

市税务局负责人走进直播室回应热点问题——

不动产登记涉税信息实现共享

南通市税务局党委书记、局长成永海:

优化办税流程 提升服务质效

今年以来,南通市税务局认真贯彻落实市委、市政府决策部署,聚焦“转型升级、固本强基、减负增效”年度工作主题,大力推进“两个服务”新实践。

一是坚决落实税费优惠政策,更好服务高质量发展。市税务局坚决贯彻党中央、国务院决策部署,落实落细各类税费优惠政策。截至7月底,全市新增减税降费及退税缓费超78.7亿元,为激发市场活力、推动高质量发展提供了有力支持。

二是持续优化办税缴费举措,更好服务广大纳税人缴费人。建立市县两级税费服务运营中心,深入开展“走流程、听建议”活动,推进主城区办税服务一体化,实现社保费征收争议解决中心在乡镇一级全覆盖,探索“无柜台”智慧办税服务厅建设,推行发票线上领用免费邮寄服务,解决“办不成事”11件,全面运用RPA技术优化办税流程,个体工商户新办等待时长大幅缩减至0.5天,企业开办税务环节压缩至15分钟,增值税往期申报更正单笔业务平均办理时长仅5.8分钟。

三是全面加强税收风险管理,更好营造公平税收营商环境。我们为遵纪守法企业创造轻装上阵的良好税收环境,同时加强税收监管,提高稽查打击震慑力度。今年以来,我们开展“加强税收征管专项行动”,取得了阶段性显著成效,比如我们联合商务局开展“有奖发票”活动,维护消费者合法权益,为持续打造市场化、法治化的营商环境提供了有力支持。

线下开具纸质发票方式能否保留?“六税两费”政策能否与其他政策优惠同享……昨天,南通市税务局主要领导携相关部门负责人走进“政风行风热线·一把手上线”直播室,就市民关心的问题一一作出回应。

两项税费减免政策能否同享?

市民王女士:

我们单位是一家小规模物流企业,目前享受物流企业大宗商品仓储设施用地城镇土地使用税减征。前不久,我了解到关于小微企业“六税两费”减免政策,我想知道这两种优惠是否能同时享受呢?

南通市税务局财产和行为税科副科长张勇:

根据《财政部 税务总局关于进一步支持小微企业和个体工商户发展有关税费政策的公告》(2023年第12号)的规定,对增值税小规模纳税人、小型微利企业和个体工商户减半征收房产税、城镇土地使用税等“六税两费”。纳税人享受其他优惠政策的,可叠加享受“六税两费”优惠政策。

您公司在享受物流企业大宗商品仓储设施用地减半征收城镇土地使用税优惠的基础上,可以叠加享受“六税两费”优惠。



本期主持人:张园

数电发票即开即收无需邮寄

市民陈先生:

我是如东县一家个体工商户。原先商家可以在税务大厅自助机打印纸质发票,而现在要通过邮寄的方式才能拿到纸质发票,每次还需支付14元快递费,增加了开票人的经济负担,也带来一些不便。推行数电发票能否设置一个过渡期,在一段时间内部

分保留过去的开票方式?

南通市税务局第三税务分局局长蔡婧娴:

尽管目前已经推广数电发票,但依然支持两种代开发票的非接触获取。一种是登录国家税务总局江苏省电子税务局或者江苏税务App申请代开发票后,选择到就近的

办税厅自助取票;另一种则是在线上申请代开发票后,选择将发票邮寄到家。

另外,我建议陈先生作为个体工商户可以自行开具数电发票,通过联网电脑开具数电发票,发票会自动发送至客户税务数字账户,无需打印和邮寄,更为便捷。

数据共享提高群众办事效率

市民王先生:

我出租房子时,需要开具房租发票。原先每次都是线下开具发票但要排队。现在税务机关开通了网上申请代开的渠道,可网上填写信息很多,比较麻烦。请问有什么更为便捷的途径快速开具发票?

南通市税务局第三税务分局局长蔡婧娴:

确实如市民所说,原先私房出租代开发票,大家习惯于到前台开具,但可能要排队。线上代开流程相对繁琐,需要填写的数据项目较多。为此,南通市税务局在江苏省税务局的支持下进行了系统优化,实现与不动产部门的房产登记数据共享。房东实名登录后,名下房产可自动显示,用户可自行选

择并带入到代开发票的申请中,无需人工输入大量数据信息,也无需再上传身份证件和房产证,简化了相关流程资料。并且,同一房源备案后,支持多份租赁合同使用,租赁合同经过税务机关审核后,在合同期内线上开具租房发票即可。领取发票支持两种方式:一是就近自助机自取,二是邮寄代开房租发票到家,目前需要承担14元邮费。

本报记者张园整理

政风行风
评议员

精细化服务仍需更贴心

政风行风评议员姚锬:

对于群众来电和记者调查,税务局各位领导回答的态度认真和善,解答详尽清楚。目前,南通市已经全面推广数字化电子发票,相关推进工作做得细致到位,不过仍有一些工作有待进一步优化。此前,我注意到市政务中心税务局窗口有10台电脑,可供企业或个人线上办理业务或开具发票,现场有不少市民在操作,但他们对具体操作流程不甚明了,频频提出问题,一旁的税务工作者应接不暇。对此我建议,在每台电脑旁粘贴或提供操作流程的文字材料,便于使用者对照操作,减轻工作人员的负担,让服务更加周到。

本报记者张园整理



江海晚报祝福类启事登报
主流媒体 权威官宣 个性化办理
咨询热线:0513-85118892



友情提醒:有意在本栏目投放分类广告的客户,可至南通报业传媒大厦办理相关手续。

招聘求职 保洁清洗 搬家搬迁 征婚交友
家政服务 房屋租售 二手车讯 快餐外卖

南通日报社遗失启事、公告刊登

办理方式:一、线下办理可至南通报业传媒大厦(南通市世纪大道8号)22层2210室;二、线上办理可微信搜索小程序“南通报业遗失公告办理”。刊登热线:0513-68218781



线上办理请扫码

创办十九年,数千对成功配婚,良好的社会口碑

鸿运婚介

凡来鸿运婚介征婚、交友的单身男女照片或手机号都不会透露给其他人,这是我们的职责。
承诺:不满意不付婚介费 微信号:18912286139 13962983156
小石桥红绿灯东100米马路北四路车站楼上 征婚热线:85292569 15851252008

出售独栋别墅

北大街附近独栋别墅600平方米,大院子。非诚勿扰。
电话:18862962958 陈女士