

通州3小时调处一起欠薪维权纠纷

# 26名农民工拿到40多万血汗钱

**晚报讯** “感谢你们，没想到你们的章刚盖上，我们的血汗钱就到账了，真的太给力啦！”19日，通州一建筑工地26名农民工顺利领到被拖欠的全部薪资共40.811万元，高高兴兴离开了通州区社会矛盾纠纷调处中心。一起劳资纠纷在区级调处中心“一站式”办理，从受理到成功调解仅花了3小时。

当天，通州区社会矛盾纠纷调处中心接到卞某某等26位农民工的求助。据了解，他们在6月接到周某某承包的某建筑工地木工内装

工程，周某某答应10月初付工资，但直到10月中旬也没有兑现，且不接电话、不见面解释，后经公安110与其电话联系，周某某电话答复：此工程没有赢利，无力处理农民工欠薪问题。卞某某等人非常着急，与承建方某集团装饰有限公司取得联系。公司朱经理表示，已与周某某联系未果，但本着保护农民工工资利益的立法价值导向，愿意先行垫付，因害怕分包商周某某事后翻脸不认账，便与26名农民工的代表到区矛盾纠纷调处中心申请矛盾纠纷调解。

考虑到此调解事实清晰、

主体明确，全国优秀调解员张建华第一时间拟制调解协议书，由某集团装饰有限公司先行垫付并代发26名农民工工资40.811万元。“此纠纷一次性处理结束，双方认定本协议为该纠纷最终处理结果，待工资款如期支付完毕后，自愿放弃仲裁、诉讼等其他一切权利，今后双方再无任何经济牵涉。”张建华读完调解协议书，双方当事人一致举手通过。盖上“南通市通州区人民调解委员会”的公章，农民工的工资陆续到账，也确保了该装饰公司的后续权益。

通讯员亢志成 记者何家玉

抓住被执行人的软肋给予威慑

## 如东法院为工人讨回工资



**晚报讯** 因为执行缪某莲、缪某芳等10人的7件与南通瑞某斯针织有限公司追索劳动报酬纠纷案件，如东法院执行局法官已经成为该公司的“常客”。记者昨天从该院了解到，通过持续不懈的努力，该院终于帮工人们讨回了被拖欠近半年的工资。

瑞某斯公司因经营不善，拖欠银行贷款百余万，同时拖欠多名工人工资，数额较大。被执行人、公司实际控制人吴某美在企业经营情况良好时，买豪车、建豪宅，安于享乐。在经营企业陷入困境后，本着“债多不愁”的心态，处心积虑逃避执行，对于工人工资能拖则拖。工人迫于生计敢怒不敢言，部分工人忍无可忍后求

助法院。然而在经过法院执行调解后，吴某美仍未实际履行义务。

法院直接查封、拍卖机器设备，也只能实现部分工人工资问题，其他工人的工资就解决无望了，更不用谈拖欠的银行贷款，若这样处理，必将留下更多的社会问题。通过细致的前期排查，执行法官在多次与该公司实际控制人执行谈话中，逐渐争取到主动。法官研判后认为，虽然被执行人态度恶劣，但该公司有望恢复生产，维持正常经营，而要解决拖欠所有工人工资的隐患，必须先要触痛到被执行人的“麻筋”。

在谈话中，法官向被执行人抛出质问：“在系列案件的执行过程中，你把工厂‘卖’给了你的亲戚，还变更了法人，但实际经营人依旧还是你，你的行为已经涉嫌拒执罪，如何解释你的行为？”法官表示，将对查封的设备进行司法拍卖，

如还不够履行工人工资，法院将追究其拒不支付劳动报酬的刑事责任。同时，对于另案金融借款合同纠纷，如果公司符合破产条件的，经一定主体申请、同意后，法院将启动执转破程序。

给予威慑后，执行法官又表示，考虑到公司刚刚复工，出于善意文明执行，对公司名下机械设备在不影响使用的前提下暂时进行动态查封，维持公司正常经营，希望公司能依靠自身力量摆脱眼前的困境，并限期解决拖欠工人工资问题。

迫于强大的执行震慑，吴某美心理防线彻底崩塌，承诺工人工资分两期付清，并当场履行了8万元。目前，第二批案款合计18万余元全数履行完毕，10名工人拿到工资笑逐颜开：“多亏了法院，帮我们拿回了血汗钱。”

通讯员时靖等  
记者王玮丽

化学品事故发生的重要措施和手段，要求企业在动火前必须在南通市危险化学品风险管控与应急一体化平台动火作业协作系统中提前进行申报，动火作业当日还需在每日承诺公告中如实告知相关情况。

**晚报讯** 记者19日从市应急管理局获悉，南通亚香食品科技有限公司和南通新邦化工科技有限公司因动火作业申报与承诺公告不一致，被列为重点监管企业。

在化工企业生产中，设备的安装维修、技改更换，往往离不开动火作业，而化工企业生产现场又存在大量易燃易爆的危险化学品，稍有不慎很容易发生火灾爆炸事故，给企业自身造成损失的同时，还会威胁到社会和人民群众的生命财产安全。

一直以来，市应急管理局高度重视化工企业动火作业管理，将其作为遏制危险

为及时掌握企业安全运行状况，市应急管理局充分利用信息化手段对全市动火作业情况进行智能化监管，依托“互联网+监管”对企业每日承诺公告中的动火作业情况进行巡查，通过数据自动比对核查企业的动火作业是否按规定制定计划、是否提前进行申报、动火作业是否按规定审批、是否有专门人员进行监护。对于数据异常企业，执法人员上门了解情况的同时，同步开展安全大检查，并对存在违法行为的企业进行依法处理。今年以来，因动火作业申报不规范，市应急管理局共对86家化工企业开展了执法检查。

记者俞慧娟 通讯员黄琰

## 发现车座有只钱包 女子请的哥一起寻找失主

物品，同时说：“大哥，我们一起赶紧找失主！”

听闻女子所言，推测这只钱包极有可能是上一位乘客不慎遗落的，司机迅速与滴滴平台联系到乘客宋先生。

通过滴滴平台获悉自己所丢钱包已被找到，宋先生当天傍晚赶到南通出租汽车有限公司取回钱包。

记者周朝晖 俞慧娟  
实习生吴迪

**鹏展中介** 濠东路99号  
85513839 13921619305

**久和中介** 莘园路市级机关第二幼儿园东侧  
85113759 15051270211

**银河中介** 城隍庙浦东小竟往南60米北侧新村3幢18号店面房  
13862968413 15950810928

**天安中介** 江景苑菜市场南门  
85595336 13390945336

**东宝房产** 望江楼6号楼  
18751300199 18862947639

融悦华庭 21/电 85m<sup>2</sup> 车库14m<sup>2</sup> 新房毛坯急卖 140万  
郭里园 4/6 60.5m<sup>2</sup> 简装三中学区 急卖 120万  
湾子头 6/6 58/70m<sup>2</sup> 车库6m<sup>2</sup> 双学区 急卖 249万  
文峰花苑 5/6 89.73m<sup>2</sup> 车8m<sup>2</sup> 双学区 急卖 309万  
绿城兰园 2/电 133m<sup>2</sup> 精装地暖新房急卖 328万  
花城三期店铺 77m<sup>2</sup> 层高4.9米 急卖 268万  
综艺大厦 23/电 50m<sup>2</sup> 精装酒店式公寓 急卖 60万  
王府大厦 多套三学区景观房欢迎来电咨询

华强城 中层/电 101m<sup>2</sup> 3-1 精装 180万  
光明东村 5/车 80m<sup>2</sup> 3-1 中装 138.8万  
桃坞路服饰城 4/6 117m<sup>2</sup> 3-2 精装 258万  
虹桥新村 5/6 62m<sup>2</sup> 2-1 中装 83.8万  
永兴福里 3/电 89m<sup>2</sup> 2-1 毛坯 车库14m<sup>2</sup> 160万  
红星嘉苑 3/电 93.5m<sup>2</sup> 2-1 毛坯 车库23m<sup>2</sup> 218万  
惠泽苑 23/电 81m<sup>2</sup> 2-1 毛坯 145万

帝奥世伦名郡中高层 3室2厅2卫 141m<sup>2</sup> 精装 262万  
皇家花园 23/33层 4室2厅2卫 143m<sup>2</sup> 毛坯含车库 270万  
北园新村 3/6层 3室南 117m<sup>2</sup> 精装含车库 21.4m<sup>2</sup> 288万  
城港新村 66层 2室2厅 65m<sup>2</sup> 精装[未住人]急卖 96万  
新桥新村 2/6层 2室2厅 69m<sup>2</sup> 精装含车库 19.5m<sup>2</sup> 132万  
盛唐公寓 15/17层 3室 129m<sup>2</sup> 纯毛坯车库 14m<sup>2</sup> 195万  
春江阁 X/电 4室2厅2卫 143m<sup>2</sup> 品牌精装[阳光厅] 336万  
文峰新村 2/6层 2室1厅74m<sup>2</sup> 中档装潢双学区空学位 256.8万

有土地 房厂 出售 专做厂房商铺 办公楼 住宅买卖 代过户 免费登记 面议  
石港附近 可以分开发卖 土地50亩 房厂20000m<sup>2</sup> 有个码头 有证40亩 3500万  
南汇大厦 6/15 三室一厅 180m<sup>2</sup> 双学区 房 中装 148万  
虹桥新街村 3/6 二室一厅 车库8m<sup>2</sup> 中装 129万  
万濠雅园 9/11 四室一厅 153.5m<sup>2</sup> 车库17.5m<sup>2</sup> 另算 精装未住 365万净  
永兴佳园 1-22 51m<sup>2</sup> 车库 28000元/年 75万  
虹桥新苑 2/6 两室一厅 86m<sup>2</sup> 车库21m<sup>2</sup> 装修齐全 车库可以开店 175万  
滨海花园 9/11 三室二厅 126.7m<sup>2</sup> 车库8m<sup>2</sup> 车位1个 豪装 325万

南山国际 130m<sup>2</sup> 4/2/2 毛坯 240万  
1912 1/电 128m<sup>2</sup> 3/2/2含车位运河景观 325万  
五山公寓 135m<sup>2</sup>/4/5/车库21m<sup>2</sup> 简装 188万  
望江楼 64m<sup>2</sup> 4/7 255万  
前景花园 137m<sup>2</sup> 1/6/库 8m<sup>2</sup> 精装 238万  
山芝庄新苑 78m<sup>2</sup> 5/6/电库 12m<sup>2</sup> 160万  
学田 117m<sup>2</sup> 2/库 3/L/南库 23m<sup>2</sup> 256万  
银花苑三期 75m<sup>2</sup> 2/库 6m<sup>2</sup> 新装 288万  
华辰大厦 双地铁口店面房,绝对低价

**天苑中介** 文峰路15号文峰桥北首  
15862825589

**家乐中介** 物价大楼一楼北侧(钟楼广场东侧)  
18912270383 13057019586

**无忧谷房产** 中天福邸3幢103号店面房  
85583001 13962971703

**顺和房产** 中南世纪花城13附1幢102室  
13861989839

**买房卖房 顺和帮忙**

国城璟府高层,建163m<sup>2</sup>毛坯 305万  
国城璟府9/18楼 建130m<sup>2</sup> 毛坯 295万  
紫东南苑12/18建137m<sup>2</sup>,车库 毛坯 户型很好 280万  
星光城高层 建133m<sup>2</sup> 毛坯 265万  
华强城20/电梯 建129m<sup>2</sup> 精装 230万  
世茂花园12/18楼 建126m<sup>2</sup> 车库14m<sup>2</sup> 毛坯 217.5万  
颐景苑5/电梯 建115m<sup>2</sup>+17m<sup>2</sup>车库 毛坯 急需用钱 192.5万

锦安花苑 4/6 2/2 89m<sup>2</sup>+12m<sup>2</sup> (车库)精装潢 165万  
金石大酒店 2X/电 1/1 68m<sup>2</sup> 高档精装 拎包入住 68万  
虹桥南村 5/6 2/1 54.07m<sup>2</sup> 装潢 79.8万  
公园南苑 6/电 2/1 98m<sup>2</sup>+16m<sup>2</sup>(车库) 155万  
万科白鹭青(洋楼) 5/6/电 3/阳光厅 115m<sup>2</sup>+车位 精装 168万  
滨江丽景 3/9/电 3/阳光厅 136m<sup>2</sup>+15m<sup>2</sup>(车库) 高档装潢 268万  
城市之光 14/18 4/2/2 142m<sup>2</sup> 装潢 338万(净)  
急售210万 青青家园连体别墅 1-3层+地下室 350m<sup>2</sup>毛坯未住人 535万

王府大厦 12/18 117m<sup>2</sup> 三学区精装 356万  
王府大厦 9/电 45m<sup>2</sup> 三学区精装 238万  
文峰新村 3/6 69m<sup>2</sup> 双学区 230万  
湾子头 6/6 60m<sup>2</sup>/69.5m<sup>2</sup> 车5m<sup>2</sup> 双学区 248万  
莲花苑 3/6 120m<sup>2</sup> 车18m<sup>2</sup> 三中学区 282万  
延寿巷 3/5 56m<sup>2</sup> 双学区 268.8万  
万科城市之光 8/18 120.8m<sup>2</sup> 精装 302.8万  
万科城市之光 14/18 120.8m<sup>2</sup> 精装 302.8万  
濠南路 6/6 49.5m<sup>2</sup> 精装双学区 200万

中南世纪花城 99m<sup>2</sup> 精装 小区前排小三房 新房未住人 256万  
中南世纪花城 93m<sup>2</sup> 精装 高层全天采光视野佳 拎包入住 255万  
中南世纪花城 138m<sup>2</sup> 精装 通大房中旁 南北通透 交通便利 329.9万  
中南世纪花城 165m<sup>2</sup> 毛坯 大四房中间层 深心出售 365万  
中南世纪花城 131m<sup>2</sup> 毛坯地铁口 小区前排 采光视野无敌 290万  
中南世纪花城 135m<sup>2</sup> 精装 中式装修 中间层全天采光 无税 320万  
中南世纪花城 145m<sup>2</sup> 毛坯 前排中间层 景观房 可看狼山长江 320万  
中南世纪花城 140m<sup>2</sup> 毛坯 中间楼层东首户 有车位 深心出售 358万  
中南世纪花城 133m<sup>2</sup> 精装 三开间朝南 有车位 紫琅公园旁 468万

《江海晚报》二手房广告

——花钱少,效果好,为您带来无限商机

广告投放热线:68218965