

观点声音

日前,央视曝光了在某些网络交易平台上,只要花2元钱就能买到上千张人脸照片,而5000多张人脸照片标价还不到10元。这些包含个人信息的人脸照片如果落入不法分子手中,照片主人除了有可能遭遇精准诈骗之外,其人脸信息甚至还有可能被用于洗钱、涉黑等违法犯罪活动。新业态的形成主要依靠社会分工细化和行业融合等路径,互联网技术是社会分工精细化和科技发达化的结果,而法律的滞后性总是赶不上新生事物的发展速度。一方面,对新生事物应该保持必要的宽容,而不是动辄以非法经营之名求全责备;另一方面,违法犯罪也是有规律可循的,就像预测经济发展一样,对新业态环境下的违法犯罪问题也要保持警惕。如何界定新业态下经济行为的违法与否,既考验立法者的智慧,也考验司法者平衡公平与效率价值的水平和技巧。

——光明日报《警惕侵犯个人信息等新型违法犯罪》

11月24日,引发舆论广泛关注的盘锦居民家自来水可燃事件,有了调查结果。据盘锦市大洼区官方通报,该居民所在的四营也自来水水源来自深层地下水,因少量天然气串入水层,在采水过程中将天然气带到地面,由于近期该区域自来水站的蓄水装置正在进行扩容改造,临时采取地下水直供方式,导致少量天然气进入自来水管网,造成可燃现象。在饮用水安全这么重要的事情上,采取如此漫不经心的态度,显然安全意识和服务意识都很“水”。且目前的回应,也不能彻底厘清若干用户三四年来都感觉水有问题的疑问。“水火相容”奇观引发了舆论效应,此事件才得以解决。假如没有这些吸引眼球的因素,只是水中默默混入了杂质或者某种有害细菌超标呢?不能把检测水质的压力放在用户身上,自来水质量的关口必须由自来水公司把好。这关系到每个家庭的家长,对健康的影响可能会延续很多年,不可不慎,更不可有丝毫懈怠。

——北京晚报《自来水“着火”暴露服务“太水”》

近日,一段“老人用现金交医保被拒”的视频引发舆论哗然。耄耋老人冒雨去社区缴纳医保,却被告知拒收现金,“要么告诉亲戚,要么你自己在手机上支付”,工作人员的一番话,使得老人满脸无助地呆坐在座位上。社区工作人员的错误做法,为法律、道德所不容,任何辩解都只能徒增公众愤怒。统计显示,我国60岁及以上人口多达2.5亿。在移动支付便利化的今天,他们在就餐、出行、医疗等方面处处受限,属于被科技浪潮抛弃的“边缘人”。科技之光能否普照老年人,既考验企业责任感,也关系到科技长足发展。人文关怀支撑科技前行,这就要求科技在飞速发展的同时,必须充分考虑不同人群的需求。要设身处地为用户着想,用科技的手段解决科技发展中遇到的问题。此外,科技成果的运用最终要落实到人的身上。当老年人因自身局限并不能熟练运用科技时,相关工作人员不妨多拿出些耐心,在提供服务方面多一份体贴。

——南方日报《一切技术都必须有人情味》

近年来,在租售并举的“风口”下,长租公寓迎来了宝贵的发展机遇,成为备受资本市场青睐的“香饽饽”。与此同时,长租公寓“成长中的烦恼”也如影随形。其中,最为突出的就是一些租赁企业,对长租公寓租金实行“高进低出、长收短付”管理模式,不仅使房东和租客利益受损,更严重破坏了房屋租赁市场秩序。今年9月7日,住建部就《住房租赁条例(征求意见稿)》向社会公开征求意见。该《条例》规定要加强监管租金、押金使用等经营情况。在租金收取与管理中存在“高进低出、长收短付”违规经营行为的企业,将被列入经营异常名录。在这种情况下,有一些地方要求把长租公寓租金存入监管账户,是对长租公寓租金加强监管的积极探索,值得期待。把长租公寓资金存入监管账户,不仅回应了民众的关切,也有望建立一套长租公寓资金监管标准。期待各地多学习借鉴这一思路,使其成为长租公寓租金监管的“标配”。

——经济日报《长租公寓租金不妨存入监管账户》

在竞争中做亮南通建筑铁军品牌

□周志明

江海锐评

党的十九届五中全会提出,形成强大国内市场,构建新发展格局。长三角一体化发展战略是党中央构建新发展格局的重大战略举措。当前,发展战略不断升温、加挡提速,且多重战略在南通交汇叠加,为南通建筑业转型升级、高质发展带来了百年不遇的机遇和空间。按照苏浙皖沪三省一市未来的规划,四地基建总量将破3万亿。3万亿的投资规模,凸显蝴蝶效应,全国各地建筑业大军跃跃欲试。我们南通建筑业怎么办?

树立强烈的危机意识。南通站在上海“北大门”的战略高地,理应“春江水暖鸭先知”,全面深刻地领会习近平

总书记讲话的精神实质,从中发现我国城镇化发展重心的转移,以舍我其谁的抢先意识、责任意识和使命意识,紧扣“一体化”和“高质量”两个关键,调整战略思路和布局,研究突破发展路径,从机遇中寻求政策空间、稀缺要素、超越路径,真抓实干,实现新的时期新的发展。

打好“一体化”组合拳。在长三角建筑业一体化发展战略协作的大框架下,积极搭建与沪、浙、皖市区县的“小框架”,寻求对接合作,落实任务分解,实现优势互补、资源共享、协同共赢的建筑业全面交流合作模式。把“靠大联强”作为“一体化发展”的方略,积极跟“国家队”进行战略合作,搭乘“航母”出海,踏上发展快车,通过合作、融资等方式,在重点、重大项目中合作开发建设。把目光看得更远些,让思路放得更广些,摆脱传统的“家旁做、国内找,窝里斗、碗里抢”的经

营模式,通过与央企等的合作,向城轨、隧道等高附加值领域进军,形成传统与新兴、高端与低端、主营与兼营共同发展的产业新格局,走出一条既符合市场需求又有自身特色的高质量发展之路。

加速数字化转型。未来的竞争就是数字经济的竞争,随着互联网、物联网、云计算、人工智能等技术的迅猛发展,建筑业向数字化转型已成必然。南通建筑业欲在长三角市场中分一杯羹,首当其冲是要跟上时代步伐,推动数字建造、精益建造,推广BIM技术,发展智能建造技术,加快数字化、信息化在设计、施工、运维、计价、监管全过程的集成应用。

加快工业化进程。按照全省“十四

五”期间建设的新目标新定位,加快建筑工业化发展,推进装配式建筑与绿色施工、智能建造的深度融合。加强产能建设,推进建筑业全产业链整合。

强化品牌建设。长三角一体化建设市场是规模空前的建设大战场,各路英豪将八仙过海,各显神通,纷纷亮相这个大舞台,展开“实力、素质、技术、质量、工艺”的大比拼。南通建筑业要在这场角逐中立于不败之地,就必须坚持品牌发展战略,强化质量意识,树立精品意识,在竞争中做亮南通品牌,放大“南通铁军”在长三角乃至全国的认可度、知名度、信誉度。

(作者系江苏通州二建建设工程集团有限公司董事长)

学习贯彻党的十九届五中全会精神

打赢项目建设大会战

□知新

以时间倒逼效率,“抢”出招商引资的新天地,打开经济发展的新局面。

打赢项目建设大会战,要拿出“拼”的劲头。在产业项目落地的最紧要关头,拼一拼,往往能拼出对策,变挑战为机遇。要大力弘扬“四千四万”精神,对手意向项目、在拟建项目、在建项目逐个梳理、逐项研究,在客商招引上精准发力,在项目建设上聚力攻关,咬紧牙关,一拼到底,推动一批龙头型、基地型的重点项目落地,带动一批产业链、价值链提升的新兴项目发展。

打赢项目建设大会战,要永葆“干”的作风。这几年,我市创新推行了领导挂钩重点项目服务制、工作专班制,积累了许多好做法、好经验。项目落地见效是干出来的,要进一步完善挂帅出征、挂图作战、挂责问效机制,建立增资扩产项目、签约未动工项目、新增优质项目等清单,着力解决影响和制约项目建设的难点堵点问题,把工作成效与年度绩效考核、评先评优、干部选拔等相挂钩,用最快的审批、最优的服务、最好的营商环境,在全社会、全方位形成尊商、重商、厚商的浓厚氛围,让每一个根植南通的优质项目都能快速崛起、发展壮大。

打赢项目建设大会战,要树立“抢”的意识。当前,南通高质量发展面临着极好的机遇,只有积极主动地抢抓项目、抢抓资源、抢抓商机,才能抓住机遇,聚得拔资源、推得进工作。因此,要牢牢抓住产业链加速重构的契机,把握外资企业抢占国内市场、内资企业补链强链的大好机遇,把主要精力向项目落地集中、工作重心向项目落地集聚、资源要素向项目落地集结,用目标倒逼进度、



能给手机无线充电的智慧城市廊架,会唱歌会跳舞的AI虚拟广场舞装置,“扫一扫”就能“游览”的AR动物园……在浙江桐乡乌镇人民公园,游客可以感受到无处不在的科技魅力。乌镇人民公园经过智慧化改造后,建成5G智联版公园,吸引着众多前来打卡体验。(据《人民日报》)

为下一代健康成长再立新功

□施晓伟

与党中央保持一致;要做好关工委工作,传承爱国精神,让我们的下一代争做时代新人。

保持业务清醒,注重能力素养。立德树人,践行社会主义核心价值观,退休老师也责无旁贷。做好教育关工委工作,校外辅导站工作,必须提升业务素养和工作能力。首先是不断地充电,学好用好有关红色读物,带头编写课外教育讲义教材;其次组织发动老教师阅读红色期刊及家庭教育方面的有关专著,做好三联系工作,让学生的五加二效应等于或大于七;

搞好教学业务的传帮带,上一些示范课,开展一些实践性课程方面的课题研究。

保持管理清醒,强化领导素养。优先发展教育事业,必须坚持走改革创新之路。要培养好下一代,在职教师一马当先,退休老师也是坚强后盾。这样强强联合,让学校教育成为一棵大树,以文化为根,教师为枝,课程为花,活动为叶,最终的果实是学生的健康成长。党员退休教师要做党的指令传达贯彻者、在职业教育信息发布者、退休同志心声接受者。开展各村关工委负责同志包干

负责比武活动,在活动中让老同志的工作能力、人格魅力得到提高;开展各校在职教师中爱心教育擂台赛,看哪一个班教育质量显著;组织家长进行教子沙龙大家谈活动,利用校外辅导站阵地展示学生成长成果。

教育是一项伟大的事业。老骥伏枥,志在千里,我们当铭记党的教诲,以实际行动贯彻落实十九届五中全会提出的奋斗目标和工作要求,为谱写教育强国的新篇章作出更大的贡献。

(作者系启东市惠萍镇教育关工委常务副主任)

江海之地形成的独特江海文化,薪尽火传、生生不息;而江海文化最大的时代特征,则是海纳百川、兼收并蓄,将中国最古典的悠久历史文化与鲜明的地域特色包容会通。有心人注意到,在南通市通州区兴仁镇,一处集中国古典园林艺术之大成的苏州园林特色院落,于无声处横空出世,给当代人提供了一处你足珍贵的精神涵养和心灵栖息之地——

已成行,徜徉于臻园的雕梁画栋之下,体验那份逐园而居的诗意和浪漫。

飞檐翘角,白墙黑瓦;亭台静谧,绮窗半掩;照壁庄重,鱼翔花池……眼前的这般美景,怎不令人感叹这诗意的栖居之地,是何等的幽雅恬适?

在臻园,你可以实地触摸到那妙不可言的中国古代哲理观念、文化意识和审美情趣。

美哉!小尺度空间里的造景手法,步移景异;绿植、石置各具妙处,令人流连忘返。

遵循苏州园林建筑的营造法则,古典建筑与现代人居的完美组合。从小区主入口到家门口,是穿游一系列园林回家的过程。中国传统宅、园密不可分,小区整个建筑群以园林化进行组合,南北轴线,一轴多进院。

“雨惊诗梦来蕉叶”,这是对臻园丽景的生动写照;“风裁书声出藕花”,这是对臻园意境的最好描摹。一面面古典之窗,一道道岁月之门,通过臻园,引领着我们走进眼前这不出远门、在家门口就可以纵情相拥的美丽“苏州园林”……

臻园之美,人文传承满足你中式情结。

为沧桑的心灵留住纯粹的故园——臻园之魅,传统之美在江海大地绽放

一座臻园,尽藏数千年那道不尽的国粹情怀



中国数千年文明精粹悄然呈现——臻园之美,人文传承满足你中式情结

每一个中国人,心中都有一个“园林梦”。

有历史学家考证,早在东晋时期,中国就出现了真正意义上的、具有东方美学趣味的园林艺术。

再往后,国人都看到了,苏州园林,几乎成为中国园林艺术的集大成者,造园艺术成就达到巅峰,几无与之比肩者。

你可知道?如今,久居江海大地这块热土的你,可以不出远门,可观赏、可收藏、可细品家门口的苏州园林,让你感受并陶醉于中国数千年文明集萃的万园之源苏州园林。

这就是位于南通市通州区兴仁镇文西路、兴安小学北面的臻园。这一私人定制级中式园林巨著的“创作者”,就是南通人熟悉的南通兴安置业有限公司……

一个细雨蒙蒙的午后,我们有幸三两知

宝地。或者说,亦是藏龙卧虎之地。

将历史镜头倘若拉得远些,远些,再远些;那么,四安镇前身,“陈家酒店”之地名,可追溯到15世纪末明朝中叶。换言之,“陈家酒店”建镇至今已有500多年,清光绪年间,取“四境平安”之意,改名四安。

这是一块英雄的土地。

革命年代,“江北特委”曾在四安这一片热土播下革命火种,著名的爱国民主战士邹韬奋先生,老一辈无产阶级革命家姬鹏飞、梁灵光、陶勇等等,都曾在这里留下战斗足迹。

改革开放以后,党和国家领导人曾两次为韬奋小学题名,时任全国人大常委会副委员长邹家华亲临韬奋小学视察并题词“奋进”,由此成为四安人民自强不息、争创一流的主体精神!

人们熟悉的南通知名企业家顾友谊先生,一直不忘桑梓,对故土四安念念在兹,有着不舍的乡愁和故土情怀。反哺和回报,便是穷尽拳拳赤子之心,将集中国数千年文明精粹的苏州园林、有万园之源美誉的苏州园林建筑艺术原汁原味引进南通、落户四安,打造了几乎集毕生心血的江海佳园——臻园。

岁月沧桑,时光流转,在开发与发展成为时代主题词的当下,继续和保护具有悠久历史的苏州园林艺术,让她融入生机勃勃、活力无穷的江海大地,让传统美学艺术在南通高质量发展的万马奔腾中再绽璀璨芳华,尽力为人们疲惫而沧桑的心灵留一处温馨且纯粹的故园;由此,成为臻园开发和建设

所担当的使命,还有不舍的初心……

在西方学术人士的心目中,整个中国就是一道高墙里面的大花园,人们徜徉在日涉成趣的园林中,采菊东篱下,悠然见南山,涵泳、品味人生。

东西方园林美的呈现,虽有不同,但相同的是,人类致力营造的都是心目中的天堂!

臻园之魅,传统之美在江海大地绽放。

担当社会责任营造周边好环境——

臻园之韵,历史底蕴值得您毕生珍藏

俗话说,红花还得绿叶扶。再美的景致,也得和周边环境和谐互补,相得益彰。

臻园的兴建,于无形之中,带动了周边环境的有力提升。

四安老镇在美丽乡村打造的历史进程中,取得了不少骄人的成就和业绩;而臻园这一项目的落户,反过来更加有力地助推着美丽乡村的创建步伐。

你看你看,目前尚在规划红线外的文卫路等镇区三条道路,在当地居民口中,曾经是“晴天一身灰、雨天一身泥”,臻园项目建设方不等不靠,以高度的社会责任感和公益担当,出资700万元,重新铺设沥青路面,并对新建道路两侧的绿化进行了优化种植,极大地改善了周边居民的交通出行条件,特别是附近韬奋小学、兴安中学的学生们,更是开心不已。

位于臻园对面的涵青园居民小区,因年久失修,主入口及围墙随着风吹雨打,已然变得破烂不堪,又是臻园建设方出资代为修

缮;看着焕然一新的小区环境,业主们个个笑开颜,竖起大拇指点赞……这,或许就是中国人所一直强调的,“一花独放不是春,百花齐放春满园”吧!

与此同时,有远见卓识者,敏锐地注意到,随着周边“空港新城”崛起新力量所展示的无穷发展机遇,再加上“三区交汇”地理位置重要性的凸显,极具稀缺性的臻园,“C位出道”将是一个几乎没有悬念的大概率事件,未来可期!

“离尘而不离城”。臻园项目所在地紧邻通富大道,片刻即达城市交通网络,从容步入城市繁华生活圈,错综交汇的交通不仅方便后期出行,也为整个板块发展奠定坚定基础。

臻园传承中国数千年园林艺术的巅峰作品,中国山水情怀粹于一园。臻园依照美的规律来创造园林环境,使之更自然、更美丽、更符合时代与社会审美要求。

让更多人瞩目的是,臻园依照世界非遗传承人香山帮大师全手工打造,十大工序八大工艺匠心传奇。

云山苍苍,江水泱泱;袅袅臻园,美不胜收。美其美美,美美与共。

如今,在中国的通州,通州的兴仁,臻园既出,四方惊艳。臻园,以其独有的“中式建筑、苏州园林”风格和方式,向世人展示出她无可比拟的历史底蕴,园林之美,满足了人们对园林之美的追求和想象!

臻园之韵,历史底蕴值得您毕生珍藏。

本报记者 周朝晖