

通州“量身定制”盘活低效用地,助力9家企业升级改造——

变“土地存量”为“发展增量”

日前,通州区西亭镇优典纺织有限公司的车间里一派繁忙景象。自去年9月投产以来,公司生产形势良好,预计今年销售额达2000万元。

优典纺织是通州盘活存量用地顺利投产的项目。项目地块原为多泰电子,总占地面积50亩,其中已建成厂房16万平方米,占地15亩。当时共盘活存量用地面积35亩,新建工业厂房4.3万平方米,共承载优典纺织和品一自动化两个亿元项目。优典纺织于去年9月投产,当年实现销售1000万元。“二期项目也在积极筹建中,因为是在已建厂房的基础上改建和扩建的,将大大缩短建设周期,预计明年8月份就能竣工投产。”优典纺织项目负责人卢立档说,项目全部达产后,将年产家用纺织品

1000吨,预计年应税销售8000万元,纳税300万元。

项目落地,土地是保障。通州“量身定制”盘活闲置低效用地,着力实现“土地存量”向“发展增量”转变,全力为优质项目腾出发展空间,释放发展活力。

江苏中新资源集团有限公司于2003年依法取得82.4亩国有土地使用权,经过多年发展,企业规模不断扩张,原有厂房面积小、外表破败,已无法满足企业发展需要。经通州资规局、属地政府和企业三方研讨,该宗土地以“南通先锋都市创业园高标准厂房项目”立项,原地面建筑全部拆除,拟规划建设9幢现代化生产、研发大楼,建筑面积达16.9万平方米,容积率2.97。“目前我们已经开始打桩,预计两年内建设完成。”企业副副总杨洪兴介绍。

对存量工业用地进行优化提升,成为推动地方经济发展的重要方式。通州构建符合企业发展规律及产业发展方向的盘活土地计划,与企业重新约定提质增效节约用地条款,引导企业由低密度低层厂房转为改扩建多层标准厂房,推进土地资源利用立体化,从而提升企业土地利用效率和产出效益。截至目前,通州自然资源和规划局已与南通宏伟织造厂、江苏中新资源集团有限公司、南通新达嘉纺织科技有限公司等9家企业签订10个补充协议,合计用地面积218亩,容积率由之前的0.59—1.1提升至1.9—3.0,计容建筑面积38.9万平方米,其中新建建筑面积约34.4万平方米。

随着土地集约节约利用水平的提高,企业综合竞争能力也明显增强。南通新达嘉纺织科技有限公司通过综合性设计,进行一体化施工,拆除现状

厂房,建设生产厂房、办公用房和相关附属设施,实现“进料—检验—裁片—绣花—车缝—全检—包装—检验—入库—出货”整个工艺流程,提升企业研发能力、生产能力、存储能力和展销能力。企业改造后,年产高端纺织成品100万套,预计年应税销售1亿元,纳税300万元。

此外,通州创新工业用地提质增效监管方式,要求属地政府与提质增效节地利利用企业签订《投资发展监管协议》,根据现行的产业发展要求,重新约定投入产出等条款,将亩均产值、纳税金额等纳入合同,实现工业用地监管协议和补充协议的双重监督与监管,对提质增效项目实行建设、投产、达效全过程监管,全力推进项目建设,夯实高质量发展根基。

本报通讯员 葛燕 施向蓉
本报记者 黄艳鸣

深南路大桥引桥主体结构施工完成

本报讯(记者蒋娇娇)昨天,深南路大桥引桥箱梁混凝土完成最后一次浇筑,至此深南路大桥引桥主体结构已全部施工完成,记者从市政园林工程建设指挥部获悉,本月中旬开始,项目将进入主桥钢桁梁拼装施工阶段。

作为我市内河单跨最大、单桥用钢量最大的跨河桥梁,深南路大桥在今年复工后加快关键工序建设。大桥主桥设计为76+140+76米跨径的三跨变高度连续钢桁梁,主跨跨度大,制造安装工艺复杂,跨航道拼装交通组织难度高,是本项目攻坚的重点难点。“现场拟采用边跨拖拉滑移、主跨大节段浮吊悬拼的工艺完成全桥拼装,尽量减少封航次数,缩短拼装周期。”项目经理陶建军说。

深南路大桥衔接通州片区和崇川区西部,是城市路网规划“四横五纵”交通性主干路系统的重要组成部分。目前,项目进展顺利,已完成总工程量的50%,计划于2024年6月底完成竣工验收。

启东有效发明专利实现“零失效”

本报讯(通讯员茅晨华 记者黄海)今年以来,启东扎实推进省知识产权示范县建设,持续强化知识产权全链条保护。最新一次通报结果显示,1—4月,启东新增发明专利授权157件,同比增长17.16%,有效发明专利实现“零转出”和“零失效”。

今年以来,启东市场监管局结合调研时挖掘到的企业需求,针对性选择,邀请服务机构、专家就专利申请、专利撰写、专利布局等为企业开展知识产权讲座,深入挖掘企业专利技术优势,帮助企业规划专利布局,促进专利质量齐升。

确保专利“零失效”。为避免企业因疏忽而未及时清缴年费等原因导致现有专利失效,启东市场监管局依托大数据优势,建好数据库,编好督促网,常态化开展专利年费清缴网上巡查工作,对于近期需缴费的、欠费的、权利待恢复的专利进行分类分级管理,及时与区镇、企业做好沟通提醒工作,避免专利“不必要失效”。今年以来,启东市转出及失效专利件数均为零。



昨天,如皋城北街道戴庄村润杰家庭农场,农民驾驶插秧机进行机栽作业。当前,该家庭农场1300亩水稻田迎来大面积插秧期,农民抓住晴好天气使用机械插秧,降低生产成本,为夺取粮食丰收打下基础。 吴树建 周锦旭摄

携手共创“氢”洁世界

2023国际氢能科技发展大会在如皋举办

本报讯(记者刘璐)近日,以“‘氢’启未来,如履‘皋’地”为主题的2023国际氢能科技发展大会在如皋举办。来自荷兰、挪威、德国、英国和国内氢能领域的众多专家、学者,以及知名企业家共200余位嘉宾齐聚淮水,聚焦“双碳”背景下氢能应用潜力及产业化路径、氢能开发与燃料电池技术创新、氢能领域“政产学研金”融合协同等前沿热点,共商发展大计,共谋合作愿景。

发展氢能产业,特别是绿氢,对能源转型具有重要战略意义。作为国内抢抓氢能发展机遇较早的城市

之一,如皋先后招引落户20多家氢能企业,建成长三角地区三省一市唯一具备检测资质的“国家氢能源汽车研究检测公共服务平台”,并加快布局制氢加氢设备、氢燃料电池关键零部件等多个领域。

活动期间,氢能高峰论坛、氢能燃料电池技术创新论坛等环节先后进行,来自中国工程院、挪威技术科学院、中国能源研究会等院校机构的专家学者、分别围绕氢能发展战略与研究趋势、氢能燃料电池技术突破路径、深化氢能领域“政产学研金”融合协同等内容发表精彩学术演讲,从宏

观层面深入分析国内外氢能产业发展动态和重点方向,分享战略性思考,呼吁氢能行业领域瞄准未来,抢抓机遇、积极创新,把氢能关键核心技术更多掌握在自己手中。

同时,《如皋氢能产业园发展专项规划(2023—2030年)》发布,汇金新能源的新型催化剂项目、英国洛根能源加氢站用压缩机项目、鹭岛氢能PEM电解水制氢项目、朔能能源电极新材料项目、东硕新能源汽车线束研发制造项目、荷兰氢能产业联盟与如皋经济技术开发区签署合作备忘录等6个项目成功签约。

紫石县阔变新海安

(上接A1版)也是一部激励海安人民新征程上建新功的最生动、最有说服力的教科书。

紫石精神在,知史爱党爱国

当年,紫石县以韩国钧先生的字命名,体现了中国共产党建设抗日民族统一战线政治胸怀。

韩国钧,海安史上杰出人物。他曾任晚清大吏、北洋重臣。辛亥革命后,历任江苏省民政长、江苏省省长。退隐居乡后,他关注民生、兴修水利、兴办教育、撰文著书。抗日战争后,他拥护中国共产党“一致抗日”政治主张,支持新四军东进抗日,担任伪职。

1942年1月23日,韩国钧在日军威胁迫害下,于忧愤中溘然辞世。陈毅元帅称其为“民族抗战之楷模”。

紫石先生是教育救国的力行者,也是海安近代教育的开启者。他在《永忆录》中说:“海安无中学,求学者高小毕业后,非赴扬即赴通。”1936年,他就有开办中学的动议,后因1938年海安沦陷而暂时中止。

1939年,经紫石先生多方努力,“海安私立紫石初级中学”终于成立。江苏省海安高级中学党委副书记、校长

董裕华说,学校以“为国育才、振兴华夏”为立校训言,从私立紫石初级中学,到海安县中学,再到江苏省海安高级中学,学校几经易名、升级,但学校爱国的底色永远不变。

知史爱党、知史爱国。

“爱国情怀、崇尚实干、开放多元是紫石先生留给海安人的宝贵财富。解读紫石县的历史,我们能深刻了解海安从哪里来;纪念紫石县的成立,我们能从丰厚的历史财富中找到前行的方向。”海安市委副书记、市长谭真说,80年来,特别是新中国成立以来,在中国共产党领导下,海安历届党委、政府坚持一张蓝图绘到底、一任接着一任干。建国初期,海安人民积极投身社会主义建设,各行各业呈现蓬勃生机,角斜“红旗民兵团”、北凌农民体育等闻名全国。党的十一届三中全会后,从“百万雄鸡下江南”到“名特优新进超市”,再到“种养加出”,“海安之路”因不断赋予时代意义而愈加宽广。

奋斗印刻足迹,岁月见证初心。党的十八大以来,海安人民大力发扬“海纳百川、创新争先”的新时期海安精神,连续三年被表彰为全省推进高质量发展先进县(市),以生动县域实践成功改

写区域经济版图。

今日海安市,踏着实业前行

紫石先生兴办实业,撰写《实业界之九十日》,主政江苏期间,亲自创办泰源盐垦公司、建立织布厂,极大加速苏北地区经济繁荣。

“韩国钧是一位值得世人缅怀和敬仰的乡贤。近年来,海安开发区突出党建引领,聚焦产业集群、科技创新、对外开放、低碳转型、平台打造等率先实施形态功能开发,聚焦体制机制、制度安排、营商环境等率先改革创新,走出了一条具有国家级、一体化、高质量特征,带有海安特色的现代化开发区发展之路。”海安市常委、开发区党工委副书记张勇华说,海安开发区实现了从无到有、从小到大、从弱到强的渐变转型。形成以现代纺织产业为主导产业、新材料新能源产业为新兴产业、机器人及智能制造产业为特色产业“的一主一新一特”现代产业体系,工业经济总量接近千亿规模。

2018年5月,海安撤县设市。5年来,海安高质量发展脉动强劲。地区生产总值从2018年的993亿元增长到2022年的1380亿元;一般公共预算收

入从61.7亿元增长到75.6亿元,财政用于民生领域支出占比超过80%,完成75项为民办实事项目。海安市发政委党组副书记、副主任杨成龙透露,海安实施产业壮群强链工程,持续优化20条产业链布局,目前,规模企业、亿元企业数均居全省第一方阵;国家制造业单项冠军、专精特新“小巨人”共计19家,总数南通第一。一季度,实现地区生产总值344.6亿元,增长5.6%,增速位居南通前列。

奋进新征程,建功新时代。5年来,海安大抓项目,新开工亿元以上产业项目443个、竣工87个。22个项目入选省级重大项目,入选项目数全省县级城市领先。建设科创新城,高新企业总数突破460家,人才总量近19万,高分通过首批国家创新型县(市)验收,在全国创新百强县(市)中列第13位。

以史为荣铸初心,砥砺前行创辉煌。于立忠说,从紫石县到海安市,80年实践证明,永跟党走才能明方向,统一战线才能聚合力,解放思想才能出新路,改革开放才能强动力,共建共享才能赢民心。

本报记者 赵勇进
本报通讯员 张海伦 徐蓓 李仁霞



江苏海力风电设备科技股份有限公司董事长许世俊:向海图强,匠心打造“百年老店”

制定战略引领高质量发展

“不上市在路上,上市以后永远在路上。”2021年公司上市后,以许世俊为首的海力人没有懈怠,上市第二天即召开股东大会,制定公司“十四五”战略规划,推动企业高质量发展。要“对社会负责,对股民负责,把企业骨子里的吃苦精神、坚韧不拔的意志延续下去。”许世俊说。

在如东成长起来的海江苏海力风电设备科技股份有限公司,是一家专注于风电设备零部件研发、生产和销售的重工型高新技术企业。随着在沿海市场的加速布局,海力风电已拥有10家风电设备制造关联企业。作为一名由普通工人成长起来的成功企业家,江苏海力风电设备科技股份有限公司董事长许世俊爱企如子,把企业发展壮大,打造成“百年老店”是他一直以来的追求。

不断跃升成为行业领跑者

2021年,江苏海力风电设备科技股份有限公司完成利税18.97亿元。2022年,海上风电发展受到平价上网、开工项目减少等影响,新增装机量回落较大。“今年比去年好多了。”多年的磨炼让许世俊练有“每临大事有静气”的沉着,在他带领下,海力风电在市场波动中保持稳定向好的发展态势。“2022年是行业的转折过渡期,今年年底公司利润将恢复至2021年60%左右。”

“2007年、2008年经常去国外考察,偶然的机会看到西班牙和法国的风电港口,接触到海上风电。”彼时中国首个海上(潮间带)风力发电项目——龙源江苏如东海上潮间带试验风场首批两台1.5兆瓦风力发电机组正式并网运行,许世俊投资海上风电的梦想开启了“加速度”。2009年8月,江苏海力风电设备科技股份有限公司正式成立。“2021年11月公司在深交所创业板成功上市,实践证明海力是成功的。”许世俊认为。

从棉花机械,模具模架、压力容器,再到风电制造,海力风电从未停止跃升的步伐。如东八仙角海上风电场是全国首个规模最大的实现并网发电的海上风电场,所有风电配套的桩基、塔筒设备(除风电主机)皆出自海力,“我们缔造了20个全国第一。”许世俊介绍,第一个专业制作海上风电场风机基础承载设备的企业,第一个拥有海上潮间带风电场风机基础发明专利的企业……“海力风电有足够的底气成为行业领跑者。”

紫琅音乐节,一场青春与城市的双向奔赴

(上接A1版)

细节之处更显真情。每天面对早早在此守候的乐迷,主办方准备了数百份爱心早餐,确保大家的营养;补充观演区设置500平方米、可容纳千人的空调休息室,供乐迷避暑降温;夜间返程,交通服务超长待机,地铁免费乘坐、公交接驳车点对点接应,一路保驾护航。

外乐迷喊话:“最好的主办方,下次还来南通”“南通是真心想办好音乐节,好样的”。来自北京的女乐迷猫猫王在小红书上发表了剪辑版的笔记,她在归途中用一连串的“没见过”总结道:“我去过的音乐节,没见过可以带水的,没见过可以带伞的,没见过艳阳天主动开始发雨衣的,没见过给乐迷发早餐的,没见过给大家积极发防暑物资的,没见过在开场之前一直播城市宣传片的,没见过地铁公交为了音乐节加班的,没见过崭新的大剧院被湿淋淋的人们随意使用的。”

好通南通等你再来

“本来对很多人,包括我来说,都是一场再平常不过的音乐节,但此刻却变得格外特别。”在静待了近四个小时后,演出终于重启,嘉宾早安心声。伴随着突如其来的狂风暴雨甚至冰雪,紫琅音乐节首日让人记住的方式有些“粗暴”,但观众的包容、艺人的支持、工作人员的齐心协力,合成了“完美弧线”,推动音乐节圆满落幕。

一场充满“话题”的音乐节,歌手都在为南通代言。丢火车乐队主唱球子在后台接受本地媒体采访时表示:“在台上交流互动,南通的观众非常棒!今天风和日丽,可以尽情体验音乐。昨天遇到大雨,听说组织也很给力。主办方、歌迷、艺人三方之间多一些理解,再大的困难都不是事儿。”旅行团乐队主唱孔一蝉的话则有些禅意:“一到南通,所有的难点都通了。”

“音乐诗人”许嵩在演唱间隙也提到南通:“南通是个好地方,是远

想海力风电还向上游打造发电厂,目前企业在如东6个海上风电项目共参股294MW,同时与中天科技联手,投资超20亿元新打造两艘超大型海上施工船舶,覆盖20MW超大型风机的施工能力。”今年年底或明年1.2月份下水。”许世俊说。

持续挺进新能源发展蓝海

海力风电聚焦设备制造、新能源开发、施工及运维三大板块,持续挺进新能源发展的蓝海。许世俊介绍,至“十四五”末,企业装备制造板块将达到150万吨的制造能力;新能源开发总量达到100万千瓦;运维板块预估达到100万千瓦,利润前景可观。

许世俊信奉,如果要打造“百年老店”,勤奋必定是基石,“别人在享受的时候我们在考虑未来的发展战略”,推进“海上风电+海洋牧场”融合发展,致力于成为全球领先的海洋工程高端装备制造企业,推动向海发展行稳致远。此外,坚持建立一流的科研团队和生产队伍,目前共获得专利授权115项,发明专利授权9项,近三年转化专利成果24项,为企业发展注入强劲动能。

起步在家乡,发展在家乡。值得一提的是,为实现企业智能化管理,有着怎样情怀的许世俊决定将占地174亩的如东总部再升级,打造出海力风电的“智慧大脑”。从如东基地厂区办公室向外眺望,许世俊的眼里有期待,更有满满的自信与底气。

本报记者 严春花