

崇川区召开2022年老旧小区改造工作动员大会

11月20日上午,2022年崇川区老旧小区改造工作动员大会在区委礼堂召开。区委书记胡拥军出席会议并讲话,他强调,老旧小区改造工作时间紧迫,任务繁重,全区上下要进一步提高政治站位,真抓实干,紧抓快干,高标准完成各项改造任务,让人民群众共享高质量发展成果。

区领导杨万平、谢小兵、奚荣华、施畅、杨晶晶、张华、张文锦、王学平等出席会议。

胡拥军指出,“十四五”期间基本完成2000年前建设的、需要改造的老旧小区,中央有明确要求、省市有具体部署、群众有强烈愿望。要充分认识到加快老旧小区改造是推动高质量发展的重要抓手,是实现高效能治理的题中之义,是创造高品质生活的重要内容,坚定不移向前推进。

胡拥军强调,要突出重点抓落实。规划设计要上好加好,要把每个老旧小区改造项目当成“作品”来做,用心用情做好规划设计。要注重挖掘人文底蕴,留住乡愁记忆;在遵守共性设计导则的同时,努力做到“一区一特色”;更加突出停车、充电、加装电梯、管网、物业管理等服务内容,全面提升服务功能。过程管理要严而又严,要加强施工全过程管理,保障改造项目序时推进。违建拆除组织要严密,底数要摸得清摸得准,拆除

方案要做得细做得实,违建拆除和防水措施、屋顶“平改坡”必须无缝对接,尽最大努力减少违章拆除带来的影响;现场施工管理要严格,严把老旧小区改造项目施工的质量关、进度关、安全关和文明管理关,最大限度减少施工对居民的影响;物业管理跟进要严实,在改造推进过程中,超前建好业主管理委员会,确保物业管理超前衔接到位,真正做到竣工交付之日,就是物业常态管理之时。群众工作要细而又细,始终坚持“改造为了人民、改造依靠人民”,把群众工作贯穿始终。把群众满意作为评判标准,以改造设计的“最大公约数”,画好支持改造的“最大同心圆”;及时化解矛盾,充分发挥改造现场居民接待的作用,面对面听取意见,实打实解决问题;对“啄木鸟民生服务平台”反映的问题、12345工单实行闭环管理,高效回应群众诉求;用好“网格+邻里”队伍紧密联系群众的优势,依托居民微信群、改造现场项目APP等平台,为群众答疑解惑。

胡拥军要求,要凝心聚力强保障。老旧小区改造涉及面广、工作量大,是一项复杂的系统工程,涉及千家万户,使用资金量大,社会关注度高。要强化组织领导,把老旧小区改造作为各级党组织书记的“一把手”工程,充分发挥基层党组织的战斗堡垒和广大党员先锋模范作用,带领群众积极投身“旧改一线攻坚有

我”行动;每一个改造项目都要成立攻坚党支部,汇聚攻坚合力。要强化督评审计,围绕前期准备、违建拆除、改造实施、物业管理等重点环节,促进“拆建改管”一体推进;对公职人员带头支持改造加强督查;落实常态化考评机制,用好“四个一”工作法;加强工程跟踪审计,严格资金使用监管。要强化宣传引导,区级媒体要重点宣传老旧小区改造提升工作的重要意义、改造内容和进展情况,引导广大居民积极参与老旧小区改造,营造良好的社会氛围;把镜头聚焦基层百姓和改造一线,紧扣民意征集、违建拆除、现场施工、竣工验收等关键节点,形成示范效应。

区委副书记、代区长杨万平就2022年老旧小区改造工作作部署。他指出,2022年全区排定老旧小区改造项目51个,涉及10个街道,900幢居民楼、33520户,总面积达305万㎡,与今年相比时间更紧、任务更重、要求也更高。全区上下必须抓好落实,锚定目标,限时必克。

杨万平强调,要紧扣序时节点,全力以赴抓推进。在明年排定的老旧小区改造中,全面实行“拆改建管”一体的新模式,同步推进所有项目,要把有利于改造的真实意见收集好、归纳好,做好群众工作,确保序时完成拆违任务,保证施工顺利进场。各单位要充分考虑高温、汛期、重大活动等因素,排细排实工程计划,提

前谋划好施工要素,确保所有项目顺利竣工。要强化责任担当,全力以赴提实效。老旧小区改造工作领导小组要充分发挥牵头抓总、高位协调的作用,确保各单位整体联动。相关职能部门要明晰分工,靠前服务、优化质量,并会同其他单位共同做好老旧小区改造工作。各街道要担起主体责任,切实发挥群众接待室作用,最大限度争取群众满意。各代建单位要落实“工程业主”职责,具体做好项目施工推进的统筹,有效防范安全风险,减少对居民生活的影响。要注重精雕细琢,全力以赴优品质。要“严”字当头,坚持“抓源头、控过程、重结果”,严把施工的每个环节,打造质量工程,“靓”字发力,着力营造格局清晰、通透舒朗的公共空间,推动美观性和功能性的统一,打造亮点工程,“管”字做功,加快衔接物业服务,不断提升管理水平,切实巩固改造成果,打造长效工程。

区常委、常务副区长谢小兵主持会议,要求各板块、各部门和各单位积极贯彻落实此次会议精神,全力以赴做好老旧小区改造工作。

会上,区市政局、城管局、虹桥街道、城镇公司作表态发言,并举行监督员聘任仪式,与会区领导为区级行风监督员代表、街道级义务监督员代表颁发聘书。

会后,举行《崇川区老旧小区改造工作规范导则》集中培训。

·季陆军·

崇川区召开文明城市长效管理十项机制推进会

11月19日,崇川区召开文明城市长效管理十项机制暨垃圾桶集中清运管理工作推进会,总结前阶段推进情况,研究下一步工作措施,推动文明城市长效管理不断取得新突破。区委副书记徐海燕出席会议并讲话,区委常委、宣传部部长杨晶晶主持会议,市城管局党组书记、区政府副区长、区城管局局长顾斌作点评讲话。

徐海燕强调,要带着感情抓常态长效,作为十项机制的落实者、实践者、推动者,要充分了解文明城市长效管理工作的意义,认识到这是一项立足当下、着眼未来,全面提升城市文明形象的德政工程、民心工程,通过抓常态长效保持文明城市长效管理工作力度不减,以实实在在的成效,回应人民群众的殷切期待。要带着问题抓常态长效,通过大

家的共同努力文明城市长效管理工作取得了很好的成效,但反弹回潮和尚未解决的问题依然存在,要带问题意识抓工作,破除“只找理由、不找原因”“只讲客观、不讲主观”“只讲困难、不讲办法”的惯性思维,将文明城市长效管理工作贯穿全程、全域、全时。要带着办法抓常态长效,要务实举措,落实落细,着眼于可落实、可操作,聚焦重点领域、关键环节,细化任务举措、压实工作责任;要因地制宜、实事求是,根据十项机制具体要求,结合实际情况,勇于探索、大胆创新,推动十项机制不断完善;要以点带面、示范引领,注重点面结合,统筹研究共性和个性的问题,不断培育典型,以点带面推动工作整体水平提升。要带着责任抓常态长效,按照各自分工和各自职责抓好工作落实,职责范围内的

事情要主动去抓,高标准严格要求推进,职责范围外的涉及文明城市长效管理的事情要主动担当、相互补台,牵头部门要与属地密切配合、齐抓共管,共同努力为“强富美高”新南通建设贡献主城担当。

就贯彻落实会议精神,杨晶晶要求,要认真学习领会、迅速贯彻落实,以创建必成的信心、攻城拔寨的决心、水滴石穿的恒心推动各项工作落到实处。要加强日常督查和整改工作,坚持问题导向,及时发现工作中存在的问题,要加大整改力度,明确整改要求、方法与时间节点,采取有力措施解决问题、补齐短板,确保文明城市长效管理工作取得实效。

会上,区文明办通报了文明城市长效管理工作双周考核情况,区环卫处通报了垃圾桶集中清运管理专项考核情

况,狼山镇街道、秦灶街道、学田街道、永兴街道作交流发言。

会前,与会人员现场观摩了文峰街道易初莲花垃圾桶集中清运点位、学田街道桐墅湾小区垃圾桶整治情况、唐闸镇街道尚海城垃圾桶集中清运点位、秦灶街道桂花小镇生活垃圾分类三定一督试点。

今年以来,区委、区政府立足创建为民、创建利民、创建惠民,组织实施文明城市长效管理“十一个专项行动”,并通过实践探索、不断修正、总结提升,形成了《全区文明城市长效管理十项机制》,于11月份正式实施。其中,垃圾桶集中清运管理机制明晰了环卫、街道社区、物业公司三方责任和垃圾清运工作标准,保证全区生活垃圾日产日清。今年将投资1000万元左右,建立垃圾桶集中清运点350个;集中采购垃圾桶6500只。

·成城·

崇川区启动基础教育内涵建设“一校一品”特色项目

11月19日下午,崇川区举行基础教育内涵建设“一校一品”特色项目启动仪式,进一步推动全区“一校一品”项目普及化、精品化、特色化发展,繁荣校园文化、打造教育品牌。区政府副区长周卫平出席活动并讲话。

近年来,崇川区积极谋划研究并部署“一校一品”特色项目建设工作,充分展现出党委政府对教育的重视与关注,对发展学生素养、落实立德树人根本任务的态度与决心。区各小学在政策引领下,特色项目建设下苦功、练真功,围绕“校校有特色,校校有品牌”的要求不断努力,呈现出百花齐放的喜人态势。

就做好下一阶段工作,周卫平强调,要凝聚一个共识。“双减”政策下基础教育内涵建设显得尤为重要。各学校要将

“一校一品”建设作为提高基础教育内涵的重要抓手,以实现“校校有特色,生生得发展”为目标,做到顺应时代、传承创新,注重教育的个性化和办学的特色化,全面提升学生素养,促进学校内涵发展。要抓实两项举措。将“挖资源”与“树典型”有机结合起来,一方面,立足学校实际,向外找准需求,向内挖掘潜力;另一方面,设立专项基金,树立一批学校、社团和教师的典型,尤其对于有情怀、有梦想、有格局的教育工作者们,要不断提高他们的荣誉感和幸福感,凝聚起尊师重教、关心教育的强大合力。要坚持三项原则。坚持校长主体,各校长要当好“一校一品”建设的总设计师,带头加强学习,建立推进组织体系;坚持循序渐进,扎实开展特色项目建设,走出最

适合学校的发展之路;坚持底线思维,各学校要注重师德师风、安全生产和心理健康方面的建设,不断推进崇川教育高质量发展。

区教体局局长陆红兵宣读了《关于申报2021年崇川区基础教育内涵建设“一校一品”特色项目的通知》,并对特色项目申报文件作了解读。他说,该项目的申报既是为了促进学校特色发展、提升办学品位,又是对省基础教育内涵建设项目的培育。全区各校要组织精干力量,立足本校实际,着眼学生发展,找准“一校一品”特色项目建设的发力点,积极申报、精心培育,全面推进学校内涵建设。

活动中,张謇一小等11所学校被表彰为崇川区优秀社团建设学校。

据悉,崇川区有14个项目获评江苏省基础教育内涵建设项目,37个社团荣获省级及以上荣誉,多个社团在国际赛场上摘金夺银。通师一附的“天健杯”足球联赛踢出活力、踢出风采,学校的《以足球精神为支点“德体共生”的实践探索》也获评江苏省第五批品格提升工程建设项目;通师三附的魔方项目全员参与,学生们在各级各类比赛中捷报频传;五里树小学长期坚持京剧社团建设,今年学校被评为“第三批全国中小学中华优秀传统文化传承学校”,朱桐同学获评“第二十五届中国少儿戏曲荟萃”(京昆组)“小梅花”称号;张謇一小“睿翁棋社”成立至今已获省级及以上冠军超100个,2020、2021连续两年代表中国参加世界青少年五子棋锦标赛,获得2金2银1铜的好成绩。

·王菲·

区领导调研南通人力资源服务产业园

11月16日下午,区委书记胡拥军率队调研南通人力资源服务产业园建设情况。区委常委、区政府常务副区长谢小兵,区人大常委会副主任蒋曦等参加调研。

南通人力资源服务产业园由市区两级共同建设投资,是南通市“为民办实事工程”重点建设项目。产业园建筑面积3.2万平方米,设有市场招聘、职业指导、事务代理等人社公共服务区域,内含12000平方米招商用房,供人力资源企业入驻使用。胡拥军实地查看了市场招聘、职业指导、事务代理、直播间等地区域,调研了春风雨润人力资源公司、泰伦科、智联招聘、杰艾人力资源、中建二局等企业。

今年以来,区人社局围绕市、区政府“重点工作任务”和“为民办实事工程”项目,加速各类人才集聚,吸纳10935名高校毕业生来通就业创业,新增专业技术人员2800人,新增高技能人才830人。全区就业形势持续向好,社会保障体系进一步健全,主城区劳动关系和谐稳定。

胡拥军对区人社局相关工作给予肯定,对人力资源服务产业园的硬件设施建设、运营管理及产业园的建设目标表示高度肯定,并就做好下一步工作,提出相关要求,要高质量推进人社工作。人社工作事关民生福祉、经济发展和社会稳定,做好人社工作,事关高质量发展大局,要高标准推进职能工作,做到好上更好。要高水平创建人社品牌。在做好人事人才、就业创业、社会保障、劳动关系等方面工作的同时,高水平创建崇川人社品牌,打造人社特色亮点。要高起点发展人力资源产业。要借助创建省级人力资源服务产业园的契机,完善配套服务,加大招引力度,拉长产业链条,切实推动经济发展,在“十四五”期间争创国家级人力资源品牌。

·王珏·

崇川区选举委员会召开第三次会议

11月19日,崇川区选举委员会召开第三次会议。区人大常委会党组书记、副主任陈中锋出席会议并讲话,区人大常委会党组副书记、副主任田桦主持会议,区政府副区长周卫平出席会议。

会议汇报总结了选民登记核对阶段的工作情况,通过了政党、人民团体提名推荐代表候选人名单,对第三阶段工作进行了详细部署。

陈中锋在讲话中指出,人大换届选举工作已经进入关键阶段,对选举时间的紧迫性、城市选举的特殊性、疫情防控的严峻性要保持高度重视,做好材料、会务、资金、安全等方面的充分准备,完成好区委交办的各项选举任务。

就做好下一阶段人大换届选举工作,陈中锋强调,要强化认识。坚持依法依规办事,确保下一阶段换届选举工作的顺利进行。要坚持程序。紧扣时间节点,严格按照程序完成换届选举各项序时任务,对相关信息依法进行公开公示。要通力协作。各单位、各部门在先期工作取得良好效果的基础上,要进一步加强沟通合作,充分做好信息共享,为接下来的工作保驾护航。要广泛宣传。加强宣传力度,强化基层对换届选举工作的认识,让广大人民群众高度重视、积极参与到人大换届选举工作中来。

·李晓晴·

崇川区欧美同学会正式成立

11月20日上午,崇川区欧美同学会(崇川区留学人员联谊会)召开成立大会。市委统战部副部长、市侨办主任吴亚军,区委常委、组织部部长、统战部部长奚荣华,南通科技学院党委副书记顾卫兵出席会议。

吴亚军要求,要构筑留学报国的人才库,组织归国留学人员开展理论培训和实践教育,帮助加深对国情、省情、市情和区情的了解、对中华文化的理解;要集思广益献策的智囊团,区欧美同学会要围绕市、区两级党委政府的中心工作、围绕创新创业、围绕民生热点,为南通高质量发展激情奋斗;要当好民间外交的生力军,发挥好交流使者作用,多渠道、多角度、多方式宣传推介南通。

奚荣华强调,要坚定理想信念,弘扬报国传统。充分发挥桥梁纽带作用,向海外学子全面宣传祖国发展取得的巨大成就。要强化责任担当,积极主动作为。最大限度发挥人才荟萃的优势,把联谊会打造成为具有全球化视野的智库。要坚持多方联动,凝聚发展力量。各单位、各部门要为留学人员施展才华、创业发展营造良好环境,落实政策支持,开展联谊交流。

会上,吴亚军和奚荣华共同为崇川区欧美同学会(崇川区留学人员联谊会)揭牌,奚荣华为顾问、政治指导员颁发聘书。

·仇纳川·

崇川区举办“百炼成钢”青干微论坛活动

11月18日,“百炼成钢”崇川青干微论坛活动在市北文体中心举行。区委常委、组织部部长、统战部部长奚荣华出席活动并讲话。

活动在“百炼成钢”活动集锦视频《“墩苗”枝繁叶茂 “淬火”百炼成钢》中拉开帷幕。8位学员以PPT演说形式,结合自己的本职工作,围绕“两在两同建新功,我与崇川共成长”的主题,讲业务、讲实例,展示了崇川年轻干部朝气蓬勃、昂扬向上、担当干事的精神风貌。

围绕全区年轻干部成长成才,奚荣华强调,要始终坚定理想信念。做到对党忠诚、永葆恒心、奋楫争先,全身心投入工作,勇做“干将”、敢当“闯将”,以实际行动确保中央和省市委决策部署在崇川落地生根。要始终强化责任担当。向实践学、向群众学,在困难环境、吃劲岗位上经风雨、见世面、壮筋骨,以永不懈怠的精神状态和一往无前的奋斗姿态,提升担当本领,磨砺担当品质。要始终注重廉洁自律。将实现发展目标与自身价值协调统一,始终保持积极进取的心态,做到讲原则知敬畏、讲团结善协作、讲大局重奉献。

·杨阳 温哲·

