

增加首次购房人才和居民的购房机会

市区282户买到“人才优先楼盘”

晚报讯 9日,位于南通市崇川区任港街道“五龙汇”的五龙云璟苑开盘,70户符合市区人才和居民身份且首次购房的市民,通过公开摇号排序,依次选购到较为满意的房源。

2019年年底,我市出台了《南通市市区人才优先购买普通商品住房实施办法》;2020年4月30日,我市再次出台《南通市居民优先购买市区首套普通商品住房实施办法(试行)》,明确了“人才优先购买的楼盘,随机抽取不少于40%比例房源,供人才和首次购房居民同时申请购买”,以满足刚需购房群体需求。五龙云璟苑是南通市区第一个供人才和首次购房居民同时申购的楼盘,本期共有458套房源,两周前已通过公开摇号,抽出40%共184套房源以供备选。

市人社局相关负责人介绍,我市人才身份的市民含义比较宽泛,来通工作且符合条件的海内外高校毕业生均可,也包括南通根据产业发展需求引进应用型技术人才,不一定要求本科学历,有技师(二级)及以上职业资格即可申请。市住建局房地产市场监管处负责人介绍,《南通市市区人才优先购买普通商品住房实施办法》《南通市居民优先购买市区首套普通商品住房实施办法》这两项制度叠

加施行以来收效明显,首次购房尤其是符合人才身份的居民“买不到房”的情形基本消除。目前已优先购房的人才中,既有“海归”,也不乏北大、复旦、同济等名校优生。

为方便群众申请,市住建局还开发了“南通市人才、首次购房居民优先购房管理平台”。提出申请的对象不再需要到政务中心窗口提交申请材料、打印住房证明等信息,直接在该局官网的“南通市人才、首次购房居民优先购房管理平台”在线填写相关信息并上传证明材料,市公安、人社、自然资源和规划、住建等部门分别对申请对象的户籍、学历及社保、不动产登记信息、商品房购买信息等在线进行审核,并在平台进行公示,实现了“不见面审批”。符合条件的对象,可以直接去相关楼盘登记。截至目前,共有2047户人才提出申请,审核通过1689户。2020年度已有212户人才购买了仁恒花园、江润花园等人才优先楼盘。另有261户首次购房的居民提出申请,审核通过205户。对于已经申请的人才和居民,相关部门还会进行动态核查,复核申请人的资格。目前,有175户家庭因购买其他商品住房等不再符合申请条件而作退出处理。

记者郭小平 李慧

我市印发职业技能培训指南 “菜单式”服务促技能提升

晚报讯 市人社局昨天消息,经过多轮文字校验和版面设计,由各县(市、区)就管部门编撰、市就管中心汇总审核的《南通市职业技能培训指南》已正式印发,以解决群众普遍反映的“如何选择合适的培训机构”“机构是否正规、收费是否合理”“怎么报名参加职业技能培训”等困惑。

据介绍,该指南明确了职业技能培训对象和考证类型,汇总了全市88家培训机构的简介、培训工种、培训课时、收费标准及报名方式,内容十分翔实。机构的类型包含了民办、公办、已备案和未备案等,培训工种有电工、焊工、汽车维修工、服装制作工、中西式面点师、育婴员、养老护理员、茶艺师、企业人力资源管理师等等,应有尽有。有培训需求的

企业和劳动者都可以在指南内进行“菜单式”选择和“货比三家”,确认“心仪”的培训机构和工种后,再根据提供的报名方式取得联系,实现职业技能提升。

目前,《培训指南》由各地就管部门向服务窗口、基层公共就业服务平台进行分发,有需要的企业和个人可就近前往上述服务机构免费领取。参加职业技能培训并取得相关证书的劳动者,可根据当地政策享受培训补贴。其中,建档立卡低收入农户、城乡未继续升学初高中毕业生(两后生)、农村转移就业劳动者、转岗人员、退役军人、残疾人和城乡低保对象等在内的城乡登记失业人员也可到所在辖区基层服务平台报名参加免费职业技能培训。

记者何家玉

崇川启动“两癌”筛查惠民工程 惠及辖区2.45万适龄妇女

晚报讯 宫颈癌和乳腺癌是女性两大高发癌症,作为2021年南通市为民办实事项目,本月,今年崇川区为适龄妇女免费实施“两癌”筛查全面启动,35~64周岁妇女可到所在社区预约,做到早诊疗、早治愈,提高健康水平。

据了解,2021年崇川区“两癌”筛查预计惠及全区2.45万名适龄妇女,其中,可疑病例随访率95%以上,治疗率达95%以上。全

区妇女“两癌”检查,将依托16个社区卫生服务中心,在6月底前完成初检任务。7月至8月,初检结果可疑者将移交到市区二级以上公立医疗保健机构完成确诊。

崇川区卫健委提醒:辖区适龄已婚妇女(35周岁至64周岁)可携带身份证件就近到所属街道社区卫生服务中心预约,就可以参加这项惠民筛查了。通讯员韦莹莹 记者冯启榕

校友福利来袭!足不出户就可轻松查档 通大“档案远程利用系统”上线

晚报讯 还在为没有时间来学校查阅档案而犯愁吗?还在为不知道通过何种途径查阅档案而苦恼吗?昨天,南通大学“档案远程利用系统”正式上线,动动手指、敲敲键盘,轻松松查档案,大大方便了广大通大校友。

据了解,通大“档案远程利用系统”突破了传统档案利用的空间限制,无论身在何处,只要一部手机或一台电脑,便能满足查档需求。查档内容涉及成绩单、学籍表、录取名册、学历与学位信息、硕士学位申请书、硕士学位论文评阅书、建议授予学位决议书等。

具体登录方法有三种,手机搜索微信公众号“南通大学”并关注,进入左下角“爱通大”板块,点击进入“档案远程利用系统”;电脑登录南通大学档案馆官方网站(<https://dag.ntu.edu.cn/>),点击“档案远程利用系

统”或扫描二维码进入;电脑输入<http://dafw.ntu.edu.cn>,直接进入“档案远程利用系统”。在登录后,点击“利用申请”→按相关提示填写个人信息和所查档案信息→收到短信,开始审核。需要提醒广大校友注意的是,收件形式可选择自取或邮寄;请务必上传办理者本人身份证件和毕业证书电子版;选项中的必填项请勿忽略,否则无法提交。

此外,该系统还可以点击“利用结果查询”查看办理进度。“已审核”表示审核通过,正在办理中。“已驳回”表示无法办理或提供的信息不足,请查看具体驳回原因。如提供信息不足,应根据要求补充后,再次提交。“已完结”表示已办理完毕,若选择邮寄,将会收到快递单号信息,邮费自理;若自取,请至南通大学啬园校区图书馆信息中心一楼档案馆166室领取。

记者冯启榕

“你点我抽他检”活动开始抽样 将在15家商超、市场抽取15种食品品种

晚报讯 现场抽样、封存、登记……昨天上午9点30分,江苏权正检验检测有限公司的工作人员来到南通山姆会员商店,在市场监管部门的监督下,开始了今年首期食品安全“你点我抽他检”活动的抽样工作。

今年,市市场监管局将食品抽检“食”在安全——你点我抽他检惠民活动列为党史学习教育“我为群众办实事”实践活动民生实事项目,将开展3期,首期共有15家商超、市场的15种食品品种被列入抽检范围。抽检地点、抽检品种均通过前期线上线下开展的征集投票活动产生,共有40194人参加投票,累计投票125万余人次。

根据抽检计划,抽检人员要在南通山姆会员商店抽取鸡蛋、牛肉、鲫鱼、糕点、食用油等10种食品。现场,工作人员首先抽取了两桶山姆自有品牌的葵花籽油。“抽检计划要求我们抽取的是食用油这个大类,我们再从菜籽油、花生油、葵花籽油等多个细分品类中随机抽取市民购买频率较高的品类。”江苏权正检验检测有限公司负责人张荣荣介绍,抽检食品不同,检测项目也有所不同,例如,酱腌菜检测的是苯甲酸及其钠盐、山梨酸及其钠盐、甜蜜素等指标,牛肉检测的主要是兽药残留。

整个抽样过程严格按照国家食品安全监督抽检实施细则进行。抽样时,工作人员还仔细查看了包装上的产品信息。张荣荣介绍,同一个产品,生产日期不同,批次就不同,抽取时就必须作为两个样品,以防后续出现

问题处置时发生混淆。

“听说火锅底料里添加剂比较多,能不能也抽检一下?”现场,市人大代表王春桃询问是否可以在抽检品种中增加火锅底料时,得到肯定的回答。全程参与此次抽检后,王春桃觉得抽检流程非常规范,抽检的品种也是自己比较关心的。市民巡访团成员、市食品安全公众监督员保晓冲说,食品安全是人民群众关心的热点问题,希望“你点我抽他检”活动今后可以制度化、常态化开展。

本次抽检任务由市产品质量监督检验所、江苏权正检验检测有限公司两家机构承担,双方完成抽样后将送对方进行检测,最终结果将在20个工作日内出炉。市市场监管局将第一时间向社会公示抽检及核查处置结果,并邀请专家解读不合格食品的原因分析,向社会公众传播科学食品安全知识,进一步提升抽检工作社会影响力。

活动期间,市市场监管局邀请市人大代表、市民巡访团代表及志愿者全程参与抽检互动、开放实验室观摩。“我们将践行‘融创精进、忠实砺行’新时期市监精神,坚持问题导向,回应百姓关注。”市市场监管局产品质量安全监管处(食品安全抽检监测处)工作人员石群表示,该局将着力提高食品抽检工作的透明度,增强老百姓幸福感、获得感,推动党史学习教育在食品安全抽检监测工作中落实见效,力争把“你点我抽他检”活动打造成服务民生特色品牌。

记者王玮丽

4月主要鲜活食品价格稳中有降

晚报讯 近期,随着市场供应的恢复,南通食品价格呈现持续下降的态势,但受部分鲜活食品价格上涨影响,降幅较上月明显收窄。昨天,国家统计局南通调查队最新调查数据显示,4月份,食品类价格下降3.0%,下拉总指数0.56个百分点,较上月收窄1.2个百分点。

近期适宜的气候条件有利于地产蔬菜的种植生产,终端消费市场叶类菜供应增加,鲜菜价格下降明显。调查显示,4月份,南通鲜菜价格环比下降9.7%。监测的29种规格品平均零售价格呈“3涨26降”,其中,蒜薹价格环比下降36.5%、冬瓜价格下降27.3%、卷心

菜价格下降16.7%、四季豆价格下降16.4%、黄瓜价格下降15.8%、花菜价格下降15.0%。

随着供需形势持续改善,市场猪肉价格继续下降。4月份,南通猪肉价格环比下降11.4%,跌幅较上月有所扩大。其中,后腿猪肉每千克43.78元,下降15.1%;五花肉每千克51.84元,下降11.7%;猪大排每千克49.77元,下降10.0%;猪小排每千克58.96元,下降7.6%;猪肉价格下降还直接带动牛羊肉以及其他畜肉及副产品价格出现不同程度的下降,其中,牛肉下降0.7%、羊肉下降1.6%、其他畜肉及副产品下降4.0%。

记者唐佳美 通讯员谢资二

婴幼儿卫生用品专项抽检启动



执法人员在文峰城市广场
进行抽样检查。
记者季波

晚报讯 随着六一儿童节的临近,为规范婴幼儿卫生用品的生产经营行为,保护消费者的合法权益,从11日开始,全市卫监部门积极行动,走进商场超市、生产企业等场所,对婴幼儿卫生用品展开专项抽检行动。

据悉,今年一些地方发生了“大头娃娃”事件,孩子因为湿疹等皮肤问题,仅仅涂抹了一些面霜,导致面部肿大、体重飙升,检测显示因为面霜含有激素导致。为此,根据省里的统一部署,此次抽检的重点之一就是“膏霜剂”。“此次专项行动涵盖全市各大商超婴幼儿专柜、母婴店、药店、相关厂家等场所,抽检的

商品涉及尿不湿、湿纸巾、“膏霜剂”等婴幼儿卫生用品。”市卫监所传染病防治与消毒产品卫生监督科副科长王小亮告诉记者,“目前,我市已在市场抽检到了几款抑菌膏霜剂,将会集中送到省疾控中心进行激素的检测。”

据王小亮介绍,目前全市各县(市、区)卫监部门都会在近期内同时展开专项抽检行动,抽检的婴幼儿卫生用品将会被第一时间送到市疾控中心或者第三方检测机构进行检测。等到检测结果全部出来以后,卫监部门将会在第一时间通过南通市卫生监督所微信公众号向广大消费者公布。

记者李波