

# 从环境、安全、秩序等问题着手,改出特色改出“心”意—— 在老旧小区里看荷塘月色

“没想到在家门口就能欣赏朱自清笔下的《荷塘月色》,真美!”盛夏七月,正是荷花盛开时,改造一新的北濠桥新村荷花池,惊艳亮相,小区居民杨海燕对此赞不绝口。

崇川区和平桥街道北濠桥新村是主城二十世纪七八十年代的老旧小区之一,在小区改造中,政府部门除了做好外立面出新、道路拓宽等常规改造外,结合小区实际,从百姓群众最关心的环境、安全、秩序等问题着手,改出特色,改出“心意”,改到了居民的“心窝”里。



小区环境得到改善。



智慧车库采用刷卡进出。



充电桩充满即断电。

▼改造一新的荷花池成为居民休闲好去处。

通讯员李斌

## 荷花池“穿新衣” 居民休闲散步新去处

昨天上午,记者沿着北濠桥新村南北主干道往里走,大约100米,就看到了碧绿如洗的荷花池。该荷花池位于小区8号楼西侧,看上去足足有两三百平方米,满池的荷叶连成一片,一朵朵粉白相间的荷花让人目不暇接。荷塘中央和沿岸,木质的休闲步道修建完毕,工人们正在进行亭台顶部规划设计。

“以前想都不敢想,我们小区的环境可以变得这么好,仿佛住进了画里一般。”居民曹志达忍不住感慨。小区内的这条河道,以前一到夏天,容易有各种浮萍,散发臭味。几年前,居民孙宁在此试种荷花,但由于水系不通,池塘周边栏杆破旧,道路破损,与满池的荷花格格不入。

去年,北濠桥新村被纳入老旧小区改造。改造中,和平桥街道把老旧小区改造与景观提升、河道治理、居民生活充分融合。“这是一条小区内河,分为南北两部分,由于水系不通导致河道发臭,经过实地查勘和多轮方案修改,我们决定通过在河道增设顶管的方式畅通水系循环,改善河道水质。”濠北社区党委书记、居委会主任席志芹介绍。同时,为了满足居民朋友休闲散步需求,原先破旧栏杆被拆除,新建护坡,并在河岸、河中央增设休闲步道,建设“九曲廊桥”景观,营造出“荷塘月色”的效果。

6月下旬,荷花池“穿上新衣”,每当夜幕降临,一群居民朋友不约而同相聚在此,有的在步道上散步,有的三三两两拉家常……这里,成为小区里的热门打卡地。

## 智慧车库“上岗” 居民出行更安全便捷

走进北濠桥新村,每隔几幢楼就有一处的非机动车智慧车库也是一大亮点。

在车库大门口,所有车主一律刷卡进出;车库内,施划了专门的非机动车停车位,每个车位都有对应的编号。

“近年来,电瓶车充电安全成为大家关注的焦点,原来的停车库由于充电位紧缺,有私拉电线现象,虽然有专人24小时看管,但也特别不安全。”席志芹说,在街道前几年的老旧小区改造中,该小区作为试点,打造了全街道第一个智慧车库。去年,利用该小区改造契机,对小区内6个传统车库全部进行了智慧化改造。

改造后的非机动车车库,新增了电子门禁、智能充电、高清监控、自动灭火等一系列智能化设备。车主充电时,在智能充电设备上摁下编号刷卡即可,充满即断电。为了预防意外,每个车库内还安装了“红灯笼”形状的自动灭火报警器,一旦电瓶车着火,可立即报警并启动灭火操作。“刷卡后智能充电,充满后自动断电,虽然无人看管,但比之前更安全,而且价格也不贵,充满只需要1元钱。”居民刘友德说。

智慧车库的“上岗”,还为居民的出行提供了便利。北濠桥新村原先的车库放行时间为早上6:30到晚间11:00,这对一些早出晚归的居民来说十分不便。智慧车库采用刷卡进出,没有时间限制。

## 街市变放学岗 小区秩序面貌换新颜

“以前一到孩子上下学,这里人流、车流、摊贩混在一起,不仅堵成一片,还特别不安全。现在变成了专门的放学岗,摊贩没了、违章拆除了、道路拓宽了、秩序也好很多,我们进出方便多了。”小区居民张松泉说。

张松泉口中所说的,正是北濠桥新村110号楼南侧的濠锦路。这条道路北侧,原先是一排违章搭建的店铺,卖早餐的、卖衣服的、理发的,五花八门,加上路边还有各种摊贩,这里成了小区里默认的街市,十分杂乱。而这条道路往东,就是实验小学北校区,一到上下学时间,接娃送娃的都从这里经过,“车满为患”,原本就不宽的道路常常被堵得水泄不通。

如何从根本上解决濠锦路的拥堵问题?社区党委通过邀请居民代表等进行“有事好商量”,决定利用老旧小区改造契机,将濠锦路违章搭建店铺拆除,建成实验小学专门的接送区域,放学后孩子们通过人行道到达接送区域。同时,在濠锦路规划非机动车和机动车停车位,通过网格员、党员志愿者,引导家长有序停放。“拆除违章搭建,建放学岗,增设停车位,一堵一疏,较好地解决了这条道路的拥堵问题。”席志芹说。

“一(7)班、三(9)班、五(8)班……”昨天,记者在现场看到,虽然学校已经放假,但是濠锦路上的放学岗标识鲜明。“政府为民办实事,我们上学期接送孩子方便了好多。”一名途经此地、带着孩子去兴趣班的家长无不激动地告诉记者。

本报记者陈静

