



我国全面实现不动产统一登记

10年来累计颁发不动产权证书7.9亿多本

据新华社成都4月25日电 自然资源部部长王广华25日说，经过十年不懈努力，我国全面实现不动产统一登记，不动产统一登记制度体系基本成型。

据介绍，目前全国约3000个大厅、4万个窗口、10万人的登记队伍，每天为40万群众和企业提供各类登记服务，10年来累计颁发不动产权证书7.9亿多本、不动产登记证明3.6亿多份，电子证书证明3.3亿多本；通过推行“跨省通办”“交房即交证”“带押过户”等便民利民举措，实现“一窗、一网、一次”甚至“不见面”办证，一般登记和抵押登记实现5个工作日内办结，较2015年压缩83%。

王广华说，我国不动产登记从分散到统一，从城市房屋到农村宅基地，从不动产到自然资源，覆盖所有国土空间，涵盖所有不动产物权，积极服务和支撑了经济社会发展，产权保护更加有力，交易安全更有保障，人民群众获得感显著增强，社会主义市场经济的产权基础更加坚实。

市委理论学习中心组举行学习会

学习习近平总书记在中央政治局第二次集体学习时的重要讲话精神和关于调查研究的重要论述 吴新明主持并讲话

本报讯（记者丁威程）24日，市委书
记吴新明主持召开市委理论学习中心组学
习会，学习习近平总书记在中央政治局第
二次集体学习时的重要讲话精神和关于调
查研究的重要论述，交流学习体会，深化思
想认识，完善工作思路，为服务构建新发展
格局作出南通贡献。市政协主席黄巍东，
市人大常委会常务副主任、党组书记庄中秋
参加学习。

吴新明在总结讲话时指出，加快构建新
发展格局，是习近平总书记和党中央着眼社
会主义现代化强国建设、统筹发展和安全作
出的战略决策，是适应我国新发展阶段要求

的必然选择，也是贯彻新发展理念的重大举
措。南通处在陆海内外联动、东西双向互济的
枢纽位置，既有出江入海的开放通道优势，又
有紧邻上海的开放窗口优势，在江苏服务全国
构建新发展格局中机遇叠加、使命重大。全市
上下要进一步增强大局意识，更好发挥长三角一
体化发展重要支点作用，高水平推进跨江融合、江海联动、对外开放，接续推动关键性工程规划建设，打造畅通
国内大循环、联通国际大市场的综合枢纽；要服务高水平国家创新型城市建设三年行动，不断提
升科技和产业创新能力；要深入推进制造

强市建设，着力推动创新链、产业链、人才
链、服务链、政策链、金融链深度融合，努力
打造更具竞争力的现代化产业体系，持续
提升发展能级和综合实力，在服务构建新
发展格局中扛起南通担当，展现更大作为。
吴新明指出，要深入学习领会习近平
总书记关于调查研究的重要论述，增强做
好调查研究的政治自觉，以调查研究找准
发展的突破口、问题的关键点、群众的关切
点，把抓好调查研究作为坚定拥护“两个确
立”、坚决做到“两个维护”的具体实践，让
调查研究成为推动改革发展稳定的金钥匙。
要紧紧围绕落实“四个走在前”重大任

务，推动调查研究走深走实。市委常委会
要带头开展重点和专项调研，各级党委
(党组)要抓好组织实施，在调查研究中谋
发展、抓发展、促发展。要坚持系统思维、
问题导向、民本情怀、严实作风，以高质
量调研推动高质量发展。要着力推动调研成
果转化运用，把调查研究和促进工作有机
结合起来，聚焦打造全省高质量发展重
要增长极的重点难点，提对策、快转化、破
难题，通过问题的真解决开创工作的新局面。

会上，王小红、陆卫东、王洪涛、王晓斌
围绕学习主题，结合各自工作实际作交流
发言。

开局谱新篇 起步即冲刺

感觉找到了
“梦中情城”

——“南通人才日”走进
市外高校引关注

“南通文化底蕴足、经济发展快、幸
福指数高，我感觉找到了宜居宜业的
‘梦中情城’，今年暑假一定和同学组团去
南通深探。”昨日，聊起上周观看“南
通人才日”发布仪式直播，来自中国矿业大
学的汪官腾同学说，直播让更多
的学生更了解南通，越来越关注南通。

为充分展现爱才、惜才和用才诚意，
“南通人才日”正式设立后，市人社
局就通联全国206家重点引才合作高
校密集开展宣传工作，第一时间在高校
就业信息网主页开设“南通人才日”校
园宣传专区，通过年轻人喜闻乐见的方
式将南通的市情介绍、人才政策和岗位
需求信息等最新资讯传递给高校学子。

当天的发布仪式，在通13所院校
和北京大学、哈尔滨工业大学（威海）、
南京理工大学等35家南通人才高校
工作站都设立了50个分会场，国内
200余家高校同步在线上收看，收看
人数超11万人次。

北京大学深圳研究生院就业指导
中心处长王刚，去年曾组织学生来通
参加暑期实践活动，这次受邀在分
会场参加“南通人才日”发布仪式，深
受触动。“南通对人才的重视程度非常
高，人才工作非常扎实，南通一定行”。

我市2013年起在省内率先启动
高校人才工作站建设，目前已在14个
重点赴外引才省份和8个省内通籍生
源集中的设区市设立高校工作站35
家，其中省级区域工作总站3家。同
时，积极向珠三角、山西、河南等人才
引进新增长极地区拓展。

近三年来，35家设站地区高校年
均输送来通就业人数逐年递增，分别
达到2.45万、3.06万和3.4万。通过工
作站的全力推动和协调，中天钢铁、中
天科技就与驻地高校签约超500人。

通讯员 刘节 本报记者 何家玉

今年首艘新造极地探险邮轮
“海洋信天翁”开航交付

本报讯（记者彭军君 吴霄云 通
讯员顾海烽 杜厚泽 孙岩）昨日9时
许，今年首艘新造极地探险邮轮“海洋
信天翁”从南通海门招商重工码头顺利
开航（上图 孔玮 许丛军摄），并将直接
交付美国船东（Sunstone）。

该船是招商重工极地探险邮轮项目
的第6艘，设计总长104.4米，型宽18.4
米，设计航速不小于15.5节，其先进性
和独特性均在全球范围内领先。该船采
用先进的电力推进和控制系统，在船型
设计、室内布置、噪声舒适性和能源消

耗等方面具有独特的技术优势。船型按
照最新的极地参数标准打造，极高的安
全级别和环境保护要求能保证船舶在
高纬度地区航行或者横跨地球时畅行
无阻，在高端细分市场具有独特的商业
前景。

达产后预计形成20亿元销售规模

捷捷微电子“车规级”
功率半导体项目封顶

本报讯（记者黄海）记者昨日获悉，
位于启东经济开发区的创业板上市企业
江苏捷捷微电子股份有限公司功率半导
体“车规级”产业化建设项目推进顺利，
目前厂房已全部封顶，其他基础建设及
配套建设正在加紧推进中。

捷捷微电子专业从事功率半导体芯
片和器件的研发、设计、生产和销售，
具备以先进的芯片技术和封装设计、制
程及测试为核心竞争力的业务体系，
业务模式以IDM模式为主。据了解，捷捷
微电子功率半导体“车规级”封测产业

化项目主要从事车规级大功率器件的研
发、生产及销售，该项目总投资13.4
亿，总建筑面积16.2万平方米，拟新增
硬件设备共计860台（套），新增软件
系统8套。

去年2月，捷捷微电子功率半导
体“车规级”封测产业化项目开工建设，
建设完成后将达到年产1900kk车规级大
功率器件DFN系列产品、120kk车规级大
功率器件TOLL系列产品、90kk车规
级大功率器件LFPACK系列产品以及
60kkWCSP电源器件产品的生产能力。
项目达产后预计形成20亿的销售规模。

通州高层次创新创业人才45岁以下的占比高达75%——

青年唱主角 建功在一线

上周，通州青年五四奖章评选揭晓。
中科仪（南通）半导体设备有限责任公司
SGH-1200A项目组获得奖章集体称号。
该项目组共有24名研发人员，40岁以下
有19人。技术研发部经理毕德华介绍，这
个项目组去年研发的产品今年1月正式投
产，该公司一季度销售达3600万元。

“十三五”以来，通州区累计引进高
层次创新创业人才928人，培育省“双创人
才”116人，市“江海英才”项目182个。其
中45岁以下的青年人占比达75%。

“青年科创强，则经济发展强。”当下，
通州上下正按照在科技自立自强、构建新
发展格局等“四个走在前”的要求，敢为善

为，埋头苦干，进一步增强年轻人的干事创
业活力，全面凝聚起推进中国式现代化通
州新实践的强大合力。

扎根一方，做强“小巨人”

沃太能源创始人、董事长袁宏亮，在南
开大学本科毕业后赴德国深造，曾在多家
世界级能源企业任职。“2012年刚到通州，
被安排在人才公寓，入住第一天菜都帮助
买好，点火就可做饭。”袁宏亮说，是通州的
亲情让他们留下来专心创业，是通州科创
的氛围激励他们一路前行。

近三年，沃太能源事业部在国内研发
投入1.5亿元，开发项目30余项，产品技术

处于国际先进水平。如今，沃太能源走出
孵化器，已成为国家级专精特新“小巨人”
企业，职工遍布全球，全年营收超过
18亿元。

沃太能源扎根通州创业，是通州招引
青年科创人才的一个生动缩影。通州还创
立“海归青年沙龙”“海归青年通州行”等品
牌活动，用心用情联系服务海归青年人才
200余人。

通州良好的人才发展环境，激励高
层次青年技术人才在做强科技创新引擎上当
先锋，涌现了一批在科创的赛道上建新功
的年轻人。

位于平潮镇的南通山口精工机电有限

公司作为国内领先的微型轴承制造企业，
其强有力的研发能力，不仅拥有国家级专
用研发设备，同时拥有一批来自五湖四海，
平均年龄在30岁左右的研发人员。

“像轴承这样的精密零件，越小越难
做。”集团总裁徐境福表示，为了做出高
标准、领先行业的产品，山口精工每年按照比
例投入一定的研发费用用于产品研发和人
才引进。得益于企业强大的研发能力，山
口精工能够帮客户解决轴承使用过程中
的问题，提供个性化的产品，市场前景广阔。

目前，通州青年人才企业入选高
新技术企业81家，各级专精特新“小巨人”企
业6家。（下转A2版）

吴新明主持召开市委全面深化改革委员会第三十一次会议强调
为打造全省高质量发展重要增长极提供根本动力
把握首要任务 用好“关键一招”

本报讯（记者朱文君 丁
威程）24日，市委书记吴新明
主持召开市委全面深化改革委
员会第三十一次会议，传达学
习中央、省委深改委会议和有
关文件精神，讨论相关改革文
件，研究部署今年改革工作。

市政协主席黄巍东，市人
大常委会常务副主任、党组副
书记庄中秋，以及有关方面负
责同志参加会议。

会议传达学习了二十届中
央全面深化改革委员会第一次
会议、省委全面深化改革委员
会第三十五次会议和相关文
件精神，研究并原则通过《中共南
通市委全面深化改革委员会2023年工
作要点》和《2023年全市重点实施的国家、省
级试点改革事项清单和县（市、区）
自主改革事项清单》。

会议指出，今年是全面贯
彻落实党的二十大精神的开局
之年，也是改革开放45周年和
党的十八大三中全会召开10
周年，做好全面深化改革工作
意义重大。全市上下要坚持以
习近平新时代中国特色社会主
义思想为指导，深入学习贯彻
习近平总书记在中央深改委
会议上的重要讲话精神，按照党
中央和省委部署要求，从拥护
“两个确立”、做到“两个维护”的
政治高度认真抓好贯彻落实，切
实增强改革的思想自觉、政治自
觉、行动自觉，确保上级有部署、南通见行
动、改革出成效。

会议强调，要牢牢把握高
质量发展这个首要任务，用足
用好改革这个“关键一招”，聚
焦重点领域和关键环节持续用
力，以试点引领带动面上提
升，形成一批具有南通特色、
在全国有影响的改革成
果。注重系统性整体性谋划推
进，使各项改革举措协同发
力、互促共进、相得益彰。加
强改革工作的组织领导，压紧
压实改革责任，落实“四敢”重
要要求，激活干部群众中蕴藏
的改革基因，全力推动各项改
革任务落地见效，为打造全
省高质量发展重要增长极提
供根本动力。

上海市虹口区政协来通调研有事好商量
协商议事工作

加强交流协作
增进互学互鉴

本报讯（记者郭亮）23日~25日，上海市虹口区政协主
席石宝珍率队来通，调研我市有事好商量协商议事工作。市
政协主席黄巍东陪同调研。

调研组一行先后前往市政协对外友好界暨南通世界通商
总会协商议事室、崇川区文峰街道暨五一社区有事好商量协
商议事室，听取方案介绍，实地了解我市打造协商议事工作升
级版的举措和成效，重点关注了协商议事体系构建、机制创
新、流程优化、成果转化等环节。调研组认为，市政协坚持系
统思维、集成推进，推动协商议事工作与党政中心工作高度契
合，与政协履职有机结合，与基层社会治理深度融合，在规范
化、制度化、常态化建设方面卓有成效，生动展现了全过程人
民民主的蓬勃活力，为助力基层社会治理现代化积累了宝贵
经验。调研组表示，虹口区政协将加强与南通市政协互动交
流，推动协商议事工作提质增效，促进协商民主实践取得新
进展。

在期间，石宝珍一行还考察了南通创新区、长江生态大
保护生态修复工程、南通博物苑等。两地政协还开展了书画
笔会交流活动。

三条公交线路直通“最美公共文化空间”

“读库老六”点赞南通

激发通城“夜经济”消费活力

4月28日至8月31日
地铁每晚八点后免费乘坐

■ A3看南通·要闻