

崇川区着力打造退役军人“幸福之家”——

关爱送上门 来尊崇触手可及

“咚咚咚……您好，我们是退役军人服务站的工作人员。”23日下午，崇川区唐闸镇街道退役军人服务站站长陈美娟、办事员徐颖艺和新园社区工作人员一道，来到退役士兵贾思源家中，了解其退役后的就业需求、家庭困难等情况。今年秋季，崇川区有182名老兵退役，街道、社区退役军人服务站的工作人员上门看望、慰问，老兵们受尊崇的感觉油然而生。

崇川区退役军人事务局工作人员介绍，该区现有退役军人及其他优抚对象26000多人，2019年，全区建立了区退役军人服务中心和16个街道、170个社区（村）的退役军人服务站，为退役军人提供“一站式”“一条龙”服务。区委、区政府在机构改革中，优先保障退役军人服务中心编制，确保“有人做事，有钱做事，有条件做事”。区退役军人保障部门下力抓好服务平台的规范化建设，建立健全了退役军人服务中心（站）工作运行体

系。加强工作人员服务能力建设，打造专业化队伍。去年以来，先后4次对全区50多名工作人员进行了政策法规、服务规范等方面业务培训。

“按‘五有’要求建好标准化、规范化的服务平台，只是基层建设的一半，更重要的是依托平台，优化为退役军人服务质量，做好下半篇文章。”区退役军人事务局局长马胜虎说。崇川区一手抓“五有”平台硬件建设，一手抓服务质量提升。全区将退役军人工作融入网格化服务管理，扎实推进“信息化+网格化+退役军人”的工作新模式，850多名社区网格员为退役军人提供智能、精准、高效、多元的服务。

学田街道紫荆花社区伤残军人王鑫，今年夏天感觉假肢松动，社区服务站工作人员听说后，当天就帮他联系到市假肢站，不仅帮他修好了假肢，还帮助他进行了室内无障碍改造。脸上挂满收获感的王鑫乐呵呵地说：“退役军人服

务站真是我们的‘幸福之家’。”

退役军人服务保障机构建立一年多来，全区各级走访退役军人20000多人次，建立特殊困难退役军人家庭“一本

账”220多人，发放优抚补助910多万元，补缴养老保险1100多人次，为退役军人解决现实需求3000多个。

·赵国庆 刘铮铮·

市发改委走访慰问抗美援朝老人

本报讯（记者彭军君 通讯员江林）22日上午，市发改委慰问组走访慰问徐希田、陈锦槐等抗美援朝老人，专程为他们送上“中国人民志愿军抗美援朝出国作战70周年”纪念章及慰问金。

徐希田今年90周岁，系抗美援朝空军作战参谋；陈锦槐今年84周岁，系总参通信兵。慰问组到老战士家中详细了解了老人的生活起居

和家庭情况，倾听老人讲述革命岁月和战争年代的英勇事迹。

又讯（记者彭军君 通讯员杨健）22日上午，南通出入境边防检查站的年轻党员和青年民警走进崇川区虹桥街道新东社区，听抗美援朝老人、90岁高龄的退伍老兵沈学祥讲述当年参军时的光辉历史，并向沈老送上他们亲手用子弹壳做成的飞机模型和慰问品。

菊醉金秋季 韵美水竹园 如皋市首届菊花节开幕

本报讯（记者李波）昨天，如皋市首届菊花节在如皋水竹园景区开幕，数千名游客和村民入园赏菊。

如皋水竹园景区位于如皋市城北街道平园池村，占地112亩，由花海展示区、科技研发区、服务配套区三部分构成。园区菊花包括传统菊花、切花菊、钟山系列菊花这三大种类，共423个品种。平园池村是中国美丽休闲乡村、全国乡村旅游重点村，此次菊花节就是以“花”为媒，在做强绿色生态产业的同时，进一步擦亮如皋这些金字招牌。

本次菊花节活动以“菊醉金秋季 韵美水竹园”为主题，“蝶恋花”“花瓶”“蛋糕”“美女”等大型主题菊花造型，栩栩如生、引人驻足。

右图：游客徜徉菊花丛中。
记者李波摄



近五年审结各类审监案件2364件

南通中院审监庭获评全国先进

本报讯（通讯员谢洲 记者王玮丽）22日召开的全国审判监督工作会议上，最高人民法院对一批先进集体和个人予以通报表扬。南通市中级人民法院审判监督庭荣获全国法院审判监督工作先进集体，全省仅三家法院获此殊荣。

近年来，市中院审监庭立足审判监督职能作用，紧紧围绕“努力让人民群众在每一个司法案件中感受到公平正义”目标，坚持依法纠错、维护裁判权威，为维护社会公平正义、促进经济社会高质量发展贡献审监力量。

新冠肺炎疫情暴发以来，市中院高效运用自主研发的“支云”庭审系统，切实确保审判不掉线、不打烊。围绕扫黑除恶专项斗争要求，该院深入推进“套路贷”

虚假诉讼专项治理工作，依职权排查、审查涉“套路贷”虚假诉讼案件59件，依法及时予以纠错。同时，在市委政法委牵头下，联合公安机关、检察机关组成专案组开展调查，调阅卷宗，纠正热点刑事案件。近五年来，市中院共审结各类审监案件2364件，减刑、假释案件11586件，各项审判质效指标均位居高位。

在审监工作中，市中院注重总结提炼，积极推广先进做法。其中，特赦实施工作获得充分肯定。2019年新中国成立70周年之际，南通率先在全省完成特赦工作，相关个人被最高法院通报表扬。南通地区在保护当事人申请再审权利、减刑假释“智慧审判”模式等方面的工作获最高院高度评价。

南通市市区国有建设用地使用权出让公告

通自然资规告出网
(2020)第54号

根据国家有关法律、法规，经南通市人民政府批准，南通市自然资源和规划局以网上挂牌方式，通过南通市国有建设用地使用权网上交易系统(<http://www.landnt.com>)出让下述宗地国有建设用地使用权。出让地块的基本情况和规划指标要求、挂牌价格和竞买规则，以及网上竞买申请、缴纳保证金和挂牌出让时间详见下表1、表2、表3。

表1

地块编号	地块位置	用地性质	土地面积(M ²)	建筑面积(M ²)	容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)	出让年期(年)
CR20036	外环西路东、船闸东北	居住商业混合用地	37343.08	≤59300(其中住宅及配套≤46000,商业≥13300)	≥1.40 且 < 1.59 (上限以建筑面积为准)	≤25	≥30	居住70、商业40

表2

地块编号	竞买规则	起始土地单价(元/M ²)	土地最高限价(元/M ²)	房屋最高备案指导均价(元/M ²)	竞买保证金(万元)
CR20036	本地块竞买实行地价房价“双控”并摇号	14400	16790	24500	53775

表3

地块编号	网上竞买申请和缴纳保证金时间	网上挂牌出让时间
CR20036	2020年11月16日起， 2020年11月24日上午11时止	2020年11月16日起， 2020年11月26日上午11时止

注：节假日不休息

南通市市区国有建设用地使用权出让公告

通自然资规告出网
(2020)第55号

根据国家有关法律、法规，经南通市人民政府批准，南通市自然资源和规划局以网上挂牌方式，通过南通市国有建设用地使用权网上交易系统(<http://www.landnt.com>)出让下述宗地国有建设用地使用权。出让地块的基本情况和规划指标要求，以及网上竞买申请、缴纳保证金和挂牌出让时间详见下表1、表2。

表1

地块编号	地块位置	用地性质	土地面积(M ²)	建筑面积(M ²)	容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)	出让年期(年)	起始价(元/M ²)	竞买保证金(万元)
R20037	海德路北、江景路西、天柱山路南	居住用地	33290.64	≤53180	≥1.5 且 < 1.6 (上限以建筑面积为准)	≤21	≥45	70	7490	24935

表2

地块编号	网上竞买申请和缴纳保证金时间	网上挂牌出让时间
R20037	2020年11月16日起， 2020年11月24日下午3时止	2020年11月16日起， 2020年11月26日下午3时止

注：节假日不休息

网络司法拍卖公告

南通市崇川区人民法院将在淘宝网司法拍卖网络平台上(户名：南通市崇川区人民法院，网址：<http://st.taobao.com>)公开拍卖南通市崇川区段家坝16号瑞安名邸0701室不动产。

本标的拟进行两次拍卖，当次拍卖流拍的，进行下一次拍卖；当次拍卖成交的，后续拍卖自动取消。

第一次拍卖竞价时间2020年11月25日10时至2020年11月26日10时止，起拍价：1932700元，保证金：289900元；

第二次拍卖竞价时间2020年12月14日10时至2020年12月15日10时止，起拍价：1546200元，保证金：232000元；

该拍卖物详细信息及竞买人条件均在淘宝网司法拍卖平台上公示，有意竞买者请登录淘宝网司法拍卖了解详情，并在网上办理竞买手续。本公告同时视为对拍卖标的享有抵押权及优先购买权人、案件当事人的通知，请上述人员自行登录淘宝网了解详情。咨询电话：0513-9288-512。

南通市崇川区人民法院

2020年10月22日

网络司法拍卖公告

南通市崇川区人民法院将在淘宝网司法拍卖网络平台上(户名：南通市崇川区人民法院，网址：<http://st.taobao.com>)公开拍卖南通市海永镇田园风光小区32幢908室不动产。

本标的拟进行两次拍卖，当次拍卖流拍的，进行下一次拍卖；当次拍卖成交的，后续拍卖自动取消。

第一次拍卖竞价时间2020年11月25日10时至2020年11月26日10时止，起拍价：659500元，保证金：130000元；

第二次拍卖竞价时间2020年12月14日10时至2020年12月15日10时止，起拍价：527600元，保证金：100000元；

该拍卖物详细信息及竞买人条件均在淘宝网司法拍卖平台上公示，有意竞买者请登录淘宝网司法拍卖了解详情，并在网上办理竞买手续。本公告同时视为对拍卖标的享有抵押权及优先购买权人、案件当事人的通知，请上述人员自行登录淘宝网了解详情。咨询电话：0513-9288-512。

南通市崇川区人民法院

2020年10月22日

网络司法拍卖公告

南通市崇川区人民法院将在淘宝网司法拍卖网络平台上(户名：南通市崇川区人民法院，网址：<http://st.taobao.com>)公开拍卖南通市宏伟商业广场1幢3234室、3237室、3238室。

本标的拟进行两次拍卖，当次拍卖流拍的，进行下一次拍卖；当次拍卖成交的，后续拍卖自动取消。

第一次拍卖竞价时间2020年11月25日10时至2020年11月26日10时止，起拍价：1513490元，保证金：302697元；

第二次拍卖竞价时间2020年12月14日10时至2020年12月15日10时止，起拍价：260万元，保证金：26万元；

该拍卖物详细信息及竞买人条件均在淘宝网司法拍卖平台上公示，有意竞买者请登录淘宝网司法拍卖了解详情，并在网上办理竞买手续。本公告同时视为对拍卖标的享有抵押权及优先购买权人、案件当事人的通知，请上述人员自行登录淘宝网了解详情。咨询电话：0513-80797263。

南通市崇川区人民法院

2020年10月23日

南通市市区国有建设用地使用权出让公告

南通市崇川区人民法院将在淘宝网司法拍卖网络平台上(户名：南通市崇川区人民法院，网址：<http://st.taobao.com>)公开拍卖南通市崇川区富邦商业广场1幢3234室、3237室、3238室。

本标的拟进行两次拍卖，当次拍卖流拍的，进行下一次拍卖；当次拍卖成交的，后续拍卖自动取消。

第一次拍卖竞价时间2020年11月25日10时至2020年11月26日10时止；

第二次拍卖竞价时间2020年12月14日10时至2020年12月15日10时止；

该拍卖物详细信息及竞买人条件均在淘宝网司法拍卖平台上公示，有意竞买者请登录淘宝网司法拍卖了解详情，并在网上办理竞买手续。本公告同时视为对拍卖标的享有抵押权及优先购买权人、案件当事人的通知，请上述人员自行登录淘宝网了解详情。咨询电话：0513-80797263。

南通市崇川区人民法院

2020年10月23日

南通市市区国有建设用地使用权出让公告

通自然资规告出网
(2020)第56号

根据国家有关法律、法规，经南通市人民政府批准，南通市自然资源和规划局以网上挂牌方式，通过南通市国有建设用地使用权网上交易系统(<http://www.landnt.com>)出让下述宗地国有建设用地使用权。出让地块的基本情况和规划指标要求，以及网上竞买申请、缴纳保证金和挂牌出让时间详见下表1、表2。

表1

| 地块编号 | 地块位置 | 用地性质 | 土地面积(M²) |
<th
| --- | --- | --- | --- |