



文峰街道春晖花园小区第4台加装电梯开始施工

# 美好生活将实现“一键直达”

“一键直达，轻松上下楼，以后有了电梯就方便多了。”23日，文峰街道春晖花园7幢一单元的居民激动地说道。9月中旬，春晖花园7幢一单元的外挂电梯正式开工，这也是该小区加装的第4台电梯。

## 热心居民牵头，解决电梯难“入住”

“前几年，我和老伴甚至想过把房子卖掉，换套楼层低一些的房子。”春晖花园7幢一单元6楼居民孙先生说。

春晖花园始建于2004年，硬件设施相对落后，老年人占比比较大，老年人上下楼梯出行有诸多不便。去年，了解到政府对老旧小区加装电梯出台了优惠政策，孙先生拿出40多年前刚参加工作时的劲头，作为牵头人，动员楼上楼下的邻居在意见书上签名。老旧小区加装电梯，最大的困难是居民意见不统一，低楼层住户认为自己用不到，还会影响自家采光；高楼层住户虽然愿意，却担心安装费太高。

“我挨家挨户做工作，一来大家都是老同事、老邻居，现在年龄大了，确实有使用电梯的需求；二来政府对老旧小区加装电梯的补贴力度很大。”孙先生说。经过他的不懈努力，大家全部签字同意。

## 网格员“搭桥梁”，化解施工难题

“施工方占用过多地方，我的车没处停了”“我中午要午睡，施工声音太大”……随着施工展开，一些居民的抱怨

声也随之响起。

开工后，施工过程中遇到的难题也不少。比如，楼道里的堆物要提前清除、公共区域面积会减少、施工会产生噪声和建筑垃圾等等，让在这里生活了多年的居民有些难以适从。这类问题琐碎，如何统筹、解决？社区网格员曹鹏立即建了个沟通交流群，将电梯加装的施工方和居民都拉进群里。在微信群中，居民提出诉求，施工人员主动配合解决；未能解决的，网格员从中协调，不让问题“过夜”。

针对大部分居民提出的施工影响午睡的问题，施工人员及时调整了作业时间，有问题及时解决，让施工更顺畅。

## 居民幸福满满，出行更加便捷

“以前上楼气喘吁吁，以后坐电梯刷卡就能到家门口，方便又安全。”居民丁阿姨笑着说。新安装的电梯将与老式居民楼完美地融合到一起，居民楼整体的美观程度得到提升，同时也会为居民的出行带来极大便利。

据介绍，为保证居民拥有安全的生活环境，新安装的电梯都是专楼专用，只有本单元的居民持卡才能正常使用。目前，该小区的第5台加装电梯也在紧张筹备中，也有越来越多的居民前来打听安装事宜。

“社区将继续做好沟通协调工作，切实将这项民生工程办成民心工程，让更多居民过上‘一键直达幸福’的生活。”春晖社区党委书记周鑫说。 马达 曹鹏

## 贴心服务助力商家强势回暖



近日，唐闸镇街道辖区单位万象城交出一份靓丽数据。今年以来，一些商业综合体受疫情影响人流减少，万象城却在众多综合体中脱颖而出，强势回暖。

疫情初期，唐闸镇街道在确保疫情防控到位的情况下，通过电话、微信等“云服务”举措，将房租减免政策宣传落实到位，为商户送去宽心解忧的“定心丸”。同时，引导运维方主动提供暖心服务，通过“网格化”管理模式，将商户分片包干到人，逐户摸排了解商户的困难和需求，建立问需走访台账，确保每一个诉

求都得到回应。

疫情期间，万象城通过线上趣味互动、微信圈层销售新空间、租户直播指引等宣传营销体系搭建，深挖商场、品牌、会员间的多维度触点，维持会员黏性，万象App日均活跃超2万人，浏览量超10万人次。疫情后，会员有效召回，加速推动业绩回温，将运营恢复期快速缩短至两周内，强势回归助力零售额、客流量同比提升超30%。

针对消费者内在需求，唐闸镇街道与商场协商，让户外开放性商业成为新的“引流利器”。为加快复工复产和带动夜经济，万象城搭乘时下市集新热点，配合西广场落地基础亮化互动装置，借势新能源车发展，先后举办“港风夜市”及“南通首届新能源汽车博览会”，档期内营业额及客流均提升至同比160%。 马达 刘冰

## 帮助老年人跨越“数字鸿沟”



22日，天生港镇街道隆兴佳园社区联合崇川区科协，开展了一场“耆老学堂，赋能银兴”为主题的智能手机学习讲座，切实解决老年人运用智能技术困难，帮助老年人跨越“数字鸿沟”。

培训现场，志愿者郭老师通过PPT，结合老年人实际需求，从智能手机使用基础、日常软件应用两大板块逐一讲解，教授老年人手机的基础操作，如出示健

康码、行程码、登记码，网上预约挂号、用微信视频等一些简单实用的知识。

授课过程中，党员志愿者们还现场发放《指尖上的科学》智能手机使用科普手册，一对一协助老年人熟悉相关操作。课堂上，老人们兴趣盎然，听讲认真，操作耐心，有的边学边做笔记，现场抢答、交流，互动频繁，学习积极性高涨。小组成员间相互帮助，很快学会了微信上如何发送定位、如何导航等。

为了提高老人识骗防骗能力，保护老人的财产安全，志愿者结合真实案例，特别讲解了日常生活中出现的电话、短信、网络等诈骗手段形式，为老年人防诈筑起了一道坚实的防护墙。 杜爽

## 众话丰收之景 共享阅读之美

崇川区开展“跟着节气去阅读之秋分”直播活动

**晚报讯** 23日，由崇川区新闻出版局、全民阅读办、扫黄打非办主办的“跟着节气去阅读之秋分”直播活动，在秦灶街道新时代文明实践站举行。本次直播以“秋”为主角、以“阅读”为主题，引领“一起读、读好书”的时代风尚，营造全民阅读的浓厚氛围。直播中，两位阅读推广人——秦灶街道人大工委主任周建军、北城中学老师马甜甜参加话题讨论。

“清甜的芦稷、肥美的螃蟹、鲜香的羊肉、软甜的柿子、可口的糗子粥……”周建军聊到秋分的民俗和饮食，馋坏了屏幕前身处外乡的南通人。“秋分前后，桂花开了，我最喜欢的当属软糯香甜的桂花糕。”马甜甜说。

“秋分收稻，寒露收草”“秋分不割，霜打风磨”“秋分白云多，处处好田禾”“风清露冷秋期半，人间处处丰收忙”……直播间热闹非凡，诗句层出，稻花香里众话“秦灶丰收年”。

《跟着二十四节气去阅读》创新阅读活动，以节气里的阅读去熟悉风土环境、自然时序、地域特色和人文气息；以实物、实景、实例与实事为载体，按节气、分主题，采取视频直播和录播方式，把读书搬到现场，让大家从中汲取文化力量，感受精神伟力。

活动中，北城中学组织学生集中观看，在线观看人数达8.15万人次，累计点赞数量超2.1万人次。

徐娅娅



24日，钟秀街道中心村社区在职党员志愿者利用周末时间开展“心新通”党建平台宣传，指导辖区新业态新就业群体使用平台小程序。 马馨



23日，虹桥街道新西社区组织党员志愿者、网格员开展河道巡查，对河岸上的垃圾进行清理，引导周边居民树立环保意识，做到河道治理常态化。 刘佳



23日，任港街道南通社区的志愿者和网格员走进辖区内的超市、理发店等公共场所张贴从业人员核检频次提醒单，进行场所二维码查验，共筑防疫安全防线。 吴菊



24日，崇川经济开发区星火社区组织党员参观南通廉洁文化广场，接受廉政教育，汲取廉洁滋养，敲响廉洁钟，自警自重，念好廉洁监督“紧箍咒”。 张蕾