

如皋发出我市首份失信警示书

企业当天主动纠正避免不利影响



晚报讯 4月27日,如皋法院发出南通首份《纳入失信被执行人名单警示书》,这是该院推动“暖企”专项行动走深走实,积极促进社会诚信建设的一次成功尝试。

今年3月中旬,杨某向法院递交了强制执行申请书,要求南通某公司给付拖欠的3万余元工资。这并不是一个复杂的案件,但在翻阅卷宗梳理案情时,承办法官章海涛注意到,虽然被执行人南通某公司符合纳入失信被执行人的条件,但真这样做很有可能会影响公司的正常经营,产生负面影响。

此时,一个念头在章海涛的脑海里闪过:“不如尝试发送纳入失信警示书,再给公司一次机会,说不定能起到作用。”他决定另辟佳径,随即制作并送达《纳入失信被执行人名单警示书》,载明了纳入失信对公司行政审批、政

府扶持等各方面产生的严重影响,希望能以此警示促进企业主动纠正失信行为。

果然,收到警示书的当天,南通某公司负责人第一时间与章海涛电话联系:“多亏了这通知书的提醒,不然为了这几万元的工资,被纳入失信名单,公司征信要受到影响,得不偿失啊!”有了这预警通知书的铺垫,又有章海涛多年的办案经验做支撑,双方一天内达成了执行和解协议,南通某公司当场履行3万余元。至此,该案在警示书的助力下顺利执结,既兑现了申请人的“真金白银”,又最大限度避免了强制执行对企业造成的不利影响,取得了法律效果与社会效果的有机统一。

今后,如皋法院将继续在建立健全告知警示制度、推出信用修复机制、加强“活封活扣”力度等方面进行有力尝试与有益探索,以“赶考”精神走好“暖企”之路,答好“优化法治营商环境执行年”1+4专项行动高分答卷,推进社会信用总体水平稳步提升。

通讯员贾俊辉 蔡达高
记者王玮丽

丈夫未经妻子同意卖房,亏大了 交易不成,承担违约金,支付中介费

晚报讯 丈夫自己签了合同要卖房,妻子知道后不同意,房屋没能过户,那中介费还要给吗?记者4月30日了解到,崇川法院审理了这样一起案件。

2019年11月,曹某通过某房产中介,将其与妻子陶某共有的市区一处房屋卖给王某。合同中约定,曹某保证陶某认可该协议并办理过户手续,如曹某违约,应向王某承担成交价格20%的违约金,并按成交价格的2.4%承担双方的中介费。

事后,因陶某不同意出售房屋,双方未能如期办理产权过户手续。王某便起诉到法院要求解除合同,并要求

曹某支付合同总价20%的违约金,崇川法院作出判决支持了王某的诉请。2021年5月,中介公司起诉至法院,要求曹某按合同约定支付中介费。

崇川法院经审理认为,中介合同是中介人向委托人报告订立合同的机会或者提供订立合同的媒介服务,委托人支付报酬的合同。中介人促成房屋买卖合同成立时,委托人应当按约支付报酬,合同约定如有一方违约,承担出卖人与买受人双方的居间报酬,该约定不违反法律的规定,对当事人均有约束力。据此,崇川法院一审判决支持原告的诉讼请求。后曹某不服上诉,南通中院驳回上诉,维持原判。通讯员陈美 记者王玮丽

男子醉驾被判刑感谢法官

崇川法院刑事速裁以“效”服人

晚报讯 “中午收到起诉书,下午就能开庭,并且当庭宣判,我不用再悬着颗心了。”4月28日下午,南通某风机制造企业法定代表人曹某因醉驾,在崇川法院刑事速裁法庭接受审判,虽然被判了刑,但他对法官的高效工作表示感谢,让他能安心经营企业。当天,崇川法院共对10个危险驾驶案进行了分批次集中审理,10名被告人均认罪认罚,被判处缓刑。

在该批案件立案后,崇川法院刑庭速裁团队根据新冠疫情防控要求先行制定庭审预案,提前联系被告人核对相关信息并通知送达及开庭时间。4月28日下午,在完成对10名被告人“两码”及24小时内核酸检测证明查验、起诉书送达、诉讼权益告知、征得被告人同意等工作后,分三批次对案件进行开庭审理,均当

庭宣判。10名被告人通过庭审认识到自身行为的社会危害性,均表示认罪认罚。

“速裁程序开庭时间短、案件办理流程方便快捷,送达、开庭、宣判都能在短时间内完成,在疫情防控形势严峻复杂的当下,最大限度减少人员的接触范围和次数,避免了被告人和辩护人来回奔波,也提高了法院的办案效率。”江苏山水律师事务所律师邵锋对该举措充分认可。

“对于案发率较高、证据相对单一的危险驾驶案件,我们适用刑事速裁、快速办理新模式。”崇川法院刑庭庭长邓小燕表示,该院将努力实现案件“速裁”常态化,充分保障当事人诉讼权利的同时,做到简程序不减权利,提速度不减质量。

通讯员徐振宇 孙婷婷
记者王玮丽

电捕蚯蚓,七旬老人触电身亡

晚报讯 都知道“电鱼”,但你听说过“电蚯蚓”吗?这既会给土壤带来严重损害,还会危及自己的生命。前不久,如皋市城北街道70多岁的村民李某就在电蚯蚓时不幸触电身亡。

李某夫妻得知市场上蚯蚓的价格不菲,寻思如果能从地里捉来卖,肯定能赚一笔。于是,李某夫妻动心了,利用电瓶、逆变器等工具自制了“蚯蚓捕

捉机”,殊不知其存在较大的安全隐患。4月16日,李某在操作捕捉机时不慎触电昏倒,经抢救无效死亡。

警方提醒,电捕蚯蚓对土壤质量、生态环境以及生物多样性是毁灭性打击。利用电网设备捕捉蚯蚓,对本人及周围群众的生命安全也会构成很大威胁,具有较大的安全隐患,或将涉嫌违法犯罪,公安机关会依法进行打击处理。

通讯员马云 记者张亮

出海归来,男子发现家中被盗

晚报讯 沉溺网络赌博,男子自损钱财不说,为了还债竟然入室盗窃。4月29日,记者从启东警方获悉,伸手男子朱某已被采取刑事强制措施。

4月16日,启东警方接到群众董某报警称,其出海打鱼回来发现家中被小偷光顾,黄金首饰被盗,案值2万余元。民警迅速开展侦查,通过视频

侦查、走访调查等,很快明确嫌疑人为34岁的本地男子朱某。

经蹲守,4月26日下午,民警在吕四港镇将朱某抓获归案。据朱某供述,因为染上网络赌博恶习,欠下不少债务。为了弄钱,自己便想通过盗窃获取不义之财。至落网时,朱某已作案4起,案值4万余元。目前,案件正在进一步侦办中。 记者张亮 通讯员向小虎

南通报业大型线上分类信息发布平台,值得您信赖的“信息百宝箱”——

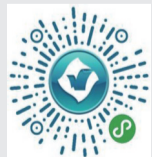
“通通帮”线上推送

办理方式:一、南通日报微信公众号首页底部点击分类信息;二、南通发布APP首页底部点击分类信息;三、扫描右侧二维码。帮帮热线:0513-85118889



南通日报社遗失启事、公告刊登

办理方式:一、线下办理可至南通报业传媒大厦(南通市世纪大道8号)22层2210室;二、线上办理可微信搜索小程序“南通报业遗失公告办理”。刊登热线:0513-68218781



线上办理请扫码



创办十九年,数千对成功配婚,良好的社会口碑

鸿运婚介

凡来鸿运婚介征婚、交友的单身男、女照片或手机号都不会透露给其他人,这是我们的职责。
承诺:不满意不付婚介费
微信号:18912286139 13962983156
小石桥红绿灯东100米马路北四路车站楼上 征婚热线:85292569 15851252008

满意搬家
公司成立24年 专业搬家车辆8辆
本地实体 日夜:85112772

顺喜搬家
单位搬迁 设备搬运 搬钢琴 长途搬运
13773650825 华联北