

南通经济技术开发区负责人走进直播室回应热点问题——

15项民生实事项目稳步推进

昨天上午,南通经济技术开发区主要领导携相关部门负责人走进“政风行风热线·一把手上线”直播室,倾听社会各界的意见建议,回应市民群众的关注关切。

上半年地区生产总值增长6%

南通市开发区党工委副书记、管委会主任曹海锋:

今年以来,在市委、市政府的正确领导下,开发区围绕“两年超千亿、十年两千亿、位次再上升”的要求,真抓实干,奋勇争先,各项工作取得了新进展。上半年,地区生产总值增长6%;一般公共预算收入39.3亿元,其中税收占比79%;进出口总额326亿元,增长3.4%。

项目建设量质并进。上半年,新签约注册5亿元及3000万美元以上项目44个,总投资436亿元,项目总数列全市第一。新开工亿元以上产业项目25个,总投资153.7亿元。

创新转型步伐加快。与华东理工大学合作设立国家技术转移中心南通孵化基地;与南通大学共建人工智能研究院;检验检测认证产业园正式揭牌;认定科创项目101个,综合排名全市第二。

功能配套日益完善。加快推进通城活力新中心建设重点任务,能达高品质幼儿园进入装修阶段,豚湾慕尼黑精酿啤酒餐厅开业,第四代住宅项目星湖玥加快建设;通盛大道通启路沿线环境综合整治取得明显成效。

民生幸福更显温度。深入推进15项年度为民办实事项目,与上海东方医院签订战略合作协议,持续优化区域医疗资源配置;深入开展9个“一件事”全链条治理,全区安全生产形势总体稳定。

不断提升百姓幸福感和获得感

政风行风
评议员

评议监督员仇天敏:

良好的政风行风是优化营商环境、促进高质量发展的一个重要保障。近年来,南通经济技术开发区以民为本,服务为先,通过政风行风建设推动职能转变,为经济发展保驾护航。但面对群众日益增长的美好生活需求,开发区的相关工作仍有提升空间。

针对老百姓日常生活中反映强烈的突出问题,建议开发区有关部门持续开展专项治理,制定切实可行的解决方案。

希望开发区管委会不断优化政风行风建设,以问题导向提升百姓幸福感和获得感,以绣花功夫推进民生建设和城市管理,奋力打造高质量发展与民生幸福同频共振的示范区。

记者张园整理

更俗
剧院

热映电影

动画《浪浪山小妖怪》

成龙、张子枫、梁家辉主演《捕风追影》

刘昊然、王传君主演《南京照相馆》

凯特琳·桑塔·胡安娜主演

《死神来了:血脉诅咒》

演出信息

9月20日19:30、9月21日14:30——无言喜剧《乱打神厨秀》
(广告)

扫二维码关注更俗剧院微信公众平台,获取更多电影演出信息。

更俗剧院新官方网站 <http://www.ntgsjy.cn/>

售票热线:85512832 服务监督:85528668



开发区有新球场建设计划吗?

刘先生:

现在“苏超”挺火热的,不少地方都在新建足球场,开发区虽然也有一些球场,但感觉数量还不够多。现在开发区年轻人很多,健身运动需求大,不知道后续还有没有更多的建设计划?

开发区社会事业局党组书记、副局长倪敏:

我们党工委管委会历来高度重视民生事业,尤其关注当年轻人们对娱乐、文化和体育设施的需求。目前,我们正在系统摸排现有的闲置空地,考虑是否可用于建设一批群众喜闻乐见的运动场地。

现阶段,开发区已建成包括全民健身中心、活力岛等一些体育场地。下一步,我们将结合区域整体规划和实际需求,持续配置和增添更多体育设施,更好地满足市民朋友的运动需求。



房屋频繁发霉究竟是何原因?

黄先生:

我是开发区中兴街道星通花园小区业主,该小区是拆迁安置小区,于2008年拿房,然而住了没几年,就发现房屋存在严重发霉问题。

希望街道能够安排权威检测机构对房屋进行检测,确定房屋频繁发霉的真正原因,如果是房屋质量问题导致的,就尽快安排维修好,尽早把问题彻底解决。

开发区住建局党组书记、局长陈喻军:

通过视频可以看到,黄先生家的房屋内部墙面确实存在比较严重的发霉问题。一般来说,这种情况可能由两种原因导致:一是外墙渗漏,二是空气湿度大、内外温差引起的结露,在特定季节容易出现返潮和霉变。

由于该房屋已经交付使用17年,从现场查看的情况来看,我们暂时无法准确判断发霉的具体原

因。节目结束后,我们将联系街道和物业管理部门,共同到现场进行实地核查。必要时也会邀请专家一同会商,尽快找出房屋霉变的根源,争取早日解决黄先生的烦恼。

依据我国相关规定,房屋交付后,外墙和屋面防水的保修期一般为5年,其他部分为2年,黄先生的房屋显然已超过保修期限。如果发霉部位是在楼栋公共部位,可申请使用维修基金进行修复;如果发霉部位在室内,则由业主自行解决。



小区门前道路没移交沦为停车场?

杨先生:

我是开发区小海街道望佳花园业主,自从去年5月小区交房之后,小区北大门外一直被停靠在此的车辆堵塞,导致业主进出小区极其困难。由于该路段目前尚未正式移交,交警虽多次到现场打电话劝离,却

无法彻底解决。

开发区住建局党组书记、局长陈喻军:

市民反映的这条道路是一条连接望佳花园的城市配套支路,与小区同步建成并投入使用。针对市民反映的情况,节目结束后我们

将与交警部门进一步对接,尽快协调办理移交手续,以保障交警部门能够正常开展执法工作。

此外,该道路属于公共道路,我们也呼吁小区业主自觉遵守交通规则,共同维护良好的停车秩序,确保小区出入口的安全与畅通。



小区物业管理存在多种问题怎么办?

花先生:

多年来,开发区中南熙悦小区一直存在公共绿化被占用、建筑物外立面脱落、道路破损等问题。并且,小区物业拒绝将收取的临时停车费账目向业主公示,业主们怀疑物业并没有按照规定将相应收益用于小区公共利益。

开发区综合行政执法局
党组书记、局长江华杰:

中南熙悦小区位于开发区新

开街道通盛大道与诚兴路交叉口西北角,于2018年交付使用。小区共有8栋高层、17栋洋房和35栋别墅。针对业主反映的绿化侵占问题,根据《江苏省城市规划管理技术规定南通市实施细则》,底层住宅院落围墙内的绿地不计入小区绿地率。业主在院落范围内未改变绿化属性的改造,通常不算侵占绿化。但院落外的公共绿地严禁侵占,目前小区公共区域未发现侵占情况。

开发区对小区阳光房等违建现象秉持“零容忍”态度,目前已立案10起并依法推进。并且,去年我们已组织物业公司完成对小区3栋楼外立面和12栋楼周边道路维修,今年计划对8栋楼外墙进行维修,预计9月启动、年底前完成。小区现有地面车位约120个、人防车位813个、产权车位1800余个,小区停车收费属公共收益,必须予以公示,我们将督促物业依法公示。