

南通沿海开发集团高点打造南通“高铁门户”——

让新城建设跑出“高铁速度”

一辆辆汽车穿梭在西站大道,一列列高铁自南通西站驶出,经过沪苏通长江公铁大桥,奔跑在长江之上。

作为连接城市的大动脉,高铁,不仅代表着出行速度,更象征着一座城市迈向现代化大都市的黄金轨迹。

一桥连两岸,一道融未来。

随着沪苏通长江公铁大桥、南通西站开通运营,平潮,成为南通跨江融合、对接上海,融入长三角城市群的“桥头堡”。

借此契机,平潮高铁新城应时而生,犹如一列轰隆向前的高速列车,虹吸全城能量,快速崛起,成为南通高质量发展新增长极。



区位卓越,赋能南通枢纽城市发展



“作为南通首座高铁枢纽站,又兼容轨道地铁一号线、长途车站、公交车站、江海快线等站点,集铁路、地铁、快速通道为一体,南通西站的综合交通枢纽地位不言而喻。依托南通西站而建,平潮高铁新城面临千载难逢的发展机遇。”畅想南通西站的重要地位及平潮高铁新城的发展趋势,南通沿海开发集团副总经理、南通海通城市发展有限公司总经理陆雁激情澎湃。

成立于2012年5月18日的南通市属一类国企——南通沿海集团,是南通最大的城市片区开

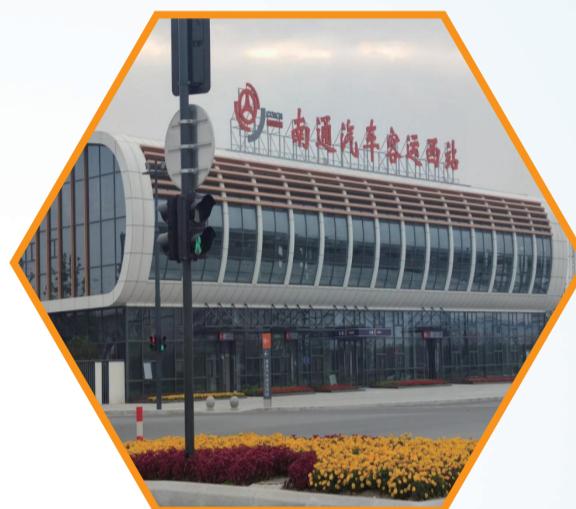
发投资主体。2018年初,市委、市政府高点定位,批复成立南通海通城市发展有限公司,由沿海集团会同通州区政府,高起点推动南通西片区产城融合发展。

南通西站向南有2020年7月1日通车的沪苏通铁路一期,南通实现1小时接入上海,不仅缩短了两地距离,更将成为国家“八纵八横”高铁路网的沿海咽喉要道,辐射带动苏中、苏北及长江以北更广阔区域的融沪发展;向北接2020年年底全线通车的盐通高铁,实现与沪苏通铁路、通苏嘉甬城际铁路无缝对接,深度融入南沿江高铁

网,更好地推动了江苏沿海地区加快融入长三角区域。南沿江城际,连接上海与成都,其中江苏段,自南京南站至苏州太仓,2022年前建成;北沿江高铁,连接上海至合肥,2025年通车。盐通城际、通苏嘉甬城际、北沿江高铁、南沿江城际4条重点干线交汇,平潮高铁新城一跃成为长三角核心枢纽,连接苏南苏北,辐射全国,为南通更好地实施“一带一路”“长江经济带”“长三角区域一体化”等重大战略提供了强有力的保障。

此外,沪陕高速、锡通高速在平潮高铁新城交汇,5分钟即可上高速,实现南通及苏北沿海城市与苏州、无锡间快速贯通。即将开工建设的西站大道快速通道工程与长江路高架、新204快速化道路、通皋大道直通;对内轨道交通,地铁一号线串联南北,起于平潮站,终于振兴路站,沿线经过通州区、崇川区及南通经济开发区,其中一期工程将于2022年开通运营,平潮高铁新城与南通主城区联系更加紧密。

纵观世界级城市群发展规律,快速轨道交通是区域一体化的先决条件和关键驱动力,枢纽新城则是承接中心城市产业和功能外溢的核心载体。南通作为上海大都市圈唯一的长三角北翼城市、“高铁一环”核心成员之一,肩负承接上海辐射并向北传导带动、促进长三角更高质量一体化发展、支撑长江经济带发展的重任。平潮高铁新城将依托沪苏通铁路,成为率先对接长三角高质量一体化发展的前沿阵地,进而成为带动南通在长三角高质量一体化发展的重要抓手。



南通汽车客运西站



南通州外国语学校



庆祝通扬运河桥顺利合龙

冬日暖阳,微风和煦。行驶在双向六车道的西站大道的宽阔路面上,让人备感振奋。

好消息接踵而至:西站大道快速通道工程将于近期开工,预计明年底,高架部分有望全线通车。

西站大道快速推进,是高铁新城片区建设加快推进的一个缩影。通扬运河港平路大桥通车打通了新城与老镇的交通堵点,沪陕高速在西站新增立交互通给西站综合交通枢纽增添了新的便利,长泰路九圩港大桥即将全幅通车……平潮高铁新城逐步拉开更大发展格局。

“有时候几天没经过,那边的空地已经围上了围挡,远处的高楼又‘长’高了……”感受着片区日新月异的发展变化,村民们喜不自禁,“不久的将来,我们也是正儿八经的城里人了。”

11月2日下午,市委书记王晖调研平潮西站片区综合开发建设指挥部城东佳苑安置房项目、港平大桥项目。王晖指出,今年以来,平潮片区建设成效初显,下一步要围绕目标、聚焦重点,统一谋划功能布局,加快推进西站大道、G40西站互通等工程建设,不断提升片区功能,建好南通“高铁门户”。他强调,要认真贯彻落实市第十三次党代会精神,按照市委市政府相关部署,紧扣年度目标任务,全力以赴进度、保质量、出形象,确保城建重点工作和重大项目有序推进,不断提升城市品质能级。

11月10日上午,市委常委、常务副市长陆卫东调研平潮西站片区桥头公园、堤顶路施工现场、西站大道快速通道拆迁现场及港平大桥等项目。陆卫东表示,“指挥部+国有企业的”开发模式创新了片区开发体制并卓有成效,在市指挥部的统一领导下,各方精诚合作,高起点规划,高质量建设,拆迁安置取得突破,基础设施、公建配套等工程有序推进,核心区形象初显。

展望平潮高铁新城的未来,沿海集团党委书记、董事长沈健宏激情满怀:“我们将认真贯彻落实市第十三次党代会精神,围绕建好南通‘高铁门户’部署要求,继续深入推进高铁新城建设,不断完善交通基础设施、畅通内部路网体系、优化完善公建配套;结合商贸综合体、商务办公等现代服务业的产业定位,强化项目谋划招引,不断完善城市综合配套,打造跨江融合、宜居宜业的新枢纽,尽早展现新城形象。”

登高俯瞰,一列列高铁宛如一条条巨龙,或自南通西站出发,奔向四面八方,或向南通奔来,涌进西站枢纽。

平潮高铁新城,恰似一座指明高质量发展道路的灯塔熠熠生辉,照亮了通城崛起的“腾飞梦”。沿海人正以“团结拼搏、务实创新、开放包容、激情超越”的精神,让平潮高铁新城的建设跑出“高铁速度”。

·徐爱银 夏新明·

本版图片由沿海集团提供

产城融合,共绘宜居宜业新城蓝图

作为南通新标杆项目,平潮高铁新城坚持以产兴城、产城融合,打造转型发展高地。云台山工业园区“退二优二”、提档升级,以电子元器件为主导产业,立足补链强链、推动创新转型,争创特色园区;四十里工业园区加快建设、集聚成型,以智能装备制造为主导产业,形成现代工业集中区。平潮高铁新城核心区是市、区两级政府联合打造的集“高铁、高速公路、轨交、快速路、航道”一体的综合交通枢纽新城,将按照“一核两轴三组团”的空间发展格局,全力构建以总部经济为主体的高铁商务港产业体系。

同时,围绕“高铁、滨江、水绿”三大特色,体现“畅达、生态、门户”三大元素,规划建设22平方公里

平潮片区。以高铁枢纽为核心,聚力推进14平方公里的核心板块,上品质、快成型;以长江生态为特色,全面启动4.9平方公里的滨江板块,高起点、快起步。

协同推进城市更新,优化布局教育医疗资源。平潮高铁新城保留现有国家级示范学校、省级四星级普高平潮高中,规划新增幼儿园8所、小学3所、初中2所,并新建南通州外国语学校,满足群众对国际化、多样化教育的需求;规划建设三级医院,打造集综合医疗、专科疗养和健康管理三大主要功能为一体、从前端治疗到后期康养一体化的综合医疗服务,为广大群众提供更高质量的卫生健康服务。

“今年9月,我把儿子转进了

新建的南通州外国语学校,这一学期,孩子的学习成绩明显进步,生活自理能力也强多了,寄宿在学校,家长也很省心。”家住市区的王先生,密切关注平潮高铁新城的建设情况。当得知这里要投资3.5亿元,新建一所集幼儿园、小学、初高中于一体的高品质K12国际学校,并且引进苏州伦华教育集团对该校进行运营管理后,他就有了把孩子送进这所学校的看法,如今梦想成真。

战略机遇叠加,平潮高铁新城成为投资开发的热土。片区内的S1地块成功出让,设计规划建设四星级酒店、国际会议中心、商务办公及商业配套综合体等;B6地块作为高铁商务港的首块总部基地项目,也刚刚由全球行业前五名的江海股份公司摘牌,打造南通电容器产业研发、实验基地中心。

