

# 精准施策 长效管理 确保房地产市场平稳健康发展

**晚报讯** 为认真贯彻落实习近平总书记关于促进房地产市场平稳健康发展的重要讲话精神,近期以来,市委、市政府多次召开会议,专题研究部署房地产工作。市委书记、市人大常委会主任徐惠民强调,要始终坚持“房子是用来住的、不是用来炒的”定位,站在讲政治、讲大局的高度,坚定不移推动落实长效机制,在全市域推行主城区精准化“双

控”做法,严格加强房价备案管理,及时科学精准调控,推动房地产市场平稳健康发展。市委副书记、市长王晖要求,切实提高思想认识,进一步完善和落实调控措施,加强土地供应保障,加快保障性住房建设,正面引导社会预期,确保稳地价、稳房价、稳预期的城市主体责任落到实处。

据悉,南通房地产相关政策将于近日发布。

## 首批“北大博雅人才共育基地”授牌 我市三所中学入选

**晚报讯** 17日,首批“北京大学博雅人才共育基地”授牌仪式分别在南通中学、海安中学和海门中学举行。北京大学和这3所高中的合作将不断优化创新人才培养模式,实现高校和高中间持续稳定的人才互通。

据北京大学网站显示,“北京大学博雅人才共育基地”评选涵盖申请中学的人才培养理念与实践、师资力量、学科水平、生源质量等方面,北京大学组织专家,通过材料审核、实地考察等方式进行了综合评审。

北京大学常务副校长、教务长龚旗煌院士指出,此次北京大学成立博雅人才共育基地将以基础学科为立足点,凭借雄厚的学科实力和优秀的教师队伍,实现大学与中学

人才培养的深度融通,鼓励更多有理想、有天赋、有志趣的学生投身基础学科,为国家重大战略发展领域提供优秀的后备军。北大还将利用在思政、艺术、心理健康等方面的育人经验和优势,着力提升学生的综合素质,促进学生全面发展。

据了解,这3所中学被授予“北京大学博雅人才共育基地”后,北大将与三校开展全方位的人才共育实践,实行“一体两翼”的合作方式,即以“博雅基地”为平台,从高质量的学科能力培养和全面的综合素质培养两方面,共同培育拔尖创新人才。针对“博雅基地”学科,北大将依托院系资源,有针对性地开展学科学术活动,提升学生的学科能力,为学生不断探索学术方向提供发展空间。

记者**沈樑**



享受周末

昨天,不少市民带着孩子来到中创区的紫琅湖畔游玩,尽享周末悠闲时光。

记者**徐培钦**

## “我为群众办实事” 市民政局机关党支部开展实践活动

**晚报讯** 15日下午,市民政局机关党支部“送政策到基层 为群众解疑惑”我为群众办实事实践活动正式启动。支部党员走进苏锡通科技产业园区,为基层民政工作人员讲解政策、解答疑惑。

社会救助和儿童福利是民政业务中政治性、政策性很强的工作。社会救助和困境儿童兜底保障工作的质量,很大程度上取决于基层民政工作人员对政策的熟悉度。基于此,对照“我为群众办实事”实践活动要求,市民政局机关党支部决定组织开展系列宣讲活动,采取下沉基层分批指导的方式,对乡(镇、街道)以及所属村(居)民政工作人员

进行社会救助政策指导。

“夫妻只有一个子女,户口在同一户籍,不共同居住,是否视为家庭生活共同成员?”“困境儿童监护权变更的条件是什么?如何进行变更?”此前,机关党支部积极对接苏锡通科技产业园区,将基层民政工作人员在实际工作中碰到的难点、疑点收集、整理,并根据存在的问题,精心准备宣讲内容,真正促使工作在一线落实、问题在一线解决。

“参加了今天的活动,我受益匪浅。很多以前工作中觉得棘手的问题,有了解决途径和方法。”会后,不少街道、村(居)民政工作人员表示。

记者**张亮**

## 上海交通大学医学院附属 仁济医院南通医院签约揭牌

**晚报讯** 昨天上午,上海交通大学医学院附属仁济医院南通医院签约揭牌活动在南通国际会议中心举行。

市委副书记、市长王晖,市委副书记、南通创新区党工委书记沈雷,上海交通大学医学院党委书记江帆,上海申康医院发展中心副主任陈睦,共同为上海交通大学医学院附属仁济医院南通医院揭牌。南通市政府与上海仁济医院签署共建上海交通大学医学院附属仁济医院南通医院战略合作协议。

王晖在致辞时说,南通与上海地缘相接、人文相亲、往来密切,近年来,在多领域开展广泛合作,取得了一系列成果。医疗卫生是两地合作的重点领域之一。

今天上海交大医学院附属仁济医院南通医院签约揭牌,既是南通市第一人民医院和上海仁济医院拓展提升前期合作的重要成果,又是双方共同推进长三角一体化战略落地转化的实际行动,必将有力助推南通市第一人民医院建设成为长三角地区重要的区域医疗中心,让更多南通百姓在家门口就能享受到上海优质的医疗资源,也为沪通深化医疗合作、推进长三角卫生健康一体化发展提供示范、树立样板。南通希望以此次签约揭牌为契机,在更多领域、更深层次与上海交大以及交大医学院开展交流合作,不断谱写校地、院地合作新篇章。

上海仁济医院党委书记夏强表示,今后将通过共享医疗资源、联合人才培养、打造科研平台等举措,全

方位提升上海交通大学医学院附属仁济医院南通医院的学科能级和核心竞争力;将秉承仁术济世初心,践行人民健康使命,为南通人民群众提供更高水平、更有温度、更加便捷的优质医疗服务,努力打造高质量一体化发展的新标杆。

根据协议,南通市第一人民医院(新院)增挂“上海交通大学医学院附属仁济医院南通医院”牌子。医院建成后将采取“全面合作、委托管理”的模式,与上海本部实行同质化管理。计划通过5~10年的运营发展,将南通市第一人民医院(新院)建成省内一流、苏中领先的三级甲等综合医院,成为长三角地区重要的区域医疗中心。

市政府副市长赵闻斌、秘书长凌屹参加活动。记者**汤晓峰 李彤**

### 相关新闻

## 市民家门口享受沪上优质医疗资源 上海仁济南通医院将与上海本部实行同质化管理

昨天,上海交通大学医学院附属仁济医院南通医院签约揭牌,预计今年年底投用。南通市民在家门口将更便捷地享受到上海优质医疗资源。

根据协议,南通市第一人民医院(新院)增挂“上海交通大学医学院附属仁济医院南通医院”牌子。未来,上海仁济医院与市一院这两座百年老院,将携手共同打造4个科研延伸平台、4个临床分中心和1个临床实训分中心,将市一院新院(上海仁济南通医院)建成长三角地区重要的区域医疗中心。

### 打造“九大中心”,与上海本部实行同质化管理

“我们将依托沪上高端医疗资源,以‘一体两翼、一科一策、多方共建、多元发展’的总体思路,推动学科专科优势互补、科研平台共享,迅速提升市一院新院服务能级,增强综合竞争力。”签约揭牌当天,市一院党委副书记、副院长储晓彬在接受采访时介绍,未来3年内,新院区将积极推进4个科研延伸平台、4个临床分中心以及1个临床实训中心等“九大中心”建设,全面提升医院学科建设、人才培养和科研能力。

“围绕国家公立医院绩效考核指标体系,我们将从医疗质量管理、运营管理的指标入手,实现两院同质化运营。”市一院新院建成后,我市将聘请上海仁济医院管理和临床专家团队,采取“全面合作、委托管理”模式,与上海本部实行同质化管理,上海仁济医院副院长王育向记者介绍,在诊疗模式上,将延伸仁济医院消化科、风湿科、泌尿科等优势学科品牌,在市一院新院区建立相关疾病的诊疗分中心。同时,仁济医院将选派专职研究人员进驻市一

院,延伸仁济医院肿瘤研究所、分子医学院、国家创新医学研究院等科学研究平台,帮助市一院全面提升科研能力。

此外,双方还将进一步加强人才的互动和交流,选派市一院青年骨干与仁济医院青年骨干一同出国进修学习,共同打造国际化的人才培养模式。

### 提升就医体验,建成便捷诊疗“健康岛”

市一院新院(上海仁济南通医院)位于世纪大道南侧、通富北路东侧,于2017年10月30日破土动工,在建设之初就考虑到了患者的出行便利:紧靠东方大道高架出入口、坐拥地铁1号线“医学中心”站点,地下通道直通医疗区……

总建筑面积41.2万平方米,设计床位2600张,停车泊位4400个,拥有屋顶停机坪……新院建成后,将从根本上提升南通市民就医的硬件水平。结合建筑功能分区,市一院新院(上海仁济南通医院)还精心打造了“心悦花园、下沉庭院、儿童乐园、康复花园和森林花园”等五大花园,以满足不同使用者的功能需求,给患者带去自然式就医体验。

为医疗服务注入人文关怀,新院在建设布局中通过两大举措,着力提升患者就医体验。一方面,建立“岛式”疾病中心,优化就诊体验。新院将打破内外科限制,以疾病为中心建立多样化诊疗中心,充分发挥学科交叉合作的优势,在门诊区域形成一座座方便诊疗的“健康岛”,最大程度提高诊治质量,进一步提升患者就医体验感和满意度。另一方面,聚合医技资源,优化检查流程。就医过程中,患者或许都曾有辗转多个科室、多个楼层进行检查的经历。为减少患者就诊路线,实现空间集约化管理,新院将大型或复杂医技功

能居中布置,优化就诊路线,为患者提供就诊便利。

值得一提的是,市一院新院建设在整合现有信息系统与资源基础上,以服务导向、需求驱动为重点,还设计了智能物流、导航导诊、智慧后勤管理、手术衣鞋管理系统,以信息化和智能化手段,提升医院运行效率,力争建成富有特色的智慧医院。

### 深化跨江合作,打造“南通的上海医院”

医疗卫生是沪通两地合作的重点领域之一,长期以来,双方互动频繁、合作密切。2017年,上海仁济医院与南通市卫健委签署框架协议,在南通创新区共建南通市第一人民医院新院。3年来,双方以各种形式加强工作融合,截至2021年2月,上海仁济医院先后安排了29个专科、365名专家赴通开展门诊带教和手术指导等工作。

不断深化的合作建设成果,为双方共建市一院新院(上海仁济南通医院)奠定了坚实基础。在签约揭牌仪式上,上海仁济医院党委书记夏强表示,今后双方将携手并进,通过共享医疗资源、联合人才培养、打造科研平台等举措,对标一流,同质管理,全方位提升上海仁济南通医院的学科能级和核心竞争力,“我们一定不辜负南通市委市政府、南通人民对我们的期待,秉承仁术济世初心,践行人民健康使命,为南通人民群众提供更高水平、更有温度、更加便捷的优质医疗服务”。

“共建新院的最终落脚点,就是为了满足江海百姓的健康需求。”市一院党委书记、院长卢红建表示,市一院与上海仁济医院的跨江深度合作,旨在打造一所“南通本地的上海医院”,全方位、全流程为广大市民提供优质、安全、高效、便捷的医疗服务。 本报记者**叶国 冯启榕**