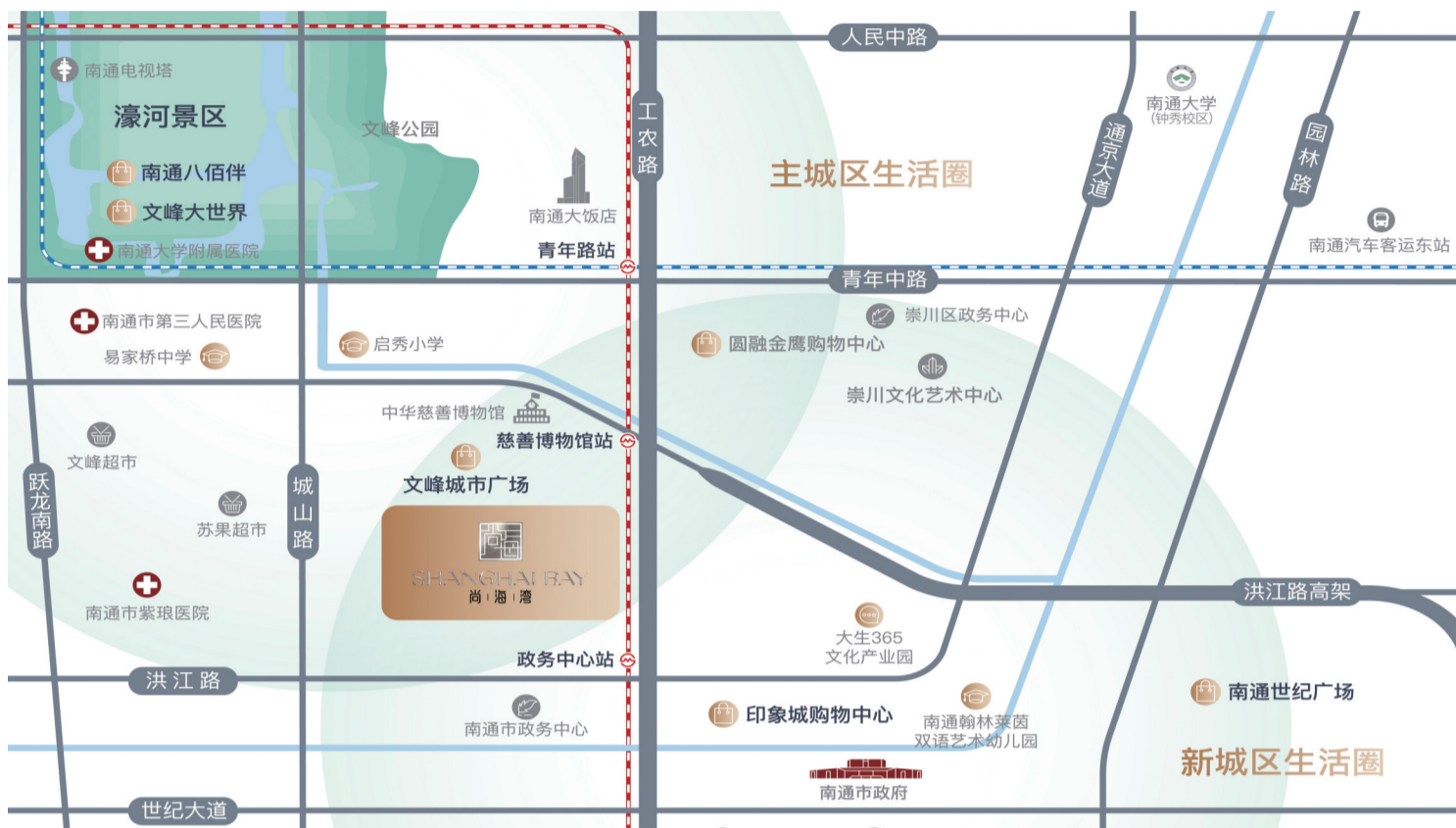


一条南北走向的工农路,承载了多少南通人的“通城情结”?在南通人心中,如长龙横卧的工农路,无疑是最早跻身于中国沿海开放城市行列的南通改革发展的生动缩影,见证着南通城不断向上、愈来愈美的历史进程。最近,随着南通主城紧邻工农路稀缺地块的开发,即将揭开盖头的恒盛尚海湾项目引发各方关注——

翘首以待:阅尽南通城,心归工农路



锁定崇川主城城芯黄金主轴——最美工农路至美尚海湾相得益彰

城市,不仅是有温度的,同样,也是有记忆的。

十年前,曾经的尚海湾,不夸张地说,可谓工农路上经典的地标人居;流水匆匆时光消逝,十年后,工农路依然见证着南通城的悄然向上。

“一条工农路,半座南通城”。如今,没有人能否认,作为崇川主城城芯的黄金主轴,在主城中心磁场和城市主干道的双强作用下,工农路更是成为南通城市发展的坐标“原点”。这里有中南城CBD、政务中心,有金融汇、大学城,还有南通博物苑、濠河风景区,由南至北,由此形成一条流光溢彩的主城烫金轴线……

纵观尚海湾周边,交通、商圈、生态、医疗、政务等醇熟配套,可谓一应俱全。

家门口的地铁一号线,还有出门就可上去的通启路高架;文峰城市广场、圆融购物中心、南通印象城环伺在侧,距慈善博物馆约270米;南通大学附属医院、南通市第三人民医院等领先医疗资源,近在身边……坐拥诸多难以复制的资源配置,尽揽一城不可再生的繁华烟火,霓虹闪烁、繁华盛

景,城市万象精彩举步即得,物质与精神生活的满足让人怡然。最美工农路、至美尚海湾,名至实归。

一座城市的优质地脉殊为难得,主城城芯更加珍贵;那么,作为未来城芯唯一即将入市的尚海湾,又将以怎样的产品定位与品质住区再一次为南通人居天际线锦上添花呢?

“尚海湾将持续秉持匠心精神的产品理念,建筑质量标准都是按照国家最新要求标准施工建设,抗震设防烈度达到最新的七度!此外,开发商在建筑风格上保持尚海湾经典都会风格,融合南通城市肌理、赋予建筑优雅的质感,保证建筑外立面历久弥新的城市形象感官和视觉效果;园林设计上,则融入东方意境、配置环形跑道、全龄化活动空间;更重要的是在户型配置方面,建面约83-174㎡全龄段户型,融入置业者生活情境,契合多种生活需求,力求以匠心精神与工艺为通城百姓带来独一无二的城芯品质住区。”恒盛集团营销副总苏波如是强调。

出道即精品。恒盛地产以初心奉献通城。

一条路就是一道流动的历史——工农路不断见证南通城美丽蝶变

有人说,一条路,就是一座城市流动的历史。在南通,主城区工农路的知名度,可谓众人皆知,那是“黄金核心”的代表词。

比之于老城区繁华的南大街,具有悠久历史的人民路,还有同样位列城市主干道的青年路,工农路,同样也是展示南通城日新月异沧桑变迁的一扇生动窗口。

稍年长点的南通人一定记得,如今如长龙横卧的工农路,于1996年12月12日建成通车。其所经之处,当年大多还是一片农田。南通城的决策者和规划者,通过工农路的建设,开启了南通城建的新篇章。

当年的工农南路北起南通大饭店,南到

疏港路大转盘,全长4.82公里,宽60米;鲜为人知的是,她是南通第一条规划红线宽度达到60米的道路。

如今的工农路无疑是南通最为繁忙的道路之一,事实上是由工农北路、工农南路以及最早的部分改造前的工农路路段合并而成;北起通州界,南接S336星湖大道,成为南通“大交通”网络中一个极具分量的“大动脉”。

回顾历史,才可以更好地展望未来。工农路不仅承载着宝贵的、特别是改革开放以后重要的城市记忆,同时也是南通城市建设从转型升级到追赶超越的见证者。

再往前追溯,中国民族工业的先驱者张謇先生,经略“中国近代第一城”、在工农路附近兴建的通棉二厂原址,曾经见证着家纺民族工业的兴起……

如今,从空中俯瞰工农路,其交通运输的繁忙和道路两侧的繁华,作为南通城的独特一景,令人留恋。

城芯,是一座城市最内核的表达,是城市繁华、时尚、人文聚合的焦点。

择城芯生活,始终是人生的理想追求。不得不说,工农路,不断见证着南通城美丽蝶变,也见证着人们宜居愿望的改善、幸福生活的归宿。



阅历过世界可依然难舍故土——翘首以待中静静感受惊艳尚海湾

房地产业的至理名言:地段,地段,还是地段!

时间,是个伟大的作者;创作出城市灿烂的过往,更起笔恢宏的时代未来。

亚里士多德说得很直白:人们为了生存来到城市,为了生活得更美好而居于城市。

工农路作为南通城的城央主轴,地处工农路、虹桥路黄金十字中轴之上,融汇万千璀璨流光溢彩,更凝结着南通人们心底最深的情愫。再有,实现三代同堂,并且接送小孩很方便,大户型完全可以实现一家人同住,且实现相互不干扰的前提下,还能方便接送孩子。最后,针对现在很多年轻人想和爸妈分户住,但是又不能离得太远照应起来比较方便的想法,尚海湾为客户实现和父母居住在“一碗汤的距离”……

阅尽南通城,必看尚海湾。

让我们翘首以待,一起静静地等候尚海湾的惊艳。

本报记者周朝晖 本报实习生吴迪

主城区紧邻工农路的稀缺地块——恒盛情系桑梓回馈乡家推出力作



效果图

南通地产市场注意到一个最新动向:恒盛地产携高端系产品尚海湾荣归故里,礼献通城!

即将于春节后开盘的恒盛尚海湾,系主城区紧邻工农路的最后一个绝版地块,堪称“收藏级”,其中所蕴含的价值和意义不言而喻。

恒盛地产控股有限公司成立于1996年,同样也是港交所上市企业,目前总部位于上海,可以说是中国经济高速增长地区领先的房地产开发商,专注于在上海地区、长三角地区、环渤海地区和东北地区主要经济城市之黄金地段发展大型优质房地产项目。

近年来,恒盛地产以多元化、专业化、品

牌化的发展思路在全国十余座一二线城市大放光彩,始终秉持“建一栋建筑,留一道风景”的创业态度,打造一个又一个城市标杆之作;譬如,上海徐汇滨江的尚海湾豪庭,作为顶配江景豪宅,一度成为上海热力追捧的当红楼盘;还有南京的金陵湾,位于鼓楼区核心板块,同样也是南京滨江新地标。

恒盛地产自2009年香港上市以来,完成从创业到规模化经营,从区域发展到全国化发展的经营发展战略,每一步都走得沉稳踏实,每一步都向一个新高度迈进。此次再度回到南通,期待在南通尚海湾五号地块建成之后,为南通城市的市中心打造又一人居封面。



效果图

链接

恒盛尚海湾 焕新南通城芯人居封面

恒盛地产深耕南通十余载,始终以高品质高标准为城市人居发展赋能,已成功打造恒盛庄园、恒盛豪庭、恒盛尚海湾等南通知名人居作品。

2021年,恒盛尚海湾携上海徐汇滨江豪宅尚海湾载誉归来,择址崇川主城工农路、虹桥路黄金十字中轴,精筑南通城央人居迭新之作!地块紧邻地铁1号线(在建中)、通启路高架,圆融、印象城、文峰城市广场、中南CBD、大生365文创园等文创商圈环伺,拥揽交通、商业、教育、医疗、人文、政务等高浓度都会资源,万家灯火的都会主城举步可达。

十年深耕,尚海湾深刻理解南通。十年归来,于一城所向的繁华城芯,再现尚海湾都会建筑形制,勾勒高端人居天际线;采用新古典主义建筑立面,打造历久弥新的时代经典;建面约83-174㎡等全龄段户型设计,满足通城多类置业需求。

随着第一条地铁线开通在即,出门即享的都市便捷,在尚海湾从容展开!