

小区停车难真的无解吗?

集思广益科学改造可以破难题

记者在现场

我市一所交付不久的新小区,竟然曝出业主停车难的问题。而诸多老小区的停车难题,随着老小区改造虽有一定程度缓解,但根本问题并未得到解决。那么,治理小区停车难有何突破点?应以何种思维化解“车路之争”?昨天,记者为此展开了实地采访。

新小区 看中南世纪花城怎么做

“中南世纪花城在破解这个问题上,取得不错效果。”我市交警支队一名负责人介绍。那么,他们的高招高在哪里呢?

在现场,记者看到位于花城一期和二期之间的盘香路上,以往道路两侧车挤着车,甚至排成两排的占道现象已完全看不到。谁又能想到,此前的拥堵曾持续七八年之久,最严重时,途经此处的8路公交车都开不动。

中南世纪花城共有三期,总人口近1.5万。小区停车设施先天不足,居民饱受停车之苦。

中沙社区公共服务平台主任周剑坦言:“以前,一些社区居民将车停在离家800米远的世纪东城、世纪新城,

再步行回家,主要原因就是小区内车位不足。”

在相关职能部门的指导下,街办社区主动盘活观音山新城农贸市场、盘香路东、西两侧的三大停车资源,将农贸市场地下85个停车位开放出租;将盘香路两侧六成市政道路设为收费路段,实时监控车辆停放;同时共享花城一期附近南通科技园地下车库资源,以惠民价格开放,用于错时停车。

中南世纪花城此举确实收到明显成效。但社区工作人员也坦承,光靠提升硬件是不够的,市民文明停车意识不断加强,才会彻底解决问题。记者在现场看到,为省停车费,确有一些车主将车停放到路边的绿化带内。

现在花城二期南侧正新建一座立体停车场,预计下半年竣工验收。这座立体停车场总建筑面积约2.7万平方米,涵盖地下2层、地上4层共780个停车位。届时,停车难题将进一步得到缓解。

老小区 收费见成效仍需要巩固

虹桥新村是我市建成较早、居住人口多的老小区之一,随着私家车保有量急剧增长,停车难问题曾极为突出。

昨天下午,虹桥街道虹东社区一名工作人员告诉记者,过去,不仅小区内机动车乱停乱放严重,小区外虹桥路两侧也曾成为路面停车场。老小区改造以

后,特别是虹桥路的改造,有力根治了种种停车乱象,有效缓解了停车难。

记者在采访中了解到,虹东社区正加紧建设封闭式小区,加装道闸,实行区内停车收费,进一步规范停车行为。但是眼下,虹东社区还做不到像新小区一样每家每户都有固定车位。

我市凤凰莱茵苑也一直在着力推动停车难题的破解。

凤凰莱茵苑物业人员介绍,凤凰莱茵苑地下停车位共492个,其中产权车位386个,这些车位已经售出。另有不能出售的人防车位106个,年租金3600元。

物业想方设法通过地面画线,在小区主干道两侧增设652个地面停车位,这样合起来小区总共1144个停车位。然而,目前登记在册的小区私家车总数已达3500多辆,车位比达到3:1,矛盾依然突出。

物业工作人员透露,他们曾向有关部门提交有关议案,以调整部分绿化面积来增设车位,但被业主否决。

他山石 别的城市经验可以借鉴

车路之争,在新交付不久的小区“盛和·九里香堤”尤为突出。该小区配套的是机械式车位,一些车体较宽、车身较高的车辆无法正常停放,为此,业主期望在区外道路画线增设停车位。

崇川区城管局车辆秩序科科长薛飞说,新小区机械车位设施利用率不高,应该对这些设施科学地加以改造和完善,否则,后期还将出现新的矛盾点。

事实上,“停车难”已成为国内很多城市的通病。那么,其他一些城市是如何推出一些妙招来破解这一难题的呢?

记者了解到,前不久,南京积极推进停车资源共享,宣布拿出327处机关事业单位的3561个车位,供市民错峰使用。南京市民只需通过手机就可以在线查找周边共享停车位的空余情况;经过平台终端智能摇号后,中签市民将收到短信,即可包月停车。

重庆市繁华的九龙坡区杨家坪商圈为缓解市民“停车难”,去年将2000平方米的暂时闲置地块,改造成小微停车场。现在,这70个车位的小微停车场在多个区域投入使用,智能收费、无人值守,同时重庆市今年还将新增2万个小微停车场泊位,优化市民出行体验。

此外,上海市首个沉井式停车库眼下正在上海市静安区大宁路加紧建设。记者了解到,这个沉井式停车库深入地下19层,能提供304个公共停车位,有望在今年下半年建成并投入使用。

本报见习记者沈佳颖 张园
本报记者周朝晖

江苏工院师生走进崇川经济开发区海洪社区“四季农耕课堂” 接受精神洗礼 汲取奋进力量

晚报讯 3月29日,江苏工程职业技术学院纺织服装学院党总支组织师生走进崇川经济开发区海洪社区“四季农耕课堂”,联合开发区海洪社区开展“缅怀先烈寄哀思,传承民俗树新风”主题活动。

活动期间,八一小学原副校长王卫平以《传承革命精神、奋进新的征程》为题为大家讲授专题党课。他深情地讲述了陆文山烈士的英勇事迹,并激励大家要继承革命先烈遗志,传承红色基因,用过



活动现场。 周星星

硬的本领奋进新征程。

学院师生代表还在崇川区青少年农业科普实践基地——海洪社区农业科学研究所“开心菜园”开展研学实践活动。在农耕文化长廊,志

愿者李桃思向师生展示并介绍了常用的农耕器具的演变过程及各个节气的特色美食,大家在“二十四节气”中品读着农耕文化的内涵。

在开心菜园的凉亭中,退休老干部王润芝向大家分享了清明的节气美食青团,他将青团的由来和寓意娓娓道来,并指导大家动手制作青团。“和粉作团,色如碧玉”,大家在劳作中近距离体验着属于清明节的食俗文化。

通讯员周星星

南通科院结对学田街道果园社区 两个大学生基地落户

晚报讯 3月31日,南通科园艺与景观工程学院与学田街道果园社区共同举办“践行‘四敢’要求、争做‘四有’青年”——谱写区域化党建新篇章暨校社结对揭牌签约仪式。

仪式上,南通科园艺与景观工程学院与社区签订了《学校社区共建协议

书》,并在社区揭牌成立大学生社会实践基地、“锦上添花”大学生创业基地。活动中还举行了青蓝传承结对成长仪式。仪式结束后,园艺与景观工程学院专业老师深入了解南川园老小区改造项目,并对水岸南川园景观设计规划提出了建设性意见。通讯员冯凯敏

深化师德师风建设 培育廉洁文化 南通科院启动“莲心守正”工程

晚报讯 3月24日,南通科技职业学院正式启动“莲心守正”工程,全面加强党员干部思想政治教育和监督管理,深化师德师风建设,培育廉洁文化,努力打造具有科院特色的“青莲”校园品牌,为该校高水平建设提供坚强保障。

“莲心守正”工程是南通

科技职业学院第三次党代会上确定的十大工程之一,希望通过“政治引廉、制度固廉、教育促廉、监督护廉、文化育廉”五个方面共同发力,经过5年的努力,要把加强廉洁文化建设融入清廉科院建设中,廉政防范机制更加健全完善,党组织管党治党的责任意识更加

强化,党员干部廉洁自律意识显著增强,形成“党风政风清正清明、师德师风清新清纯,学风校风清秀清朗”的政治生态,师生群众对学校党风廉政建设和反腐败工作的满意度不断巩固提升。当天,学校还正式启用“青莲”校园廉洁文化标识。 通讯员冯凯敏

南通卫生高职校牵手妇幼保健院 共建志愿者服务基地

晚报讯 3月29日上午,南通卫生高职校与南通市妇幼保健院共建志愿者服务基地签约仪式在市妇幼保健院门诊大厅举行。

双方将以志愿者服务基地为载体,深入探索适合

卫生健康专业的公益服务项目,为社会提供更多爱心帮助,彰显社会责任和担当,共同提升志愿服务能力和水平,使得志愿服务工作进一步专业化、常态化、机制化。 卫团