

## 张芝山镇“堵疏结合”整治流动摊贩

## 让镇域环境面子俏里子好

“现在摊贩卖菜方便，道路也干干净净，你们这个事儿办得好！”昨天一大早，家住张芝山镇银洋河村的陆老伯来到镇西一环路老法院地块前的临时疏导点买菜时，忍不住对维持秩序的镇综执办队员夸赞道。

张芝山镇开源路、西一环路周边长期存在占道经营、流动摊贩等违规现象，成了集镇综合治理中的一个“老大难”问题，不仅影响了交通，破坏了环境，还经常引发矛盾纠纷。此前，张芝山镇曾进行多次整治，但摊贩经常和管理人员打“游击”，效果并不明显。

“单纯的‘赶’不能作为新时期集镇管理的主要手段，在维护好‘俏’面

子的同时，更需要全力围绕怎么满足民众幸福感这一好‘里子’做文章。”张芝山镇综合执法办负责人沈丹说，这些摊贩大多为附近村民，主要靠经营自产自销的蔬果和水产为生，“不久前，国家鼓励大力发展夜市经济，我们便决定以此为契机，成立临时疏导点，这样一来，既能让流动摊贩摆摊规范起来，也能解决他们的谋生问题。”

在充分征求社区意见、考虑周边市民需求的基础上，镇综合执法办最终选定在老法院地块前空地设立临时疏导点，规划55个统一摊位，免费提供给流动摊贩摆摊。为了保证疏导点

有序整洁，张芝山镇还在疏导点内配备了统一的垃圾容器、规定了统一的经营时间，并安排专人进行日常管理，维护经营秩序。“以前摆摊总是提心吊胆，生怕城管过来赶我们走，现在政府专门给我们设置了摆摊的地方，还不用给摊位费，真是太贴心了。”水果摊贩张冲对张芝山政府的惠民举措赞个不停。

在对流动摊贩进行统一规范管理的同时，张芝山对店外经营等影响镇域环境形象的行为也采取了为期一周的集中整治管控举措。6月初以来，镇综合执法办执法人员走上镇区街头，他们动之以情晓之以理，按照

“一宣传、二教育、三警告、四执法”工作方法，全面清理店外经营行为。7天来，先后发放告知书400份，整治店面150家、清理横幅50余条、清除存在安全隐患户外广告牌30处，清除破损雨棚25个。

一疏一堵，分类治理，镇域环境面貌明显改善。如今，走在张芝山街头，店面和疏导点经营规范有序，路面干净整洁也不拥堵了。镇党委委员蔡亮介绍，接下来他们将进一步加强巡查力度，早晚安排人员加班值守，做好日常巡查工作，防止店外经营和流动摊贩反弹回潮，巩固整治成果。

·陈静 郁腊梅 邵小清·

幸福街道拆除周边违法建筑  
助力盐通高铁安全顺利通车

“轰……”上周，伴随着一声巨响，幸福工贸园区通联海编厂区内25米高共四层的厂房应声而倒，细雨靡靡之中泛起微微尘土，雨水夹杂着汗水挂在队员的脸上，历时两个多月，通联海编厂区内这栋违章建筑终于拆除完成。

幸福工贸园区毗邻即将通车的盐通铁路，高速运行的列车带来的吸力给周边高层建筑及结构松散的铁皮棚带来极大的安全隐患。为保障铁路运行安全，提升沿线市容环境，根据市、区对铁路周边环境整治要求，在港闸幸福街道的统一部署及区城管局的指导帮助下，幸福中队组织开展盐通铁路沿线违

法建设专项拆除行动，行动对象主要涉及铁路周边存在安全隐患的违法彩钢瓦棚及高层建筑。

自接到盐通线环境综合治理任务以来，幸福街道高度重视，4月份就开始召开专项整治会议，在初期大量摸排的基础上，将通联海编、万美工贸、怡华金属、益鑫金属等厂房违法建设及7个需要拆除加固的个人违建作为整治重点，并将任务划分工作组，采取两天例会报告进度商讨对策的方式逐步推进，对于通联海编等重点难点，区城管局多次到现场督导，并提供人员和法律技术方面的支持。

因历史原因，幸福工贸园区内部分

企业存在厂房未审批的问题，现需要依法建设进行拆除造成多位企业负责人的不理解。针对此情况，幸福街道各组负责人、幸福城管中队以及相关村社区干部，放弃周末休息时间，多次上门，与企业法人讲明利害关系。因涉及铁路安全及地区经济的发展，企业负责人也由刚开始的抵触转为理解支持。此次拆除的违建厂房主要用于产品的堆放，考虑到企业的实际困难，中队与村社区协商，由村里联系一处空置的库房作为企业产品的临时堆放点，产品转运结束后拆除人员立刻进场施工。截至目前，工业集中区内影响铁路安全的

非居4个（通联海编、万美工贸、怡华金属、益鑫金属）已经拆除，拆除面积约为4400平方米；沿线7个违建，已经拆除4个，拆除面积约为160平方米，已经完成加固1起，目前还剩1个违建和1起加固尚未完成。

下一步，幸福街道将继续对未完成任务进行整治，力保在时间节点前完成，同时将加强对铁路周边环境的综合治理，每天安排人员进行巡查，清理流动漂浮物等各种垃圾，及时对接铁路办，快速有效处置各项新增任务，确保盐通铁路幸福段沿线安全整洁。

·张振峰 陈楠·

海安立发街道全方位宣传民法典  
为人民美好生活提供法治保障

最近，我国民法典审议通过，这标志着我国民事权利保护进入了全新时代。为了宣传这部与人民群众日常生活息息相关的基础性法律，海安立发街道全面动员律师、法律工作者、专职调解员、文明实践志愿者等普法宣传力量，入社区、走企业、跑商圈、进学校，运用多种形式宣传好民法典，让这部“社会生活的百科全书”成为人民美好生活的有力保障。

## 宣传居民权利“保障书”

“是吗？我可以不用急急忙忙搬家了呀？”“《合同法》第229条规定，租赁物在租赁期间发生所有权变动的，不影响租赁合同的效力。这个你放心，民法典实施后依然是这样规定的，你有充分的时间选择下一个住处。”立发街道普法志愿者在七星首府小区进行民法典宣传时，及时解决了小区租户周静的一件烦心事。

原来租住该小区的周静租期要到明年6月份才到期，房东转卖房子之

后，新的房东要求她3天内搬离住处。“多亏了你们及时宣传，可解了我燃眉之急了！”周静接过民法典宣传资料时连声说。

## 构筑职工权益“防护网”

民法典是“社会生活的百科全书”，也是企业职工权益保护的宣言书。6月初，立发街道政法和社会管理局组织“法企同行——送民法典进企业”专题活动，在江苏互邦变压器制造有限公司的车间内，普法志愿者通过以案释法的形式讲解民法典保护职工权益的实例。

在现场，职工吴敏云向志愿者提问说：“我之前供职的一家企业，经常因为员工完不成业绩而给予一些不合法惩罚，还有人在大热天中午罚跑过。”志愿者告诉她：“民法总则规定了人身自由、人格尊严产生的人格权益。即将实施的民法典人格权编也有明确规定。企业各种形式的不合法惩罚都是对职工人格权益的侵害，是违法行为。”“这样的法律规定让我工作

起来安心踏实多了。”现场的职工们纷纷表示。

## 送出市场主体“定心丸”

民法典是规范商事经营活动的基本法律规范。6月8日上午，立发街道组织普法志愿者来到星湖001商圈开展民法典专场宣传活动，现场解答商户在经营活动中遇到的法律问题。

“我和老婆经营一家电子产品店，目前推出了先试用再购买活动，可是有的客户在商品试用期过了之后却表示不购买商品，怎么办？”“合同法有先试用再购买的相关规定，你说的情况可能是消费者违法了，需要承担法律责任。民法典合同编对此也有规定。”“这下好了，有了法律的支撑，我们的权益就有了保障了，我们以后搞试用购买活动就更不用担心那么多了。”个体经营户张俊海说。

“一部民法典也是一部经营者权利的保障书，宣传民法典可以起到稳定市场主体预期的作用，为营造良好

营商环境提供法治保障。”宣传活动结束之后，立发街道普法宣传志愿者苗益华说道。

## 撑起未成年人“保护伞”

6月9日，立发街道普法志愿者来到南屏小学给师生们送去了一堂别开生面的民法典法治课。

课堂上，立发街道司法所司法干警结合案例专门讲解了民法典保护未成年学生权益的法律规定，让同学们对于自己正处于什么样的年龄段，自己这个年龄有哪些法律权利以及自己的行为会产生什么样的法律后果有清晰的认知。“原来过了八周岁，我就可以用零花钱买自己喜欢的课外书籍了，这是法律赋予我的权利。”法治课堂结束后，张雨鹏同学兴奋地说。

连日来，立发街道通过现场法治讲堂、远程网络课堂、文艺节目宣讲等形式对辖区内中小学实现了民法典法治课全覆盖，真正让民法典成为保护未成年学生的“保护伞”。·韩李康 陈静·

## 西亭镇党员干部深入一线“点对点”服务

## 党旗领航 助企发展

近日，通州区西亭镇主要负责人在土地交付现场向江苏美驰智造科技有限公司企业颁发《不动产权证书》，这是该镇首个“交地即发证”的企业。

西亭镇按照做好“六稳”工作、落实“六保”任务的要求，扎实开展“党旗领航，助企发展”活动，凝聚村居、税务、市监等事业单位党组织的力量，在全镇形成关心、尊重、支持企业、保护企业家积极性的鲜明氛围。深入发展一线、深入各类企业去“解剖麻雀”，了解企业的所需所盼，积极帮助企业破解发展中的困难、问题，助力企业化危为机，稳步发展。

西禅寺村是西亭镇工业集中区，受疫情影响，部分小微企业陷入困境。村党总支组织18名党员干部为44家企业开展“点对点”服务，让企业主有更多的时间和精力投入到生产经营活动中去。今年，村里已为企业解决厂邻关系的调处、用工方面的困难、劳资纠纷、企业内部垃圾的清理、外来务工子女的入学等方面的问题20多起。宇乐医用敷料公司所生产的棉球、卫生脚套等医用防护类的产品订单供不应求，但产品后期的手工操作人员不能满足生产的需要，让产量打了折扣。村二级党支部书记钟有学了解这一情况后，很快落实了10多名工人，缓解了企业用工难的问题。

南通中奥车用新材料有限公司是一家高新企业，主要生产汽车内饰合成革。受疫情影响，公司订单与同期相比下降了50%。为了夺取“双胜利”，公司以科技创新引领企业转型升级，营销人员不断拓展营销渠道，在巩固主营业务的同时向沙发、床垫及体育用品转产。预计上半年可实现应税销售4000万元，基本保持去年同期水平。

纱场社区党总支书记王瑞军为在建项目协调用电、用水等相关问题，总建筑面积近一万平方米的南通恒首纺织科技有限公司正在如火如荼建设之中。承建该项目的南通通博建设有限公司的建筑工人正抓紧时间抢工期，力争把疫情耽搁的时间抢回来，确保项目在今年9月竣工达产。·徐祥忠·

海安胡集街道推出三举措  
确保打赢净土清废保卫战

海安市胡集街道党工委、办事处围绕打赢净土清废保卫战，推出三项举措。

紧盯目标任务，牵住“牛鼻子”。胡集街道辖区内工业企业近700家，6月10日，胡集街道会同海安市生态环境局召开专题会议，围绕进一步压实辖区617家企事业单位环保主体责任，全面推进危险废物处置专项行动。

落实网格监管，种好“责任田”。街道建立了以街道主要负责同志为第一责任人，各村网格长和网格员负责日常监督管理的网格化环境监管体系。在开展日常巡查的同时，督促各单位落实好危险废物处置的主体责任。

激发工作效能，用好“指挥棒”。制定网格化巡查管理及考核办法，发挥好考核的指挥棒作用，督促辖区各村（社区）充分履职尽责，胡集街道的15个村和社区近200名党员干部围绕前期排查的涉废企业，梳理出问题清单83条，找准切入点，身体力行，以实际行动取信于民，争取各企事业单位的配合，专项整治行动做到上下联动，形成了良性循环。·奚朋军·

东大街社区引导党员参与网格服务  
从居住者向管理者转变

“谢谢大家关心和照顾，我们老夫妻俩身体已经好多了……”昨日，家住森大蒂花苑的陈玲（化名）致谢上门看望的邻居。

几天前，陈玲在家中突然吐血昏倒在地，身患中风的老伴爬到窗口拼命呼救。听到喊声，邻居杨宏祥招呼几个人赶到其家中，联系120将陈玲送往医院抢救，最终使其转危为安。

杨宏祥是森大蒂花苑南区邻里支部书记，为更好服务小区居民，他组织成立党员志愿队，为大家提供力所能及的服务。在年初疫情防控期间，他带着党员志愿者日夜坚守在小区门口，筑起一道疫情防控的防火墙，受到小区居民的普遍肯定。

为了让党员们能够正常参加组织生活，他自己动手录制党课视频，建立支部党员微信群，将视频发布在微信群里供大家线上学习和交流，在特殊时期将邻里党建工作做到细微之处。

崇川区城东街道东大街社区党委书记张秀梅表示，在社区邻里网格管理和服务中，支部书记和党员骨干发挥重要作用，正在从以前的居住者向管理者和参与者转变，社区党委将积极引导、提供助力，为基层社会治理注入新活力，增添新动能。·陈可·

城南新村社区开展安全整治行动  
多管齐下筑牢安全防线

今年6月是第19个全国“安全生产月”，为构建社区安全环境、提高居民安全意识，城南新村社区开展以“消除事故隐患，筑牢安全防线”为主题的安全整治行动，以建筑施工安全检查、瓶装液化气监管、扬尘整治为抓手，切实打造安全社区。

从建筑施工现场检查情况来看，存在一些隐患，如：三德大酒店装修工程电梯前室消防通道堵塞，高空吊篮未见验收记录，通明大厦A座外墙装饰工程脚手架与建筑物之间未设置安全平网且间距过大等。检查人员及时反馈给施工单位及项目具体负责人，要求企业及时排查隐患，落实好安全生产主体责任。后续，社区将对施工安全生产中存在的薄弱环节和突出问题等开展常态化监督检查。

社区安全主任及网格员分组走访摸排小区各楼幢车库、阁楼、沿街商铺，严格排查违规使用液化气情况。不少店面及家庭经过整治，已将液化气罐更换为电磁炉或管道煤气，风险程度大大降低。此次液化气整治“规模战”，加强了辖区瓶装液化石油气使用的安全监管，经营者和居民的安全意识得到提升。

为保证辖区环境空气质量，城南新村社区按照“654专项行动方案”要求开展扬尘整治专项行动。社区网格员与安全员结队行动，针对施工工地类别，对照扬尘防控“六个百分百”具体要求，做到每日巡查，现场督促施工负责人及监理负责人处理已发现的问题。下一步，社区将持续加强辖区扬尘污染防治力度，对拒不改正、自治不力的企业进行严肃处理，并要求达到施工标准后方可施工，推动扬尘整治措施落实落地。·郭琦婧·