新时代,新使命,新作为,通州区正踏上建设长三角一体化沪苏通核心三角强支点城市“硬核区”的新征程,积极顺应大交通、大战略、大变局对通州的深刻影响,合理引导资源要素集聚,优化城镇格局、产业格局、生态保护格局,着力构建要素集聚、协同有序、优势互补、科学高效的现代化发展空间格局和支撑体系。盘点通州区近期发展,吸引海内外投资者关注的“现象级事件”可谓层出不穷,金沙湾新区、银河新区、高新区建设如火如荼。人们为什么寄厚望于通州?在通州这片创业高地和建设热土上所发生的一切,不能不让人心潮澎湃——

大美通州:拥抱新机遇 踏上新征程

01 “硬核区”目标彰显雄心 一中心四片区格局加速构建

这是一个令人振奋的事实:刚刚过去的5年,南通市通州区坚定不移践行新发展理念,扎实推进“1+4”工作体系建设(“1”是加强党的全面领导,“4”指加快建设具有区域影响力的产业腹地、创新智谷、城市绿洲、幸福家园的四大定位),圆满完成“十三五”规划确立的主要目标任务,高水平全面建成小康社会取得决定性成就!

这是一组靓丽的数据,通州区坚持高质量发展交出的一份耀眼成绩单——

5年来,通州区地区生产总值连跨5个百亿级台阶,2020年达到1462.5亿元,是“十二五”期末的1.5倍,位居全国高质量发展百强区第15位、中国社会治理百强县(市、区)第2位,全市唯一上榜中国幸福百强区。

进入“十四五”,南通市委提出“建设长三角一体化沪苏通核心三角强支点城市,勇当全省‘争当表率、争做示范、走在前列’排头兵”的目标。作为南通“一主三副”城市发展格局的重要组成部分,通州区旗帜鲜明地提出,着力建设长三角一体化沪苏通核心三角强支点城市“硬核区”。围绕这个目标,通州区瞄准“制造强区”定位,聚焦新一代信息技术、汽车及零部件、智能装备三大主导产业,明确招商主攻方向,打造具有区域影响力的“产业腹地”。

2021年,通州区砥砺奋进,一中心四片区格局加速构建,城区建成区面积扩大到39.3平方公里,累计新增公共绿地面积186.7万平方米。金沙湾新区启动规划建设新步伐。银河新区“宜居”功能加快布局。南通高新区科创功能澎湃提升,高新区南区科教功能进一步完善。城东新区开发建设基本完成,老城区加快有机更新。在通州这片创业高地和建设热土上,每一天都在发生喜人嬗变……

02 深化“强富美高”建设 争做南通版图上最大最美的一块

通州区主要领导在谈及通州未来发展时充满激情地说,通州正着力建设长三角一体化沪苏通核心三角强支点城市硬核区,用更好的发展成效扛起“争当表率、争做示范、走在前列”实践中的通州担当,继续深化“强富美高”新通州建设,继续确保经济总量全市第一,奋力开启全面建设社会主义现代化新征程,努力成为南通发展版图上最大最美的一块!

通州作为南通城市的“副中心”,必然地站到了时代的风口,这是通州的历史使命,更是通州的时代担当。

通州,主动投身到长三角一体化这个国家层级的发展战略中,作为“南通皇冠上的明珠”,伴随大城南通的崛起,发展势头强劲。

伴随着沪苏通长江公铁大桥开通和盐通高铁通车,南通西站、兴东机场新航站楼投入运营,南通绕城高速、江海大道高架东延全线开工等,通州在南通打造全国性交通枢纽城市的进程中优势越发凸显,“通天下”越来越成为现实的美好体验。

03 产城融合乘风飞扬 抢抓机遇创新转型

一个又一个事实不断证明:通州撤市建区12年间,城市面貌和发展日新月异,作为南通触角伸向沿海的必经之地,同时又是高新技术产业积聚中心,已经破蛹化蝶,实现华丽转身!

特别令人印象深刻的是,在全力应对经济下行压力和新冠肺炎疫情冲击的时代背景下,通州及时出台稳增长促发展一系列政策措施,累计兑付各类扶持资金近10亿元、减税降费力度空前,有效为企业雪中送炭、纾困解难。刚刚过去的辉煌5年间,通州扎实推进市场采购贸易、跨境电商等改革试点,全区外贸进出口总额累计达1224亿元。

通州还采取一系列强有力的措施,坚持支持企业加大智能化改造力度,建成省市级示范智能车间41家。同时,通过大力弘扬工匠精神,新增国家级专精特新“小巨人”企业4家,中国驰名商标总数达18个、全市第一,质量工作获江苏省政府督查激励……

百舸争流,逆风飞扬。

以时不待我抢抓机遇的意识,通州不断加快传统产业转型步伐,大力培育主导产业集群,积极构建“3+2”产业体系;全区先后被认定为国家新型工业化产业示范基地、全国产业集群区域品牌建设试点地区和全省制造业创新转型成效明显地区。

通州“一主一新一智”产业已初具规模,产值占比近40%。国家集成电路零部件产业园成功开园,智能装备、汽车及零部件两大产业均越过百亿级台阶。

作为拳头产品,通州区主动推动和促进家纺产业与电子商务、创意设计、智慧物流等新业态深度融合,年交易额超千亿元,获评省农村电商示范区。

推动服务业提档升级,加快现代服务业集聚区建设,服务业增加值占比较“十二五”期末提高了2.1个百分点……

通州通过一套套行之有效的组合拳,以惊艳世人的实绩,迎来一个个对话长三角、全面迈向2.0时代的庄重时刻!

04 交通厅官宣南通新机场2023年开建 外联内畅的大交通格局形成

在建中的江海大道高架东延工程

9月7日,江苏省交通运输厅在网站上公布江苏省“十四五”民航发展规划,其中明确将加快运输机场设施建设,完成南通新机场工程前期工作,2023年开工建设。

新机场建成投用后,将巩固提升上海航空枢纽核心地位,增强面向长三角、全国乃至全球的辐射能力,未来空港新城的规划定位会愈发清晰。

事实上,像空港新城辐射范围内的金沙湾新区,更加关注的则是空港新城的辐射带动作用究竟有多大,重大项目的落地对城市的长远发展是否具备实质性的利好?

答案是毋庸置疑的。世界级的空港新城,将会加速高端要素资源的配置流通,如对产业、人才等的吸附能力;创新策源和新动能孵化,如高科技研发机构的进驻;开放门户枢纽等核心功能以及服务全国、面向世界的综合能力,更好地代表国家参与全球竞争。

此外,江海大道东延工程正在进行中,预计到今年年底高架主线将全程贯通,明年6月底将全面竣工通车。

作为南通主城区与通州之间的主要交通大动脉,江海大道东延工程既是通州区衔接南通主城区的快速路,又是机场集疏运功能的区域快速通道,将极大推动通州与南通主城区一体化发展,促进区域间互联互通,为通州加速融入南通主城、实现“跨江融合”赋能强劲动力。

地铁、高铁、大桥、快速路……外联内畅的大交通网络格局,正在形成。至此,通州区域的交通利好,水陆空全占,作为其明星板块的金沙湾新区亦会水涨船高,发展动力愈发强劲。

05 15分钟融入主城核心圈 金沙湾新城正加紧崛起

南通新机场选址落地通州,北沿江高铁即将一次性开工,轨交1、2号线贯穿崇川,南通开发区,通州三大板块,随着江海大道东延工程加紧实施,通州到南通主城有望仅需15分钟!

一个个“大礼包”次第落地兑现,再加上南通医学综合体项目招标等一系列“利好”的持续轰炸和“加持”,作为城市“副中心”的通州,历年来GDP总产值的持续增长确保通州继续蝉联江苏长江以北地区榜首,成为名副其实的“江北第一区”,不断跃升发展“新高地”。

站在未来城市发展格局的高度,不难发现:通州无疑是环主城区域的进一步拓展,在南通向大都市悄然蜕变的历史进程中,通州,当仁不让地成为整个南通乃至长三角交通枢纽的主战场!

此外,载入通州交通建设年度大事件的金沙湾大桥预计11月底前交工验收,金沙湾大桥是通州湾疏港航道重要节点工程之一,是通吕运河航道升级的关键性工程,也是对沿海开发、江海联动战略的有力策应。作为通州主城区与金沙湾新区联系的主要通道,金沙湾大桥横跨通吕运河,将进一步优化通州城区城市道路网络,大大减轻世纪大桥的交通压力,助力金沙湾新区乘势腾飞,为区域开放型经济发展提供强有力支撑。

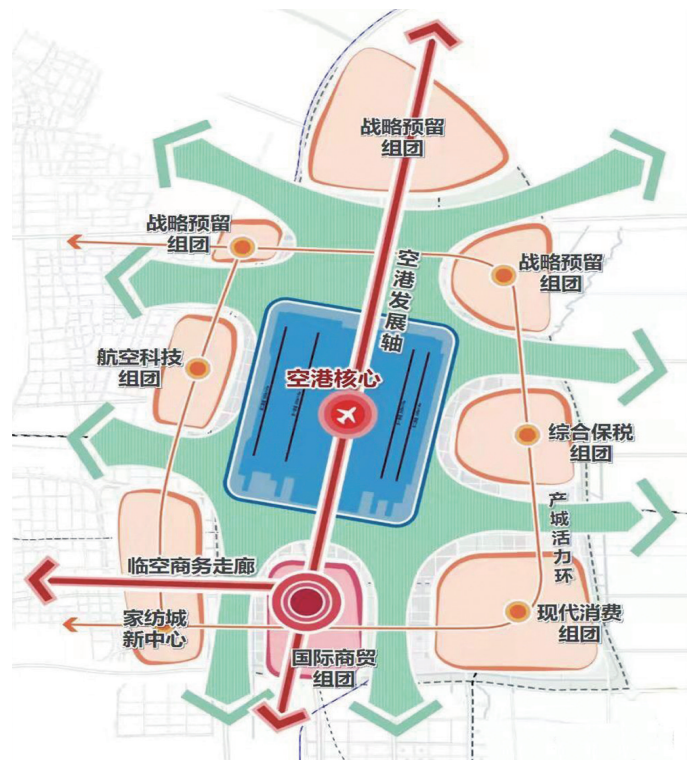
金沙湾新区,雄踞通州东南片区约16.5平方公里,这个相当于小半个中创区的新片区,规划范围西至新世纪大道,南至青年东路,东至金龙路(223省道),北至通吕运河,规划范围面积约为11.4平方公里,研究范围扩大至进鲜港地区,约为16.5平方公里。

多维交通支撑起金沙湾新区的发展基础。南北向的新世纪大道和223省道,东西向的江海大道、鹏程大道、洪江路构成了市域的快速通道网络。

金沙湾新区将以“生态+”为主题,以生态为框架、以生态为特色,形成区域领先的生态宜居样板新城;通过打造休闲健身、康体颐养于一体的都市“后花园”,一个“集约、智能、绿色、低碳”的新型城镇化典范、将有近20万人工作生活的金沙湾新城,正在加速崛起!

大美通州,风采斐然。

本报记者 周朝晖 本报实习生 吴迪
摄影 许丛军 吴欣欣



链接

万科·燕语光年 擎领通州国际化人居新篇

万科深耕通州4载,从都会系、静谧系到东方谱系,万科以不同维度的产品系,为通州打造5大各具特色的优质产品。

万科·燕语光年,本次再度择址通州金沙湾板块,以江海大道延伸段、钟秀路双线对接南通市区,以金沙湾大桥无缝连通南山湖。目前,板块内生态公园、高新产业、全龄学校、智慧医疗、交通网络正逐步规划并兑现,一座兼具生活审美与发展效能的空港新城,正在迅速形成。万科对城市生活的洞察和解析,以光年系手法,将城市资源作为“引力的聚合”,探索更饱满的“生活趋势”,以界定国际化人居水准,擎领通州国际化人居新篇。