

海安擦亮“万事好通·海心安”营商服务品牌

好的营商环境就像阳光、水和空气，须臾不能缺少。

南通全力打造“万事好通”营商服务品牌，海安深入贯彻落实《南通市2022“营商环境提升年”实施意见》及附件《“万事好通”南通营商环境优化提升举措66条》，以服务市场主体、优化营商环境为职责，进一步加强机关干部作风建设，以企业感受为第一评价、群众满意为第一标准，全面优化服务、提升“客户体验”；以强烈的使命担当，聚焦营商环境堵点难点，运用改革手段推动制度重构、流程再造、系统重塑，全面擦亮“万事好通·海心安”营商服务品牌，促进市场主体“活之又活”，推动行政审批“简而再简”，服务企业发展“好上加好”。

红色赋能“海心安”，党员干部“跑得快”

“真的非常感谢你们的‘党员先锋岗’，半小时就帮我们化解了燃眉之急！”去年3月的一天，海安市不动产登记中心24小时企业服务专线接到南莫镇一家企业负责人的“求救”电话，他火急火燎地诉说着其因资金周转困难，急需将新建的4栋厂房办证后进行抵押的请求。

不动产登记中心立即组织“党员先锋岗”的工作人员下午集体加班，对其首次登记及抵押登记合并受理、并联审批，全程速办、极速办结。

这是2022年海安上下积极响应“红色赋能·海心安”党建引领营商环境提升先锋行动的一个生动缩影，也是海安开展“机关作风建设提升年”活动，厚植为民情怀，大力弘扬真抓实干，躬身力行的优良作风，让高效能、强作风成为奏响担当作为、助企纾困、为民解忧的最强音的生动写照。

干部作风也是营商环境。

一直以来，海安市牢固树立“抓项目就是抓发展”的理念，坚定不移把机关作风建设与项目建设融在一起，在全面推进“招商引资突破年”活动中，充分调动机关干部的能力，通过启动项目建设“百日会战”，建立健全周期部门服务项目建设管理体系，坚持“月看看，家家到”“双督导、周通报”等检查督导机制，激发更多的机关干部投身到推进项目落户、建设、竣工投产中去，用优质的服务，促成项目从签约到投产的无缝对接，以项目建设的“确定性”来稳住经济建设的“基本盘”，来展现机关干部为营商环境提升奉献的良好形象。

中大街搬迁是遗留问题，李堡镇成立10个攻坚党支部工作小组驻扎“集装箱”办公点，24小时值守，“零距离”服务，仅40天就完成了全部123户签约。

大公镇“新官理旧账”，市、镇、

村三级联动全力做好矛盾调解、房屋征收、项目招投标等工作，长达10年的集西桥拆除重建问题得到妥善解决。

公安局着力整治群租房安全问题，设立房屋租赁超市，推出“片警小花”线上租赁平台，创新智慧群租房管理模式，建成智慧群租房集群9处，吸附零散租赁流动人口7300余人，以务实作风推动基层社会治理与护航经济社会发展大局互惠共赢。

工作中，一些问题时间久、难度大、矛盾多、任务重，极其检验干部能力和作风。海安市以“机关作风建设提升年”活动为契机，推进重点项目攻坚，明确攻坚责任人，排出攻坚“时间表”，实行挂图作战。发扬“钉钉子”精神，发挥“铁脚板”之力，主动对接、多方协商、形成合力，将作风效能转化为推进项目攻坚克难的火热实践。



跃通数控



威尔曼科技



福克斯电气



加快智能化改造和数字化转型

“办理不动产登记越来越便捷了。以前，房产过户办理需要往返登记和税务等多个窗口提交材料，而现在在一个窗口，提交一套材料，仅一人办理，一次性办结，实在是太方便了。”

去年11月12日，在海安市行政服务中心不动产综合受理窗口办理业务的田先生，仅用30分钟就办完登记业务。

在深入开展“营商环境提升年”活动的大背景下，这是海安进一步深化放管服改革、打造一流营商环境的生动写照。

2022年，海安继续围绕工程建设项目建设，进一步精简审批环节、压缩审批时间、提升审批速度。

去年11月8日，经过半年多的反复运行和调试，海安市“交易、缴税、登记一窗办”系统正式上线运行，这标志着不动产登记营商环境工作再上新台阶。对于工作人员来说，通过申请“一次填表”、信息“一次录入”，一人干了3个人的事。

“真的不敢相信，原来需要一个月才能办到的五本证，居然在一天内就办齐了！”江苏鑫佰威新材料科技有限公司的余凤英很是激动。去年11月16日，位于海安高新区的钢化玻璃制品生产项目，顺利拿到用地规划许可、建设工程规划许可、施工图设计文件审查合格、施工许可、土地等“五证”，创造了海安“拿地即开工”的审批速度。

通过“拿地即开工”审批模式仅用一天就完成办理，从而确保项目最早竣工、最快投产。

海安市行政审批局与上级政务服务平台对接，实现更多事项“网上办”“自助办”“掌上办”，推行“一窗受理，综合审批”“一照多址，一址多照”，企业开办半日办结率达93%。推进市场主体智能审批向区镇延伸，2022年11月，购置营业执照自助终端13台，除政务中心设置1台，其余均分布于各区域，实现了市场主体登记智能审批区镇全覆盖。

营商环境“优”无止境，各部门都积极响应。

“以前不仅要跑多个窗口、多家公司，进行多次现场勘查。现在好了，通过‘电水气’业务联合申请、联合勘查、综合实施、一窗办结，真是太方便了。”江苏科德宝建筑节能科技有限公司负责人在“电水气联合办理专窗”申请电水气联合报装业务时说。

申请当天，海安市供电公司工作专员就会同燃气和自来水两家公司的工作人员，来到企业施工现场开展联合勘查，并研究出具供电、供水、供气答复方案，有效解决了企业重复申报、墙体地面重复开挖等问题，切实降低中小微企业的公共配套设施综合建设成本。

营商环境不仅是“软实力”，更是推动全市经济社会发展的“硬支撑”。自然资源和规划局定期研究会商工作中的矛盾问题，积极争取上级支持，先后召开协调会12次，赴省市沟通汇报18轮，打通规划制约、对接社保、手续审批等一批难点、堵点。人社局通过仔细摸排、深入调研，持续走访金洲粮油、杰士德海安项目等重点企业、重大项目，根据企业需求，挖掘校企合作空间。在“2022南通啤酒嘉年华”活动中，收到简历80份，达成意向人数30余人。

赵勇进 张海伦
姜明摄



328国道海安段快速化工程 姜明摄