

# 借助物联网技术发展东风 南通同江机电迈向新征程



1. 同江机电技术中心一角
2. 同江机电云平台监控中心
3. 南通科创中心磁悬浮
4. 启东市政府风冷螺杆机组维保巡查
5. 海门謇公湖科创中心冷却塔
6. 南通市政府风冷螺杆机组
7. 海门人民医院冷冻机房

南通同江机电设备有限公司成立于2010年,是专业从事冷链系统、中央空调设计、销售、维修、保养、制冷、供热、通风和空调工程及相关配套产品系统服务的国家级高新技术企业。作为南通地区行业内首屈一指的经销商,同江机电一直备受关注。

公司高度重视体系管理,具有机电安装工程专业资质,中国制冷空调设备维修安装能力资质及售后服务五星证书。并获得多项专利和软著证书。通过了ISO质量、环境、职业健康安全管理体系认证。公司技术人员力量雄厚,拥有暖通专业工程师、建筑师及暖通专业技术人员60多人,满足暖通不同特点工程设计和施工需求。

2019年同江机电成立中博物联网智慧云平台,让中央空调基于云平台的信息化运营模式,集硬件软件网络基础设施数据中心于一体的大数据远程监控运维及APP自动派单维保模式,实现企业降低运维成本及节能改造服务。全面提供中央空调系统的技术咨询、方案设计、设备销售安装、维护保养和零配件供应等高质量服务。

公司秉承“贵于专业,微于细节,重于大局,勤于沟通”的价值理念,连续多年业绩在同行业遥遥领先,并被授予“南通市守合同重信用企业”“规上企业”等称号,成为暖通行业一颗璀璨之星。

深耕市场多年,同江机电早已发展成为南通市首屈一指的工程商,并成为多个中央空调品牌的核心经销商。本着专业的精神和严谨的态度,同江机电在工程项目领域取得了优秀的成绩,拿下了海门区人民医院、海安市人民医院、民生银行南通分行、启东市行政中心、海门区委党校、南通市火车站、南通市国际青创园、南通市图书馆、南通大学启东杏林学院、南通市高等师范学院等众多工程项目,涉及范围包括医疗卫生、商业建筑、政府事业和文化艺术中心等。

除此之外,在近年来兴起的节能改造项目上,同江机电也树立了众多优秀样板,包括南通市行政中心风冷螺杆系统,原港闸区政府溴化锂系统、通州区检察院风冷螺杆系统等众多改造工程。与此同时,与地产集团的战略合作使得同江机电的业绩和影响力进一步扩大,尤其是与中南地产集团的合作,树立了中南集团总部大楼、青岛市中南星汇城、滨州市中南翡丽之光等标杆工程。南通同江机电设备有限公司通过数据上云实时在线监控、远程调控标准设定降低能耗、减少机组监控人工成本、整体化精益化管理等技术可有效降低企业运维成本。通过对运行设备状态的监控、预测性定时维保、快速了解设备异常报警原因、APP手机端及时精准报告报警信息、降低企业停机风险和维修成本等手段为企业提供精准化服务。

“随着长三角一体化进程的加快,南通地区正处于经济高速增长期,同时苏州、上海等地区工厂外迁也给南通市场带来了很大的发展空间,目前已有不少工厂落地南通,这给南通市场带来了新的机遇。”南通同江机电设备有限公司技术总监褚烨警表示。

没有哪个企业的成长是一帆风顺的,同江机电在成立之初也走了不少弯路。回首过去,褚烨警感叹:“刚开始我们做家装零售,并没有取得很好的成绩,因为那个时候零售市场并不乐观。幸运的是,我们及时找到了适合自己团队的发展方向——工程项目。从我们做的第一个项目南通行政中心改造开始,我们就坚定不移地走了下去。如今,我们做的工程项目包括新建和改造项目,其中改造项目有南通行政中心、建设银行南通分行、原港闸区人民政府制冷机房、原南通工商行政管理局多联系统、南通报业新闻传媒中心末端系统、华润医药药品仓库及新城小区地下车库除湿系统等;新建项目有中南百货分体水环热泵、智慧之眼水冷多联、通州市民中心机房空调、启东第一中学屋顶机空调系统和上海西虹桥一号精装修等,涵盖了医疗卫生、商业建筑、政府事业和文化艺术中心等各个方面。”

“今天的服务,就是明天的市场”,这是同江人的服务理念,优秀的服务团队是同江机电取得如此成就的一个重要因素。

随着物联网技术与人类生活的联系越来越多,越来越紧密,近年来,公司着力打造中央空调物联网运维平台,旨在推动城市智慧、节能、生态的中央空调新时代快速发展。通过最新物联网云平台技术将中央空调系统各设备数据通过工业互联网传输协议和智能无线网关,实时接入云端平台进行数据的读取和分析,并实现数据的远程下发控制;通过数据模型策略综合分析判断设备故障,下发运维工单精确匹配到运维人员,促进了中央空调运维业务的连续性、敏捷性、精确性。

该平台借助机器学习、大数据分析等技术手段不断积累和分析设备实时和历史数据,实现中央空调系统智能化故障预测,通过运维工单智能匹配、运维知识库智能学习及匹配、中央空调系统智能运行策略优化匹配等技术手段,降低客户的运维成本,实现设备及时维护保养,实现中央空调无人操作,自动开启和调节温度,建立所有设备运行及维修保养履历档案,通过云智能服务的专业技术人员多项目托管,从而减少企业人力成本支出,达到设备运行的节能环保,以及预防保养和精准化的维修服务。

如今,站在物联网时代的风口,同江机电正在大步迈进,力争为我市“奋进现代化、跑赢新赛道”作出新的更大贡献。

·李波·