

## 吴新明在全市疫情防控工作视频点调会上强调 把疫情防控作为当前头等大事

# 坚决守住不出现疫情规模性反弹底线

**晚报讯** 昨天下午,市政府召开全市疫情防控工作视频点调会,对当前疫情防控工作进行再动员、再部署。市疫情联防联控指挥部指挥长,市委副书记、市长吴新明强调,疫情防控就是“国之大者”,要坚决贯彻习近平总书记关于疫情防控重要指示批示精神,按照中央和省、市最新部署要求,把疫情防控作为当前头等大事、重中之重,全面紧起来、严起来、实起来,因地制宜强化针对性防控措施,坚决守住不出现疫情规模性反弹的底线,坚决守护好人民群众生命安全和身体健康。

吴新明指出,目前国内疫情特别是南通周边地区疫情多点散发,防控形势十分严峻复杂。各地、各部门要树牢底线思维、强化问题导向,不断查漏洞、补短板、强弱项,快而又快、细而又细、实而又实落实好“外防输入、内防反弹”各项防控措施。要健全防控指挥体系,真正紧起来。各级指挥体系要始终保持激活状态,高度敏感、高度警惕,第一时间应对各类突发情况,决不能有丝毫麻痹大意;要进一步规范各项工作制度,决不能出任何差错,把疫情防控网扎得更密更牢。坚决守住“外防输入”关口,真正做到早发

现。加强涉疫地区来通返通人员排查管理,按照既定方案抓好“两站一场一码头”以及江海河口岸沿线重点区域防控,加强主要交通道口人、车查验;坚持“人、物、环境”同防,严格落实进口货物、进口冷链食品、国际邮件快件的预防性消毒和核酸检测,降低输入风险;健全完善网格长负责制,真正发挥村(社区)网格作用,守好防疫“最后一米”;加大重点人员、重点场所排查管控力度,健全多点触发的预警机制,确保早发现、早报告、早处置。坚决筑牢“内防扩散”关键防线,进一步强化流调溯源、区域协查,排查风险隐患,加密学校等各类重点场所人员的核酸检测频次,坚决筑牢疫情防控的铜墙铁壁。

吴新明强调,要全面加强应急能力建设,真正做到有备无患。持续提升核酸检测、流调溯源、隔离转运、医疗救治、疫苗接种等应急能力储备,全面做好“防大疫、打大仗”各项准备工作。强化防疫知识培训和常态化应急演练,不断提高各级领导干部和专业人员的处置能力和实战水平。

市领导陆卫东、潘建华、陈冬梅、王凯、童剑、刘洪、李建民,市政府秘书长凌屹参加会议。 记者李彤

## 搭建各类人才交流互助新渠道 南通市人才学会成立

**晚报讯** 昨天,南通市人才学会成立大会暨第一次会员大会召开。市人才学会是由市委组织部主管的设区市人才学会。市委常委、组织部部长封春晴出席会议并讲话。

封春晴在讲话中指出,要提高政治站位,充分认识人才学会成立的重大意义,从南通发展大局和人才工作全局的高度,准确把握学会肩负的职责使命,把稳前进方向,扛起责任担当,着力为重塑新时代南通人才工作新格局、探索解决人才工作制约问题新路径、搭建各类人才交流互助新渠道贡献力量。

封春晴强调,要把握人才规律,更好发挥人才学会工作的积极作用,主

动作为、实干担当,广泛汇聚各方面资源和力量,切实当好党委政府专业智囊、打造引才聚才特色窗口、架起沟通交流智汇桥梁、创建人才满意暖心家园,努力以有价值、有分量的工作实绩,助推全市人才工作开辟新境界、实现新突破。

封春晴要求,要强化组织领导,充分激发人才学会建设的生机活力,不断健全完善组织体系,为学会履行职能、发挥作用提供帮助、创造条件;积极探索优化运行模式,着力构建权责明晰、运转高效的管理机制;创新拓展工作平台载体,以新颖的内容、丰富的内涵、多样的形式提升活动质效,切实增强人才学会活动的吸引力、凝聚力。

记者张烨

## 南通疾控发布提醒 非必要不网购境外、中高风险地区物品

**晚报讯** 最近,杭州市余杭区仁和街道顺丰速运中转场有工作人员被确诊为新冠肺炎病例,环境采样核酸检测显示有多点阳性。与此同时,随着妇女节网商促销,这两天,不少南通市民也在忙着收快递包裹。11日,市疾控中心发布健康提醒:广大市民在收取境外航空快件、进口物品、中高风险地区快递等时需做好个人防护。

市疾控中心建议,在疫情高发期,市民非必要不购买来自境外、中高风险地区的物品。在取快递时,做好“戴、拆、扔、洗”这四件事。首先取快递前先戴好口罩、一次性手套,避免高峰期取件;同时,建议在户外通风处拆件,非急件建议静置7天后再拆件,可用75%酒精或84消

毒液对包装的内外表面进行全面喷洒消毒,拆一层消毒一层,不宜喷洒的包装可使用消毒湿巾进行擦拭消毒;拆件后的内外包装尽量不要带回家中,及时扔到垃圾箱,使用过的手套和口罩按“其他垃圾”分类投放;拆件后及时做好手卫生,按照“七步洗手法”用皂液和流动水进行洗手或使用免洗手消毒剂对手表面进行认真揉搓,避免用不清洁的手触碰口、眼和鼻。

市疾控中心特别提醒:近期收到过境外航空快件、进口物品快递等人员,建议做好防护,主动前往愿检尽检点进行1次核酸检测。同时做好自我健康监测,如出现发热、干咳、乏力、咽痛等新冠肺炎相关症状,要及时就医,并告知医生相关流行病学及接触史。

记者冯启榕

## 市领导率队督察农村及养老机构疫情防控工作 确保防控全覆盖 织牢疫情防护网

**晚报讯** 11日下午,副市长刘洪率市相关职能部门负责人,以“四不两直”的方式深入养老机构、农村社区等地,督察疫情防控工作。

刘洪一行来到崇川区佰仁堂三里墩护理院、通州区兴东敬老院两地,实地检查养老机构疫情防控措施落实情况,现场了解养老机构基本情况、封闭管理期间院内人员进出情况、防疫物资储备和使用情况、工作人员日常防护措施落实情况等。刘洪要求,疫情防控关键时期,养老机构工作人员应

严格实行封闭式管理,所有收揽入院的包裹必须经过严格消杀,确保防控措施无死角、无遗漏、全覆盖。

在通州区兴东街道土山村公共服务站,刘洪仔细询问社区工作人员防控措施落实情况,检查疫情防控工作体系是否健全、应急响应机制是否完善。他强调,要切实发挥好社区网格员的职能,加强对疫情中高风险地区来通返通人员的摸排力度,确保重点人员及时排查到位、管控到位,切实织密织牢疫情防护网。记者俞鑫城

## 以案说法——2021消费维权典型案例

# 开发商承诺定金可退又反悔 消协:许诺即约定,定金应退还

### 【案情简介】

2021年5月,消费者沈女士在市区某房地产营销中心预定了一套116平方米的新房并交了5万元的定金,后因单位的购房补贴不到位而耽搁。此前,沈女士和销售员说好,若购房补贴不到位可退回定金,但房地产商却以合同违约终止合同并没收定金5万元。沈女士觉得商家存在欺骗,定金5万元理应归还,与房地产营销中心多次交涉无果,于是投诉到市消协。

### 【处理过程及结果】

本案涉及的消费者是我市引进人

才,本案处理结果直接关系到南通整体形象。市消协工作人员接到投诉后及时和商家联系,阐明利害关系,既让商家知道自己存在的过错,同时劝导商家站在企业诚信经营、健康发展的高度,妥善处理纠纷。经多次沟通协调,双方达成协议,房地产营销中心如数退还沈女士定金。

### 【案件评议】

《江苏省消费者权益保护条例》第八条规定:“经营者与消费者有约定的,应当按照约定履行义务,但双方的约定不得违反法律、法规的规定。经营者以

广告、产品说明、实物样品或者通知、声明、店堂告示等公示方式,对商品或者服务的质量、计量、价格、售后服务、民事责任等向消费者作出许诺的,其提供的商品或者服务应当与许诺相一致。消费者受上述许诺引导而购买商品或者接受服务的,该许诺应当作为约定的内容。”第二十六条规定:“经营者的工作人员履行职务的行为,视为经营者的行为。”《民法典》第五百六十二条规定:“当事人协商一致,可以解除合同。当事人可以约定一方解除合同的事由。解除合同的事由发生时,解除权人可以解除合同。”第五百六十六条

规定:“合同解除后,尚未履行的,终止履行;已经履行的,根据履行情况和合同性质,当事人可以请求恢复原状或者采取其他补救措施,并有权请求赔偿损失。”

本案中,房地产营销中心销售员在履行职务时对沈女士许诺购房补贴到位后办理购房手续,若购房补贴不到位可退回定金,可认定为房地产营销中心与沈女士约定解除定金的内容。沈女士没有违约,不适用《民法典》第五百八十七条定金罚则,沈女士与房地产营销中心约定一方解除定金合同的事由,可以解除合同,5万的定金应全额退还。