

展现匠心品质 “焕新”美好生活

2024“暖冬盛惠”购物季暨老字号·非遗嘉年华启动



晚报讯 昨天,由南通市商务局、南通市文广旅局、崇川区人民政府主办,南通报业传媒集团、崇川区商务局承办,南通市老字号协会协办的2024“暖冬盛惠”购物季暨老字号·非遗嘉年华在文峰广场启动。3天时间内,将举办老字号·非遗嘉年华、“苏新消费 一站焕新”两场市级主体活动,以多重利好不断释放冬日消费活力。

活动现场,“蓝印花布”元素满满,尽展蓝白雅韵之美。老万和潮糕、春华萝卜皮、西亭脆饼、伴今猪头肉、白蒲三香斋茶干、南通曹裕兴、金丝楠木等近40个老字号·非遗品牌均带来了自家的“王牌”产品,涵盖食品、手工艺品、纺织品、日用品等方面,充分展示老字号·非遗品牌的文化魅力和匠心匠韵。

憨态可掬的小老虎、呆萌可爱的小兔子、外形挺括

的手提包……南通曹裕兴展位上,围绕蓝印花布主题制作的数十款产品吸引了不少年轻市民驻足。市民张女士告诉记者,前段时间刚刚到过李子柒两次来南通学习蓝印花布印染技艺的视频,被南通非遗“圈粉”了,所以便趁中午休息时间和同事一起来逛逛。“没想到蓝印花布也能‘玩’出这么多新花样,还蛮符合年轻人的审美。”市民赵女士浅逛了一圈,直接下单了金丝楠木梳、葫芦挂饰、季德胜除螨健肤皂等多款产品,收获满满。

“老妈来南通多年,常常念叨白蒲茶干,之前总是托如皋的朋友买了带过来。这次看到现场也有,赶紧多买几份。”市民王先生一大早就来现场“扫货”,拎着几个袋子满载而归。而伴今猪头肉、芦泾港猪头肉、孟家蟹包等多个展位前也是人流不

断。市民王阿姨和几个姐妹结伴前来,提前备点年货。“猪头肉是家里人的最爱,我还多买了几盒蟹黄包,到时候给亲戚们分一分。”

“苏新消费 一站焕新”专项系列活动开设汽车、绿色节能家电、家居家装、电动车四个专场,最高补贴3万元。利好政策激发了消费者的购买热情,为美好生活“焕新”提质。市民朱女士从江海晚报微信公众号上得知,现场购买电动车前100名还有额外现金补贴,一大早就赶过来选购。她指着新买的雅迪电动车乐呵呵地告诉记者,在政府补贴500元、旧车抵600元的基础上,现场又领了300元现金补贴,原价3699元的车,实际只花了2299元,省了不少钱呢。

2024“暖冬盛惠”购物季暨老字号·非遗嘉年华为期3天。活动期间,文峰广场同步推出多个特色活动,与卡皮巴拉、柯尔鸭等网红萌宠近距离互动、赴一场国潮之约、魔幻大马戏震撼上演,为大家带来视听双重盛宴,还有互动抽奖,让快乐与惊喜不断升级。

记者俞慧娟



昨天,在南通中远海运川崎码头,一艘最大级别集装箱船出海试航。这艘船总长约367米,型宽51米,总高约67.5米,最大载重量达16.5万吨。该船融合了最新技术成果与智能化手段,在智能化管理系统、节能环保等多个方面有着独特优势。这是南通中远海运川崎完全自主研发、设计建造的又一力作。

记者许丛军

房产契税新政落地 网签备案业务激增 二手住房成交量创全年新高

晚报讯 12月1日起,房产契税新政正式执行。全国范围内个人购买家庭唯一住房和第二套住房,面积不超过140平方米的,统一按1%税率缴纳契税。昨天,记者从市房产交易中心获悉,契税新政执行后,我市住房交易市场热度明显上升。其中,二手住房市场反应最为强烈。南通各地房产交易中心二手房网签备案业务大涨,12月首周业务量激增至平时的两倍以上。

目前,南通市(12月1日~10日)二手住房成交数据出炉。全市二手住房成交1844套,同比增长103.1%,环比增长61.3%;主城区二手住房成交711套,同比增长56.3%,环比增长49.1%,均创今年以来新高。

11月13日,财政部、税务总局、住房城乡建设部发布《关于促进房地产市场平稳健康发展有关税收政策的公告》。其中,最受关注的就是房产契税税率调整,面积90~140平方米的住房税率

变化最大,首套和二套房税率从1.5%和2%均降至1%。面积140平方米以上的家庭唯一住房按1.5%缴纳契税,家庭第二套住房按2%缴纳契税。

以面积120平方米、200万元的房屋为例,作为首套房交易所缴契税少了1万元,作为二套房交易所缴契税则少了2万元,购置成本明显下降。

在市房产交易中心交易大厅协助买卖双方办理过户手续的中介刘经理介绍:“因为契税新政执行,之前等待新政落地的购房客户纷纷预约在12月办理过户手续,业务量比之前明显增加。”

契税新政为购房者省下了真金白银,税务窗口负责人表示:“契税新政执行后,受益最多的面积段主要是90~140平方米,并且这个面积段内的二套住房能够省下的钱更多。”市民吴女士在为自家新房办理契税后表示,按照之前的契税政策,自家总价420多万元的二套住房需要缴纳契税8万多元,现在办理契税实打实省下了4万多元,确实减轻了负担。

记者蒋娇娇

工伤保险费率明年1月1日起调整 共涉及11万余家单位

晚报讯 市工伤保险管理中心昨天消息,根据省人社厅文件要求,我市将对用人单位工伤保险费率实行浮动管理,本次调整后的费率执行时间为2025年1月1日至2026年12月31日。

据介绍,工伤保险费率根据用人单位上一周期工伤保险支缴率、工伤发生率等因素,每两年浮动调整一次。浮动标准为:一类

行业在基准费率的基础上向上浮动至120%、150%;二类至八类行业在基准费率的基础上向上浮动至120%、150%或向下浮动至80%、50%。

本次工伤保险费率浮动调整,共涉及市区(不含海门区)11万余家单位,其中下浮费率的有4400多家,上浮费率的有3800多家,其余单位保持基准费率。

“费率上浮的因素主要有两个,一个是工伤发生率、一个是待遇支缴率。工伤发生率超过1%或者支缴率大于50%,费率就会上浮。”市工伤保险管理中心副主任江源说,希望相关企业能够重视工伤预防工作,定期开展职工安全生产教育培训,定期排查工作场所安全事故隐患,减少工伤事故发生。

记者何家玉

崇川一案例入选 《江苏县域政务服务现代化发展报告》 系全市唯一入选案例

晚报讯 昨天,记者从崇川区数据局了解到,该局于全省首创的“探索实施项目环评‘承诺+打包+豁免’模式”作为优秀工作案例近日成功入选《江苏县域政务服务现代化发展报告》。

项目环评“承诺+打包+豁免”,即项目环评组合服务与建设项目豁免环评模式。通过这种模式,企业可根据自身情况豁免环评、采用告知承诺制,或选择与其他建

设单位规划的多个同类型建设项目打包审查、同时批复,可极大降低企业环评手续办理成本,至少缩短办理时间15天。据悉,该案例也是南通市唯一入选的案例。

近年来,崇川区以办事流程最优化、办事材料最简化、办事成本最小化为目标,深入推进“高效办成一件事”改革。通过数字赋能服务提升,打造“高效办成一件事”崇川样板。如:在政务服务

旗舰店建设崇川特色“一件事”专区,通过平台共建、数据共享实现“流程再造+智能审批+VR云踏勘+审管联动”,真正让企业群众“零跑动”、纸质材料“零提交”。此外,还在全省首创“夜间建筑施工证明一件事”,在全市首创“新能源报装(分布式光伏发电项目报装)一件事”等12件“一件事”,实现了企业、群众办事从“多次跑”到“高效办”。

记者陈静 通讯员王敏

飞鹤公交69辆新能源车“上新”

晚报讯 为进一步加强公交车辆提档升级,改善公共出行品质,提升南通城市形象,今年,南通飞鹤公交将“上新”69辆新能源公

车。11日起,南通飞鹤公交69辆老旧车辆陆续从各线路“退役”,新购的69辆纯电动公交车将陆续分批次投放至各线路。

记者严春花