

糕饼铺老师傅遇车祸歇业

如东法官帮老人拿回17万余元误工费

晚报讯 “4年了,赔偿款终于拿到了,现在可以安心了。谢谢你们!”上周五,如东县曹埠镇上漫社区的程大爷来到如东法院,给承办法官戴健送来一面写有“人民公仆,情系百姓”的锦旗。

年逾七旬的程大爷是曹埠远近闻名的糕饼师傅,经营着一家老字号糕饼铺。2018年1月10日,他驾驶电动车与一辆小轿车发生碰撞,程大爷重伤住院。后经交警部门事故责任认定,小轿车驾驶员沈某承担事故全部责任,程大爷不负事故责任。

因为这场突如其来的车祸,程大爷原本红火的生意被迫歇业,家里的经济来源也被迫中断。由于伤势严重,伤口创面溃瘍一直无法愈合,程大爷辗转多地求医,几经治疗,病情虽有所好转,但左踝关节却落下了病根,给

生活带来诸多不便。2021年7月,程大爷被评定为九级伤残,误工期近1100多天。鉴定意见出来后,程大爷向沈某及其投保的保险公司请求赔偿,但因赔偿金额分歧较大,双方一直协商未果。

“3年了,看病吃药花费了多少工夫和钱财,苦得很啊,我们和保险公司沟通协商过,但是对方不同意我的诉求,所以我就来法院找法官了。”2021年9月,程大爷向如东法院提起诉讼,请求判决沈某及保险公司赔偿交通事故造成的各项损失46万余元,其中误工费一项就诉请20多万元。

本案审理过程中,误工费的问题依然是双方争议不下的焦点。考虑到程大爷年事已高,且该案涉及老年人权益保护,承办法官戴健决定“双管齐下”,一边积极组织双方协商,交换意见,寻求

共识突破点,一边在庭审过程中对程大爷一方释明法律,希望其进一步补强证据。

“大爷,您的基本情况我们已经了解了,您看能不能再提供一些证据,比如销售单据、社区证明等能够证明您的糕饼铺在此期间未进行生产加工的材料,这样才能佐证误工的陈述。”给古稀老人详细描述销售单据的式样以及开具社区证明的注意事项并不容易,在戴健的悉心指导下,程大爷拿出了完整的证据材料。

最终,如东法院综合案件事实和各项证据,依法判决被告保险公司向程大爷支付赔偿款41万余元,其中含误工损失17万余元。农历虎年春节前,保险公司向程大爷支付了部分赔偿款,剩余款项也在近期全部支付,一起长达4年的交通事故纠纷得以圆满解决。

通讯员胡小义 严夏菲
记者王玮丽



2月27日,钮某潜入南飞重工工厂厂区盗窃1.5吨废铁,卖给废品收购站获利3890元。陈桥派出所民警破获此案。图为运载废铁的卡车。

记者张亮
通讯员王佳维

买了4年的房子冒出“新房主”

一起特殊的“一房二卖”案,原购房人起诉返还房屋获法院支持

顾某购买了一套拆迁安置房,可4年后突然从天而降一个“新房主”,对方手里还拿着房产证。日前,通州法院审结了一起特殊的“一房二卖”案。

2017年5月,丁某将一套拆迁安置房以46万元的价格出售给顾某。双方签订合同后,顾某支付了42万元购房款,丁某将房屋交付顾某。由于该房屋当时尚不具备不动产权利登记条件,双方约定,余款4万元待房屋符合办证条件并过户至顾某名下时付清。此后,顾某将房屋出租。

令丁某没想到的是,自己当初卖出去的这套房市价节节攀升,他心里越来越后悔。2021年初,丁某领取房产证后,要求顾某再加20万元购房款。顾某未同意,丁某便在同年3月通过中介将该房屋以98万元的价格挂牌出售。张某从中介处看到房源信息,有购买意向,并通过中介与丁某谈好,购房总价为90万元。同年4月,张某将90万元交付丁某,双方办理了房屋变更登记手续。

之后,中介微信告知张某,拿到房产证后对外称房屋是丁某抵债给张某的,张某可凭房产证直接将房子租给租客赶走,届时丁某亦会予以配合。3天后,张某按照中介所说,携房产证去接收房屋并要求租客搬离,随即与租客及顾某发生纠

纷。后张某更换了该房屋门锁。

已经出租了近4年的房子明明就是自己买下的,怎么会半路杀出个“程咬金”?向丁某讨说法不成,顾某遂向法院起诉,要求确认丁某与张某签订的房屋买卖合同无效,并判令张某将房屋过户至自己名下。

通州法院经审理认为,顾某与丁某签订的《房屋买卖合同》依法成立并生效,合同双方均依约履行了各自的主要合同义务,顾某夫妇系该房屋的正权利人。

同时,法院审理查明,张某在未实地查看所购房屋室内状况的情况下,3天之内便完成交易过户,大额款项全部现金交付且全程录像,在房屋有租户居住的情况下未进一步核实房产相关情况便直接购房等种种不合理行为均明显与普通大众买卖房屋时的一般情理、交易习惯相悖。

法院认为,张某之言行存在诸多异常,不能认定张某购买房屋系善意取得,遂依照《民法典》的相关规定,判决确认丁某与张某签订的合同无效,责令张某将房屋过户登记至顾某名下,同时由顾某向丁某付清购房尾款。

判决后,双方均未提起上诉。目前,各方当事人均已将自己的判决义务履行完毕。

本报通讯员黄琴 本报记者王玮丽

减肥药竟产自宠物饲料加工坊

8名被告站上审判席,最高获刑10年

晚报讯 1日,如东法院开庭审理了一起生产、销售有毒、有害减肥药的刑事附带民事公益诉讼案件,被告人方某、顾某、周某等8人瞅准减肥药市场商机,形成上下游黑色产业链,在环境糟糕的宠物饲料加工坊生产添加有国家明令禁止的“酚酞”成分的减肥药并向全国各地诸多美容店销售,以牟取非法利益。法院分别判处被告人顾某、周某等人有期徒刑10年至1年不等刑罚并均处适量罚金及相应期限食药职业禁止,同时责令相关被告人进行公益损害赔偿并在省级媒体上公开赔礼道歉。

2014年前后,顾某与周某结识,顾某向周某订购了含有国家明令禁止的“酚酞”成分的减肥片剂,并部分销售给方某。方某再将散装减肥片剂包装成“果缘康”“纤

秀丽颜”品牌排毒养颜减肥产品,部分给齐某等人通过美容产品展会、微信朋友圈等方式,向江苏如东、泰州、连云港、苏州等地美容店宣传、推销。

经查,顾某以0.15元每粒的价格向周某订购散装减肥片剂,再以每粒0.32元的价格卖给方某。而周某作为顾、方二人“上家”销售出去的减肥片剂,成本则更低。其以0.03元每粒的价格与王某达成生产协议,王某又以0.025元每粒的价格将片剂交由徐某生产。徐某有一个宠物饲料加工坊,涉案的260万粒散装含“酚酞”片剂,就是在这个环境糟糕的加工坊里,将“酚酞”、淀粉等混合搅拌,压片后生产出来的。

如东法院认为,被告人周某、方某、顾某等人在生产

的食品中掺入有毒、有害的非食品原料或明知食品中掺有有毒、有害的非食品原料而销售,其行为均已构成生产、销售有毒、有害食品罪。相关被告人的犯罪行为,损害了众多消费者的生命健康权,除应受到刑事处罚外,还应承担相应的民事侵权责任。公诉机关依法提起的附带民事公益诉讼,是依法维护社会公共利益的一种方式,应予以支持。最终鉴于被告人具有自首或坦白情节,且自愿认罪认罚,并积极退出违法所得依法酌情从轻、从宽处理,法院遂作出如上判决。

法官提醒:通过非正规渠道如微信、微博等购买药品、减肥食品很可能存在安全隐患,存在极高食用风险,应当前往正规机构场所购买,并在专家指导下食用。

通讯员郁宏军 汪桂苏
记者王玮丽

体彩情报站

南通体彩热线电话:83512819、81027380

福彩直通车

南通福彩热线电话:85286795

体彩排列3“5000万大派奖”进行中

体彩排列3“5000万大派奖”活动目前已全面开启,本次排列3游戏派奖活动将持续至排列3第22081期(2022年4月1日20:00截止销售)。派奖期间,对排列3不同投注方式进行加奖,直选、组选3、组选6全部覆盖。其中,单注直选奖金从1040元增加至1400元,单注组选3奖金从346元增加至460元,单注组选6奖金从173元增加至230元。本次派奖资金预

设5000万元,如派送奖金提前派完,则派完当期销售结束后停止派送;如派送时间结束后,派送奖金未用完,则派送时间顺延,直至派送奖金用完当期销售结束后截止。

排列3游戏除法定休市日外每日开奖,玩法简单、中奖容易,上市多年以来,备受大家喜爱。新的一年,实惠的派奖再度来袭。感兴趣的您,可至身边的体彩网点咨询。

好消息! 南通福彩公开招募智能投注机、 小型智能自售终端机代销者!

我省现有一批福彩智能投注机和小型智能自售终端机即将上市,适宜安放在商场、连锁超市、便利店等场所,现面向社会公开招募,请有意向并确定投放场所的经营者到各地福彩中心咨询预约报名。具体详情请关注“南通福利彩票”微信公众号查阅。

公益体彩 乐善人生

福彩双色球 2元可中1000万