

# 中小企业近况如何 助企政策如何发力



实施更大规模减税降费、加大金融支持力度、降低工商业电价……今年以来,针对中小企业面临的实际困难和压力挑战,我国推出一系列助企援企政策措施。

这些措施效果如何,中小企业现状怎样,下一步政策如何发力?

“为帮助中小企业复工复产、渡过难关,我国从财税、社保、金融等8个方面陆续出台了90多项政策措施。”工信部新闻发言人黄利斌说,截至9月末,普惠小微贷款余额同比增长29.6%。

中国中小企业发展促进中心连续3个季度对1.4万余家企业疫情防控和复工复产、惠企减负政策落实情况等调研并发布报告。报告显示,一系列优化营商环境、减轻企业负担政策措施取得了积极成效,企业发展环境进一步改善,企业普遍反映社保和医保费减免缓征政策

“含金量”尤为高。

各项政策落地显效,有效缓解了疫情冲击造成的生产经营困难。二季度以来中小企业经济运行状况持续向好,生产效益指标逐步好转,企业信心逐渐恢复。国家统计局数据显示,前8个月规模以上中小工业企业利润总额同比增长0.6%,盈利基本已恢复到去年同期水平。

工信部中小企业生产经营运行监测平台调查显示,中小企业国内订单、出口订单指数连续7个月回升。反映流动资金紧张的中小企业比例连续7个月下降,有招工需求的中小企业比例连续3个月回升。

政策帮扶的同时,互联网平台带动数字化升级,也在一定程度上加速了中小企业经营的回暖。

开拓小店“极速上线”通道,针对小

店推出复工“流量红包”……今年以来,美团出台一系列帮扶平台上中小企业的举措。近日,美团发布秋季小店大数据,第三季度平台上新增小店近30万家,小店营业额环比增长18.4%。

很多大企业发挥带头作用和平台优势,推出一系列具体的帮扶举措。

10月29日,在国网嘉兴供电公司的营销室,工作人员正在抓紧核对嘉兴秀洲区王江泾镇元丰纺织有限公司参与分钟级电力需求响应获得的补贴金额。

受海外疫情影响,不少纺织订单转向了国内。“纺织小镇”王江泾镇的很多企业加班加点。为保障生产用能,国网嘉兴供电公司针对企业用电推出定制服务,并通过大数据等引导鼓励错峰用能,发放相应补贴。

阿里巴巴上线新制造平台,助力中小制造企业按需生产,解决“库存难”等

问题;北京精雕科技集团与北京门头沟地区合作打造快速制造平台,面向中小企业开放机电科技产品制造能力……通过协同创新,很多企业在重塑优势。

多方举措和帮扶下,中小企业经营状况得到改善。但不可否认,企业仍然面临压力与挑战,也应看到,一些企业反映部分政策落实还有堵点,在经济下行压力加大的情况下,企业对降成本的政策诉求较为强烈。

工信部副部长辛国斌说,下一步,工信部将加大力度协助企业政策落实,充分发挥“互联网+”作用畅通惠企政策信息渠道,特别是加大依法推进清理拖欠民营企业中小企业账款力度,加强督促检查。

“要聚焦降低制造业负担,助力制造业提升竞争新优势;聚焦降低小微企业和个体工商户负担,增强市场主体活力;聚焦提升减负治理能力,服务建设新发展格局。”辛国斌说。  
据新华社北京11月2日电

## “每月靠房子能拿到数万元养老金”？ 老年人须提防以房养老理财骗局

“每月靠房子能拿到数万元养老金”的承诺,很可能是一场骗局。57岁的北京冯女士现在面临失去一套房子的危险,令她陷入困境的,是打着以房养老旗号的理财骗局。

“新华视点”记者调查发现,近年来,北京、广东、河南等多地出现了借以房养老概念进行非法集资或者转移老年人房产的案件,受害者损失惨重。

**多地出现老人陷以房养老理财陷阱案件**

10月30日,北京的冯女士收到北京市第二中级人民法院的执行通知书。她或将背上超过560万元的债务,或将失去一套房子。

2019年3月,冯女士在北京利合济民投资有限公司投资了房产理财项目。实际交易路径是:冯女士与高某签订一份560万元的借款合同,约定月利率为1.5%,由利合济民代为支付给高某。公司将冯女士的自有住房抵押给高某。

冯女士收到560万元后立即转账给利合济民董事长何宁个人账户,再与利合济民签订理财合同。利合济民的业务员宣称,冯女士可享受以房养老的收益,担保年化收益率为4.5%,即每月2.1万元。

冯女士收到几个月的理财收益后,利合济民资金链断裂。2019年9月,利合济民因涉嫌非法吸收公众存款被立案调查,何宁等人被逮捕。高

某到仲裁机构主张冯女士的房产权利。仲裁机构没有看到高某与利合济民的理财合同,认为这是冯女士与高某的个人借贷纠纷,支持了高某。

据不完全统计,近年来,仅北京地区在利合济民、中安民生、普伴金服等平台上,陷入涉房理财陷阱的房主就超3000人,且大都为老人。

2019年4月,北京市公安局海淀分局侦破中安民生养老服务公司涉嫌非法吸收公众存款案,涉及投资人上千人。中安民生71人被检察机关批准逮捕。

类似的案件在全国多地发生。记者在中国裁判文书网查询发现,广东、河南、河北等省份均有涉以房养老理财骗局案件。

**拉大旗、设圈套诱导老人签危险合同**

以房养老理财骗局的基本套路是:忽悠老人将房子抵押换钱,投进所谓以房养老项目,宣称每月能拿数万元养老金。老人将房产处置权交给公司,最初每月能收到高额回报,但没过多久,公司失联、老板跑路,老人“钱房两空”。

为什么这样的套路能屡屡得手?

记者调查发现,一些公司打着国家政策的旗号迷惑老年人。记者拿到的一份利合济民宣传单上写着“响应国家号召,实现以房养老、以房养家的终极目的”。中安民生向老人们兜售所谓以房养老产品,也是打着国家政策鼓励的旗号,宣称“以房养老是政府大力扶持的

产业”。

有的公司拉大旗作虎皮,以权威机构名义蒙骗老人。例如自称与民政部、全国老龄委、中国老龄事业发展基金会等机构合作,就是中安民生吸引老年人投资的一块招牌。该公司还开设了大型实体门店,号称是和官方机构合作共建的养老服务大厅,声称有国家基金托底,营造业务合规的假象。

这类公司不仅以高额利息为诱导,还以免费旅游、免费“名师”上课、答谢会等名义诱骗老人参加。有的公司还开设餐厅,成为会员的老人可享受低价早餐、午餐。在此过程中,公司人员再向老人灌输以房养老的种种好处。中安民生的案件中,不少老人就是在该公司组织的免费郊区旅游、“名师”讲课中被慢慢洗脑的。

设计圈套诱骗老人签格式合同,是这类骗局的最险恶之处。这些公司往往不会明确告知老人是通过抵押房产借款进行理财,而是用“每月领取养老金”等说辞进行忽悠,使老人深信“房屋抵押只是走形式”。

**警惕收益特别高、看不懂的项目,合规以房养老产品有待升级**

业内专家介绍,真正的以房养老又称住房反向抵押养老保险,是指拥有房屋完全产权的老年人,将其房产抵押给保险公司或商业银行,但继续拥有房屋占有、使用、收益和经抵押权人同意的处置权,并按照约定条件领取养老金直至

身故;老人身故后,保险公司或商业银行获得抵押房产处置权,处置所得将优先用于偿付养老保险相关费用。

2014年7月,原保监会正式开展住房反向抵押养老保险试点。2018年7月,试点扩大到全国范围开展。不过,保险版以房养老的推行却市场遇冷。目前,市面上只有幸福人寿和人保寿险的两款产品,且参与者寥寥。

北京市东城区人民法院天坛人民法庭法官助理姜宁表示,以房养老理财骗局针对的主要是法律风险意识低、资产价值高、对养老服务有刚性需求的老年人群体。

姜宁说,合规以房养老的开展主体为商业银行或正规保险机构,除这两类主体外,其他养老公司、服务机构开展的以房养老项目,建议老年人一概不要参与。

北京雷石律师事务所律师曹志杰表示,对一些收益特别高、看不懂、不清楚钱给谁用、交钱变成合伙人的投资项目,一定要提高警惕。如果发现上当受骗了,一定要第一时间到公安机关报案,做到及时止损,绝不能存在侥幸心理。

专家建议,公安、民政等相关部门要加强协同治理,形成监管合力;加大对以房养老领域违法犯罪行为的打击力度。

中国人民大学经济学院教授聂辉华认为,作为一种金融创新模式,目前保险公司和商业银行以房养老的产品设计主要优先满足高龄老人、失独孤寡老人、低收入家庭老人的养老需求,产品品种和业务覆盖范围未来有待升级。

据新华社北京11月2日电

(上接A1版)立足当前、着眼长远,根据人口分布和结构变化,巩固家庭养老育幼基础地位,强化政府保基本兜底线职能,健全老有所养幼有所育的政策体系,扩大多元主体多种方式的服务供给,促进服务能力提升和城乡区域均衡发展不断取得新进展。

会议指出,森林和草原是重要的自然生态系统,对维护国家生态安全、推进生态文明建设具有基础性、战略性作用。全面推行林长制,要按照山水林田湖草系统治理的要求,坚持生态优先、保护为主,坚持绿色发展、生态惠民,坚持问题导向、因地制宜,建立健全党政领导责任体系,明确各级林长的森林草原保护发展责任。

会议强调,文化企业承担特有社会责任,要指导推动各类文化企业牢牢把握正确导向,自觉弘扬和践行社会主义核心价值观,树立正确的历史观、民族观、国家观、文化观,坚守中华文化立场,反映中国人民审美追求,维护国家文化安全和社会公共利益,维护社会公序良俗,积极履行社会责任和道德责任,创作生产更多健康向上、品质优良的文化产品。

会议指出,健全上市公司退市机制,依法从严打击证券违法活动,是全面深化资本市场改革的重要制度安排。要坚持市场化、法治化方向,完善退市标准,简化退市程序,拓宽多元退出渠道,严格退市监管,完善常态化退出机制。要加快健全证券执法司法体制机制,加大对重大违法案件的查处惩治力度,夯实资本市场法治和诚信基础,加强跨境监管执法协作,推动构建良好市场秩序。

会议强调,党的十八大以来,我们加强党对教育工作的全面领导,部署推进教育领域综合改革,中国特色社会主义教育制度体系的主体框架基本确立,一些长期制约教育事业发展的体制机制障碍得到破解,一大批基层改革创新的经验做法不断涌现,教育面貌正在发生格局性变化。“十四五”时期,要继续深化教育领域综合改革,全面贯彻党的教育方针,紧扣落实立德树人根本任务深化教育改革,努力构建德智体美劳全面培养的教育体系。要优化同新发展格局相适应的教育结构、学科专业结构、人才培养结构,统筹推进育人方式、办学模式、管理体制、保障机制改革。要围绕服务国家战略需要,聚焦人民群众所急所需所盼,着力构建优质均衡的基本公共教育服务体系,加快缩小小区、城乡差距。

会议指出,对党的十九届五中全会提出的一系列改革任务和举措,要科学统筹、分类推进。对党中央已经部署、已经出台改革方案的举措,要结合实际深入抓好落实,不搞形式主义;对新提出的改革,要提前布局、主动作为。

会议强调,改革推进到今天,在改革顶层设计方面,我们已经有了比较清晰的大盘子。今后一个时期,要将主要精力集中到整体推进、督促落实上,以落实“十四五”时期重大发展战略任务为牵引,多策划战略战役性改革,抓纲带目。对党的十九届五中全会部署的构建新发展格局、完善要素市场化配置、完善公平竞争制度、创新产业链融合发展、激发市场主体活力、稳定保障就业、完善收入分配制度、促进经济社会发展全面绿色转型、建设开放型经济新体制等,都要抓在手上、抓出成效。各地区各部门要强化改革创新的政治自觉和行动自觉,落实好主体责任。

会议指出,基层是改革创新的源头活水,要注重激发基层的改革创新活力,支持开展差别化创新。地方抓落实要深刻领会党中央战略意图,既找准定位,又突出特色,有条件的地区要奋力走在前列。

中央全面深化改革委员会委员出席会议,中央和国家机关有关部门负责同志列席会议。

## 双季亩产突破 1500公斤大关

袁隆平团队杂交水稻种植获重大进展

据新华社长沙11月2日电 11月2日,湖南省衡阳市衡南县清竹村,由“杂交水稻之父”袁隆平团队研发的杂交水稻双季亩产突破1500公斤大关,其中晚稻品种为第三代杂交水稻。

2日上午,位于清竹村的第三代杂交水稻“叁优一号”试验示范基地,绵绵阴雨没有挡住人们收获的热情。3个地块同时开始机械收割,来自全国各地的10多位院士、专家在现场参与了测产。

经测产专家组评定,晚稻品种“叁优一号”亩产为911.7公斤。在此之前,同一基地种植的早稻品种亩产为619.06公斤。这意味着双季亩产达到1530.76公斤,实现了“1500公斤高产攻关”的目标。

位于长沙的湖南杂交水稻研究中心,90岁的袁隆平院士与测产现场进行了5G视频连线。袁隆平说:“3000斤意味着离‘禾下乘凉梦’更近了一步。”

据了解,第三代杂交水稻技术被袁隆平看作是突破亩产“天花板”的关键。专家认为,第三代杂交水稻的“基因强大”,具有高产、抗病、抗寒、抗倒等特点。

## 上交所发布新规 进一步扩大 外资投资范围

据新华社上海11月2日电 上海证券交易所近日宣布,修订相关规则扩大合格境外投资者投资范围。自11月1日起,合格境外机构投资者(QFII)和人民币合格境外机构投资者(RQFII)可投资存托凭证、股票期权等品种,并参与融资融券等交易。

经中国证监会批准,《上海证券交易所证券交易规则适用指引第1号——合格境外机构投资者和人民币合格境外机构投资者》10月30日已正式发布。

为进一步优化完善QFII、RQFII制度,中国证监会对相关规章进行了修订整合。《合格境外机构投资者和人民币合格境外机构投资者境内证券期货投资管理办法》已于9月25日发布,11月1日起施行。

衔接中国证监会上位规章修订,上交所修订相关业务规则并发布QFII、RQFII指引。

该指引施行后,除原有品种外,合格境外投资者可投资于存托凭证、股票期权、政府支持债券等,并可参与融资融券交易、转融通证券出借交易及债券回购交易。

## 最新研究:新冠病毒可破坏血脑屏障

据新华社北京11月2日电 新冠病毒感染症状多样,呼吸道症状是其主要表现,还有一些患者症状指向血管炎症。一个美国研究团队最新发现,新冠病毒还能让血脑屏障出现“漏洞”,潜在破坏大脑神经网络。

美国坦普尔大学刘易斯·卡茨医学院等机构研究人员在新一期学术期刊《神经生物学疾病》报告说,全球各地新

冠患者中30%到80%出现神经系统症状,表明新冠病毒可能影响了中枢神经系统的细胞。

先前已知新冠病毒主要通过其表面刺突蛋白与人体细胞上的“血管紧张素转化酶2(ACE2)”受体结合实现感染,而ACE2在血管内皮细胞等部位有表达。

为了弄清ACE2在大脑血管细胞中

的表达情况及其表达是否随健康状况改变而变化,研究团队对新冠死亡患者的脑组织进行了分析。结果显示,ACE2在大脑额叶皮质的血管中普遍表达,且生前患高血压、痴呆症等疾病的人大脑血管中ACE2的表达水平相对更高。

研究人员随后利用细胞培养模型分析了新冠病毒刺突蛋白对大脑血管内皮细胞的影响。后者是血脑屏障的组成部

分。实验发现,刺突蛋白可让内皮细胞出现炎症反应。

论文通讯作者、坦普尔大学刘易斯·卡茨医学院教授塞缪尔·拉米雷斯说,新研究表明新冠病毒刺突蛋白能导致大脑关键区域的血脑屏障失去稳定性,而血脑屏障功能能改变大幅提升了新冠病毒侵袭神经的可能性,为新冠患者出现神经系统症状提供了解释。