

存款足额冻结,为何无法执行?

如皋法院速解症结帮申请人拿回24万余元

晚报讯 被执行人名下存款足额冻结,为何无法执行?记者昨天了解到,如皋法院快执团队找准突破口一举化解执行难点问题,让申请执行人吴女士拿到了钱款。

今年10月初,吴女士向法院申请执行,要求被执行人某公司履行生效判决。这是一起追偿纠纷,案涉款项系吴女士与前夫刘某婚姻存续期间共同代某公司偿还。离婚后,吴女士就案涉事项主张权利,法院判决由某公司返还吴女士、刘某代偿贷款本息共计50余万元。

此案的棘手之处在于,被执行人名下虽有足额存款被冻结,但吴女士与刘某已离婚,双方不愿协调,导致双方权利份额不能明确,法院即便扣划,执行款也无法发放。另一边,被执行人递交了一份执行异议书,表明该款项判决后已全部返还给刘某,要求终结执行。得知某公司的行为后,吴女士情绪激动,向执行人员哭诉:“李法官,刘某与公司之间还有往来,我却

一分钱都没有拿到,他们这是联合起来坑我。”

“如果此次执行中双方就款项分配份额无法达成一致意见,下一步可能还要打分家析产官司。”“目前,吴女士想拿到80%的份额,刘某不同意。”“刘某到底有没有拿到案涉款项,需要查一查。”案件分析会上,执行人员就该案执行思路进行研判。经过进一步调查发现,某公司并未真正将案涉款项返还刘某,只是在其他往来中予以抵扣。对于该笔款项是否可以抵扣,执行干警找到刘某,向他释明了相关法律规定。刘某主动提出,与吴女士进行协商,双方最终达成各自占比50%的一致意见。某公司向法院撤回执行异议申请。

最棘手的问题解决了,法院随后顺利扣划某公司账户上被冻结的执行款,发放给了吴女士。拿到24万余元执行款后,吴女士感慨万分:“是法官尽职尽责的态度,让我在一次次不知所措和焦虑中感受到了温暖和希望。”

通讯员贾俊辉 彭魁奎 记者王玮丽

商铺租户不交租金也不交房咋办?

法院判令支付租金、占用费及违约金

晚报讯 商铺租给人家开烤肉店,租户经营半年后就开始赖租金,既不交租金也不交房,还不注销或迁出营业执照,房东怎么办?记者12日了解到,崇川法院审理了这样一起案件。

某公司与陈某签订商铺租赁合同,将崇川区某项目商铺出租给陈某用于经营餐饮,租赁期限为4年。双方在合同中对装修免租期、租金标准、支付期限、履约保证金及违约责任等进行了约定,其中特别约定了延迟注销证照的违约责任。合同签订后,陈某向该公司交纳了相当于租赁期内起始月租金两倍的款项计6984元作为履约保证金,公司按照约定向陈某交付租赁商铺。陈某以租赁商铺为注册地登记设立某烤肉店,企业类型为个体工商户。

烤肉店经营半年后,陈某开始拖欠租金,某公司催要无果后诉至崇川法院,请求解除租赁合同、返还租赁商铺,并支付欠付租金、免租期租金及违约金。因陈某迟迟未返还租赁商铺,且其注册的个体工商户的经营场所一

直没有从商铺迁出,某公司另请求陈某承担延迟注销证照的违约责任。

崇川法院经审理认为,租赁人延迟支付租金,且在出租人请求在合理期限内支付后仍不支付的,出租人可以解除合同。某公司直接以提起诉讼的方式依法主张解除合同,于法有据。合同解除后,陈某应及时返还案涉商铺并支付欠付租金及房屋占有使用费,房屋占有使用费应参照合同约定的租金标准支付,免租期租金可依据实际租赁期限与约定租赁期限的比例折算,对于超过部分可按比例由陈某承担。

法院认为,租赁合同终止后,注销租赁房屋项下注册的营业执照属于承租人的附随义务,但陈某一直未注销或迁出营业执照,且继续经营使用案涉房屋,确给该公司造成一定损失,应予赔偿。结合《商铺租赁合同》关于延期注销执照的违约条款及对公司产生的实际影响等因素,法院酌定支持相关违约金1750元。一审判决后,双方均未上诉,现已生效。

通讯员吴帅 徐振宇 记者王玮丽

江海晚报祝福类启事登报
主流媒体 权威官宣 个性化办理
咨询热线:0513-85118892

友情提醒:有意在本栏目投放分类广告的客户,可至南通报业传媒大厦办理相关手续。

招聘求职 保洁清洗 搬家搬迁 征婚交友
家政服务 房屋租售 二手车讯 快餐外卖

秸秆堆场惊现来历不明垃圾

环保人员赶赴现场勘查



新闻110
记者来帮您
欢迎扫码爆料、投诉

晚报讯 12日下午,南通报业新闻热线记者就启东市合作镇新义村村民反映的“当地有秸秆堆场惊现垃圾”一事,展开了实地调查采访。启东市合作镇的镇人大有关负责人介绍,目前环保人员在涉事现场勘查指导,镇村两级正在全力整治。

当地村民前不久多次向本报新闻热线反映,在启东市合作镇新义村境内的10组和12组,农田有建筑垃圾和一些不明废弃品。对此,大家很不理解:原本只是村里的秸秆堆放之地,何以出现这些来历不明的垃圾呢?更让村民们关心的是,由于这些垃圾的存在,会不会破坏土壤?

记者于12日下午赶到实地展开调查。记者看到了一处紧邻农田的空旷地带,地面有一个呈长方形被挖开的大洞,洞内渗出了不少积水,记者从横剖面看到了参差不齐、层层叠压在土中的报废石材等建筑垃圾,还有一些塑料袋等异物。在现场南侧,一台作业机械正在工作中,3名戴着安全帽、穿着工作服的技术人员正在钻



现场堆放的垃圾。记者张园

取土层取样。

引导记者来到涉事地的村民介绍,这种异常状况去年就有人发现过,为此也向12345政府热线等多个部门进行了反映。

记者随即赶到了启东市合作镇政府。在三楼,镇人大一名相关负责人向记者介绍了此事的有关情况。他说,涉事地块并非用于耕种和农作的田地。这几年,为了配合环保、禁止秸秆焚烧工作落到实处,村里将涉事地块用作秸秆临时堆放场所,在生物质分解发酵演变后,再将这些生态绿色肥料还田。至于涉事地点出现的一些废弃建筑垃圾,镇村两级工作人员接报后极为重视,一边展开调查核实,一边配合环保部门,确保清理工作处理到位。

记者周朝晖 张园

儿子无证驾驶父亲的车撞死人

父亲被判承担20%赔偿责任

晚报讯 没有驾驶证的儿子开着父亲的汽车在路上撞了人,赔偿责任谁来承担?记者昨天了解到,海门法院审理了一起由此引发的保险公司追偿案件。

2023年10月1日晚上,小冯无证驾驶其父亲老冯的小汽车上路行驶,与行人陈某发生碰撞,致使陈某死亡。老冯的车辆在保险公司投保了交强险,事故发生后,保险公司在交强险范围内赔偿陈某近亲属18万元,并取得追偿权。之后,保险公司向法院提起

保险人代位求偿诉讼,要求老冯父子共同返还保险公司已赔偿的18万元。

该案审理中,老冯辩称,自己长年在外打工,并不知道儿子开他的车,他认为自己没有过错,不应承担责任。

海门法院经审理认为,原告保险公司在交强险赔偿范围内代替小冯履行赔付责任后,有权向其追偿。同时,车主老冯因未妥善保管车辆,放任无驾驶资质的小冯驾驶,存在过错。根据过错程度,酌情认定老冯承担20%的赔偿责任。

记者王玮丽

南通日报社遗失启事、公告刊登

办理方式:一、线下办理可至南通报业传媒大厦(南通市世纪大道8号)22层2210室;二、线上办理可微信搜索小程序“南通报业遗失公告办理”。刊登热线:0513-68218781



(广告)
线上办理请扫码

创办十九年,数千对成功配婚,良好的社会口碑

鸿运婚介

凡来鸿运婚介征婚、交友的单身男女照片或手机号都不会透露给其他人,这是我们的职责。
承诺:不满意不付婚介费 微信号:18912286139 13962983156
小石桥红绿灯东100米马路北、四路车站楼上 征婚热线:85292569 15851252008