III类水或优于III类水标准。					

数据来源:南通市生态环境局