

在江苏率先构建“不动产、房产、信用”联动监管体系

# 市区违建失信联合惩戒1222例

本报讯（记者蒋娇娇 通讯员朱兵）将违建失信当事人信息进行多部门、宽领域推送，对存在违法建设行为的单位或个人全面纳入不动产登记、网签和信用审核的联合惩戒范围，彻底改变了过去的“信息孤岛”和“单打独斗”模式。昨日，记者从省社会信用体系建设领导小组办公室获悉：南通市区违建失信行为联合惩戒工作荣获“2019年度省社会信用体系建设工作创新项目”，这在全省尚属首家。

2019年以来，南通市城管局、信用办、住建局、自然资源局等部门通过

创新建立《南通市市区违建失信行为联合惩戒办法》，构建“不动产、房产、信用三位一体”联合惩戒体系，通过联动举措、信用监管手段提升违建领域管理效能，先试先行成果显著。自2019年6月相关办法出台以来，截至本月26日，南通市区已实施违建失信行为联合惩戒1222例，拆违工作推进量同比增长15%。

根据南通市政府第32次常务会议的任务和要求，2019年6月，南通市城管局依托《南通市市区存量违建分类处置办法》、《南通市市区城市管理失信行为信息发布办法》，创新出台《南通市市

区违法建设失信行为联合惩戒实施办法》，对各区上报的联合惩戒案件，南通市城管局汇总后分别报至房产、不动产及信用办等部门，对附有违法建设的不动产停止买卖合同网上签约功能、暂停办理登记业务，对违建当事人新购商品房不予办理网签备案业务。同时南通市信用管理部门对失信行为实施信用公开曝光、纳入行政处罚“双公示”。在违法建设拆除、恢复原貌后依规定程序解除联合惩戒。

引入违建失信行为联合惩戒机制后，一线城管执法人员的工作由被动转

向了主动，市民配合度进一步提高，出现了一大批放弃违建、主动自拆、申请帮拆的典型案例。南通市崇川区中建楼顶违建、港闸区金海岸楼顶违建、尚美家违建群等一批市民群众和社会各界关心关注的老大难问题得到较好解决。市区“不想违、不敢违、不能违”良好氛围基本形成。联合惩戒犹如一把“亮剑”，直戳违法建设业主的“三寸”，在违法建设治理工作中显示出了极大的威力。

目前，市城管部门已超序时进度完成了省住建厅下达的违建治理任务，南通市区违建治理驶上了快车道。

## 环城东路周边交通组织调整 人民路北濠桥路路口 将设红绿灯

本报讯（记者张亮 通讯员袁杰）市公安局交警支队一大队昨天发布消息，因轨交施工需要，近期轨道交通一号线环城东路站（暂定名）周边交通组织将调整，请市民朋友务必提前注意了解，以免影响出行。

此次调整后，人民路北濠桥路路口中间护栏拆除，增设灯控，届时人民路双向机动车可转入北濠桥路，北濠桥路机动车只能右转进入人民路。大润发门前路段至人民路环城东路路口段，由原双向四车道改为双向两车道，且人民路环城东路路口的西路口机动车只能由西向东直行通过该路口，不能由西往北左转，届时此段道路可能较为拥堵，请市民提前做好出行规划。需要注意的是，北濠桥路段，人民路北濠桥路路口至学堂街支路口双向通行，北濠桥路学堂街支路口至环城北路仍实行限时单向通行措施。

## 消除供水隐患,提升用水质量 我市3个老小区 实施管网改造

本报讯（记者俞慧娟 通讯员陈玉同）26日下午，市区学田北苑供水主管线施工现场，十几名工作人员正在抓紧施工中。今年市水务公司计划投入1000万元，对市区102幢楼约15公里老旧供水管网实施改造。

近年来，随着我市城市化进程的发展，老小区供水安全及质量问题逐渐显现。今年，老小区管网改造已列入市政府为民办实事项目。水务公司把这项任务作为年度重点工作，提前谋划摸底，制定改造方案，利用市区老小区综合改造的契机，同步对学田北苑、易家桥新村、虹桥新村等3个小区共计102幢房屋的老旧供水管线进行改造升级。目前，学田北苑已进场施工，正抓紧铺设小区供水主管道；易家桥新村管网改造工程已完成招投标及施工图设计，正与街道积极对接，以尽快进场施工；虹桥新村综合改造工作正在协调推进中。



4月25日，崇川区钟秀街道中心村社区联手江苏坤园物业开展新时代文明实践活动。在“身边有邻居真好”环节，社区居民亮出自己的“厨艺”，大家品尝之后，为喜欢的菜肴点赞。

记者 许丛军摄

## 全市已发放消费券 30.5万张 撬动消费 2000万元以上

本报讯（记者刘璐）上一轮6万张消费券发放完毕后，新一轮的消费券昨天再次开启报名。记者从市商务局了解到，此次消费促进季暨电子消费券发放活动成效显著，截至4月26日，全市共计发放消费券30.5万张，撬动消费2000万元以上。

市商务局牵头组织“2020年南通消费促进季暨电子消费券发放活动”以来，已顺利开展6期消费券发放活动，其中3期工会答题抢券活动发放消费券8万张，3期线上报名摇号抽奖活动共发放22.5万张。目前，全市共计核销消费券10万张以上。

本周开始，我市加大餐饮消费券活动优惠力度，发放“满200元立减100元”大额消费券，供市民在五一黄金周期间使用，市民在27日至29日三天内可以通过“云闪付”APP报名参与。除消费券活动外，市商务局还计划在4月到6月间，陆续开展“购物狂欢季”“美食促销季”“南通老字号·非遗嘉年华”“汽车展”等一系列消费促进活动，激发居民消费激情，拉动消费进一步回暖提升。



昨日，摄影爱好者们走进南通老城区，为即将改造的寺街、西南宫留影。

李斌摄

从除夕到现在,她每天带领社区干部走街串巷,奔走于1382户居民之间——

# 奔波在疫情防控一线的行风监督员



“团结社区上报企业11家，目前复工11家，已经100%复工……请各社区抓紧复工。”通州区平潮镇蹲点居委会的领导在群里发了一条消息。

“我们先去宝趣服装有限公司，然后到彩丝线业有限公司检查一下，看看他们体温测量、厂区消毒、外来人员管控登记做得怎么样。”通州区平潮镇行风监督员魏竹芳吩咐社区干部。

作为平潮镇团结社区党总支书记、通州区人大代表、镇行风监督员，魏竹芳要及时间向镇纪委报告疫情防控督查中发现的各类问题，还要督促“厂区小区社区”迅速进行整改。

江海洗涤防护大门敞开，南华荣燕

服饰厂防控措施不到位……魏竹芳心里万分焦急，苦口婆心劝，一家企业一家企业地跑，为部分小企业协调购买口罩，督促整改全镇发现的79个问题，且每周不定时进行“回头看”整改情况，确保疫情防控保障生产“两不误”。

随着天气的逐步转暖，全镇商铺也逐渐恢复营业，企业相继复工，一些长期闷在家里的老百姓开始到小区里散心聊天，多人聚集的现象明显增多，提醒社区居民戴好口罩也入了她的心。督查回来的路上，魏竹芳发现一位头发花白的老大娘未佩戴口罩，询问之后发现老大娘没有口罩，她二话不说，掏出口袋里的口罩帮老人戴上。

“润居欣园1栋601花某父子两人去湖北过春节，因工厂复工，现父子双双返回。”

当魏竹芳得知这条消息时，已经是晚上10点钟了。她马不停蹄地赶到润居欣园，立即将花某父子基本情况向镇

疫情防控指挥部汇报，得知符合居家隔离条件，现场测好体温，并在门口贴上封条。结果，小区居民开始焦躁起来，纷纷跑来围观，表示要将花某父子送去集中隔离点，不允许在小区内居家隔离。她不厌其烦地解释，经过近一个小时地耐心劝说，最终得到大家的理解，等返回家中时已是半夜。

“刚接区疫情指挥部电话，镇上有一人3月20日从新加坡回平潮，属于浙江一确诊对象的密切接触者人员，未在我们管控的名单中。烦请各村对辖区内的境外人员进行全面排查，了解回国情况，千万不能出现漏报漏管问题。外防输入仍然是我们疫情防控的重中之重，响应降级但是思想不能松懈，管控不能降级。”接到镇疫情防控指挥部发来的指示后，魏竹芳不顾连日的疲倦，早早地来到社区，组织召开工作会议，坚持部署完工作。这时，低血糖的她突然一头栽倒，差点晕了过去。

为做到人员信息第一时间掌握，管控措施第一时间落实，魏竹芳带领社区干部挨家挨户开展排查，到辖区宾馆饭店查看住宿登记。

今年54岁的魏竹芳，再有一年多就该退休了。这些年，她一直因肺漏气和胆切除在和医院打着交道。然而，接到“新冠”疫情防控的“命令”后，她每天带领社区干部走街串巷，奔走于1382户居民之间。

“各位村民，大家尽量不要出门，出门一定要戴口罩，在家要勤洗手，多通风，不要聚餐，不要传谣……”她拿着大喇叭，用家乡话向大家宣传疫情防控知识。

从大年三十一一直忙到现在的魏竹芳，只在清明假期回去了一天，看望了一下93岁高龄的老母亲。因为她明白，在来势汹汹的疫情面前，她承担着女儿应尽的孝道，更背负着人民赋予的重任。

·高燕·

## 如东纪委监委： 开展疫情监督检查800余次

“同志们，晚上我们10点办公室集中，重点夜查卡口的执勤情况，具体查哪里，晚上再临时通知。”刚从企业检查复工复产情况回来的张主任吩咐大伙儿。

白天监督，夜查卡口，这已经成为如东县纪委监委在这个特殊春天的常态工作了。

“疫情防控工作部署到哪里，监督检查就必须跟进到哪里。”疫情发生以来，如东县纪委监委深入一线开展监督检查，织密疫情防控监督网，确保重大部署第一时间响应、监督责任第一时间落实。

立足“监督再监督”“检查再检查”职责定位，如东县纪委监委以执纪监督工作室、派驻纪检组为单位，联合各镇区纪委，迅速成立督查组，就监督检查的内容进行梳理量化，及时制定了监督检查工作方案，瞄准乡镇街道、村居社区等疫情防控一线，对返如人员进行全面摸排、登记造册，做到早发现、早报告、早隔离、早治疗；对各镇区集中隔离点、社区、复工企业、工地等单位落实防控措施情况认真监督检查；强化卡口责任，硬核把关，对全县236个村居卡口夜间执勤、进村登记、测量体温等情况突击抽查，严守卡口这道安全防线。针对学校复学的要求，对全县16个镇区的54所学校的防护用品的准备、应急处置的预案、食堂错时就餐等方面情况进行重点监督检查，确保有序、安全开学。

在监督检查中，如东县纪委监委既当“督战员”又当“参谋员”，对主观故意犯错、不作为、慢作为、乱作为的人和事进行严肃处理 and 严厉追究问责。针对发现的风险点，积极提出合理化建议，促进防控措施不断完善。同时，立足工作实际，对于监督检查中发现的好方法、好措施，积极引导其他单位学习借鉴，为县防控指挥部的决策献计献策，群策群力打好疫情防控围歼阻击战。自开展疫情防控工作以来，组织全县纪检监察系统所负责的41个监督单位，开展各层级监督检查800余次，发现并向指挥部反馈问题建议346条，有效助力疫情防控工作有序开展。

目前，“外防输入，内防反弹”成为防疫工作的重点，疫情防控形势依然严峻复杂。作为监督前哨，如东县纪委监委迅速转变监督重点，加大监督力度，严防境外输入输入风险，杜绝病毒传播的途径和可能，切实履行监督职责，以铁的纪律，护航疫情防控阻击战，以实际行动践行纪检人的责任和担当。

·陈海云·

## 如皋市派驻教育局纪检监察组： 从严监督,助推安全复学

“你们传达室是否进行了消毒？进出人员是否进行了测温并及时登记？你们自己是如何进行安全防护的？”如皋市纪委监委派驻教育局纪检监察组，严格督查复学前各校疫情防控工作，截至目前，该纪检监察组共实地检查基层学校200余次，走访各类校外培训机构百余次，对59个疫情防控不到位的学校进行现场反馈，在系统内下发书面通报3期，并通过不定期回访，确保所有发现问题整改到位。

“你好，请问你们和孩子返如后有无跟社区工作人员进行对接？是否进行了居家隔离或集中隔离？”实地查访的同时，该纪检监察组主动跟如皋市教育局对接，详细了解学区如学生情况，根据教育局提供的信息，纪检监察组工作人员随机抽取名单，通过跟学生家长电话联系、到返如学生家庭所在

社区跟社区工作人员对接等方式，详细核实从外地返如学生及学生家庭健康状况、隔离情况。

“复学后，学生错峰入校、错峰就餐问题是解决了，其他突发性问题如何解决？学校人员密集、流动性较大，要进一步细化工作方案。”该纪检监察组还协同该市教育局、公安局、卫健委、市场监管局，对学校复学前的准备工作进行验收检查，查看教学区、隔离室、学校食堂和宿舍准备情况，详细了解学校复学后加强校园管理拟采取的方法举措以及突发事件应急处置预案等，确保复学后疫情防控万无一失。

疫情发生以来，派驻教育局纪检监察组通过实地查访、电话查访等方式开展督查工作，确保监督不间断、无盲区，督促学校完善防控举措。目前，如皋市高三、初三年级学生已安全复学。

·万久平 纪春景·



崇川区学田街道劳动保障所日前联合果园社区劳动保障站，开展手工编织活动，社区灵活就业人员和退休居民共同制作廉政杯垫。

图为在编织老师的耐心讲解、手把手的传教下，参与活动的干部群众学会了编织方法，一朵朵莲花在他们手中绽放。

汤建军摄