

毁林挖山非法扩建 崂山风景区数百亩青山变墓地

相关部门表示,正和法院协商拟对部分区域申请强制拆除

青岛崂山风景区是著名景区,位于青岛市城阳区夏庄街道华阴社区的太平陵公墓,正处在崂山风景区保护范围内。近日,华阴社区多名村民向记者反映称,太平陵公墓近年来大面积非法扩建,毁林挖山建墓地大大超出了合法审批的规模。



太平陵公墓远景。 视频截图

新闻时评

严肃追责绝不姑息

据央广网4月5日消息,在中国之声报道了青岛崂山风景区内的太平陵公墓近年来大面积扩建,超出合法审批范围毁林挖山建墓地之后,当地政府回应称,立即成立联合调查组,展开全面调查,依法依规严肃处理。有关情况将及时向社会公布。

调查已经介入,“到底是谁干的”,不久之后应当会有明确答案。

风景区内不能建坟墓,法律划定了明确红线。现行《殡葬管理条例》规定,任何单位和个人未经批准,不得擅自兴建殡葬设施;禁止在耕地、林地、城市公园、风景名胜区和文物保护区等地建造坟墓。崂山风景区是国家5A级景区,全国闻名的旅游胜地,敢在里面大规模违规建坟墓,委实明目张胆,应当依法严惩。

对于崂山风景区里的违建坟墓,当地已于去年年底对公墓运营方青岛太平山公益服务有限公司(以下简称太平山公司)开出3份罚单,共计罚款900多万元。其中一份罚单明确其涉嫌违法使用林地建设墓地,两份罚单涉及非法圈占华阴社区集体土地建太平陵公墓。再往前追溯,早在2017年,太平山公司就曾因非法占用土地被罚85万多元。

这意味着,在这次媒体介入之前,当地已经发现了太平陵公墓的违建事实并实施了处罚。而且,涉事运营方正在和法院协商,拟对部分区域申请强制拆除。

但仍有必要追问的是:罚款是否就是全部惩处措施?延续多年的违建行为是否还涉嫌有关部门的失职渎职甚至刑事犯罪?这背后又有着什么样的暗箱操作?诸如此类的疑问,需要进一步厘清。

值得注意的是,太平陵公墓原为青岛市城阳区华阴社区集体企业,后由青岛太平山公司负责开发建设。工商登记信息显示,该公司成立于2001年,公司的法定代表人也是华阴社区党总支书记、居委会主任。

而根据当地村民提供的信息,太平陵公墓的非法扩建,正是自该公司成立之后几年开始。那么,当地社区干部与公墓非法扩建有没有关系?在其中承担了怎样的角色?这都有待调查的回应。

当然,基于经验,在一些景区,景区与社区并存是常见现象。从太平陵公墓区位图来看,崂山风景区就存在这样的情形。很多时候,村民坟地侵占风景区,可视为一种“历史遗留问题”,但这也恰恰考验基层部门的治理能力。如何平衡好居民殡葬需求与景区管理的矛盾,怎样以增量换存量,都需要高超的治理智慧来化解。但无论如何,以大规模侵占景区的形式建坟墓,不应该发生。

目前,当地多个部门已展开行动,对已经出售的坟墓也制定了分类处理方案。既查清追责,也全力善后,这是当地展现的处置思路。期待当地给出一个令人满意的调查处理结果。更希望其他地方能够以此为鉴,强化审批管理,严格日常监管,莫再让类似的事情继续上演。 王言虎

南向山脉公墓27.8万元起

公开资料显示,位于青岛城阳区夏庄街道华阴社区太平山的太平陵公墓,地处崂山山脉西麓,置身太平陵可东望华楼山,南看法海寺,北临崂山水库等。

据青岛市城阳区政府官网,太平陵公墓是1996年经民政部门审批的经营性公墓。华阴社区村民王庆仁(化名)告诉记者,从2006

年开始,直到2023年,太平陵公墓在陆续非法扩建,毁林挖山新增墓地面积。多名村民表示亲眼看到大型机器爬上山坡毁掉山林,挖山体建墓地。

4月1日,记者来到太平陵公墓实地探访。公墓位于太平山上,太平山分为南北两山、东西狭长。记者在北山上看到,南北两侧的山体

布满了密密麻麻的墓穴,有的墓穴已明显售卖多年,北山东侧的很多墓穴则扩建不久。在太平陵公墓营业厅,一名销售人员向记者介绍,太平陵公墓分南向和北向两大山脉,南向的是27.8万起价,不分位置;北向的有8.98万、9.68万、10.8万、16.8万和19.8万不等,并且都已建好。

还在扩建记者进现场受阻

记者在现场看到,太平陵公墓的北山和南山均有成片扩建的墓穴,旁边平整出来的土地上堆满了石材,附近停放着几台挖掘机和大型运输车辆。

朝公墓东侧望去,道路两侧是毁林挖山后留下的裸露山体,山体中间是一条小道。行至此处,记者被现场工作人员拦住去路。工作人员介绍,再向东走还有4公里路,将

来也要开发建墓地。

在村民的指引下,记者绕行数公里,从崂山水库附近的村庄穿过杂草乱石,爬山到达了太平陵公墓向东行进修筑的道路。记者看到,路面已经硬化,两侧的山体有的已被挖过,开辟成了新的平整地块,道路一侧还有成片被砍伐的林木。村民告诉记者,这条路是挖开两侧山体修的,这里曾经是大

片山林。

2003年以来的历年影像图片显示:十余年来,整个太平陵公墓区域侵占林地和破坏植被较为严重的有两处:一是公墓南部山头的砍伐,破坏面积47亩左右,后续大约有21亩恢复了植被;二是公墓东部区域的山体破坏和砍伐,最近在2022年仍有植被破坏现象,破坏面积22亩左右。

占地面积超审批面积10倍

4月2日,青岛市城阳区自然资源局相关人员表示,太平陵公墓位于崂山风景区范围内,审批面积为87.53亩,截至目前,未对其扩增面积进行过审批。

并且,该审批面积位于太平陵公墓中间稍微偏西的位置,应位于路北,而不是在路南。

这意味着,太平陵公墓除北山有部分非法扩建外,南山的墓地均为非法占地。村民此前找过山东一家有资质的测绘公司进行面积勘测,相关报告显示,太平陵公墓占地面积约为913亩,超过了审批面积

的10倍。

太平陵公墓原为青岛市城阳区华阴社区集体企业,后由青岛太平山公益服务有限公司负责开发建设(简称太平山公司)。工商登记信息显示,该公司成立于2001年,公司的法定代表人也是华阴社区党总支书记、居委会主任。

据青岛市行政处罚与行政强制信息公开平台显示,2023年11月、12月,城阳区自然资源局向太平陵公墓运营方青岛太平山公益服务有限公司,开出3份罚单共计罚款900多万元。其中一份罚单明确其

涉嫌违法使用林地建设墓地,两份罚单涉及非法圈占华阴社区集体土地建太平陵公墓。实际上,在2017年,太平山公司因非法占用土地已被罚85万多元。

《殡葬管理条例》明确规定,禁止在风景名胜区建造坟墓。城阳区自然资源局工作人员表示,太平陵公墓所处区域即在崂山风景区范围内,目前,太平陵公墓运营方已全部缴纳了罚款,他们正在和法院协商,拟对部分区域申请强制拆除。

据中央广电总台中国之声