

南通警方柔性执法助企纾困

轻微违法不予处罚或从轻处罚

聚焦机关作风建设提升年——

好作风开新局 好形象聚民心

晚报讯 落实“六稳”“六保”工作要求,在常态化疫情防控中助企纾困,5日,市公安局公布涉企违法行为不予行政处罚、从轻行政处罚、减轻行政处罚“三张清单”,对全市范围内20种涉企违法行为,加强柔性执法,推行包容审慎监管,优化营商环境,服务经济社会高质量发展。

根据清单,公安机关将对以下15种涉企违法行为不予行政处罚:企业外籍员工初次非法居留十日以下的;企业外籍员工初次未办理居留证件登记事项变更,超过时限三日以下的;企业聘用台胞逾期非法停留九十日以下的;在公共场所安装图像采集个人身份识别设备未设置显著的提示标识,一个月内改正,没有造成危害后果的;互联单位、接入单位使用计算机信息网络国际联网的法人和其他组织未履行国际联网备案义务,违法行为轻微并一个月内改正,没有造成危害后果的;经营、购买、运输易制毒化学品的单位或者个人拒不接受公安机关监督检查,初次违反,且情节轻微的;公共场所

未备有应急照明装置,出入口通道畅通,未在醒目位置张贴安全须知、未建立治安保卫制度,落实治安保卫力量和措施,初次违反的;服务场所从业人员在营业期间未统一佩戴工作标志,初次违反的;游览、游乐场所没有分开设置的出入口通道,危险地段、水域未设置安全标志和防护设施、未设有广播设施,未配有必要的救生人员和设备,初次违反的;公共场所经营者未按规定向派出所履行告知义务,初次违反的;拒不补齐娱乐场所备案项目,初次违反的;安排未经培训或者培训不合格的人员从事重要岗位工作,未按规定开展治安防范知识宣传教育,未按规定公告禁止携带的物品名录,未按规定开放信息、数据,及时改正没有造成危害后果或初次违反且危害后果轻微并及时改正的。

清单明确,对以下3种涉企违法行为将从轻给予行政处罚:利用互联网等信息网络开展数据处理活动,未组织落实等级保护制度,未开展数据安全教育培训,初次违反,经公安机关告知后一个月内改正到

位,未造成数据泄露等危害后果的;初次向无备案证明的单位或者个人销售易制毒化学品的;未按规定采取处置措施严重威胁安全或造成人身伤害、财产损失,经检查发现及时改正没有造成严重后果的或者采取有效补救措施消除危害后果的。

此外,对初次超出备案证明的品种、数量销售易制毒化学品以及初次超出许可的品种、数量购买易制毒化学品的企业,公安机关将减轻行政处罚。

“依法合理采取执法措施,最大限度减少公安行政执法对企业正常生产经营的影响。”市公安局有关负责人表示,“三张清单”是根据《行政处罚法》《江苏省优化营商环境条例》等法律法规和企业需要制定的,涉及出入境管理、网安、禁毒、治安、公交等5个警种部门的业务,通过柔性执法彰显公安机关行政执法既有力度也有温度,同时鼓励企业主动纠错、主动消除和减轻社会危害,确保实现法律效果和社会效果相统一。记者张亮 通讯员苏锦安

空调外机对着邻居家吹热风

法院判决业主拆除

邻居家车库的空调外机正对着自家卧室,炎炎夏日,机器产生的噪声和热气让家住一楼的陈某倍感煎熬,与邻居多次协商无果后,他选择诉诸法律。5日,南通中院对这起相邻关系纠纷案作出维持一审的终审判决,判决被告杨某拆除空调外机。

陈某家住在某小区一楼,邻居杨某的车库位于陈某家楼下,杨某的岳母就居住在车库内。2021年夏天,杨某为车库安装了空调,并将空调外机放置在自行搭建的车库屋檐上,靠近陈某的卧室窗户。空调外机产生的热气和噪声使陈某不堪其扰,他多次与杨某协商更换空调外机位置,但杨某均未同意。无奈之下,陈某只得起诉至法院。

一审法院审理认为,杨某改变案涉车库用途的行为违反了《江苏省物业管理条例》的规定,即该行为本身不具有合法性。虽然杨某辩称,小区里绝大多数业主都将车库改成生活起居所用,但法院认为,这显然不可能成为国家认可的所谓习惯。

至于为什么要把空调装在车库屋檐上,杨某解释,这是因为装在下面有安全隐患,这条路是主干道,怕小孩和老人撞到空调外机。但法官实地勘察后确认,案涉空调安装在车库下面的墙上完全可行。

法院认为,杨某安装的空调外机距离陈某卧室窗户不足50厘米,该空调运行时必然产生振动、噪声。即使杨某安装的空调符合相关国家标准,但对陈某的生活产生了相关影响和一定程度的妨碍,且超出相邻关系容忍义务的范围。据此,一审判

院判决杨某拆除空调外机。杨某不服,提起上诉,南通中院经审理维持了原判。

法官说法

行使自身权利应避免对相邻不动产权利人造成损害

根据《民法典》第二百三十六条:“妨害物权或者可能妨害物权的,权利人可以请求排除妨害或者消除危险。”第二百七十二条:“业主对其建筑物专有部分享有占有、使用、收益和处分的权利。业主行使权利不得危及建筑物的安全,不得损害其他业主的合法权益。”第二百八十八条:“不动产的相邻权利人应当按照有利生产、方便生活、团结互助、公平合理的原则,正确处理相邻关系。”

相邻关系与容忍义务实为不可分割的一体两面,只要是相邻关系,就必然有容忍义务。容忍义务旨在协调相邻权利人之间的利益,维持权利人之间的和睦关系,使当事人间的权利义务获得有效的平衡,这种平衡并不要求一方无限制地容忍,而是要在合理限度内容忍。在行使自身权利时,应当尽量避免对相邻的不动产权利人造成损害。本案中,杨某将空调外机安装在楼下邻居卧室窗户附近,空调运行时的噪声和热风给邻居陈某的正常居住生活造成了影响,损害了陈某的权利,超出了陈某在相邻关系中应负的容忍义务的范围。

本报通讯员张怡茜 古林
本报记者王玮丽

视障人士账户被冻结

法官协调银行助解冻



晚报讯 前不久,如皋法院速裁庭法官李婕接到一通求助电话,电话里,视障人士小陈说,他的银行账户不知为何突然被冻结。记者3日了解到,在法官的帮助下,小陈的账户已经解冻并恢复使用。

事情要从2019年的一笔

借款说起。小陈的账户被冻结,正是因为几年前他向某银行申请的借款8600元逾期未偿还。此后,银行起诉至法院,并申请诉讼财产保全。法院依据银行的申请对小陈采取了诉讼保全措施,冻结了他的账户。

李婕立即电话联系小陈,告诉他账户被冻结的原因,小陈这才恍然大悟。他回忆,自己确实曾向某银行申请过借款,后来由于种种原因未能还款,这笔钱金额不大,又隔了3年,他就忘记了。电话里,小陈

表示愿意偿还银行借款,希望法院能够帮忙联系银行,尽快解除冻结。

李婕当即联系银行协调小陈还款事宜。当天下午,在法院的组织下,小陈办理了还款手续,结清了贷款。银行当场出具贷款结清的情况说明,法院据此作出解除查封的民事裁定书,并于当天解除了对小陈银行账户的冻结。目前,小陈的银行卡和微信账户均已恢复正常使用。

通讯员袁立峰 记者王玮丽

南通报业大型线上分类信息发布平台,值得您信赖的“信息百宝箱”——

“通通帮”线上推送

办理方式:一、南通日报微信公众号首页底部点击分类信息;二、南通发布App首页底部点击分类信息;三、扫描右侧二维码。帮帮热线:0513-85118889

登录请扫码

咨询请扫码

南通日报社遗失启事、公告刊登

办理方式:一、线下办理可至南通报业传媒大厦(南通市世纪大道8号)22层2210室;二、线上办理可微信搜索小程序“南通报业遗失公告办理”。刊登热线:0513-68218781



线上办理请扫码

满意搬家

公司成立24年 专业搬家车辆8辆
本地实体 日夜:85112772

创办十九年,数千对成功配婚,良好的社会口碑

鸿运婚介

凡来鸿运婚介征婚、交友的单身男、女照片或手机号都不会透露给其他人,这是我们的职责。
承诺:不满意不付婚介费 微信号:18912286139 13962983156
小石桥红绿灯东100米马路北四路车站楼上 征婚热线:85292569 15851252008

招租

下列单位商业用房出租:1.南通市人民中路116-23号王府大厦一楼东侧C区,建筑面积607.5平方米;2.启东市汇龙镇人民中路518号名都大酒店一楼西侧五间,建筑面积220平方米;3.南通市唐闸街道南市街82号3-5层,建筑面积452平方米。联系:李先生13328099509