

会员到期，一半私教课被冻结

法院判决健身会所退还市民剩余课程费

晚报讯 市民小严办了一张健身卡成了某健身会所会员，随后他又买了私教课，谁知会员到期后，没上完的私教课也跟着被冻结了。这合理吗？记者20日从崇川法院了解到，经判决、强制执行，小严终于要回了剩余私教课费用。

2020年6月，小严为了强身健体到南通某健身会所办了一张两个月的健身卡，取得了健身会籍并交了980元的会费，有效期从2020年7月5日到同年9月5日。同年7月19日，健身会所的会籍顾问向他推销私教课程，小严一心动，又花6000元买了20节私教课。

谁知才上完10节课，小严就被健身会所告知：由于

会员期限到期，剩余10节私教课被冻结了，剩余的私教课不能退费只能转让，且须承担30%的转让费。健身会所的说辞让小严十分气恼，他将会所告上法院，要求会所退还剩余私教课费用3000元。

案件审理过程中，该健身会所辩称，私教课服务须在会籍期限内方可提供，还说这是“行业规则”，小严应当知晓，会在所内会籍期满后冻结其剩余私教课符合交易习惯。

崇川法院经审理认为，根据双方签订的《会员服务协议》《私教会员协议》，原告小严与被告之间的服务合同关系依法成立且生效，当事人应当依法、依约履行各自义务。原告会籍到期后，其私教课的服务期限并未届满，被告擅自冻结

原告剩余私教课已经违反了合同的主要义务，构成根本违约，原告主张解约于法有据。被告未能举证证明健身服务行业内存在“私教课服务须在会籍期限内方可提供”的规则，即便存在这一规则，现有证据也不能证明原告在缔约时知道或应当知道这种规则，故上述规则难以构成可供人民法院遵循适用的交易习惯。

综上，崇川法院判决双方私教服务合同关系解除，被告退还原告剩余课程的费用计3000元。

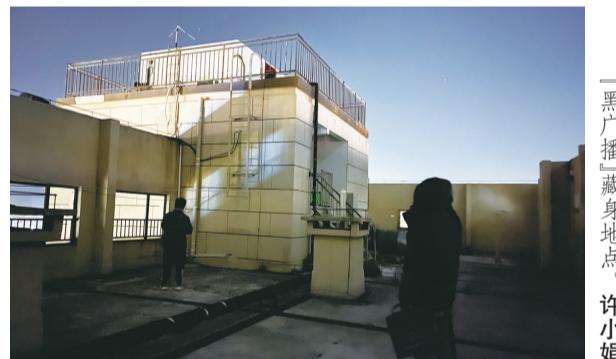
判决作出后，健身会所未提出上诉但也未主动履行退费义务，后经崇川法院强制执行，小严终于索回了剩余的私教课费用。通讯员顾彬 花蕊衣 记者王玮丽

播放药品广告语言低俗 如东一处“黑广播”被端掉

晚报讯 近日，我市无线电监测站接到电话举报，称如东县发现在频率94.3MHz上反复播放某药品广告，语言低俗，怀疑是非法广播，希望监测人员排查定位。

为摸清信号规律，监测人员持续两天对该频点进行监测监听，未发现任何信号。直到第三天晚上，监测人员监听时发现该频点确实在播放药品广告，经比对确认为“黑广播”。通过连续监听，监测人员摸索出该信号出现规律：每天下午5点半开始出现，第二天早上8点准时关闭，固定监测站测得信号强度达到50dB，发射源可能位于如东县城区。

于是，监测人员携带便



携式设备，驱车赶往如东，连夜追踪“黑广播”信号。经多轮监测比较、数据分析，监测人员利用手持设备和监测车对该信号定位测向，最终在某广场28号楼1单元楼顶发现发射天线。进行现场取证后，执法人员依法对“黑广播”主机、发射天线予以现场拆除和暂扣。

据了解，此套“黑广播”设备配有定时器，非法设台者将之设定为夜间播放，试图逃避打击。我市无线电管理人员表示，将继续以维护空中电波秩序为使命、以保障通信安全为责任，严厉打击一切非法行为。同时，欢迎广大市民监督举报。

记者刘璐 通讯员许小姐

鹏展中介 濠东路99号 85513839 13921619305

久和中介

莘园路市级机关第二幼儿园东侧
85113759 15051270211

银河中介

城隍庙浦东小竟往南0米北匿新村3幢18号店面房
13862968413 15950810928

天安中介 江景苑菜市场南门 85595336 13390945336

东宝房产

望江楼6号楼 18751300199 18862947639

南大街濠河时尚酒店 中/28 55m² 濠河景观房 拾漏价 46.8万 濠西园 2/6 129m² 3-2 简装 南车库35m² 229.8万 帝奥世伦名郡中高层 3室2厅2卫 141m² 精装 262万 帝奥世伦名郡中高层 3室2厅2卫 141m² 精装 262万

望江楼 4楼 45.5m² 一室一厅 三学区 总价低 210万 中南世纪花城 7/8 98m² 2-1 毛坯 185万 皇家花园 23/33层 4室2厅2卫 143m² 毛坯含车库 270万 皇家花园 23/33层 4室2厅2卫 143m² 毛坯含车库 270万

望江楼 5楼 65.6m² 精装修2+1 三学区 押底价 235万 桃坞路服饰城 3/6 71.39m² 2-1 简装 141.8万 北园新村 3/6层3室南 117m² 精装含车库 21.4m² 288万 北园新村 3/6层3室南 117m² 精装含车库 21.4m² 288万

雅居乐中央公园 17/28 145.5m² 4-2-2景观房 亏本338万元无大税 138万 光明东村 4/4 80.19m² 2.5-1 中装 138.8万 城港新村 66层2室2厅 65m² 精装[未住人]急卖 96万 新桥新村 2/6层2室2厅 69m² 精装含车库 19.5m² 132万 新桥新村 2/6层2室2厅 69m² 精装含车库 19.5m² 132万

学田中南苑 5/6 66.7m² 2-1 三附三中 全网比价 138万 外滩花苑 7/8 90m² 2-1 精装 有车库 179.8万 盛唐公寓 15/17层3室 129m² 纯毛坯车库 14m² 195万 盛唐公寓 15/17层3室 129m² 纯毛坯车库 14m² 195万

王府大厦 中/电 183m² 三房两厅 景观房 三学区 诚售 498万 跃龙路93号 6号楼中楼 80/116m² 精装 车库25m² 280万 春江阁 X/4 4室2厅2卫 143m² 品牌精装[阳光厅] 336万 文峰新村 2/6层 2室1厅74m² 中档装潢双学区空学位 256.8万 文峰新村 2/6层 2室1厅74m² 中档装潢双学区空学位 256.8万

王府大厦 多套好房出租出售 欢迎来电咨询 468万 文峰新村 4/6 85m² 简装 超低价 248.8万 世茂公元 89m² 毛坯 小三房 楼层好 南北通透 能达公园旁 142万 世茂公元 89m² 毛坯 小三房 楼层好 南北通透 能达公园旁 142万

锦安花园 4/6 2/2 89m²+12m² (车库)精装潢 165万 文峰新村 3/6 69m² 中装 超低价 230万 碧桂园(能达) 93.07m² 精装 满二 拎包入住 三房朝南 155万 碧桂园(能达) 93.07m² 精装 满二 拎包入住 三房朝南 155万

金石大酒店 2X/电 1/1 68m² 高档精装 拎包入住 68万 文峰新村 3/6 69m² 中装 超低价 230万 绿地新里城 90m² 精装 好楼层不靠高架 总价低 145万 绿地新里城 90m² 精装 好楼层不靠高架 总价低 145万

虹桥南村 5/6 2/1 54.07m² 装潢 79.8万 王府大厦 9/8 61m² 三学区 性价比高 240.8万 王府大厦 100m² 毛坯 中上层无遮挡 167万 王府大厦 100m² 毛坯 中上层无遮挡 167万

公园南苑 6/6 2/1 98m²+16m²(车库) 155万 王府大厦 15/电 117m² 三学区 精装 356万 世茂公元 67m² 现代精装修刚需两房 楼层好 满二 能达公园旁 126万 世茂公元 67m² 现代精装修刚需两房 楼层好 满二 能达公园旁 126万

万科白鹭湾(洋楼) 5/6/8 3/8 115m²+车位 精装 168万 城北家园 27/8 134m² 车12m² 毛坯 218万 华润橡树湾 85m² 精装修 全套红木家具 两房 楼层好 满二 168.8万 华润橡树湾 85m² 精装修 全套红木家具 两房 楼层好 满二 168.8万

滨江丽景 3/9/8 3/8 136m²+15m²(车库) 高档装潢 268万 东北营平房 23.3m² 二附学区 待拆迁 178万 橡树湾 141m² 毛坯 次顶层 视野开阔 225万 华润橡树湾 85m² 精装采光好 开发区管委会旁 150万 橡树湾 141m² 毛坯 次顶层 视野开阔 225万 华润橡树湾 85m² 精装采光好 开发区管委会旁 150万

华茂花园 9/18/12 129m² 精装 230万 时代都会 高层/电 150m² 4-2 精装 含车位 468万 世茂公元 114m² 中层 精装 180万 世茂公元 114m² 中层 精装 180万

华茂花园 12/18/12 129m² 车库14m² 毛坯 206.8万 青青家园连体别墅 1-3层+地下室 350m² 毛坯未住人 535万 中天福邸铺上下 180m² 已隔二层 租12万/年 售:380万 华茂花园 12/18/12 129m² 车库14m² 毛坯 206.8万 青青家园连体别墅 1-3层+地下室 350m² 毛坯未住人 535万 中天福邸铺上下 180m² 已隔二层 租12万/年 售:380万

天苑中介 文峰路15号文峰桥北首 158628255879

家乐中介

物价大楼一楼北侧(钟楼广场东侧)
18912270383 13057019586

无忧谷房产 中天福邸3幢103号店面房
85583001 13962971703

顺和房产 开发区橡树湾55幢104室
13485115123

买房卖房

顺和帮忙