

区领导调研老旧小区改造工作 用心用情打造群众满意的精品工程

5月19日上午,区委书记胡拥军调研老旧小区改造工作。调研强调,要坚持以人民为中心的发展思想,高品质建设、精细化推进,确保梅雨前完成屋顶平改坡工作,用心用情打造群众满意的精品工程。区政副区长张文锦参加活动。

北濠桥东村、虹桥新村是今年崇川区老旧小区改造重点项目。在改造工程现场,胡

拥军详细了解工程进展、群众意愿等情况,并与居民现场交流。调研提出,相关街道和单位要狠抓工程质量,紧盯用材、防水等关键环节,严把验收监管关,确保经得起群众和时间检验。坚持安全施工、文明施工,加强施工全过程管理,最大程度减少施工对居民生活带来的影响。认真倾听群众诉求,发挥好改造现场居民接待点作用,及时答疑解

惑,回应群众关切,营造良好社会氛围。

随后召开的座谈会议强调,老旧小区改造是关系群众切身利益的民生工程。要瞄准节点,科学确定目标。各板块、各部门要实事求是、自我加压,科学谋划目标任务,倒排工期、挂图作战,确保工作序时高效推进。要强化组织,压实各方责任。指挥部充分发挥牵头抓总作用,各板块切实

履行好第一责任,各部门加强协调联动、优化运行调度,相关单位细化过程管理、强化考核奖惩,推动各项任务落地落实。要不厌其烦,做实群众工作。广泛深入征询民意,把居民诉求放在心上,尊重群众意愿,解决急难愁盼,让老旧小区改造更有温度。聚焦施工现场,加强巡查监督,及时优化方案,确保改造工程真正让群众满意、政府放心。

·金驰·

崇川区二届区政府第23次常务会议召开 提升城市功能品质 提高社会治理水平

5月20日,二届区政府召开第23次常务会议,区委副书记、区长杨万平主持会议。区人大常委会副主任王学平,区政协副主席马俊列席会议。

会议强调,要在高质量发展上下功夫,持续聚力“双招双引突破年”和“资源资产盘活年”,集聚发展动能,推动崇川经济社会高质量发展。要在高水平建设上下功夫,持续聚力“城市更新提升年”,不断提升

城市功能品质。要在高效能治理上下功夫,持续聚力“基层基础夯实年”,不断提高社会治理水平,让群众生活得更舒适。

会议研究了《崇川区贯彻落实〈南通市2023持续推进“营商环境提升年”工作实施方案〉的工作方案》及《关于成立南通市崇川区优化营商环境工作领导小组的通知》(讨论稿)。会议要求,各板块、各部门务必要认真研究,切实做到上下一盘棋,持续保优势、补短板,推动全区经济运行状况持续向好,实现全年既定目标。

借鉴先进地区好做法,努力打造“崇川特色”的优良营商环境,为崇川区高质量发展提供坚实保障。

会议研究了《凝心聚力促发展 践行“四敢”勇担当 2023年月度评估办法》(讨论稿)。会议要求,各板块、各部门务必要认真研究,切实做到上下一盘棋,持续保优势、补短板,推动全区经济运行状况持续向好,实现全年既定目标。

会议听取了崇川区2022年政府性债务管理情况汇报。会议指出,近年来,中央、省、市均对地方政府债务管理提出了新的要求,要规范公司投融资行为,加强对政府投资项目的审批。要积极推动债务化解,落实化债资金,实现年底政府性债务率不反弹。要加强国有企业经营管理,进一步优化企业债务结构,有序推进市场化转型,持续降低融资成本。

会议还研究了其他事项。

·杨阳·

市区国资系统举办联谊交友活动 增强青年人才归属感幸福感

5月20日下午,市区国资系统“缘来是你 爱满通城”青年联谊交友活动在南通都市农业公园成功举办。

此次活动由市国资委党委、区组织部、区国资办党委联合主办,南通都市农业公园、农业银行港闸支行协办。市国资委四级调研员郁卫东,区委常委、组织部部长、统战部部长张明星参加活动。近百名来自市、区国资系统的单身青年人才参加联谊。

近年来,崇川区高度重视国资系统青年人才培养工作,大兴识才用才、敬才爱才之风,国资国企成为青年人大有可为、大有作为的沃土。当前,崇川正处于转型跨越发展的关键时期,比以往任何时候都更加需要青年,更能成就青年。希望通过联谊交友活动,能够引领更多国资系统青年在思想上同频共振,在青春的赛道上携手奔跑,在交流、交友、结缘中找到奋斗路上的相伴良人、同行知己,在崇川这片热土上立

根归心、共筑暖巢,实现事业、爱情双丰收。

活动现场设置了才艺展示、破冰游戏、约会环节、冰壶联谊赛等互动环节,帮助参加联谊的青年朋友们增进了解和信任,在轻松愉快的氛围中寻觅知音、邂逅爱情。

活动中,崇川区“幸福田园”青年交友基地正式揭牌,为广大青年搭建交友、交流、展示、互动的社交平台。

区委组织部将充分发挥工青妇等群团组织的重要作用,进一步推进党建带群建,贴近

青年、服务青年,着力解决青年朋友关心关注的婚恋交友问题。国资系统将最大限度提供帮助支持,不断增强国资国企青年人才的归属感和幸福感,为全区经济社会发展提供更多人才支撑。

市国资委有关处室负责同志,区委组织部分管负责同志,区国资办党委主要负责同志、分管负责同志,区属三大集团党委相关负责同志及协办单位分管负责同志参加活动。

·崇宣·



易家桥社区餐厅开业迎客 崇川第2家,惠及周边近3万居民

自去年南通成功入选全国第二批一刻钟便民生活圈试点城市名单以来,主城区不断培育、整合便民服务资源,在市民15分钟步行的范围内,建设宜居、宜业、宜游、宜学、宜养的社区生活圈,引领幼有所育、学有所教、病有所医、老有所养、弱有所扶的美好生活方式。

近日,位于新城桥街道易家桥菜市场二楼的易家桥社区餐厅正式对外营业,这也是继钟秀街道盛和花半里小区的邻里红餐厅之后,全区第二家服务居民的社区餐厅。

精准定位,辐射周边近三万居民

“去年夏天,孩子过来吃完刚好送去上学。”吴先生带着女儿,对“试点”的结果表示满意,“平时不想做饭又觉得外卖贵的话,正好多一个选择。”在吴先生身后,前来办卡的居民络绎不绝,不一会儿已经排起了长队。

炒藕片3元一份、肉末豆腐3元一份、宫保鸡丁8元一份……临近午饭时间,橱窗内已经摆满了热气腾腾的新鲜菜品,两荤两素一汤15元,30-40元就能吃很好,顾客可以选择打包带走,也可以就地堂食。“菜品还算丰富,价格相比外面的餐馆稍微有一些优势,但最主要的还是吃得放心,偶尔改善改善伙食真不错。”精打细算的刘阿姨短暂观望之后,一口气打包带走了4样菜。

易家桥社区餐厅面积近400平方米,环境整洁,最多可容纳约150人同时就餐。早餐供应时间为6:00-9:30,午餐供应时间为10:00-13:00,晚餐供应时间为16:00-20:00,可同时满足工薪阶层、退休老人等群体的三餐需求。

民以食为天,食以安为先。为最大限度让居民吃得安心,餐厅采用全透明的明厨亮灶,厨师们炒菜洗碗一举一动都接受居民现场监督。此外,餐厅还与社区网格、小区物管“有事好商量”居民协商议事会等形成联动监督机制,定期对外公示食材来源和质检情况,根据居民反馈及时调整更新菜品种类。

求新破圈,构建生活消费新模式

去年,根据住房和城乡建设部办公厅、民政部办公厅联合发布《关于开展完整社区建设试点工作的通知》提出的“完整社区”试点应规划建设社区综合服务设施等要求,崇川区引入了知名“美好社区运营商”愿景集团,对易家桥贰号院进行整体改造提升,其中易家桥菜市场是重点改造和运营项目之一。

早在2018年,愿景集团在北京就有了打造社区食堂的经验。通过前期市场调研发现,易家桥菜市场交通便利、人流密集,

区位优势显著,周边居民尤其是老年人步行购物需求旺盛,为社区餐厅市场化、可持续经营提供了重要依据。在愿景集团和新城桥街道的共同商定下,未来,易家桥社区餐厅也将更加突出普惠公益属性,在居家养老、爱心配送、志愿服务等方面承担更多社会责任。

值得一提的是,社区餐厅外“别有洞天”,一辆辆集市小花车同时吸引了大量客流驻足围观,涵盖了餐饮茶食、非遗展示、跳蚤市场、便民维修等内容,欣欣然亲子俱乐部的志愿者也带来了手工水饺开展义卖。目前集市小花车和二层商户还在不断扩充中,结合楼下的农贸市场,可满足居民丰富多样的购物需求。

“我们希望通过有意识的规划,引导商户改变当街经营的固有理念,构建便民惠民的全新业态。”愿景集团项目负责人芦钰舒介绍,为紧扣打造“15分钟便生活圈”这一主题,易家桥菜市场二层已被定位为多功能的特色市集,正在陆续吸纳各类街边商户加入,而菜市场和社区食堂带来的稳定客流则会大大增强入驻商户的信心。

·李晓晴·

未雨绸缪 严阵以待 区领导调研防汛工作

5月19日,区委副书记、区长杨万平调研防汛工作,并召开现场会。会议强调,要全面落实中央、省、市防汛抗旱工作会议要求,未雨绸缪、严阵以待,以时时放心不下的责任感,切实把防汛各项工作落到实处,确保平安度汛。区委常委、常务副区长谢小兵参加调研。

泽生街地势较低,一到汛期就会发生不同程度的淹水。杨万平实地查看泽生街易涝点整治情况及存在的安全隐患,并向相关工作人员了解安全隐患的解决方案。调研强调,相关部门、街道要做实做细防汛准备工作,加快推进易涝点改造,提升防汛能力,筑牢防汛安全防线。

在中远船务,杨万平现场查看了阜闸门运行情况,详细了解关于汛期船舶安全和应急工作落实情况。调研要求,企业要不断完善安全应急预案,切实加强值班值守,狠抓预案演练,提升应急处置能力。相关部门、街道要全力配合,为防汛工作提供好支持和保障。

“什么时候能够投入使用?”在姚港闸站迁建施工现场,杨万平与项目负责人深入交流,详细了解了闸站迁建进展、建成后效益等情况。调研要求,认真细致把好工程质量关,时刻跟进工程建设的各个环节,确保工程早日投入使用,发挥效益。

长江滨江公园段水深坡陡、水流紊乱、地质条件差,历来是南通市的沿江险工险段。杨万平实地查看滨江公园段加固工程,听取防汛工作情况汇报,现场安排部署有关工作。调研要求,要加强巡堤查险、全面排查隐患、夯实薄弱环节,确保长江滨江公园段水势稳定。

·杨阳·

建一流工程 创一流质量 南通万达建设总部基地项目开工

5月19日,南通万达建设工程有限公司总部基地项目开工仪式在崇川区举行。区政府副区长张文锦等出席活动。

南通万达建设工程有限公司始创于1998年,是集房屋建筑工程、市政公用工程等为一体的总承包服务商,先后被评为南通市建筑业质量管理先进单位、南通市建筑业经营开拓先进单位、南通市建筑业优秀企业等。南通万达建设工程有限公司作为一名建筑老兵,在立足主业的同时,积极横向拓展,实现产业链协同,开辟了发展新赛道。活动提出,希望南通万达建设总部基地项目把高标准严要求贯穿始终,发扬艰苦奋斗的精神,围绕“建一流工程、创一流质量、树一流品牌”的目标,推动项目早日见效。

“该项目是企业转型升级的一次重大机遇,更是我们扎根崇川、奉献家乡的决心体现。”南通万达建设工程有限公司董事长袁志平说,“作为项目的直接开发者,我们将全力以赴、通力协作,保证项目顺利、安全进行,为推进崇川商业环境建设和经济发展注入新活力、作出新贡献。”

南通万达建设工程有限公司总部基地项目总投资超2亿元,总用地面积6893平方米,总建筑面积28680平方米,地下二层,地上十六层,是集办公、酒店、休闲、餐饮为一体的高端综合体项目。崇川区将以此项目为切入点,加大主题楼宇和总部经济的招引力度,持续完善高端商业、生态环境等配套设施,为强化现代化产业支撑积蓄动能。

·贺露兰·

崇川区关工委召开现场推进会 不断彰显主题教育生命力

5月18日,崇川区关工委联合区教体局在崇川小学召开“老少心向党,奋斗新征程”主题教育现场推进会。

会议充分肯定了全区各级关工委在开展的“老少心向党、喜迎二十大”主题教育活动中付出的努力和取得的成绩。就“老少心向党、奋斗新征程”主题教育见行见效,走深走实,会议提出:要抓实理论宣传,不断增强主题教育的感召力;要突出本地特色,不断提升主题教育的吸引力;要创新活动形式,不断提升主题教育的生命力;要坚持问题导向,不断扩大主题教育的影响力;要坚持党建带关建,不断积累主题教育活动的持久力。

会议前,与会人员参观了崇川开发区和崇川小学主题教育活动成果图片展板,观摩了崇川小学“老少心向党,奋斗新征程”暨“我是强国小主人”主题队会,观看崇川经济开发区主题教育阶段性成果文艺展演。

·马达·

永兴街道开展抗洪搜救演练 提升应急支援保障打赢能力

“东港闸发生洪涝灾害,造成房屋倒塌,目前伤亡情况不明。命令我街道应急排9:15前赶到东港闸,对相关地域进行抗洪搜救任务。”近日,一场综合演练在永兴街道展开,民兵任务分队通过无人机和智能搜寻联合搜救等方式,顺利完成抗洪搜救任务。

演练中,民兵们士气高昂、精神振奋,随着排长王滨一声命令,30多名身穿迷彩服的民兵拿着铁锹、冲锋舟、生命探测仪等工具,整齐划一奔赴“受灾现场”。一班负责聚集型场所的人员疏散和贵重物品转运工作,二班利用冲锋舟迅速赶往地势较低的民宅,用生命探测仪等辅助工具对一楼进行搜救……现场作业井然有序。

近年来,永兴街道人武部以党建为引领,在每个任务分队设置党支部,探索推出“党建+书记+任务”,每个分队的党支部书记同时也是社区的共产党员,充分发挥“大群团”合力,切实把党建优势细化到任务分队中;根据辖区企业分布情况,通过行业部门查、深入市场挖、组织专家荐等方式,建立企业、人才、装备信息库;在国有企业、科研机构、基础服务行业中聚优遴选,编实建强了多支机动抢险分队。

为全面提升应急支援保障打赢能力,永兴街道制定出台相关文件,组织培训基层民兵提升处置应急事件能力,助力遂行任务更高效率有序更有力量;创新组训模式,将分组学习引入集中轮训计划,专业课目纳入企业内部培训,配合任务行动精心组织协调训练,通过构建典型场景、深入研究案例,组织演练总结,夯实民兵处置突发事件本领。此次实兵演练,也将有助于进一步提升民兵训练水平、应急应战能力和分队遂行任务能力,展现民兵队伍精神风貌。

·亢志成·

一线视点

去年南通成功入选全国第二批一刻钟便民生活圈试点城市名单以来,主城区不断培育、整合便民服务资源,在市民15分钟步行的范围内,建设宜居、宜业、宜游、宜学、宜养的社区生活圈,引领幼有所育、学有所教、病有所医、老有所养、弱有所扶的美好生活方式。

近日,位于新城桥街道易家桥菜市场二楼的易家桥社区餐厅正式对外营业,这也是继钟秀街道盛和花半里小区的邻里红餐厅之后,全区第二家服务居民的社区餐厅。

精准定位,辐射周边近三万居民

“去年夏天,孩子过来吃完刚好送去上学。”吴先生带着女儿,对“试点”的结果表示满意,“平时不想做饭又觉得外卖贵的话,正好多一个选择。”在吴先生身后,前来办卡的居民络绎不绝,不一会儿已经排起了长队。

炒藕片3元一份、肉末豆腐3元一份、宫保鸡丁8元一份……临近午饭时间,橱窗内已经摆满了热气腾腾的新鲜菜品,两荤两素一汤15元,30-40元就能吃很好,顾客可以选择打包带走,也可以就地堂食。“菜品还算丰富,价格相比外面的餐馆稍微有一些优势,但最主要的还是吃得放心,偶尔改善改善伙食真不错。”精打细算的刘阿姨短暂观望之后,一口气打包带走了4样菜。

易家桥社区餐厅面积近400平方米,环境整洁,最多可容纳约150人同时就餐。早餐供应时间为6:00-9:30,午餐供应时间为10:00-13:00,晚餐供应时间为16:00-20:00,可同时满足工薪阶层、退休老人等群体的三餐需求。

民以食为天,食以安为先。为最大限度让居民吃得安心,餐厅采用全透明的明厨亮灶,厨师们炒菜洗碗一举一动都接受居民现场监督。此外,餐厅还与社区网格、小区物管“有事好商量”居民协商议事会等形成联动监督机制,定期对外公示食材来源和质检情况,根据居民反馈及时调整更新菜品种类。

值得一提的是,社区餐厅外“别有洞天”,一辆辆集市小花车同时吸引了大量客流驻足围观,涵盖了餐饮茶食、非遗展示、跳蚤市场、便民维修等内容,欣欣然亲子俱乐部的志愿者也带来了手工水饺开展义卖。目前集市小花车和二层商户还在不断扩充中,结合楼下的农贸市场,可满足居民丰富多样的购物需求。

“我们希望通过有意识的规划,引导商户改变当街经营的固有理念,构建便民惠民的全新业态。”愿景集团项目负责人芦钰舒介绍,为紧扣打造“15分钟便生活圈”这一主题,易家桥菜市场二层已被定位为多功能的特色市集,正在陆续吸纳各类街边商户加入,而菜市场和社区食堂带来的稳定客流则会大大增强入驻商户的信心。

·李晓晴·