

# 推进腾笼换鸟 实现凤凰涅槃

## 崇川区召开资源资产盘活工作动员大会

5月21日上午,崇川区召开资源资产盘活工作动员大会,围绕“资源资产盘活年”行动目标,动员全区上下下定决心、鼓足干劲,从紧从实抓好资源资产盘活各项工作。区委书记胡拥军出席会议并讲话,区委副书记、区长杨万平,区人大常委会主任严崇明,区政协主席江建春等区四套班子领导出席会议。区委常委、区政府常务副区长谢小兵主持会议。

就做好资源资产盘活工作,胡拥军表示,要增强行动自觉,变“要我盘”为“我要盘”。我区正处在扩量提质、创新转型的关键阶段,资源资产利用效率不高与招商引资缺口、税收来源不足、城市人气不旺的矛盾十分突出,亟待破解。一方面资源资产低效零效甚至负效益,另一方面缺地短欠欠人气。面对严峻复杂的经济形势和下行压力,全区上下必须以自我革命的决心,大力开展资源资产盘活行动,实现“腾笼换鸟”“凤凰涅槃”。要坚持结果导向,变“政府为主盘”为“企业为主盘”。更多运用市场机制,鼓励企业自主盘活,提高效益。在转型升级中盘活,以实施制造业智改数转三年行动计划为抓手,引导企业积极

参与智改数转“十大工程”,促进生产运营效率不断提高。在开发运营中盘活,督促企业加快对供而未用、用而不足土地开发建设,鼓励企业加强闲置低效厂房、低效商务楼宇等改造。在政策引导下盘活,坚持“亩均论英雄”“创新论英雄”“绿色论英雄”导向,做实工业企业资源集约利用综合评价,通过评比分类,营造良性竞争氛围。要实行挂图作战,变“应付突击盘”为“高效有序盘”。要做到清单式管理,摸清底数,列出低效用地、企业、资产3张清单,算好算清经济、资源、环境3笔账,做到心中有数、心中有底,为处置工作打下坚实基础。要做到项目化推进,科学合理制定盘活方案。根据不同地块、不同企业、不同资产实际情况,综合运用经济、行政、司法等手段,坚持正向激励和反向倒逼相结合,规范高效推进盘活工作。要做到销号式结账,把目标任务分解到每一个阶段、每一个时点,把工作责任落实到每一个岗位、每一个人头,逐项对照、逐个过堂,确保完成一个,销号一个。要强化综合保障,变“单线作战盘”为“整体联动盘”。要加强组织领导,区级层面成立闲置低效用地、国有资产、农村集体资产盘活等3个领导小组,着力形成条块结合、齐抓共管、协同推进的良好局面。

要严格考核奖惩,将资源资产盘活工作纳入对部门、板块季度大比武和年度高质量发展考核,动真碰硬奖优罚劣,真正把压力传导下去、把工作落实下去。要做好宣传引导,综合运用各级各类媒体资源,及时总结提炼资源资产盘活成功案例,弘扬先进典型,形成引领示范效应,在全社会凝聚起理解、支持盘活的共识。要严肃纪律要求,在资源资产盘活过程中,严格遵守财经纪律,不掺杂个人私利,牢牢守住廉洁底线。

杨万平作动员部署,他提出,要认清形势、提高认识,以更大力度抓盘活。面对“可利用空间日益缩紧,原有资源资产整体利用率不够高”的矛盾,必须想方设法把存量闲置资源资产盘活起来。要强化目标意识,紧扣时间节点,全力以赴推动各项任务圆满完成。要强化市场意识,把存量资源资产更多地放到市场中参与竞争、运营,进一步提高配置效率和产出效益。要强化攻坚意识,以舍我其谁的担当、迎难而上 的斗志、开拓创新的勇气,克难奋进、苦干实干,打赢打好资源资产盘活攻坚战。要突出重点、把握关键,以更实举措抓盘活。情况摸排要清查见底。认真对照方案要求,全面开展拉网式排查,确保到边到底、一处不漏。

### 深入一线开展防疫全面排查

## 崇川区“三扫”行动织密疫情防控网

疫情期间,崇川区组织各部门精干力量配合属地街道开展“三扫”行动,加强高速沿线、沿街店面、停靠货车的防疫全面排查,用脚步丈量一方平安,让疫情防控有精度、有力度,更有温度,进一步筑牢崇川疫情防控的“铜墙铁壁”。

### 扫高速沿线 防控有精度

“这几天比以前轻松了点,之前全员核酸检测时,我们城管队的车不仅要忙着配送核酸检测的物质,白天工作结束后,晚上还要到高速沿线去巡查,24小时无休息,大家确实挺累的。”19日,来自幸福街道综合执法局的城管队员成苏华在街道全员核酸采样点做志愿者时,与幸福社区党总支书记邢军说道。

高速卡口是外防疫情输入的重要防线,也是保障物流畅通的关键环节。高速南通北卡口是货车进入崇川的唯一通道,陈桥、幸福、秦灶3个街道沿高速路周边或高速出口、火车站出口的工作人员,一直以来丝毫不放松警惕、放缓工作节奏,

与公安、区市政局密切配合,加大对沿途和出口周边的巡查宣传力度。三个街道实行“人防+技防”的做法,多班轮转,24小时巡查守护,保证高速公路和火车站出口周边的安全稳定,做到防控有精度,确保外防输入防线万无一失。

目前,崇川区各部门、各街道调集130多人驻守南通北卡口点位,配合市级管理部门,调整车辆通行政策,简化流程打通物流“堵点”,助力企业复工复产。

### 扫沿街店面 防控有力度

20日,在某小型超市,看到市场监管人员走来,店主远远喊道:“请扫描场所码,出示健康码、行程码和48小时内核酸证明。”在配合店主落实好防疫措施后,崇川区市场监管人员对超市进行了检查,认真查看了店内设置、消毒消杀、从业人员健康监测和核酸检测等。

4月27日,崇川区召开网格化基层基础“五清五全”专项行动部署会议后,区指挥中心(网格中心)组成8

个督导调研组牵头各街道双中心,深入全区882个综合网格和234个专属网格,发动12967个微网格员累计摸排登记辖区居民信息45万余户、94万余人。

区市场监管局采取分区划片、包干到人的方式,组织精干力量沿着主次干道,走进里街背巷开展全面排查,详细查看每一家店铺经营状态,现场讲解最新防疫政策,确保户户知晓、应知尽知,市场监管人员向经商户认真讲解政策、讲明利弊、讲清危害,对不到位的地方一一予以纠正指导。

在“扫街”过程中,区市场监管人员认真解答群众的疑惑、热心解决群众的问题,让群众感受到市场监管防疫工作的力度。

### 扫停靠货车 防控有温度

“沿街停靠的货车,如果发现异常,我们一方面设置临时警戒区,引导车流人流,隔绝异常人员与外界有直接接触;另一方面会做好异常人员情绪安抚工作,向其提供N95口罩等防护用品助其做好个人防护。同时,我

们会向相关部门汇报,将异常人员接驳转运至集中隔离点。”学田街道综合执法局城管队员邢桂华介绍。

根据市疫情联防联控指挥部工作要求,崇川区城管系统负责排查零散停放在主次干道、里街后巷的货车。各街道根据要求成立货车排查管控专班,查看司机行程码、健康码,登记来往人员信息,检查核酸检测情况,开展疫情防控宣传,同步推广“货运码”,引导货车停放到指定区域。

自疫情发生以来,崇川区城管局抽调专人,发扬苦干实干、连续作战的精神,对辖区内主次干道进行地毯式巡查摸排。通过逐一联系、见人见车、集中停放、引导劝返、张贴封条等措施,实现对货车及司乘人员的闭环管理。目前,崇川区城管局在全区所有大型货车停车场中选取天生路停车场、幸福停车场、朝东埭停车场设置为“星级”停车场,对驾乘人员加强管控。截至目前,执法人员累计清拖79辆,将1079辆带星车辆劝进停车场或护送出崇川区。

·马达 陆蕾蕾 王军·

## 及时解决群众身边的“急难愁盼”

### 区政府召开第8次常务会议

5月20日,二届区政府召开第8次常务会议,区委副书记、区长杨万平主持会议。区人大常委会党组副书记、副主任田桦,区人大常委会副主任王学平,区政协副主席苏美云应邀列席会议。

会议听取了关于对市十六届人大一次会议、市政协十三届一次会议交办建议提案以及区二届人大一次会议代表建议、区政协二届一次会议提案基本情况及相关办理建议的汇报。会议指出,办好人大代表议案建议和政协委员提案,既是政府的一项重要工作职责,又是积极回应群众关切的重要举措。各部门、各板块要主动认领办理任务,注重提高办理的时效性,及时解决群众身边的“急难愁盼”,确保件件有回音、事事见成效。

会议研究了《关于在全区全面推进“制度化 管理、实时化 监控、自动化 阻隔、现代化 救援”四项举措提升本质安全水平的实施方案(讨论稿)》,要求各部门、各板块围绕各自行业领域,切实抓好意见的落地见效,推动全区本质安全水平持续提升。

会议讨论了《崇川区

### 区人大常委会开展调研

## 促进现代服务业高质量发展

5月20日,区人大常委会主任、党组书记严崇明率队调研区现代服务业发展情况并召开座谈会。他提出,要认真贯彻落实全区服务业大会精神和市、区领导的工作要求,扎实推进崇川现代服务业发展“三年行动计划”和“1077工作要点”等决策部署,坚定不移贯彻一手抓先进制造业、一手抓现代服务业的思路,促进我区现代服务业高质量发展,切实扛起主城担当,提升城市能级和中心城区的辐射功能。

在星中·国际青创园,调研组一行听取了园区定位、优势、服务体系、管理架构及建设成果等方面情况。随后,深入园区入驻企业,对企业运营发展现状、未来发展规划以及存在问题进行详细了解。

严崇明指出,服务业是现代化经济体系的重要组成部分,对经济社会发展的拉动和促进作用十分显著。崇川作为主城区,要积极克服新冠疫情和经济下行压力加大等不利影响,充分发挥好区位优势,创新思路、积极作为,通过大力发展现代服务业,实现现代服务业高质量发展,发挥好主城区在全市经济社会发展中的龙头带动作用。要进一步明确主攻方向、把握发展着力点,加快传统服务业“智改数转”转型升级,同时,要结合本地优势,深度融合数字技术等科技新手段,努力形成具有崇川特色的工业设计、软件开发、网

络安全、电子商务等在全国有一定影响和竞争力的龙头企业和产业集群;要拓宽空间、促进金融要素集聚,力争在金融总部企业发展及基金产业集群发展上取得突破,持续为地区经济发展注入活力;要注重高品质做美优城市环境,强化城市管理,努力提升城市能级,进一步夯实现代服务业发展环境。

座谈会上,区委常委、区政府常务副区长谢小兵介绍,我区现代服务业发展起步较早、基础较好,但在取得一定发展成绩的同时,还应看到服务业发展培育面临的诸多挑战。要联合多部门极力补齐短板,加强政策供给、平台搭建、项目招引、考核评价,在推项目、育主体、强聚集、促融合上狠下功夫,为现代服务业繁荣发展扛起主城担当。

近年来,崇川区聚焦现代服务业发展,全力抓项目、优载体、促融合,服务业规模和质量实现双提升,产业总量持续增长。社消零总额、服务业投资、贸易额等多项服务业主体指标总量均居全市前列,“生产性服务业发展”工作受到省政府督查激励。5月14日,崇川区召开现代服务业繁荣发展三年行动动员大会,明确我区要全面加强

对现代服务业繁荣发展工作的组织领导,统一思想认识、组建工作专班、加大政策支持,为全市现代服务业繁荣发展和人口集聚作出崇川应有贡献、支撑南通加快打造全省高质量发展重要增长极。

·王菲·

## 增优保良 削峰减排

### 崇川区召开夏季臭氧污染防治推进会

今年以来,崇川区空气质量环境质量改善幅度明显,截至5月17日,崇川区PM<sub>2.5</sub>平均浓度为33.5微克/立方米,同比下降9.1%,改善幅度全市第3。但春夏季臭氧污染来势汹汹,受不利气象条件影响,连续多日出现臭氧污染超标,截至5月17日,崇川区空气质量优良天数比例为82.5%,同比下降7.8个百分点。今年累计出现污染天23天,臭氧超标16天,占比高达69.6%。

为有力阻击臭氧污染,进一步加强大气污染防治力度,5月18日上午,崇川区分管副区长胡永宁组织召开夏季臭氧污染防治推进会,区攻坚办、环卫处、五个国控站点重点街道有关负责领导参加会议。

“目前臭氧污染成为制约崇川区环境空气质量的首要因素,每天要以‘增优保良’和‘削峰减排’为目标,早部署、勤防控、严整治、快查处,精准溯源、科学管控,推动解决臭氧污染治理难题。”崇川生态环境局局长王军分析了今年以来崇川区大气环境质量情况和

臭氧污染形成机理,并详细讲解了各重点领域臭氧污染管控措施。区攻坚办、城管局、环卫处和各相关街道从各自工作角度出发,发散思维,群策群力,力争在错综复杂的臭氧污染治理难题面前,打出一套行之有效的组合拳。

会上,胡永宁要求各重点街道和相关部门要深刻认识当前环境空气质量的严峻形势和艰巨挑战,谋思路、话良方,精准施策,标本兼治,并提出,要领会精神,立即落实。面对臭氧污染治理的严峻局面,各单位要拿出高度的责任感、时不我待的紧迫感,根据会上统一部署,立即行动,狠抓落实。要作风扎实,抓出实效。臭氧污染治理任务艰巨、成效不易。要端正态度,埋下头来,做好长期斗争、打赢拉锯战的准备。要完善机制,长效管理。各单位要建立完善沟通交流机制。通过线上快速有效交流、协调工作开展、分享经验心得;线下狠抓管控落实、聚焦重点区域治理、开展专项督导检查,实现臭氧污染的有效防控。

·王玲波 康磊·



山水相依,生态崇川。

记者 许亚军 摄