

崇川爱心房产超市开门迎客

市民可一站式了解各类房源

晚报讯 昨天,崇川区首家一站式房产超市——“崇川爱心房产超市”正式开门迎客。房产超市吸引50多家房地产开发企业进驻,市民可“进一家门、看百家楼、办一揽子事”,一站式了解各类房源,办理多个高频服务事项。

崇川爱心房产超市位于南通报业传媒大厦一楼和二楼,设有房产展销、政策导览、综合服务、以旧换新等功能服务分区,其中展区被划分为房企展示区域、二手房展示区、功能服务型展区等多个服务分区。

活动恰逢周六,吸引不少意向购房者到来。崇川区住建、财政、金融机构等部门服务窗口一字排开,工作人员紧张地忙碌着,接受市民的各类咨询。显示屏上循环展示着各楼盘样板间实况,意向购房者可直观地了解楼盘的地理位置以及楼盘的周边配套设。活动当天,崇川区同步发布房屋征收(搬迁)房票安置政策,新一轮“逛崇川 看新房”活动在爱心房产超市发车。

启动仪式上,崇川建发集团同步加推“以旧换新”房源——溪玺绿项目50套。

据发布者现场介绍,房源根据购房者签订的《商品住房“以旧换新”协议》时间,先到先得,可多套旧房换一套新房,旧房总价折扣比例不高于新房总价的80%。

值得一提的是,房产超市内还设有一站式二手房交易公益性服务平台。现场工作人员介绍,该平台免中介佣金,平台认证后二手房源可自由交易,减少市民买卖成本。同时还简化了以旧换新的流程,可为市民提供从旧房评估、出售到新房选购的一站式服务。

据了解,今年以来,崇川区多措并举推动房地产市场止跌回稳。3月份,崇川区实施期房入学政策,已累计保障80多名小学生顺利入学。此外,崇川区还积极响应商品房“以旧换新”政策,北城壹号、五龙云璟、阳光悦城、滨江国际街区、建发观云府等楼盘先后推出“以旧换新”活动,累计成交超100套。4月,崇川区全面开展“逛崇川 看新房”流动的房展会系列活动,精选多条看房路线,带市民探访优质楼盘,全力满足市民刚性和改善性住房需求,助力更多市民在崇川买到称心如意的好房子。记者司占伟



快乐体操

昨天,“奔跑吧!少年”第六届南通市少儿体适能暨快乐体操比赛在海门区体育中心举行。来自全市的51支代表队、1000多名小运动员欢聚一堂,享受体操运动带来的乐趣。

记者李波

“苏韵乡情”乡村休闲旅游农业(南通)专场推介举行 寻味之旅从长寿福地开启

晚报讯 冬日暖阳下,逛长寿福地、品特色美食,好不惬意。11月29日,2024“苏韵乡情”乡村休闲旅游农业(南通)专场推介暨“乡约皋地·寻味之旅”活动在长寿福地如皋市白蒲镇启动。

一席乡土佳肴,承载一方水土的美食文化和乡愁记忆。今年,为扎实做好“土特产”文章,省农业农村厅组织开展了“苏韵乡情 百味乡食”推介活动,优选了238道饱含江苏韵味、独具家乡情结的“百味乡食”,为城乡居民到乡村去品尝美食、追求康养、体验乡愁、乐活乡情、聚叙亲情等提供服务指南。南通则差异化打造了中洋河豚鱼预制菜系列等9个“百优乡产”和“香堂芋烧肉”等20余道“百味乡食”。

动动手指,便能吃到富硒土地上种出的特色农产品。当天,“寻味如皋”小程序一经发布,便迎来销售“开门红”。从南京过来参加活动的刘先生在小程序首页领取优惠券后,果断下单当地有名的“三黑三白”。“寻味如皋”是由如皋市农业农村局精心打造的本地优质农产品直供社区的软件平台,平台集结了如皋本地优质农产品资源,农场当天

采摘直供,实现新鲜农产品从田间地头直达厨房餐桌。

活动中,如皋以宣传片和情景剧等多种形式推介了休闲农业旅游线路和精品景点、如皋富硒农产品和特色美食,并举行了如皋特色农产品产销对接签约仪式,现场发放农产品采购优惠券和如皋部分休闲农业景点门票。

场内热闹无比,场外香气扑鼻。农产品集市上,30家农业经营主体现场展示着如皋特色农产品和非遗产品,美味与形色兼顾,情感与文化兼容,让人们在酸甜咸淡中感受“人间有味是清欢”。

“苏韵乡情”休闲旅游农业专场推介活动,既是一、二、三产业融合发展成果展示的盛会,也是乡村产业发展的交流合作平台,更是加快农业强市建设的助推器。江苏省农业农村厅二级巡视员刘文俊说,此次南通专场推介活动,让大家感受到长寿基因与地方美食的融合,体验到历史文化与美丽田园的交汇,领略到自然生态与惬意生活的辉映,是农文旅深度融合的真实写照,也是南通宜居宜业和美乡村建设的生动实践。 记者陈嘉仪

通讯员吴宏霞 纪飞 吴丽春

崇川新增一社区夜校,居民好评连连—— “既提升了技能,又交到了邻居朋友”



第一现场

“老师,油皮到什么时候才算发酵好?”“老师,油皮一定要用中筋面粉吗?”……11月28日晚,崇川经济开发区洪济社区三楼活动室内热闹非凡。来自辖区的20多名居民正在志愿者老师的指导下学做蛋黄酥。据悉,这已是洪济社区首期“Hong彩夜校”的第五堂课了,自上周开班以来,居民热情高涨。

先制作油皮和油酥,然后处理咸蛋黄,接着擀皮、包馅儿,最后刷蛋黄液、撒芝麻……志愿者老师详细介绍了制作步骤和注意点,“同学们”接过食材,迫不及待地学了起来。志愿者老师分批将“同学们”的成果送进烤箱。随后,一盘盘热烘烘的蛋黄酥出炉,色泽金黄,奶香味瞬间洋溢整个屋子……

“特别有意思,既提升了技能,又交到了邻居朋友。”今年20多岁的周雪家住中海翠湖溪岸小区,她对夜校的烘焙课情有独钟,已经连续参加了两次,“上一次学做黄油饼干还不太熟练,这次学做蛋黄酥动作娴熟了许多。”

为进一步丰富辖区居民精神文化需求,11月21日,洪济社区首期“Hong彩夜校”正式开班。“我们在与居民接触的过程中,不少人反映,缺少自我成长的空间。”洪济社区党总支书记黄敏介绍,为此,社区决定利用三楼的活动室,在晚间开设夜校课堂。

首期夜校精心策划了八段锦、中国舞、烘焙、书法4门课程,从健康养生到能力提升,从青少年到中老年,课程内容丰富,上课对象覆盖全龄段,特别邀请到辖区内有这方面专长的志愿者担任夜校老师,提供授课服务。

据悉,首期“Hong彩夜校”从今年11月21日到明年1月15日,每周二到周五,晚间7点到8点。截至目前,已开班5次,参与人数达到150多人次。“‘Hong彩夜校’是社区文化建设的重要组成部分,也是‘家门口’工程的一次重要尝试,希望居民们能在夜校中得到放松,也能通过夜校了解社区工作,进而参与社区工作。”黄敏表示,后续社区还会常态化开设春秋班,对教学内容、规模做出阶段化调整,探索可持续社区“夜生活”模式。 本报记者陈静

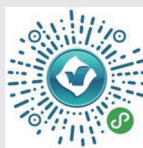
本报记者陈静



江海晚报祝福类启事登报
主流媒体 权威官宣 个性化办理
咨询热线:0513-85118892

南通日报社遗失启事、公告刊登

办理方式:一、线下办理可至南通报业传媒大厦(南通市世纪大道8号)22层2210室;二、线上办理可微信搜索小程序“南通报业遗失公告办理”。刊登热线:0513-68218781



(广告)

线上办理
请扫码



友情提醒:有意在本栏目投放分类广告的客户,可至南通报业传媒大厦办理相关手续。

招聘求职 保洁清洗 搬家搬迁 征婚交友
家政服务 房屋租赁 二手车讯 快餐外卖

创办十九年,数千对成功配婚,良好的社会口碑



凡来鸿运婚介订婚、交友的单身男女照片或手机号都不会透露给其他人,这是我们的职责。
承诺:不满意不付婚介费 微信号:18912286139 13962983156
小石桥红绿灯东100米马路北、四路车站楼上 征婚热线:85292569 15851252008