

# 通吕运河南岸中段成为生态风情水岸,老旧小区大南新村旧貌换新颜,安置小区永通花园竣工交付—— 见证主城崇川的美丽蝶变



永通花园小区大门。



阳光悦城小区内景。



改造完毕的大南新村。



通吕运河生态风情水岸。

27日下午,崇川区召开“城市更新提速年”动员大会。会前,组织部分与会人员就2023年的城市更新亮点项目进行了现场观摩。记者一路跟随,见证主城崇川的美丽蝶变。

通吕运河南岸中段,是2023年通吕运河绿廊项目之一。该项目西至节制闸、东至城闸大桥,占地面积约9公顷。经过生态景观修复,如今,这里已成为融合滨水观光游线与城市公共空间活力再生的生态风情水岸。市民漫步于此,欣赏冬日美景,好不惬意。

记者沿途目光所及,景观错落有致,低处通透敞亮,高处巍峨大气。林下绿廊、休闲水岸、水韵之环、生态花园及活力花园为五大主体组成部分,1269运河文化小品、星宇儿童活动乐园、玉兰广场看台等特色景观节点集文化与功能性于一体,形成一带·两芯·多节点的景观布局。

站在玉兰广场凭栏望去,周边景色一览无余。远处城闸大桥横跨运河,默默见证近些年运河风光变迁。近处的星宇儿童活动乐园里,蓝与黄色彩交织的地面上融入星星、火箭、星球等元素,契合星空宇宙主题,设计别具一格。记者正拍照时,

一个小朋友猝不及防地闯入镜头。他正脚踩儿童单车,追随着家长身后,享受沉浸式“city ride”(城市骑行)。

一串串火红小灯笼高挂在树枝,微风不时拂过枝头的风铃,清脆悦耳的铃声萦绕耳畔,抚慰人心。走进全市首个破旧片区城市更新项目——阳光悦城,美好扑面而来。记者在现场看到,小区楼幢暖色外立面美观大气。中心广场两侧种有多棵榉树,寄予莘莘学子中举、金榜题名的美好寓意。走进一楼入户大厅,墙面采用高级灰通体砖,配备了深棕色金属铝板及装饰格栅。电梯前室公共区域部分,也是瓷砖上墙的设计,同时顶部进行了石膏吊顶。进入室内,半封闭阳台视野较为开阔,入眼即是小区成片的绿化,令人赏心悦目。

老旧小区改造,是崇川区城市更新的重点内容之一。走进位于唐闸镇街道的大南新村,只见小区楼幢外立面整体出新,灰白真石漆粉饰统一色调。曾经坑洼不平的内部道路,如今变得平坦宽敞,绿化树木被修剪得井井有条。小区电力、通信等原本排布杂乱的缆线,改造后进行了地理,小区正式告别“蜘蛛网”。不仅如此,居民关心的停车难

问题也随着改造得到一定缓解。

崇川的安置房建设,同样令人眼前一亮。位于永兴街道的永通花园小区,有9层、15层、16层三种楼幢类型,共1450套,于2023年12月竣工,目前正在陆续交付。记者看到,小区为高级灰的外立面,大门宽敞大气,小区内设置了娱乐休闲广场、地下停车库,种植了错落有致的绿化,还配有专门的商业配套用房和物业。“这么好的房子,简直和商品房没两样!”居民张大爷对刚拿的新房甚是满意。

记者了解到,2023年,崇川区通过开展“城市更新提升年”行动,完成了40个老旧小区改造项目;竣工交付安置房94万平方米,安置居民3000余户;完成通吕运河南岸中段、两岸西段、南岸东段等三处绿廊建设,建成百花河道公园等3个“河道公园”;完成南大街主街道路景观改造提升,西南营示范地块保护更新等3个项目入选省级城市更新试点;爱民路等14条市政道路建成通车,东大街等10条“最美回家路”焕然一新。随着城市更新脚步的加快,一个颜值高、气质好的生态宜居新崇川精彩呈现。

本报记者陈静 张园

## 登上汽渡体验南渡北归



随着南通城市和交通建设的发展,百姓出行日渐方便,乘汽渡过江不再是主流选择。但对一部分群体而言,乘坐渡轮过江,依然是他们的最优选择。26日,2024年春运的第一天。记者来到通沙汽渡,登上渡轮,体验南通水上春运。

上午9时许,蓝天白云下,长江主航道上巨轮穿梭,繁忙有序。“嘟——”随着汽笛鸣响,通沙汽渡8号白色渡轮载着汽车缓缓开动,在江面上划出层层波浪。

通沙汽渡是往返于南通与张家港之间的轮渡,于1984年营运,当时启用全国第一艘28车汽车轮渡,在长江出海口承担连接苏北苏中,推进南通融入苏南、接轨上海的重任。随着城市的发展变迁与一座座跨江大桥的建成,南通市区两个渡口中的通常汽渡已经停用,现在仅剩通沙汽渡一处。在南北两岸直线距离8公里的江面上,汽渡来来往往,日均渡运车辆2000辆。

乘坐8号渡轮过江的货车司机徐师傅是通沙汽渡的常客。来自安徽的他常年运输货品往返于南通与上海之间,他直言,选择渡轮过江是出于经济的考虑。“货车载满货物,走一趟是150元,空车是130元,比走跨江大桥便宜,同时也节约了车程。”

也有人是出于情怀而选择轮渡。市区的彭先生和老伴开着小车带孙子前来,“渡轮,曾经是我们这代人的青春

与记忆,现在带孙子来看看,顺便横渡一下长江,这是乘坐其他交通工具体验不到的风景。”

“虽然选择汽渡的车辆和乘客数量不再像以前那么多,但作为一种连接着水陆两端的摆渡工具,通沙汽渡依旧肩负使命,往返于长江两岸。”在现场指挥的通沙集团渡运管理公司副总经理李海兵,已经在汽渡上工作了28年。他说,除了恶劣天气停航、夜间停航外,轮渡从未停过。

天低江阔,船行如织。约20分钟后,渡轮抵达对面的张家港渡口,完成一次城市间的跨越。而在张家港一侧的渡口,也已经排齐十多辆货车,等待着开闸上船。这样的场景,在南通与张家港两个渡口日复一日地上演。

随着新春的临近,跨江回家的人多了,运输物资的车辆多了,过江渡轮也比平时多了。“春运期间,我们7辆渡轮全部投入使用,确保运送每一辆车辆过江。”李海兵说,轮渡上的各项工种,如驾驶员、岸边引导、甲板指挥等,所有工作人员都会坚守在自己的岗位上,包括春节期间,保障老百姓顺利出行。

“南通共有4条渡运航线,承担着长江南北岸民生物资运输、群众水上出行的重任,预计今年春运期间渡运车辆16万次、客流量超32万人次。”南通海事局船舶监督处处长张新星说,也许和其他交通工具相比,春运期间的汽渡不再人潮汹涌,但作为一种过江方式,只要有需要,南通海事将和所有汽渡公司一起,坚守岗位,安全服务好每一个乘客。 本报记者吴霄云



渡轮驶离岸边。 记者吴霄云