

道路建设遇卡顿、住宅安全存隐患……通州区政府负责人解答热点问题——

破损道路修整纳入明年城建计划

通州区委常委、常务副区长余德华：
用心用情办好
各项民生实事

在推进高质量发展过程中，我区牢牢稳住经济运行，大力实施“招商引资突破年”活动，一批重大项目成功落户通州；扎实统筹城乡发展，加速优化交通路网和通吕运河整治工程，大力实施城市更新工作，推进乡村振兴示范创建；持续增进民生福祉，精准对接用工就业需求，稳步推进健康通州建设。我们始终保障和改善民生作为重中之重，用心用情办好各项民生实事，高效解决民生痛点难点问题，不断提升人民群众幸福感、获得感。

物业收费合理否 住建局将核查

刘女士：
通州区五接镇“丽景湾”小区物业管理公司按照5级收费标准1.8元每平方米来收取物业费，但无论从人员配置还是日常管理工作来看都明显不达标。

通州区住建局局长丁亚军：
我们对物业公司是有星级达标评定的，每季度会采取第三方检查，检查后进行问题通报要求整改。如果整改不达标，相关公司会被列入黑名单。节目后我们会再上门进行核查，同时邀请第三方再次检查物业公司服务质量。如果存在所说的这些问题，我们会第一时间请物业公司进行整改。



季永健：
建立信息渠道
让群众满意而归

政府部门要“多跑腿”，才能看到听到了解到最真实的东西，才能知道老百姓的心声，才能知道广大市民最需要解决的问题，才能知道我们工作的不足和缺陷。我建议通州区政府各相关部门建立一个信息畅通渠道，通过各个渠道、各个层面征求意见和建议，能够办的马上办，不能办的也要及时进行回复，列出时间表，让所有咨询、提出建议的市民带着希望而来，带着满意而归。

居民物业有矛盾、道路建设遇卡顿、住宅安全存隐患……碰到这些民生问题怎么办？昨天，通州区领导率领各政府部门和相关乡镇负责人走进“民心专列·政风行风热线”直播室，针对区域道路交通、公共服务、环境整治等热点问题，积极回应市民心声，为市民释疑解难。



脱落的外墙皮(左)、乱堆放的垃圾(右)成了居民关心的问题。(直播视频截图)

部门联合多措并举整治炸街车

顾先生：
通州金沙湾马路，晚上经常有改装的摩托车或汽车经过，噪声非常大，影响人的身心健康。

通州区公安局副局长曹群英：
目前，炸街车、改装车现象确实存在，严重影响着交通秩序和交通安全。公安一

直联合多个部门多措并举来进行管理和遏制。首先我们会加强科技手段，尤其在深夜加大人手投入、加紧路面巡逻，在最短时间内改善噪声扰民现象；其次我们会在源头加以制止，在车管所年检、门店维修等过程中加强管理，发现改装车后第一时间处置。市民一旦发现此类现象，可以拨打110电话报警，我们会马上派人前往处理。

严查严管西站网约车违停拉客

张先生：
南通西站存在网约车、黑车违停拉客的现象，请相关部门解决一下这个问题。

通州区交通运输局局长吴佳佳：
南通西站附近的网约车、黑车违停拉

客现象的确时有发生。我们上半年开展了两次专项行动，取得了一些初步成效。今年年初，多方职能部门商定将南通西站周边主要道路划为严管街，对几条道路采取交通严管措施。相信在严管措施落实到位以后，西站周边的交通秩序会得到一个大的改善。

相关手续完成后重启道路施工

杨先生：
金乐中路2020年开建至今还未通车，现行道路经常堵车。这条路目前建设进展是什么情况？

金新街道办事处主任王翕金：
目前，我们正在陆续对相关区域的建筑物障碍物进行清理。我们会协同区里建设部门和交运部门加快推进道路建设。针

对市民反映的堵车问题，我们也已设置了一些提示警示标志。

通州区委常委、常务副区长余德华：
经过初步了解，该区域土地目前正在办理划拨的前期手续，请相关部门加快办理手续，在手续办理结束之后，立即进场施工。同时，严格按照合同在工期之内建好道路并投入使用。

摸排破损道路情况进行修整

李先生：
通州区刘桥镇创业路破损严重，影响车辆通行和居民正常生活。

通州区交通运输局局长吴佳佳：
我们已把这条路修整列入了今年的提升计划，下一步将进行立项、编标、土地性质

调整等工作，按照计划今年年底前可动工。

通州区委常委、常务副区长余德华：
我们下一步会做一个摸排，将类似道路的修整纳入明年的城市建设计划。我们将科学安排，尤其会将对招商引资项目建设影响较大的园区内道路放在第一顺序，先急后缓。



本期主持人:沈佳颖

外墙脱落存隐患 维修方案初成型

周先生：
通州区天霞苑小区内房屋外墙存在大面积保温层脱落现象，尤其是3号楼脱落严重，存在安全隐患。外墙脱落会引起渗水的现象，影响我们住户的生活。金沙街道今年8月曾回复“目前街道统一招投标，进行维修”。但目前还没有进展。

通州区委常委、常务副区长余德华：

我区已多次安排住建财政、属地街道、住房建设中心，以及原来的建设公司进行了专题研究，已经初步形成了维修处理的方案。下一步我们主要有三个方面的工作。第一，组织专家现场勘察会，迅速开展维修处理方案设计；第二，梳理和加大日常巡查工作，对存在隐患的部位进行敲打，消除并设置相应的防护措施；第三，加快方案设计，设计之后尽快实施施工。

垃圾乱堆环境差 新的库房在选址

张先生：
平潮镇新坝村新坝农贸市场东门口路边经常堆放垃圾，气味难闻，不仅妨碍前来买菜的人们正常通行，而且恶臭的味道严重影响周边居民的生活质量。周围居民也曾多次反映，但实际情况并没有明显改善。

通州区平潮镇镇长陈永刚：
市民反映的问题主要是在早市期间，我们在发现这个情况后已经加大了清理频次。目前，我们也正在筹备建设新的垃圾库房，希望改善当地的环境质量和群众的生活状态。近期，我们正在和群众对接，选择一个比较合适的建设位置。选址确定后，大概在两个月时间内可以完成垃圾库房的建设。

本报见习记者沈佳颖 张园整理