

网络司法拍卖公告

南通市崇川区人民法院将在淘宝网司法拍卖网络平台上(户名:南通市崇川区人民法院,网址:<http://sf.taobao.com>)公开拍卖南通市新桥路3号1幢、2幢。

本标的拟进行两次拍卖,当次拍卖流拍的,进行下一次拍卖;当次拍卖成交的,后续拍卖自动取消。

第一次拍卖竞价时间2022年12月26日10时至2022年12月27日10时止,起拍价:2913万元,保证金:291万元;

第二次拍卖竞价时间2023年1月12日10时至2023年1月13日10时止,起拍价:2330.4万元,保证金:233万元。

该拍卖物详细信息及竞买人条件均在淘宝网司法拍卖平台上公示,有意竞买者请登录淘宝网司法拍卖了解详情,并在网上办理竞买手续。本公告同时视为对拍卖标的享有抵押权及优先购买权人、案件当事人的通知,请上述人员自行登录淘宝网了解详情。咨询电话:400-9288-512。

南通市崇川区人民法院

2022年11月24日

网络司法拍卖公告

南通市崇川区人民法院将在淘宝网司法拍卖网络平台上(户名:南通市崇川区人民法院,网址:<http://sf.taobao.com>)公开拍卖南通市莱茵雅苑1幢2601室、D1幢B1195室。

本标的拟进行两次拍卖,当次拍卖流拍的,进行下一次拍卖;当次拍卖成交的,后续拍卖自动取消。

第一次拍卖竞价时间2022年12月26日10时至2022年12月27日10时止,起拍价:490万元,保证金:49万元;

第二次拍卖竞价时间2023年1月12日10时至2023年1月13日10时止,起拍价:392万元,保证金:40万元。

该拍卖物详细信息及竞买人条件均在淘宝网司法拍卖平台上公示,有意竞买者请登录淘宝网司法拍卖了解详情,并在网上办理竞买手续。本公告同时视为对拍卖标的享有抵押权及优先购买权人、案件当事人的通知,请上述人员自行登录淘宝网了解详情。咨询电话:400-9288-512。

南通市崇川区人民法院

2022年11月24日

网络司法拍卖公告

南通市崇川区人民法院将在淘宝网司法拍卖网络平台上(户名:南通市崇川区人民法院,网址:<http://sf.taobao.com>)公开拍卖南京市栖霞区文宗路8号5幢四单元307室。

本标的拟进行两次拍卖,当次拍卖流拍的,进行下一次拍卖;当次拍卖成交的,后续拍卖自动取消。

第一次拍卖竞价时间2022年12月26日10时至2022年12月27日10时止,起拍价:210万元,保证金:21万元;

第二次拍卖竞价时间2023年1月12日10时至2023年1月13日10时止,起拍价:168万元,保证金:17万元。

该拍卖物详细信息及竞买人条件均在淘宝网司法拍卖平台上公示,有意竞买者请登录淘宝网司法拍卖了解详情,并在网上办理竞买手续。本公告同时视为对拍卖标的享有抵押权及优先购买权人、案件当事人的通知,请上述人员自行登录淘宝网了解详情。咨询电话:400-9288-512。

南通市崇川区人民法院

2022年11月24日

网络司法拍卖公告

南通市崇川区人民法院将在淘宝网司法拍卖网络平台上(户名:南通市崇川区人民法院,网址:<http://sf.taobao.com>)公开拍卖牌号为苏F1EA02凯迪拉克牌小型汽车。

本标的拟进行两次拍卖,当次拍卖流拍的,进行下一次拍卖;当次拍卖成交的,后续拍卖自动取消。

第一次拍卖竞价时间2022年12月12日10时至2022年12月13日10时止,起拍价:161000元,保证金:22000元;

第二次拍卖竞价时间2022年12月22日10时至2022年12月23日10时止,起拍价:128800元,保证金:18000元。

该拍卖物详细信息及竞买人条件均在淘宝网司法拍卖平台上公示,有意竞买者请登录淘宝网司法拍卖了解详情,并在网上办理竞买手续。本公告同时视为对拍卖标的享有抵押权及优先购买权人、案件当事人的通知,请上述人员自行登录淘宝网了解详情。咨询电话:400-9288-512。

南通市崇川区人民法院

2022年11月24日

网络司法拍卖公告

南通市崇川区人民法院将在淘宝网司法拍卖网络平台上(户名:南通市崇川区人民法院,网址:<http://sf.taobao.com>)公开拍卖牌号为苏FC68L3奥德赛牌汽车一辆。

本标的拟进行两次拍卖,当次拍卖流拍的,进行下一次拍卖;当次拍卖成交的,后续拍卖自动取消。

第一次拍卖竞价时间2022年12月12日10时至2022年12月13日10时止,起拍价:2.2万元,保证金:2000元;

第二次拍卖竞价时间2022年12月22日10时至2022年12月23日10时止,起拍价:1.8万元,保证金:2000元。

该拍卖物详细信息及竞买人条件均在淘宝网司法拍卖平台上公示,有意竞买者请登录淘宝网司法拍卖了解详情,并在网上办理竞买手续。本公告同时视为对拍卖标的享有抵押权及优先购买权人、案件当事人的通知,请上述人员自行登录淘宝网了解详情。咨询电话:0513-80797263。

南通市崇川区人民法院

2022年11月24日

网络司法拍卖公告

南通市崇川区人民法院将在淘宝网司法拍卖网络平台上(户名:南通市崇川区人民法院,网址:<http://sf.taobao.com>)公开拍卖南通市颐和花园7幢1202室(不包含室内物品)。

本标的拟进行两次拍卖,当次拍卖流拍的,进行下一次拍卖;当次拍卖成交的,后续拍卖自动取消。

第一次拍卖竞价时间2022年12月26日10时至2022年12月27日10时止,起拍价:280万元,保证金:28万元;

第二次拍卖竞价时间2023年1月12日10时至2023年1月13日10时止,起拍价:224万元,保证金:22万元。

该拍卖物详细信息及竞买人条件均在淘宝网司法拍卖平台上公示,有意竞买者请登录淘宝网司法拍卖了解详情,并在网上办理竞买手续。本公告同时视为对拍卖标的享有抵押权及优先购买权人、案件当事人的通知,请上述人员自行登录淘宝网了解详情。咨询电话:0513-80797263。

南通市崇川区人民法院

2022年11月24日

南通市市区国有建设用地使用权出让公告

通自然资规告出网
(2022)第34号

根据国家有关法律、法规,经南通市人民政府批准,南通市自然资源和规划局以网上挂牌方式,通过南通市国有建设用地使用权网上交易系统(<http://www.landnt.com>)出让下述宗地国有建设用地使用权。出让地块的基本情况和规划指标要求,以及网上竞买申请、缴纳保证金和挂牌出让时间详见下表1、表2。

表1

地块编号	地块位置	用地性质	土地面积(M ²)	建筑面积(M ²)	容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)	出让年限(年)	竞买规则	起挂价(万元)	土地最高限价(万元)	房屋备案指导均价(元/M ²)	增价规则及幅度	竞买保证金(万元)
R22029	姚港路东、虹桥路北侧	居住用地	20515.01	≤32500	1.38 < 容积率 < 1.59	≤25	≥35	70	"限地价、不限房价"并摇号	33260	38240	-	150万元或其整数倍	9980
R22030	工农南路西、崇学路东、喜洋洋大厦南侧	居住用地	32826.9	≤65000	1.80 < 容积率 < 1.99	≤20	≥35	70	"房价与地价双限"并摇号	93130	107090	31000	300万元或其整数倍	46570
R22031	林翠路东、宏兴路北、长桥河港西侧	居住用地	81709.38	≤130700	1.0 < 容积率 < 1.6	≤28	≥35	70	"限地价、不限房价"并摇号	135770	156130	-	500万元或其整数倍	67890
R22032	金英西路西、乐成路北侧	居住用地	25197.41	≤45130	1.70 ≤ 容积率 < 1.80	≤17	≥45	70	"房价与地价双限"并摇号	19040	21890	16210	100万元或其整数倍	3810
R22033	金英西路南、江景路东侧	居住用地	33699.83	≤60960	1.70 ≤ 容积率 < 1.90	≤20	≥35	70	"限地价、不限房价"并摇号	20370	23420	-	100万元或其整数倍	4080
R22034	长泰路北、惠农路东侧	居住(保障性限价房)用地	47543.5	≤85500	1.62 < 容积率 < 1.80	≤18	≥35	70	"限地价、不限房价"并摇号	60780	66850	-	150万元或其整数倍	12160
R22035	长泰路北、天生路东侧	居住(保障性限价房)用地	50240.99	≤90400	1.62 < 容积率 < 1.80	≤18	≥35	70	"限地价、不限房价"并摇号	62960	69250	-	150万元或其整数倍	12600
R22036	怡和尊庭一期东、瑞兴路南、新河路西、纬四路北	居住(保障性限价房)用地	11041.33	≤17650	1.0 < 容积率 < 1.6	≤28	≥35	70	"限地价、不限房价"并摇号	5000	5490	-	20万元或其整数倍	1000

表2

地块编号	网上竞买申请和缴纳保证金时间			网上挂牌出让时间		
R22029	2022年12月15日起,2022年12月23日上午9时30分止			2022年12月15日起,2022年12月26日上午9时30分止		
R22030	2022年12月15日起,2022年12月23日上午11时止			2022年12月15日起,2022年12月26日上午11时止		
R22031	2022年12月15日起,2022年12月23日下午2时止			2022年12月15日起,2022年12月26日下午2时止		
R22032	2022年12月15日起,2022年12月23日下午3时止			2022年12月15日起,2022年12月26日下午3时止		
R22033	2022年12月15日起,2022年12月23日下午3时止			2022年12月15日起,2022年12月26日下午3时止		
R22034	2022年12月15日起,2022年12月23日下午4时止			2022年12月15日起,2022年12月26日下午4时止		
R22035	2022年12月15日起,2022年12月23日下午4时止			2022年12月15日起,2022年12月26日下午4时止		
R22036	2022年12月15日起,2022年12月23日下午4时止			2022年12月15日起,2022年12月26日下午4时止		

注:节假日不休息。

上述出让地块详细资料及出让要求等详见南通市国有建设用地使用权网上交易平台《出让文件》,有意竞买人请登录网站(<http://www.landnt.com>)了解详情,并在网上办理竞买手续。咨询电话:0513-59001186,59001982。

南通市自然资源和规划局

2022年11月25日

南通市自然资源和规划局高新区分局国有建设用地使用权挂牌出让公告

通高新资规挂告字
(2022)第13号

根据国家有关法律、法规,经南通市人民政府批准,南通市自然资源和规划局高新区分局决定以网上挂牌方式,通过南通市国有建设用地使用权网上交易平台(<http://www.landnt.com>)出让下述宗地国有建设用地使用权。出让地块的基本情况和规划指标要求,挂牌价格和竞买规则、网上竞买申请和挂牌出让时间详见下表1、表2、表3。

表1

地块编号	地块名称	土地坐落	土地面积(M ²)	规划用途	容积率	建筑密度	绿地率	出让年限
TJ2022-003	G345东、文萃路南、金圩路西、人民东路北地块	新街道民平村、金普村	158233	住宅(安置房)	1.6-1.8	≤25%	≥35%	70年

表2

</