

2740处违章建筑计划年内拆除完成——

# 14个老小区将迎蝶变



学田南苑违建拆除现场 汤建军摄



虹桥街道启院院内违建帮拆 吴骏摄



新桥新村1-17号楼违建开始拆除 崔婧摄



拆除易家桥新村违建 徐蓓摄

## 央媒省媒看崇川

昨天,南通结束了连日的阴雨,迎来了大暑节气。在这一年中最热的时节,伴随着挖掘机轰鸣声,崇川区多个老小区内的违章建筑拆除完成。作为老小区改造的“前置条件”,此次崇川将拆除14个小区2740处违建,总面积达4.98万平方米,预计将于今年年内全部拆除完毕,为下一步老小区改造“铺平道路”。

### 居民老楼变成民国风“小洋楼”

昨天,崇川区学田南苑(三喜花苑)11号楼改造工地现场一片热火朝天。工人们正顶着酷暑,粉刷着楼的外立面。预计在20天后,这幢建成了二十多年的居民楼将迎来华丽转变,白墙黛瓦的民国风小楼将成为这个老小区的新“样板”。

作为老小区综合改造示范工程之一,学田南苑(三喜花苑)在拆违工作前

期,工作组在小区悬挂横幅、楼道张贴公告、入户发放告知书,广泛宣传拆违政策,并仔细摸排登记违章户共性和个性化需求,尽量减少拆违给居民带来的生活影响。进入拆迁阶段后,工作组用一个月时间内拆除全部违章68处,拆除面积494.55平方米。在拆违的同时,老小区改造施工队也进场施工,对居民楼的外立面进行重新粉刷。

虽然施工改造有一定的“阵痛期”,却凝聚着当地居民对美好生活的向往。“原先我们对拆违和对改造工作也不理解,但当看到我们居住多年的小楼的改造效果图后,我就变得特别期待,希望改造工程能快点完工,让我们生活变得更好。”居民吴女士说。

“老小区改造是一项民生工程,拆除原先的违章建筑则是推进老小区改造的前置条件。自拆违工作启动以来,我们通过宣传教育,积极发动社区党员、邻里骨干带头自拆,对拒不配合的违建户实施违法建设失信行为联合

惩戒,促使违建户转变思想观念。”崇川区城管局局长龚培湘表示,目前,崇川区整个拆违支持率在65%以上,部分地区支持率超过90%,为后续推进老小区改造工作做好了充足的准备。

### 年内完成4.98万平方米违建拆除

位于和平桥街道的将军二园是一个开放式的老旧小区,院内违建、顶层违建等共有225处。22日上午9时许,挖掘机已经开进了小区,对占用绿化带的院内违建进行着拆除作业。吊臂机正忙着运输着从楼顶拆下来的建筑垃圾。

“自拆违工作启动以来,我们已经拆除违建129处,今天一共要拆除4处违建。小区内已经签约的砖混结构违建,将于今天全部拆除完毕,剩余部分特殊情况的违建户,我们将结合下一步老小区改造的推进,一并拆除。”和平桥街道起凤社区党委书记王冬梅介绍,通过前期摸排宣传,将军园二园共有84个院内违建和17个楼顶违建,已有十多个居民向社区申请帮助拆除,并主动收拾违建内杂物。

“老小区改造的施工方已经进场,主要将对小区外立面、楼顶防水、雨污分流、绿化道路等方面进行改造,改造完成后,将军二园将进行全封闭化管理,成立业主委员会,鼓励社区居民共同参与的小区管理中来。”王冬梅表示。

作为老小区改造“主战场”,崇川区今年共有14个小区列为老小区改造试点。14个小区内违建共计2740处,违建总面积4.98万平方米,包含屋顶违建、院内违建和院外违建等。“屋顶违建将会增加居民楼载重,对整个居民楼安全有一定影响。院内违建则会影响整个小区环境和景观。”龚培湘介绍,在拆除违建时,根据老小区实际情况,量身定制适合老小区违建拆除的实施方案。截至目前,已拆除违建共计600多处,总面积近0.8万平方米,有效配合老小区改造。

“下一步,我们将继续做好宣传,做实举措,做细方案,提高居民对老小区改造工作支持度,确保在年底之前,2740处违建点位4.98万平方米违建基本做到全面拆除,让百姓享受高质量发展带来的红利,进一步提升百姓幸福感与获得感。”龚培湘表示。

现代快报记者 花宇

罗森便利从接洽到签约落地仅用3个多月,崇川多个部门和街道——

## 当好“店小二” 助推项目快速落地

21日,上海罗森便利有限公司入驻南通签约仪式在南通报业大厦举行。该项目从4月9日开始接洽到签约落地,仅用了3个多月。

在市、区商务部门的牵头协调下,海徕信息科技(南通)有限公司成为罗森南通地区的大加盟商,初期选址店面过程中,和平桥街道经管办

人员多方协调,积极为装修单位找到堆放材料的库房,解决了施工单位的后顾之忧;7月上旬,在学田街道的推动下,海徕信息科技(南通)有限公司落户金融汇,由于时间紧、任务重,学田街道经管办工作人员为企业落地多次与相关职能部门沟通,积极对接,确保项目落地。

“在南川园店装修过程中,因电力不足,街道经管办积极与物业对接,帮助企业进行增容,确保解决难题。在落地过程中,学田街道提前与市场监管局、行政审批局、注册地楼宇等做好工作,听取企业需求,了解企业困难,梳理问题,按轻重缓急有序解决,为项目提前铺好‘快速路’、

打好‘稳地基’,确保整体项目高质量、快速落地。”学田街道经管办副主任倪燕介绍。

“罗森的人驻,将促进我市便利店品牌化连锁化发展,提升便民服务质量与水平,充分激发居民消费潜力。”市商务局相关负责人表示。

·马达·

### 促进空气质量和执法水平“双提升”

## 崇川开展环境执法专项行动

20日起,崇川区生态环境局在全区范围内开展聚焦精准执法、提升执法效能百日专项行动。

环境执法是全面加强生态环境保护的重要一环,为贯彻落实全市环境执法工作会议精神,进一步加强生态环境执法铁军建设、提升执法能力,保障市区空气环境质量持续改善。本次行动以空气生态环境质量和执法水平“双提升”为目标,坚持目标导向、问题导向、

结果导向。通过开展大气专项执法实战练兵,不断提升全区生态环境执法人员精准发现、规范查处、闭环解决各类环境问题的能力,依法严厉打击涉气环境违法行为,督促问题整改到位,助力打好打赢蓝天保卫战。

专项行动从7月20日起至10月底,分为业务培训、专项执法、问题整改、“回头看”四个阶段。专项执法检查突出保障空气环境质量为重点,以大气国

控站点3公里范围内为重点区域,突出以船舶重工、包装印刷、工业涂装、油品储存等为重点行业。

同时,专项行动紧扣涉气法律法规标准,结合其他先进地区VOCs违法行为典型案例剖析学习,充分利用便携式VOCs快速检测仪等科技执法手段,加强环境质量、污染源在线监控、走航监测等数据分析,突出精准执法。对检查中发现的重点点位安排人员24小时巡

查。对正面清单和信任保护企业优化检查方式,通过走航检测、无人机、VOCs检测设备等科技手段,提升执法检查的精准性、针对性。

对发现的问题推进整改,将按照责任主体不查清不放过、问题整改不到位不放过、环境违法行为查处不到位不放过、环境质量不改善达标不放过原则,切实推动排查问题整改闭环。

·成城·

## “美好生活·法典相伴”法治文艺演出举行法律援助宣传送进网格

21日,崇川区司法局、区法学会携手和平桥街道联合举办“美好生活·法典相伴”法治文艺演出暨法律援助宣传进网格走进和平桥街道北濠东村社区活动。

活动现场,区司法局向社区网格员代表赠送《民法典》,并通过有奖竞猜的形式,向社区居民宣讲《民法典》知识,推动《民法典》走到群众身边,走进群众心里。拿到《民法典》的朱伯伯感慨:“《民法典》是我们老百姓的生活宝典,一典在手,诸事能解,我们老百姓都很喜欢。”

诗朗诵《法在我身边》、音乐快板《法律援助暖人心》、歌曲《青春需要温暖》等多个法治文艺节目,吸引了600余名群众驻足观看。

·陆蕾蕾 赵呈进·

## 解决双职工家庭暑期带娃难题 “崇德”爱心托管班开班

“人之初,性本善。性相近,习相远……”20日8点30分,任港街道任港社区二楼活动室传来琅琅书声,崇川区“崇德”爱心托管班正式开班。为解决双职工家庭暑期的带娃难题,崇川区在任港、城南两个社区设立爱心托管班,60个孩子在托管班学习、游戏,度过五彩缤纷的暑假。

孩子暑假无人照看是让许多“双职工”家长头疼的难题,父母要上班,把孩子一个人留在家里有安全隐患,作息不规律或沉迷于网络、游戏,会影响学习和身心健康。今年暑假,崇川区文明办、总工会、关工委等七部门联手为一至四年级双职工子女打造爱心托管班,由老师和志愿者担任班主任和副班主任,托管时间为7月20日至8月28日的8:30至17:30。这样一来,孩子既有人看管,还能学到知识,真正解决了上班族的困扰。

崇川区总工会主席吴海军介绍,去年有人大代表提出,希望工会组织解决职工实实在在的带娃难题。区总工会经过实地走访发现,有这样需求的职工人数不少。今年寒假,崇川区总工会已经试水托管班,但受疫情影响未能按计划进行课程。今年暑假前,经过前期摸底和家长报名,最终确定在任港和城南社区分别设立一个托管班,就近接收60个孩子。家长只需为孩子付每天20元的餐费水费,其余教师补贴、志愿者补贴、材料费等均由政府出资。

·陆蕾蕾·

## 崇川对西式快餐店开展食品安全排查

央视“3·15”晚会对汉堡王偷工减料、用早已该被丢弃的过期面包制作汉堡的行为进行曝光。连日来,崇川区市场监管局执法人员对全区汉堡王等西式快餐门店进行了“全要素”检查。出动执法人员26人次,检查汉堡王、肯德基、百基拉、麦当劳等连锁快餐企业15家。重点检查是否存在使用过期食品以及食品原材料加工制作食品、食品及食品原料储存不符合要求、篡改食品标签等违法违规行为,并对面包上的日期标签、食品出库解冻记录、食品到期是否立刻丢弃等一系列情况进行检查。经查,各门店进货台账记录完善,渠道来源正规,未发现过期或更改日期的行为,并现场查看了餐饮门店处理报废食品的监控录像,未发现央视新闻报道的违规操作行为。

下一步,区市场监管局将举一反三,持续对汉堡王、肯德基等连锁餐饮企业开展执法检查,在检查中一旦发现违反《食品安全法》《餐饮服务食品安全操作规范》等法律法规的违法违规行为,一律按照“四个最严”的要求严肃查处,同时停止线上经营。

·徐栋·

## 崇川教师招聘昨日开考 近五千人参加笔试

昨天,崇川区新教师招聘考试笔试在通师一附和崇川学校两个考点准时开考。此次崇川区教育系统和部分市直幼儿园面向社会公开招聘224名教师,吸引了6400多人报名,最终有4971人参加笔试。

考虑到疫情防控需要,考场事先都进行消毒,考生进考场必须戴口罩,测温检查苏康码。考点也都设置了隔离考场。疫情之下的这次教师招聘,也创下了报考人数的新纪录。224个名额,网上报名的就超过6400人,竞争最激烈的一个岗位有117人报考。经过资格审查和交费确认,4971人入场笔试,其中不少是应届毕业生。

本场笔试考生要在两小时之内,完成公共基础知识和教育教学理论的考核,如果是报考小学、初中的语文和数学学科的考生,还要考核学科专业知识。目前教育部门正在紧张阅卷,笔试成绩公布后将按照3:1的比例资格复审,再进入综合素质测试。

·杨阳·

## 夏季犬类集中整治专项行动启动 倡导文明养犬 共享城市文明

22日,崇川区犬类管理办公室联合区农业农村、和平桥街道以及市宠物诊疗行业协会,在北濠东村社区南广场举行了崇川区夏季犬类集中整治专项行动启动仪式,为8名文明养犬人送上犬类生活用品,鼓励他们继续保持文明养犬并带动更多的人加入文明养犬的行列。活动现场,宠物诊疗行业协会还为养犬市民提供义诊和电子犬牌办理服务。

下一阶段,崇川区犬类管理将采取设立宣传站、张贴宣传条幅、开辟宣传栏、张贴通告、发放《致市民的一封信》等形式,全方位、多角度向市民群众广泛宣传,切实提高群众文明养犬、规范养犬的自觉性、主动性,进一步引导群众积极参与专项整治工作,主动举报、监督不文明养犬行为。同时充分发挥物业管理力量,全面推广居民小区养犬公约制度,由社区指导物业、业委会制定“养犬公约”,引导业主文明规范养犬,切实形成良好的舆论氛围。

·池天宇·



扫描二维码关注  
崇川在线官方微信