

聚焦百姓需求“补短板”,分类实施“焕颜手术”,如皋市新一轮老旧小区改造再加码——

老房子里续写幸福新生活

我为群众办实事

“你看,屋顶做了防水,原来像蜘蛛网似的空中线缆变得整整齐齐,暴露的水管全部进了墙,还装上了明亮的楼道灯……”28日,65岁的如皋市如城街道宏济苑居民孙玉芳领着记者在居住了25年的小区里转悠,对居住环境的每一点变化都津津乐道。

宏济苑属于无物业管理的开放式老旧小区,现住有居民134户。随着中心城区快速发展,这样的老旧小区与周边高大上的楼盘显得格格不入,基础设施老化、停车位紧张、环境脏乱差、管理服务落后等“顽疾”,成了居民们的一块“心病”。

民生无小事。为了改善群众生活环境,如皋市今年继续将老旧小区改造列入政府为民办实事工程,计划投资9000万元,分四个批次推进6个老旧小区改造提升工作,宏济苑便是其中之一。

“目前小区的坡屋面改造、平屋面防水、楼梯间出新、地下雨污水管网分流全部完成,路面改造进入收尾阶段,

下一步将以景观绿化为主,预计9月份改造工程全部竣工。”如皋市住建局老旧小区改造宏济苑项目部业主代表章黎一边向记者介绍改造进展情况,一边在电话里和施工方确定景观绿化的品种。

今年,作为老旧小区改造的牵头部门,如皋市住建局抽调了精干力量加入老旧小区业主代表,既当好与居民沟通的协调员,又当好施工单位的监督员。章黎和同事张捷宏从3月份开始便一直驻扎在宏济苑改造现场,“改造小区就是为了广大市民安居乐业,如果施工过程中不知道居民的所需、所愿、所盼和建议,那就违背了以人为本的原则。”

只有精准施策,才能提升群众满意度。今年3月,如皋市政府出台《城镇老旧小区住宅小区改造工作实施意见(试行)》,按照“社区居民不支持不改造、违建拆除不到位不改造、长效管理机制不落实不改造”的“三不原则”,有针对性地精准设计改造“菜单”,经过

调研梳理,明确基础、完善、提升、安全整治四大类共19个方面的具体改造项目,努力做到应改尽改。

位于如城街道长巷社区的锦绣苑小区在今年的老小区改造中属于基础类改造,涉及14栋住宅楼、638户居民。近日,记者在小区里转了一圈,发现这里还是存在着许多老旧小区都有的环境共性问题,比如没有物业管理、绿化带里杂草丛生、私家果树遮挡光线、狭窄的路上随意地停放着车辆……

不过,这些环境“顽疾”都将在这次的老小区改造中全部清除。这几日,施工人员正加班加点对建筑立面进行出新改造,最终将使整个小区呈现传统文脉与现代工艺结合的“新亚洲风格”。

长巷社区党总支书记郝蕾坦言,拆除违章建筑是老旧小区改造中难啃的“硬骨头”,最近一段时间,她和社区党员干部一直反复上门做好居民的思想工作,动之以情、晓之以理,宣传老旧小区改造的好处,得到了不少居民的理解和支持。

“这墙面刷过了就是不一样,亮堂堂跟新的一样,是一件为民利民的好事,我们都应该支持。”小区里,不时有居民互相交流探讨着正在实施中的老小区改造工程。记者注意到,小区外侧贴着改造后的效果图,未来,这里除了基本的建筑外立面出新外,还将完善景观体系,增设

非机动车充电车棚、75个停车位、快递柜等便民设施。

眼下,屋面防漏工程、污水管网改造、小区休闲广场建设、增加适老化改造设施、安装门禁安防系统等一项项民生工程正在如皋加紧推进。年初以来,如皋市已完成老小区雨污水管网改造约4公里,污水管网改造约5公里,实施老小区绿化提升5700平方米,增加文体设施8套,给4个老小区配备了智能化监控、充电桩等设备。

小区环境面貌焕然一新,居民们看在眼里、喜在心里,纷纷为美丽宜居的小区环境点赞。“等小区改造结束后,我准备让子女经常回来住,环境越来越好,住得才会越来越舒心。”家住锦绣苑的陆凤英老人高兴地说。

7月22日,如皋市“十四五”老旧小区专项改造规划新鲜出炉,计划用五年的时间将全市150万平方米的老旧小区“焕发青春”。如皋市住建局住房保障科科长许映龙说:“在新一轮的老旧小区改造中,我们将秉承‘匠心筑城’党建精神,更多地聚焦老百姓实际需求来‘补短板’,从‘要我改’到‘我要改’,让老百姓对居住条件改善的期盼充分释放,努力在高质量发展中增进更具情怀、更加普惠的住房民生福祉。”

本报通讯员 陈嘉仪 朱登峰
本报记者 杨新明



30日,如皋市城区最大的“交通堵点”工程——海阳路与福寿路大转盘主体工程完工并正式运行,从而改善了交通秩序,缓解了车辆交通拥堵现象,保障了群众安全出行。该工程被如皋市政府列入今年“我为群众办实事”项目,工程于6月中旬开工,施工人员头顶高温炎热,在做好疫情防控工作的同时,经过70天紧张施工,工程如期完工。CFP供图

启东东海镇兴旺村专门开辟地块,集中堆放、流转农户闲置砖瓦,收获美丽人居环境——

“旧砖银行”换来一个生态村



“以前村里不少脏兮兮的建筑垃圾,现在竟变得这么诗情画意,充满乡野田趣,令人刮目相看!”昨天上午,记者来到南通市乡村振兴先进培育村启东东海镇兴旺村,一步一景令人赞不绝口。兴旺村是一个靠海的普通通行行政村,过去也像许多村子一样,每家每户零零散散地堆放着村民闲置的砖块、瓦片、

柴火,严重影响着生态环境和村民们的生活质量。闲置的砖瓦,村民舍不得处理,主要是担心说不准什么时候还会用。“尽管这些东西随处乱堆影响环境,但你不处理,我不处理,大家就都堆在房前屋后。”村党总支书记陆溢波告诉记者。在充分走访群众后,村里想了个既能让农户砖瓦等妥善安身、又能有效解

决乱堆放问题的好办法,兴旺村创新设立“旧砖银行”,专门开辟地块,集中堆放农户的砖瓦,让砖瓦流转起来,为村民处置和使用砖瓦提供了便利。

“把闲置的砖块存到‘旧砖银行’,避免了乱堆乱放,人居环境更美了。”说起“旧砖银行”,村民施炳康赞不绝口。兴旺村的“旧砖银行”以储蓄、收购、捐献三种方式来集中处理农户的砖瓦,村民可将闲置砖瓦免费寄存,也可以0.3元/块的价格卖给“银行”。后期如有用砖需求,寄存户可提取存入的旧砖,未寄存户也可按照收购价格原价购买。此举有效推动了旧砖按需流通利用,缓解了在人居环境整治过程中的旧砖处置压力。

村里有了“旧砖银行”,不管是闲置

还是废弃的旧砖瓦都有了好去处,在村委会的动员下,一波接一波的村民把旧砖存进“银行”,有需求的村民也首选从“银行”购置砖瓦。8月初,承包建筑垃圾房的工程队急需近千块砖头,就近联系“旧砖银行”达成了购买意愿,即刻解决了工程缺砖的问题,有效缩短了工期。据悉,近两个月以来,旧砖银行存贮流转了近两万块旧砖。

“旧砖银行”,往里投资的是旧砖弃瓦,收获的是美丽的人居环境。错落有致的房屋、碧波荡漾的沟河、整洁优美的绿化……一帧帧定格的美景,让兴旺村村民切实感受到美丽乡村建设带来的好处。

本报记者 黄海
本报通讯员 高佳燕 陆海健

“绽放杯”5G应用征集大赛启动

我市申报81个项目

本报讯(记者刘璐)近日,由工业和信息化部举办的第四届“绽放杯”5G应用征集大赛再次启动。记者27日从市工信局了解到,“绽放杯”大赛是国内最具影响力的全国性5G应用大赛,规模大、规格高。目前,我市已在21个赛道上申报了81个项目,在申报数量、融合创新、应用深度广度上均比往年大幅度提升。

本届“绽放杯”主题为“融惠百业、智享未来”,将选拔并培育一批5G应用,提升用户5G服务体验,助力5G赋能千行百业。开赛以来,市工信局积极推动南通5G产业联盟、主要运营商和5G应用行业单位参与优秀案例申报,做到5G项目全面梳理、优秀案例全量申报。

2021年我市5G行业应用和融合创新明显提速。5G融合应用正在加快,已有41家单位在20个行业取得实质性突破;申报主体呈现多样化,除电信运营商外,行业单位自主申报项目21个,增长较多。同时,申报项目在创新性和经济、社会效益等方面亮点频现。

市工信局将继续推动优秀项目参加全国总决赛,并以此为契机,聚焦5G应用热点领域及关键环节,推动5G应用关键共性技术、通用产品突破,选拔并孵化一批项目,建立行业标杆,持续推动我市5G网络发展,丰富5G应用场景,构建良好5G产业生态。

展示中国家纺设计创新力量

中国纺织服装创新创业大赛南通站举办

本报讯(记者陈可 实习生王秋乐)27日,2021“创客丝路,创新设界”中国纺织服装中小企业创新创业大赛南通专题赛在南通国际家纺园区举办。由于疫情原因,本次大赛分别在南通、上海设立会场,与专题赛参赛选手进行线上直播路演。

南通“设计创新”专题赛是大赛四大专题赛赛事之一,中纺联专家评委和投资人评委已对400余个报名项目中筛选出20个“设计创新”入围项目,参与南通专题赛。为配合疫情管控,南通专题赛由线下比赛方式改为线上直播方式,分别在南通、上海两地会场搭建直播平台,参赛选手通过线上直播的方式参与。比赛中,智能穿戴多功能救援服装、仿生智能恒温服等一批“黑科技”项目让人眼前一亮。

设计创新一直是南通家纺产业的灵魂。目前,南通国际家纺园区拥有各类家纺研发设计机构300多家,研发设计师超万名,规模以上家纺企业拥有研发团队或设计室比例高达90%。此次设计创新专题赛在南通举办,既是对南通家纺行业创新设计能力的认可,更是对设计创新提升的鼓舞。

中信南通分行助力实体经济做优做强 首笔“专精特新”贷落地

本报讯(记者张水兰 通讯员朱秀琳)近日,中信银行南通分行为我市某科技企业发放了150万元普惠信用贷款,实现全省中信银行系统首笔“专精特新”贷落地,为“专精特新”中小企业发展赋能,助力地方实体经济做优做强。

“专精特新”中小企业是广大中小企业群体中的佼佼者,企业科技创新能力强、市场占有率高、质量效益优,也是制造强国、科技强国战略的重要参与者和践行者。中信银行积极聚焦“专精特新”客群,推出银政创新信用产品“专精特新”贷,为中小微企业提供专项信贷支持,推动优质企业转型发展再上新台阶。

一直以来,中信银行南通分行响应国家号召、践行社会责任,坚决落实“六稳六保”,围绕服务实体经济尤其是小微企业发展,展现中信担当。“专精特新”贷产品推出后,中信银行南通分行第一时间组织培训和推动,各经营机构开展摸排和筛选,厘清业务流程,打通重点环节,根据企业类型和融资需求量身定制“专精特新”贷金融服务方案。

中信银行南通分行表示将继续深耕江海大地,以“专精特新”普惠信用贷推出为契机,持续做好优质中小企业融资服务,不断完善科技型企业金融服务,为南通制造业升级发展、产业链链输送金融动能,不断助推南通经济又好又快发展。

帮助困难大学新生拥抱梦想

2021年度马荣生助学金发放

本报讯(记者张亮)“马荣生助学爱心基金”2021年度助学金发放仪式近日举行,今年共发放助学金16.5万元,资助困难学子33人,其中10名大一新生的助学金已由飞马集团董事长康汝祥于8月中旬上门发放。

“马荣生助学爱心基金”是依据南通爱心企业家、飞马集团创始人马荣生先生意愿,由飞马集团于2017年出资设立,旨在通过捐资助学,帮助困难家庭的学子完成大学学业、成为有理想有知识有能力有道德有作为的人才。该基金以品学兼优、家境贫寒的高中应届毕业生为资助对象,每人每学期5000元,资助周期为大学本科段。自设立以来,马荣生助学爱心基金已累计资助困难学子124人次,发放助学金62万元。

“我与通师高专的故事”征文启事

肇端于1902年张謇创办的民立通州师范学校,是中国师范教育的三大源头之一,在悠悠历史长河之中,先后与南通女子师范学校、海门师范学校、如皋高等师范学校汇融在一起,成为如今的南通师范高等专科学校(简称“通师高专”)。岁月不居、时节如流,学校创办一百一十九年来,先后培养了8万多名毕业生,他们深耕

教育,服务民生,无私奉献,在各个历史时期涌现出一批批仁人志士、专家学者和政商名流,为学校赢得了“教师摇篮”“红色师范”的美誉。

在学校即将迎来120周年华诞之际,为更好地展现学校120年来走过的不凡历程,南通日报社与通师高专联合开展“我与通师高专的故事”有奖征文活动,面向社会各界

尤其是广大校友,征集与通师高专有关的美文佳作。征文活动从8月31日起,至12月31日止,来稿作品将择优推荐在《南通日报》或《江海晚报》刊登。

征文要求:凡在近120年中与通师高专各个发展源头、各个历史阶段有关的人和事都可撰文,包括亲身经历过的有纪念意义的一件事或印象深刻的一段情,特别是在

学校难忘的求学、工作经历和成长故事,均可成文,文体不限。字数在1200字以内,配发历史图片作品,评奖从优。

征文设一等奖3名(奖金每人1000元)、二等奖5名(奖金每人500元)、三等奖10名(奖金每人200元)、优秀奖若干名(奖金每人100元),以上奖金均为税前。凡获奖作品,著作权归主办方,用于汇篇

或出版不再支付稿酬。

来稿请发送至邮箱:110557030@qq.com;咨询电话:0513-68218989 俞老师、0513-68218919 杨老师。投稿请务必备注清楚作者姓名、联系方式。

南通日报社(集团)
南通师范高等专科学校
2021年8月31日