

江苏强化儿童关爱保护服务

今年计划新建100个“关爱之家”

据新华社南京2月2日电 记者2日从江苏省民政厅获悉,该省2021年将强化儿童关爱保护服务,新建100个省级儿童“关爱之家”示范项目,促进困境和留守儿童健康成长。

据介绍,江苏今年将完善困境儿童分类保障制度,推广“三步排查、四

色管理、N重关爱”做法,健全困境儿童常态化主动发现机制,实现“精准识别、分类施保、应保尽保”。同时,落实困境儿童基本生活保障标准自然增长机制和重病重残儿童按照散居孤儿标准的50%发放生活费政策。完善预警排查、强制报告、应急处置、评估帮扶、监护干预“五

位一体”农村留守儿童救助保护机制,加强动态管理。

此外,聚焦农村困境和留守儿童基本需求、发展需求,积极引入社会组织、专业社工和志愿者参与儿童关爱保护。推进儿童福利机构转型发展,做强区域性儿童福利机构,加强“养、治、教、康”能

力建设。

截至2020年底,江苏共有1403.8万儿童,其中困境儿童63.5万人,留守儿童14.7万人。散居孤儿和集中供养孤儿养育标准平均达到每人每月1856元和2527元,全省投运的儿童“关爱之家”达618家。

公安部交管局:

在全国组织开展拼车包车超员载客专项治理

据新华社北京2月2日电 记者2日从公安部交管局获悉,针对近期较大交通事故暴露出的问题,将在全国组织开展拼车包车超员载客违法行为专项治理工作。

据介绍,受疫情影响和春运出行需求变化影响,近日,7座以上小型客车包车拼车非法营运导致的事故多发,暴露出拼车包车非法运营车辆安全隐患突出、执法管理针对性有待加强、农村地区交通安全风险突出等问题。针对突出风险和形势变化,公安部交管局组织全国分批次开展拼车包车超员载客违法行为专项治理,全力做好重点风险隐患的排查治理。

同时,要积极协调交通运输部门根据春运期间客流特点和变化,动态调整公路客运线路班次,合理组织包车线路班次,提供充足的返乡运力,提升公共客运服务水平。针对性加大路检路查力度,重点检查车辆是否存在超员、疲劳驾驶、非法改装等行为,存在非法改装的,除依法处罚外,一律督促恢复原状,涉嫌非法营运的,一律移交交通运输部门从严查处。

低风险地区游客去三亚 无须提供核酸阴性证明

据新华社海口2月2日电 根据三亚市1日发布的疫情防控政策,全国低风险地区游客(非重点人群)抵达该市,在入琼关口测温、查验健康码、查验行动轨迹合格后,即可在三亚市区内自由通行。

根据相关政策,三亚对入市人员进行分类管控。其中,全国低风险地区游客(非重点人群)到三亚市区旅游,只要持海南健康码绿码、绿色动态行程卡且体温正常,便可进入景区或入住酒店,无须提供核酸检测阴性证明。若发现低风险地区人员为海南省风险管控一类地区、二类地区及所在城市旅居史人员,按海南省相关管控政策执行。

跨省返回农村地区、在农村地区过夜、入住民宿等在农村过夜停留的全国低风险地区人群(非重点人群),均要求自主申报,并出具海南健康码绿码和7天内有效核酸检测阴性证明。

市场分化进一步加剧,长租公寓“一地鸡毛”——

楼市热点如何看?



如何看待现阶段个别城市楼市过热现象?怎么才能解决好大城市住房突出问题?房企面临多元转型挑战战略在何方?近日,新华社记者专访浙江工业大学副校长虞晓芬,展望“十四五”期间住房和城乡建设事业新发展。

个别城市楼市过热需引起重视

近期,上海、深圳等地先后出台政策为楼市调控“打补丁”,如何看待现阶段个别城市楼市过热现象?

虞晓芬说,个别城市楼市过热,在一定程度上与楼市调控不及时有关,没能及时动用长效机制中的工具箱,抑制投资投机热,住宅用地供给量也存在严重不足。

房地产长效机制实施以来,各地各部门认真贯彻落实党中央、国务院决策部署,紧紧围绕稳地价、稳房价、稳预期的调控目标,房地产工作取得明显成效。虞晓芬表示,我国对房地产调控坚持因城施策、一城一策,城市负主体责任思路,市场运行总体平稳,调控效果是好的。

“但也必须清醒地看到,市场分化进一步加剧,少数大城市房地产市场存在过热现象,地价屡创新高,投资投机性购房倾向严重,一房难求、房价上涨过快。”虞晓芬说,这需要引起高度重视。

城市政府应负起调控主体责任

中央经济工作会议将“解决好大城市住房突出问题”作为2021年度重点任务之一。虞晓芬分析,现阶段,大城市住房突出问题表现为供给量偏少,房价收入比过高,租赁市场存在供应不足、供给结构不合理、市场不规范等问题,造成新市民、青年人特别是从事基本公共服务人员等群体的住房困难较为突出。

“解决好大城市住房问题是系统工程。”虞晓芬表示,各城市要通过优化供地结构,增加住宅用地供给,尤其需要加强资金监管,严防资金违规进入,实施“限价房、竞地价”“限价房、限地价”联控机制,着力稳地价、稳房价、稳预期。

另一方面,应加快补齐租赁住房短板,完善住房市场体系。虞晓芬说,大城市流动人口规模庞大,租赁需求量大,要通过完善长租房政策,出台《住房租赁条例》、加强住房租赁管理服务平台建设和网格化管理等方式方法,让承租人住得放心、安心,改变租房市场“一条腿长一条腿短”的状况。

“还要加快构建由保障性租赁住房和有产权住房为主体的住房保障体系,加大住房保障力度,让新市民在大城市里有一张床或者有一间房,或者有一小套房。”虞晓芬说。

在虞晓芬看来,城市政府应成为楼市调控的主力军。“城市政府掌握着调控房地产市场的资源,有能力促进本地房地产市场平稳健康发展,应该切实负起主体责任。”她说。

长租公寓“一地鸡毛”警示加强监管

2018年以来,逾百家长租公寓陆续“爆雷”,给社会留下“一地鸡毛”,这对促进长租房市场健康发展带来哪些警示?虞晓芬团队在调研中发现“爆雷”企业存在四大共性问题:一是普遍轻资产运行;二是经营模式上“高进低出”“长收短付”;三是用“长收短付”筹措的资金盲目扩大规模;四是脱离政府监管。

“从政府角度,要加快健全法律法规,明确企业从事代理租赁业务或转租租赁业务应承担不同的责任,明确禁止企业采取‘高进低出’‘长收短付’等不对称不透明的经营手段。”虞晓芬说,应切实加强市场监管、住建、公安等部门的信息共享和联合执法,建立住房租赁资金监管制度和监管平台。

房企面临多元转型挑战路在何方?

在新的发展格局下,房企转型路在何方?

虞晓芬表示,在新发展格局下,扩大内需、持续增进民生福祉将成为重点。房地产企业应积极寻找新的发展机会、

新的发展模式,加快转型升级。

以新型城镇化建设为例,她认为,城市群、都市圈的发展已被提到议事日程上,我国城镇化全面进入“城市群/都市圈时代”,新一轮国土空间规划正在重构,基础设施建设正紧锣密鼓重新布局。

“一些大城市为迎接更多人口和产业集聚,正积极谋划郊区新城的建设。”虞晓芬说,比如上海提出要建设嘉定、青浦、松江、奉贤、南汇等5个新城。此外,发展租赁住房市场、老旧小区改造和城市更新、上下游产业延伸等领域都为房企转换跑道提供了想象空间。

让老百姓住有所居、住有宜居

“十四五”规划建议提出,坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位,租购并举、因城施策,促进房地产市场平稳健康发展。2021年是“十四五”开局之年,住房领域将迎来哪些值得期待的新变化?

她表示,期待房地产市场运行更平稳,真正实现稳地价、稳房价、稳预期的目标;住房市场供给结构更优化,长租房供给明显增加,中小户型普通商品住房供给明显增加;消费者更理性,住房消费趋向健康发展;政策性租赁住房的支持政策体系落地,促进扩大保障性租赁住房供给;让更多的老百姓住有所居、住有宜居。

据新华社杭州2月2日电



2月2日,在成都印象川之味餐饮有限公司的冷链成品库,工作人员在冷链盒饭外包装上提取核酸检测环境样本。

春运期间,成都印象川之味餐饮有限公司承担为成都、重庆、贵阳三地的180多对动车组每天提供近万份盒饭的任务。该公司按照疫情防控工作要求,严格控制原料来源、运输进厂及验收加工过程,通过一系列卫生安全措施,确保旅客安全用餐。

新华社图片

缅甸军方陆续释放 扣押的省邦领导人

据新华社仰光2月2日电 缅甸军方一名高级军官2日说,军方当天陆续释放1日其扣押的省邦地方领导人和议员,但总统温敏和国务资政昂山素季等将继续扣押。

这名不愿具名的军官向新华社记者证实,针对被释放的省邦地方领导人,军方将考虑对其职务进行调整。

实省省一名官员告诉新华社记者,该省省长已经返回家中。据当地媒体报道,伊洛瓦底省省长2日也已回到其住所。

缅甸官方媒体2日援引军方的一份声明说,该国银行早前因网络问题服务延迟,目前已恢复正常营业。

温敏和昂山素季及执政的全国民主联盟一些高级官员1日凌晨被军方扣押。不少省邦地方领导人和议员也被军方带走。军方随后宣布,开始实施为期一年的紧急状态,国家权力被移交给国防军总司令敏昂莱。

多地积雪深度超过50厘米 纽约等地进入灾难应急状态

据新华社纽约2月1日电 因持续暴风雪给公共健康和生命安全带来的威胁,美国纽约州州长安德鲁·科莫2月1日签署行政令,宣布纽约州和附近约10个县从当日起进入为期31天的灾难应急状态。

根据这一行政令,上述各地将实施应急管理预案。纽约州政府已宣布向受灾严重地区部署130名国民警卫队队员以协助应急,并呼吁居民避免外出。

1日下午,纽约州暂停了地面轨道交通等公共服务,所有公立学校也进入远程教学模式。纽约州多条主要道路已实施车辆限行措施,州政府运营的5个大规模新冠疫苗接种点也取消了1日和2日的预约接种。

美国国家气象局公布的数据显示,截至1日晚间,纽约市中央公园积雪深度超过41厘米,多地积雪深度超过50厘米。

周边的新泽西州和康涅狄格州等也受到暴风雪严重影响。

过好健康安全年,这些方面很重要

随着春运开启,越来越多的人踏上归途,疫情防控与新春佳节交织在一起,如何过好健康安全年?

吃得安全

近期,车厘子、冻鱿鱼、奶枣等食品多次被检出新冠病毒核酸阳性,受到普遍关注。如何保证食品安全?

国家食品安全风险评估中心副主任李宁表示,新冠病毒是呼吸道病毒,经消化道感染的可能性极小。新冠病毒核酸检测主要是针对病毒的核酸片段,无论是活病毒、死病毒,都可能检出核酸阳性;食品检出核酸阳性,不代表它就具有传染性。

她说,从全国各地对食品及其外包装特别是进口食品及其外包装的新冠病毒核酸检测来看,总体的阳性检出率也是比较低的,不到万分之一,而且主要集中在食品的外包装,总体的污染量也是比较低的,因为新冠病毒在食品的表面不会繁殖。食品存在活病毒的可能性也

是非常小的。

尽管如此,在疫情防控常态化下,消费者也要做好防护。李宁提醒,在处理食品及其包装整个过程中,要勤洗手,保持良好的手卫生,不要用手触摸口、眼、鼻,特别是处理进口食品更要注意。

买得安全

在疫情防控常态化的背景下,今年春节人们的饮食生活与往年可能会有很大不同,亲朋好友外出聚餐的活动会大大减少,采购大量食物在家做饭和网购食品的可能性会大大增加。

李宁提醒,消费者在网购食品时,要特别注意正规和信誉好的网络平台采购;在收到快递的时候,如果购买的是进口食品,可先用75%的酒精对外包装进行预防性消毒。在整个处理食品和外包装的过程中,要保持良好的手卫生。在加工环节,要做到食品安全“五要点”:保持清洁,生熟分开、烧熟煮透、食物保持安全温度、使用安全的水

和清洁的食材。

为有效防范新冠病毒通过物流渠道由境外向境内传播,国务院联防联控机制日前印发《进口物品生产经营单位新冠病毒防控技术指南》,在进口物品管控方面,要求加强对进口物品源头、装卸储运过程、生产加工过程和销售经营过程等各环节的全流程管控,做到进口货物来源可查,去向可追。在做好进口物品外包装核酸检测和预防性消毒的同时,对内包装及其内容物也应按要求开展核酸检测和预防性消毒,一旦发现核酸检测阳性样品要按要求严格做好应急处置工作。

回得安全

随着春运开启,会有更多的人踏上归途。人在旅途,该如何做好个人防护?中国疾控中心病毒病预防控制所所长许文波表示,首先我们提倡大家春节假期非必要不流动。不管是是否流动,都一定要做好个人防护,如果要返乡,一定

要提前做好出行规划,及时关注目的地疫情变化和疫情防控的政策措施,多关注交通部门的出行提示。

“若无发热和呼吸道感染等可疑症状,可正常返乡;若出现可疑症状,建议居家休息和就地就医。”许文波提醒,如果乘坐私家车返乡,一定要做好私家车的通风换气,并且乘坐人员下车进入公共场所时要佩戴口罩,返回车辆后建议先用手消毒剂进行手部消毒。

许文波说,如果乘坐公共交通工具返乡,回家途中要全程正确佩戴医用外科口罩,尽量减少因就餐而摘口罩的次数和时间,并且根据时间长短更换口罩。排队等候时要注意保持1米线的安全距离,尽量不要和其他候乘人员扎堆。如果旅途中出现发热、咳嗽等可疑症状,要及时联系工作人员,并到指定隔离区休息,可疑症状者应及时到指定医疗机构就诊。

“回到家乡后要按照当地的防控要求,落实各项防控措施,少串门、少聚集。”许文波说。

据新华社北京2月2日电