

四大行明确存量房贷利率调整事项

新华社北京9月7日电 工、农、中、建四大国有商业银行7日分别发布公告,明确存量首套住房贷款利率调整有关事项,对调整范围、调整后的利率水平、调整方式等进行解答,及时回应客户关切。

根据四大行公告内容,此次调整范围是:2023年8月31日前已发放的和已签订合同但未发放的首套住房商业性个人住房贷款。如果贷款发放或签订合同时不符合首套住房标准,但当前已符合所在城市首套住房贷款政策的,也符合本次调

整范围。

此次四大行明确了调整规则,调整后的利率水平,与贷款发放时间、所在城市首套房贷利率政策下限情况相关。

根据公告,2019年10月8日(不含当日)前发放、已转换为贷款市场报价利率(LPR)定价的浮动利率贷款,以及2019年10月8日(含当日)至2022年5月14日(含当日)发放的贷款,利率最低可调整至相应期限LPR不加点。贷款发放时所在城市首套房贷利率政策下限高于全国政策下限

的,按发放时当地首套房贷利率政策下限执行。

2022年5月15日(含当日)至2023年8月31日(含当日)已发放的或已签订合同但未发放的,利率最低可调整至相应期限LPR减20个基点;贷款发放时所在城市首套房贷利率政策下限高于全国政策下限的,按发放时当地首套房贷利率政策下限执行。

值得注意的是,不论哪种情况,如贷款利率低于全国下限,银行将不作调整。对于当初选择基准利率定价的贷款,以及固定利率贷款,各家银行表

示,可申请转换为采用LPR定价的浮动利率贷款,再按浮动利率调整执行。

此次四大行主要采用变更合同约定利率水平的方式,大部分银行将于2023年9月25日起主动进行批量下调,无需客户申请。但如果客户需新发放贷款置换,或者“二套转首套”等特殊情况的,需要向贷款经办行提出书面申请。

四大行均表示,办理存量首套个人住房贷款利率调整过程中,银行不收取任何费用。如有疑问,可详询贷款经办机构或拨打客服热线。 吴雨

国内

我国成功发射遥感三十三号03星

新华社酒泉9月7日电 9月7日02时14分,我国在酒泉卫星发射中心使用长征四号丙运载火箭,成功将遥感三十三号03星发射升空,卫星顺利进入预定轨道,发射任务获得圆满成功。

遥感三十三号03星主要用于科学试验、国土资源普查、农产品估产及防灾减灾等领域。

这次任务是长征系列运载火箭第486次飞行。 李国利

“海葵”已致福建159万余人受灾

据新华社福州9月7日电 记者近日从福建省人民政府防汛抗旱指挥部获悉,截至9月6日17时,今年第11号台风“海葵”及其带来的强降雨已造成福建省159.16万人受灾,当地紧急转移群众29.41万人;农作物受灾面积9949.71公顷,倒损房屋2537间。

台风“海葵”9月5日登陆后,福建沿海多地出现暴雨到大暴雨,局部特大暴雨。福建省气象台统计数据显示,5日6时至6日6时,福建省共有49个县(市、区)的287个乡镇累计雨量超过100毫米,其中15个县(市、区)的65个乡镇超过250毫米,以福州市仓山区盖山镇548.9毫米为最大。

截至6日6时,福州、永泰的3小时、6小时、12小时、24小时累计降雨历史纪录均被打破。 张华迎



中国展商闪耀慕尼黑国际车展

这是9月5日在德国慕尼黑国际车展的宁德时代展区拍摄的神行超充电电池展品。2023年德国国际汽车及智慧出行博览会5日在慕尼黑开幕。据了解,相比上一届博览会,包括比亚迪、零跑、小鹏、商汤科技等在内的中国展商的数量今年翻了一番。 新华社发

长三角



外滩大会在沪开幕

9月7日,参观者在外滩大会展览区内进行反诈知识VR互动体验。当日,主题为“科技·创造可持续未来”的“2023 Inclusion·外滩大会”在上海黄浦世博园开幕,众多专家学者和科技领军企业代表,将在大会上分享科技、人文和产业的思想碰撞。 新华社发

国际

中新“合作”系列联合训练开始

据新华社新加坡9月7日电 中新“合作-2023”陆军联合训练开始仪式6日下午在新加坡陆军第3师裕廊营区举行,中新两军280余名官兵参加仪式。这是继2019年后,中新两国陆军时隔4年再次组织“合作”系列联合训练。

仪式上,两军参训官兵整齐列队,接受中新双方联训指挥员检阅。中方联训指挥员在致辞中表示,此次联训双方都派出了精锐力量,将围绕联合城市反恐作战展开技能交流和综合演练,希望通过此次联训加强交流互鉴,锤炼实战能力,完善联训合作机制,为维护地区和平稳定发挥积极作用。

新方联训指挥员表示,希望通过“合作”系列联演联训,进一步增加双边互信,继续巩固两国亲密友好的合作关系。

巴西南部洪灾死亡人数升至32人

据新华社圣保罗9月6日电 巴西南部南里奥格兰德州州长爱德华多·莱特6日说,连日降雨引发的洪灾在该州造成的死亡人数升至31人。邻近的圣卡塔琳娜州消防部门此前确认,灾害天气在该州造成1人死亡。南里奥格兰德州政府说,截至6日上午,该州共有70个城市受灾,超过5.2万人受到影响,18条公路被完全或部分阻断。 陈昊佳

体育

举重世锦赛李发彬获两项冠军

新华社利雅得9月6日电 6日,在沙特阿拉伯首都利雅得举行的2023年举重世锦赛上,中国队选手李发彬获得巴黎奥运会比赛项目男子61公斤级抓举和总成绩冠军。

李发彬是东京奥运会该项目金牌得主。当日的抓举比赛中,他稳稳举起开把的137公斤,其他选手都没能超越这一成绩。第二次试举李发彬又成功举起141公斤,虽然接下来他试图挑战世界纪录失败,没能举起146公斤,但仍将抓举金牌轻松收入囊中。

挺举比赛中,李发彬三次试举仅成功一次,成绩为167公斤,不过这并不妨碍他以308公斤锁定总成绩冠军,并获得挺举银牌。美国选手莫里斯举起168公斤,获得挺举金牌。



国乒夺得亚锦赛男团冠军

9月6日,中国队选手樊振东在比赛中回球。他以3比2战胜中国台北队选手林昀儒。当日,2023年乒乓球亚锦赛男子团体赛决赛在韩国平昌举行。中国队以3比0战胜中国台北队,夺得冠军。 新华社发

中国女足公布亚运集训名单

新华社北京9月7日电 为备战2023年杭州亚运会和巴黎奥运会资格赛,中国足协7日公布了中国女足国家队23人集训名单,其中包括王霜等3名在海外效力的球员,上赛季“双冠王”武汉车谷江大有王珊珊等8人入选。

队伍将在主教练水庆霞的带领下于9月9日在苏州太湖足球运动训练基地开始集训,并拟于9月19日赴杭州参加亚运会比赛。根据赛程,中国女足将于9月22和28日分别对阵A组对手蒙古国队与乌兹别克斯坦队。