



恶意退单风气不可助长，规范经营才是民宿经济发展的长远之道。受供需关系影响，假日期间民宿需求增加，商家希望把握旺季实现盈利也属正常。但花式退单行为不仅伤害商家的口碑和信誉，还会损害地区旅游形象，扰乱市场正常经营秩序。既然顾客按原定的价格下单，商家就应一诺千金，面对变化的行情，提价也应以既定协调一致为前提，而不是采用恶意退单的手段。

——经济日报:《对恶意退单应严惩》

值得注意的是，一些平台在推广免密支付时，往往采用小字提示、默认勾选等方式，导致消费者在不知不觉中授权了免密支付。这种做法显然侵犯了消费者的知情权和选择权。更为严重的是，当消费者意识到问题并试图取消该功能时，却往往面临操作复杂、难以找到取消入口等问题。这无疑增加了消费者的维权成本，也助长了部分不法分子的嚣张气焰。我们必须正视这些风险，并采取切实有效的措施加以防范和应对。

——法治日报:《谨防“被免密”侵犯消费者权益》



【本期话题】

“空窗期”绊住求职者

“公司规定，由于‘空窗期’大于3个月，招聘无法继续推进，祝顺利。”近日，李臻接到本月第4份面试结果通知，这次依然难逃失望。一年的职场空窗期成了李臻求职路上无法忽视的阻碍。李臻的遭遇并非个例。你怎么看？

【议论纷纷】

①@琮琤 在很多公司和招聘者眼中，长时间的空窗期可能会被视为求职者能力不足或者个人问题，这种看法并不完全公平。

②@钟笛 对于求职者来说，重要的是要能够在面试过程中解释空窗期的原因，并展示在这段时间内自己所作出的积极努力，以此来证明自己依然具备强烈的职业热情和竞争力。

③@张忠德 对待空窗期，企业和招聘方应持开放和包容的态度，通过综合考虑求职者的全面情况，从而做出更加明智的招聘决策。

本期话题下期继续



老旧小区改造 要用巧劲来解难题

□刘根生

3月29日，崇川区召开高质量项目观摩推进会。记者从会上获悉，今年该区的老旧小区改造项目稳步推进，目前，违建帮拆协议签约率达90%以上，强弱电、给水、路灯、燃气等配套改造施工图已完成，将于4月全面开工。

(3月30日本报3版)

按理说，只要资金到位，老旧小区改造并不是一件难事。但是一个现实的问题在于，老旧小区改造免不了要动土施工、穿墙打洞，如何在不影响或少影响居民正常生活的同时保证工程进度，这无疑是一道难题。

对水电气管网进行升级改造是老旧小区改造的重要内容。老旧小区改造要做

好顶层设计，协调好各方的进度和工期安排，尽量让水电气管网改造工程同步施工，这样既可以缩短工期，也可以避免反复开挖路面给居民正常生活造成的困扰。

在老旧小区改造过程中，安装充电桩既是居民的诉求，也是绿色发展的需要，但是如何选址安装充电桩就成了难题。在这种情况下，相关部门就需要协调业委会、物业、人防、绿化、消防、安全监管等多方主体，以座谈交流的形式与小区居民沟通，通过摆事实讲道理为充电桩选址建设达成共识。

当前老旧小区居民对加装电梯的呼声越来越高，但是也有不少居民对电梯加装持反对意见。因此，社区工作人员要在安装前与

居民进行充分沟通，让他们理解老旧小区加装电梯的合理性、重要性和必要性，同时在加装电梯费用分摊等敏感问题上均衡各方的利益，建立科学合理的费用分摊标准，让居民心知肚明打消疑虑。

老旧小区改造涉及环节多，工程繁琐，遇到的难题自然也不会少。有些难题，通过增加投入可以解决，但是有些难题则需要相关部门多花些心思和气力，用巧劲去破解。只有这样，才能让老旧小区改造真正成为提高居民获得感、幸福感、安全感的民心工程。



给高校毕业生搭平台创舞台

□梁诗韵

由市人社局主办、13所在通院校与市人才服务中心联合承办的2024年春季校园招聘“南通日”活动本周拉开帷幕，已先后在南通大学、南通师专、南通职业大学举办三场大型校园招聘会，在春季促就业的关键期，进一步拓展和发挥校园招聘主渠道作用。

(3月30日本报2版)

眼下，正值高校毕业生求职季节，我市各县区各部门持续开展就业服务，各种各样的招聘活动如火如荼进行，“线上线下招聘大集”“一帮一结对就业”等就业

指导服务常态化开展，全社会共同发力，化解毕业生就业难题。

就业是最大的民生。因此，各有关部门要加大工作力度，全力做好未就业毕业生群体的就业工作，为毕业生就业开设“绿色通道”，深入细致做好就业创业指导服务，加强与用人单位的对接，促进信息互联互通、资源共享，缓解“有业难就”和“有岗空聘”的问题，提高人岗匹配效率。同时，用足用好各类政策性岗位，落实各类优惠政策，为稳就业奠定坚实基础。

与此同时，毕业大学生

也要提高就业的竞争力和价值创造能力，增强就业创业和职业转换能力，更好地满足社会需求。要树立正确的职业观、择业观和就业观，综合考虑自身条件、专业特长、兴趣爱好和社会需求，从实际出发选择职业和工作岗位，以乐观积极的心态敲开就业之门，走好迈出校园的第一步。各高校也要重视加强对学生择业观、就业观的教育引导，对其职业生涯规划指导提前介入，增加对所学专业适配职业的亲身感知和实践体验，帮助他们找准自身定位、调整就业预期。

送健康是给老年人最好的关爱

□叶金福

为高质量推进全市65岁及以上老年人健康管理项目，提高项目实施规范化水平，我市为65岁及以上老年人免费体检即将开展。

(4月1日本报3版)

众所周知，老年人随着年龄的增长，各种疾病便开始不知不觉地上身了。因而，对于老年人来说，日常的健康体检很有必要。

但事实上，很多老年人由于种种原因而忽略了自身的健康体检，不是把健康体检不当一回事，就是舍不

得花费那点体检费。久而久之，不少老年人由于多年不体检，很多疾病因得不到及时发现、及时治疗，最终成了“顽疾”。这不能不说是一种遗憾。

此次，我市将为65岁及以上老年人开展免费体检活动，对于老年人而言，这无疑既是一个福音，又是一种福利。可以说，“送健康”是给老年人最好的关爱。

一方面，有了这样的“送健康”活动，老年人就能通过体检及时了解自身的身体状况，哪些方面是需要

平时注意的，哪些方面是需要及时医治的，都一清二楚，从而有利于老年人更好地管理自身的健康。另一方面，有了这样的“送健康”活动，也让老年人切身感受到了政府的人文关怀，使其拥有了满满的存在感和幸福感。

期待有更多的地方能借鉴和学习为老年人“送健康”的好做法，多些“老人视角”，多些“健康关爱”，不妨把“送健康”作为一种常态化的关爱方式，从而让更多的老年人乐享健康、安享晚年。

“招手即停”公交

今天，南通公交首批两条“招手即停”特色线路在南通经济技术开发区能达东区正式开通。至此，区内居民从家门口到能达商务区地铁站有了微循环公交线，上车招手、下车按铃，更加灵活便民。

(4月1日本报3版)

找准了便民方向盘

□郝冬梅

公交车的传统运营模式，有固定的线路和站点，是不可能招手即停的。笔者以为，南通此次开通“招手即停”公交车，是一次有益尝试，找准了便民方向盘。

如今，都在倡导绿色出行，而乘坐公交车出行无疑是市民最好的选择。但是，传统的公交车运营模式，在出行时却也有很多不便。比如，有的老人身体不好，还需要从小区步行到公交站台，有时候还是大包小包背着，身体吃不消；有的市民上班和送孩子上学，需要赶时间，出了小区就需要一路狂奔到公交站台，也是一种道路出行隐患。而如今，有了“招手即停”公交车，上述不足都可解决。

总之，在民生视角下，我们还是希望公交车能多些“运营模式的选择”，多些服务理念的提升，多些为民服务的创新。比如，最近这几年各地出现的“夜间公交”“老人公交”“买菜公交”“晨练公交”“定制公交”都是很好的尝试。

一次有益的尝试

□刘予涵

相对于传统的仅在站点停靠的公交车，“招手即停”公交车无疑是便民利民的积极尝试。

对于乘客来说，花公交车的钱，却享受着打车的待遇，还节约了不少时间和精力，让市民享受到了实惠和便利，真正打通了群众出行的“最后一公里”。对于公交公司来说，体现了公交服务精细化和人性化的情怀，不仅大大提高了行车效率，提高了公交车的满载率，同时对公共交通体系也是有力的补充和完善，可以将拥挤路段的交通分流到微循环道路上来，提高整体路网运营效益。而对社会而言，此举对于节约燃油资源、促进低碳环保出行等生活方式都大有裨益。

俗话说，有一就会有二，有了南通的好经验，各地不妨根据自身的实际情况积极探索，让公交服务不断满足广大市民的出行需求，将公共服务做到群众心坎上。